

# DES ÉCO-BOURGS AUX 4 COINS DU FINISTÈRE

**BRÉLÈS**

*le 12 juin 2018  
à 20h00*

**PLOUZOC'H**

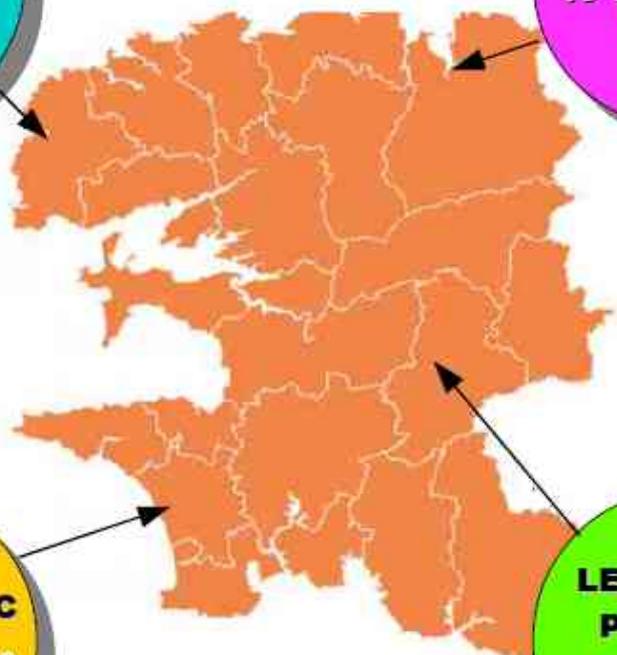
*le 17 mai 2018  
à 18h30*

**POULDREUZIC**

*le 26 avril 2018  
à 20h00*

**LE CLOITRE  
PLEYBEN**

*le 31 mai 2018  
à 18h30*



## 4 SOIRÉES « CINÉ - TABLE RONDE »

**Un film produit en Bretagne :**

*« Des écoquartiers en milieu rural, c'est possible ! »*

**Entrée  
libre**

**Des échanges entre acteurs locaux :**

*Elus, services, professionnels, habitants, usagers . . .*

**PLOUEZOC'H**  
**Le 17 mai 2018**

**LA DEMARCHE « ECO-QUARTIERS » :  
L'ESSENTIEL EN 5 POINTS**

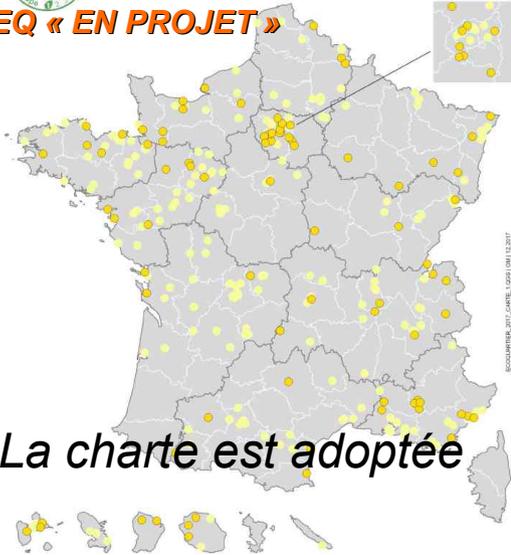
- 1 -

**C'EST UNE POLITIQUE NATIONALE  
QUI SE DIFFUSE SUR TOUS LES TERRITOIRES :  
METROPOLES, VILLES, BOURGS RURAUX**



Les EcoQuartiers au 19 décembre 2017  
Labels étape 1

**1-EQ « EN PROJET »**



*La charte est adoptée*



Les EcoQuartiers au 19 décembre 2017  
Labels étape 2

**2-EQ « EN CHANTIER »**

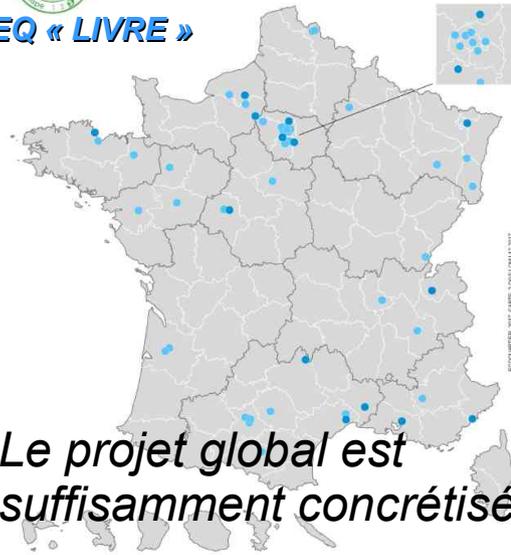


*Le projet est global est défini*



Les EcoQuartiers au 19 décembre 2017  
Labels étape 3

**3-EQ « LIVRE »**



*Le projet global est suffisamment concrétisé*

**Etape 1 : 300**  
**Etape 2 : 141**  
**Etape 3 : 60**  
**Etape 4 : 5**  
**Total : 506**

novembre 2017



Les EcoQuartiers au 19 décembre 2017  
Labels étape 4

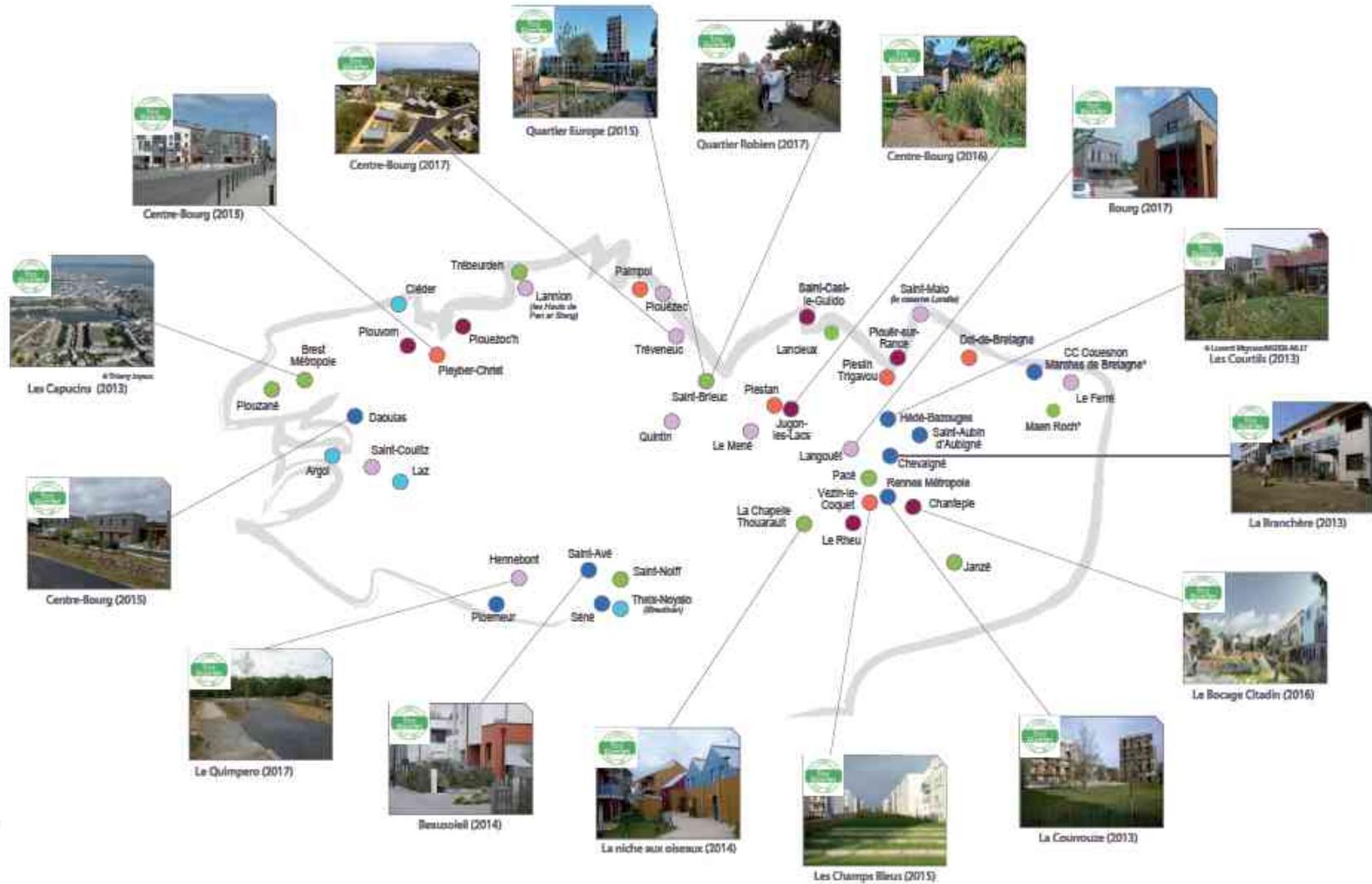
**4-EQ « VECU ET CONFIRME »**



*Les objectifs initiaux sont effectivement atteints...*



**FRANCE : 506 « engagés »**



Etape 1 : 30  
 Etape 2 : 13  
 Etape 3 : 3  
 Etape 4 : 0  
**Total : 46**



# BRETAGNE : 46 « engagés »

avril 2018

### **Brest (Capucins)**

=> labellisé « EQ 2 » en 2013  
=> candidature « EQ 3 » en 2018

### **Plouvorn**

=> « EQ 1 » en 2016

### **Pleyber-Christ (bourg)**

=> labellisé « EQ2 » en 2015  
=> assemblage « éco-bourg » en cours  
=> candidature « EQ 3 » ensuite

### **Cleder**

=> « EQ 1 » en 2018

### **Plouzané**

=> « EQ 1 » en 2014

### **Daoulas (bourg)**

=> labellisé « EQ2 » en 2015  
=> assemblage « éco-bourg » en cours  
=> candidature « EQ 3 » ensuite

### **Argol (bourg)**

=> candidature « EQ 2 » en 2018

### **St Coulitz (bourg)**

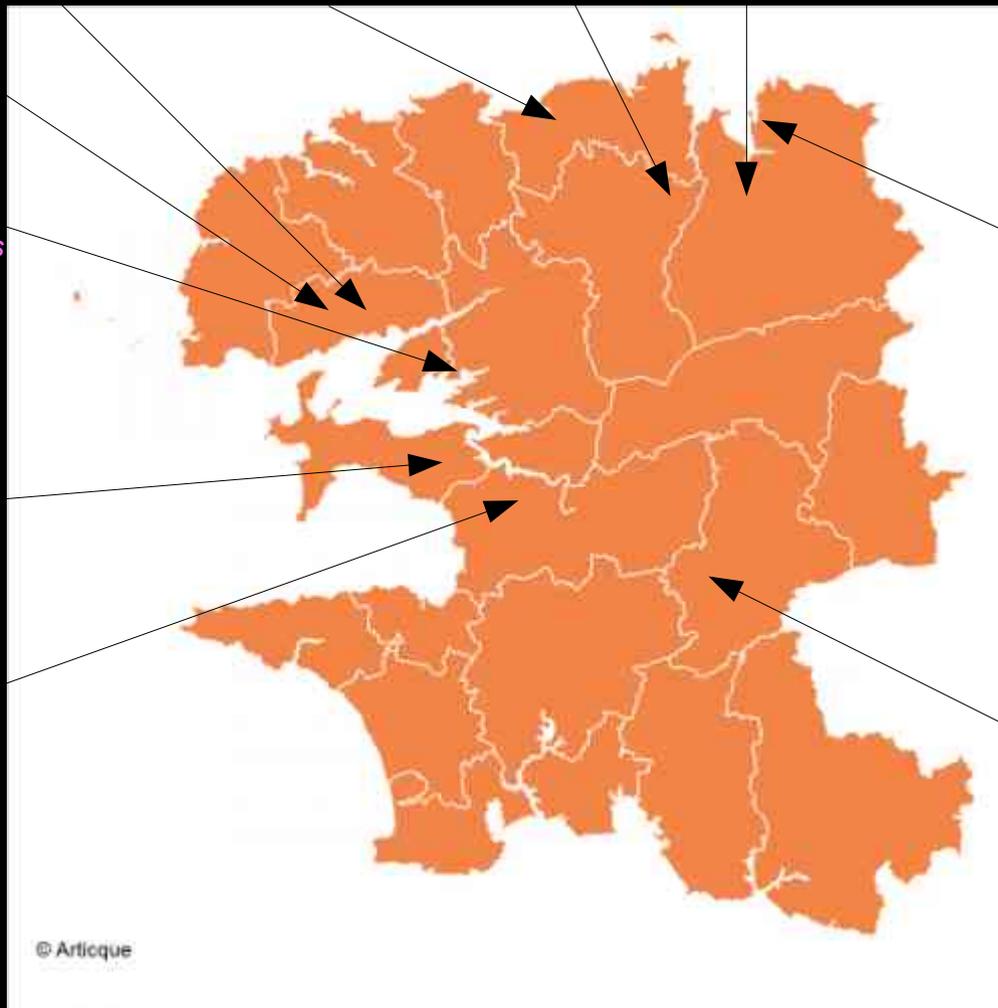
=> candidature « EQ 2 » en 2018

### **Plouézoc'h (bourg)**

=> assemblage « eco-bourg » en 2018  
=> candidature « EQ 2 » en 2019

### **Laz (bourg)**

=> candidature « EQ 2 » en 2018



© Artique



# **FINISTÈRE : 10 « engagés »**

**Etape 1 : 7**  
**Etape 2 : 3**  
**Etape 3 : 0**  
**Etape 4 : 0**  
**Total : 10**

avril 2018

**- 2 -**

**C'EST UNE DEMARCHE GLOBALE  
QUI PREND EN COMPTE TOUS LES ENJEUX  
DU « DEVELOPPEMENT DURABLE »**

**La démarche « EQ » c'est une feuille de route que se donne la collectivité pour concevoir et piloter son projet.**

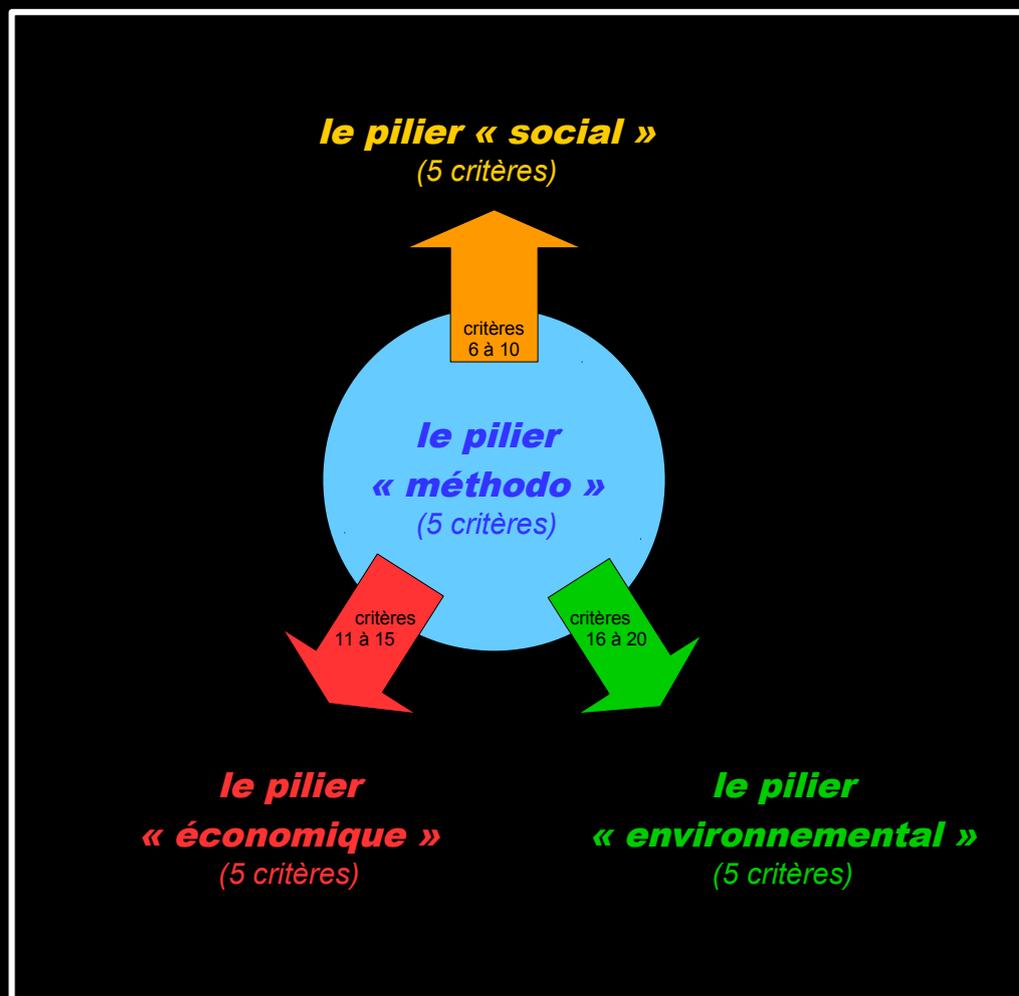
DÉMARCHE ET PROCESSUS	
1	Réaliser les projets répondant aux besoins de tous en s'appuyant sur les ressources et contraintes du territoire
2	Formaliser et mettre en œuvre un processus participatif de pilotage et une gouvernance élargie créant les conditions d'une mobilisation citoyenne
3	Intégrer la dimension financière tout au long du projet dans une approche en coût global
4	Prendre en compte les pratiques des usagers et les contraintes des gestionnaires tout au long du projet
5	Mettre en œuvre, à toutes les étapes du projet et à l'usage, des démarches d'évaluation et d'amélioration continue

CADRE DE VIE ET USAGES	
6	Travailler en priorité sur la ville existante et proposer des formes urbaines adaptées pour lutter contre l'étalement urbain
7	Mettre en œuvre les conditions du vivre-ensemble et de la solidarité
8	Assurer un cadre de vie sûr et qui intègre les grands enjeux de santé, notamment la qualité de l'air
9	Mettre en œuvre une qualité urbaine, paysagère et architecturale
10	Valoriser le patrimoine (naturel et bâti), l'histoire et l'identité du site

DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL	
11	Contribuer à un développement économique local, équilibré et solidaire
12	Favoriser la diversité des fonctions et leur proximité
13	Optimiser l'utilisation des ressources et développer les filières locales et les circuits courts
14	Favoriser les modes actifs, les transports collectifs et les offres alternatives de déplacement
15	Favoriser la transition numérique vers la ville intelligente

ENVIRONNEMENT ET CLIMAT	
16	Produire un urbanisme permettant d'anticiper et de s'adapter aux risques et aux changements climatiques
17	Viser la sobriété énergétique et la diversification des ressources au profit des énergies renouvelables et de récupération
18	Limiter la production des déchets, développer et consolider des filières de valorisation et de recyclage dans une logique d'économie circulaire
19	Préserver la ressource en eau et en assurer une gestion qualitative et économe
20	Préserver et valoriser la biodiversité, les sols et les milieux naturels

**Avec ses 20 critères, la charte « EQ » organise et garantit la prise en compte tous les enjeux.**

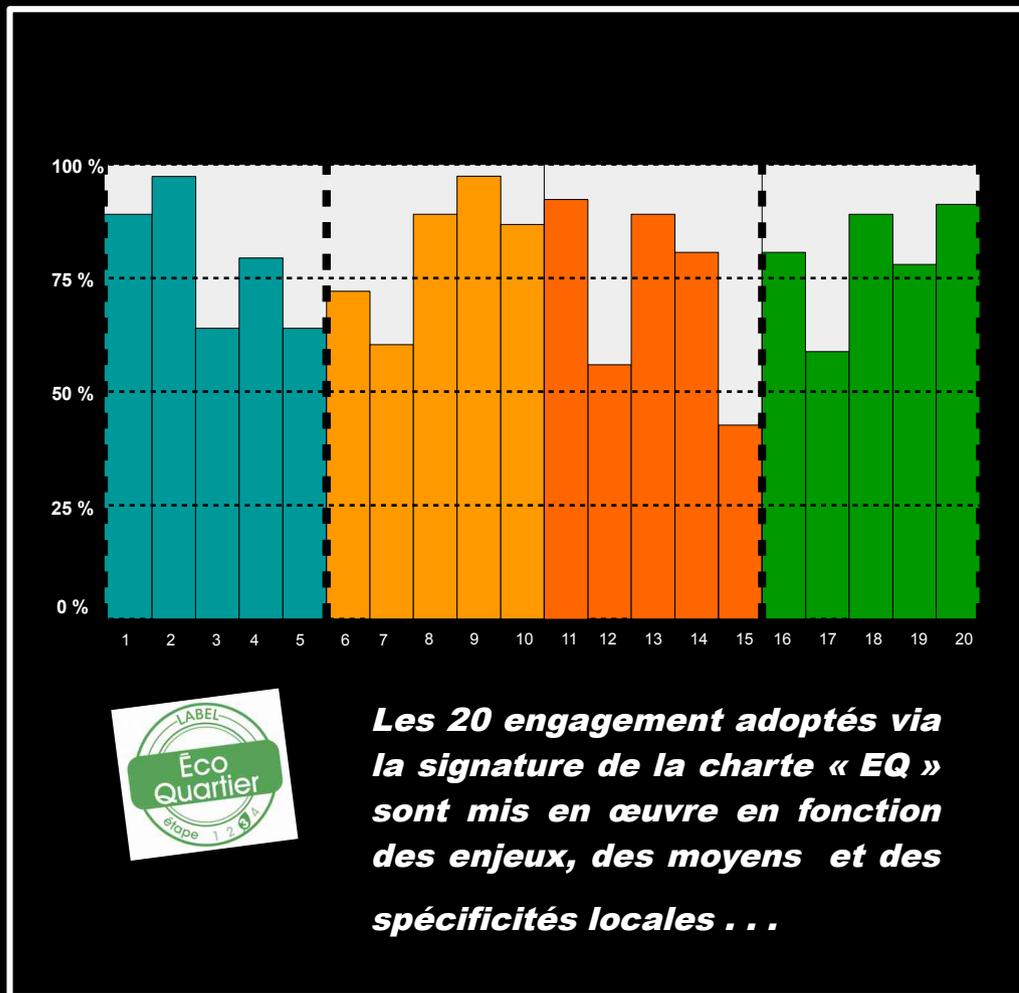
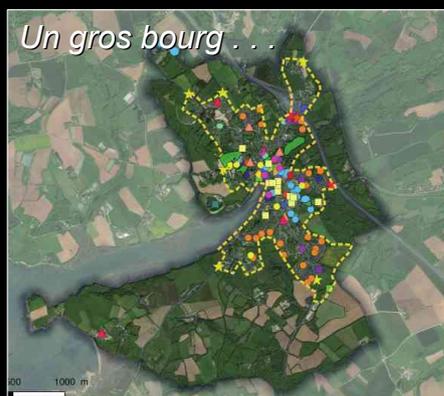


**Le label « EQ » c'est à la fois une méthode de travail et une reconnaissance nationale qui garantit la cohérence du projet local**

- 3 -

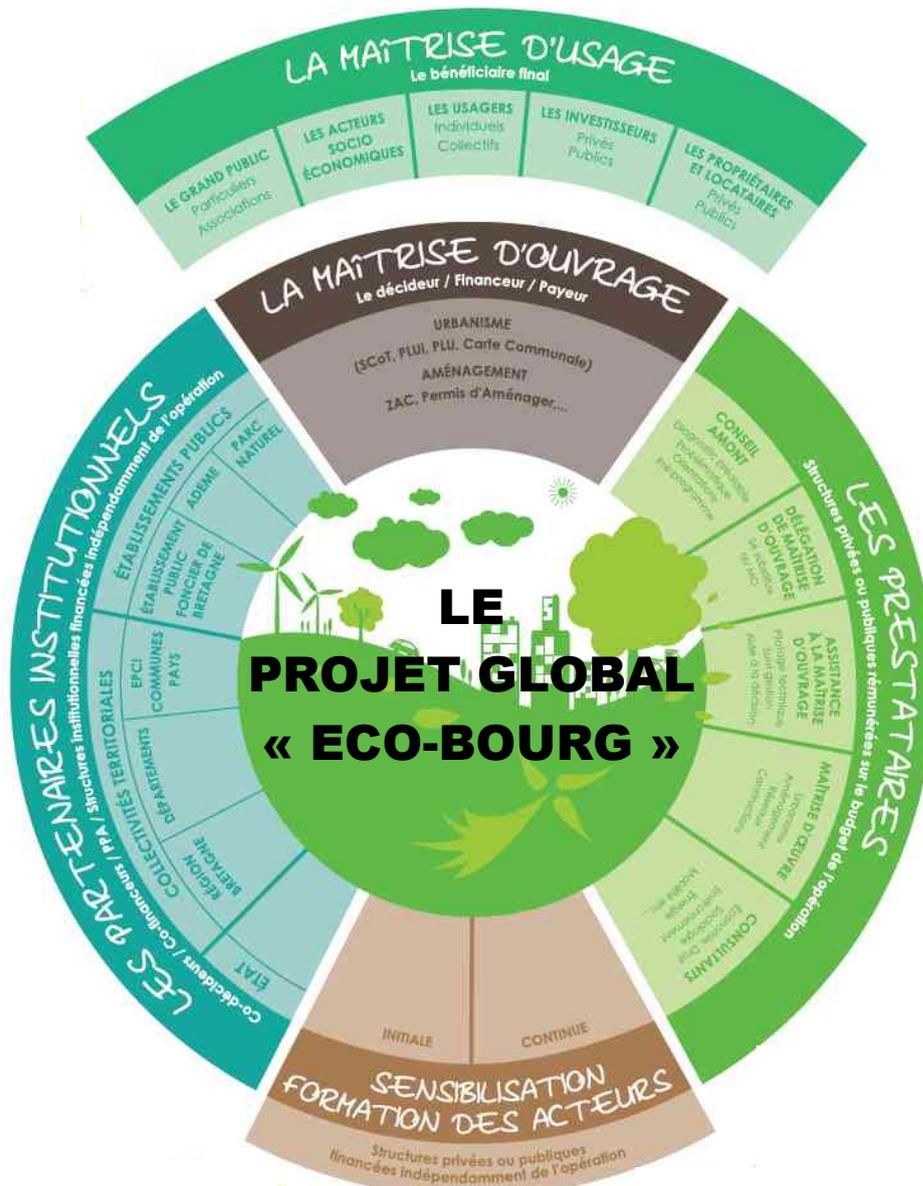
**C'EST UNE DEMARCHE CONTEXTUALISEE  
QUI S'ADAPTE A TOUS LES TERRITOIRES**

**Le périmètre de projet est défini en fonction du contexte . . .**



**- 4 -**

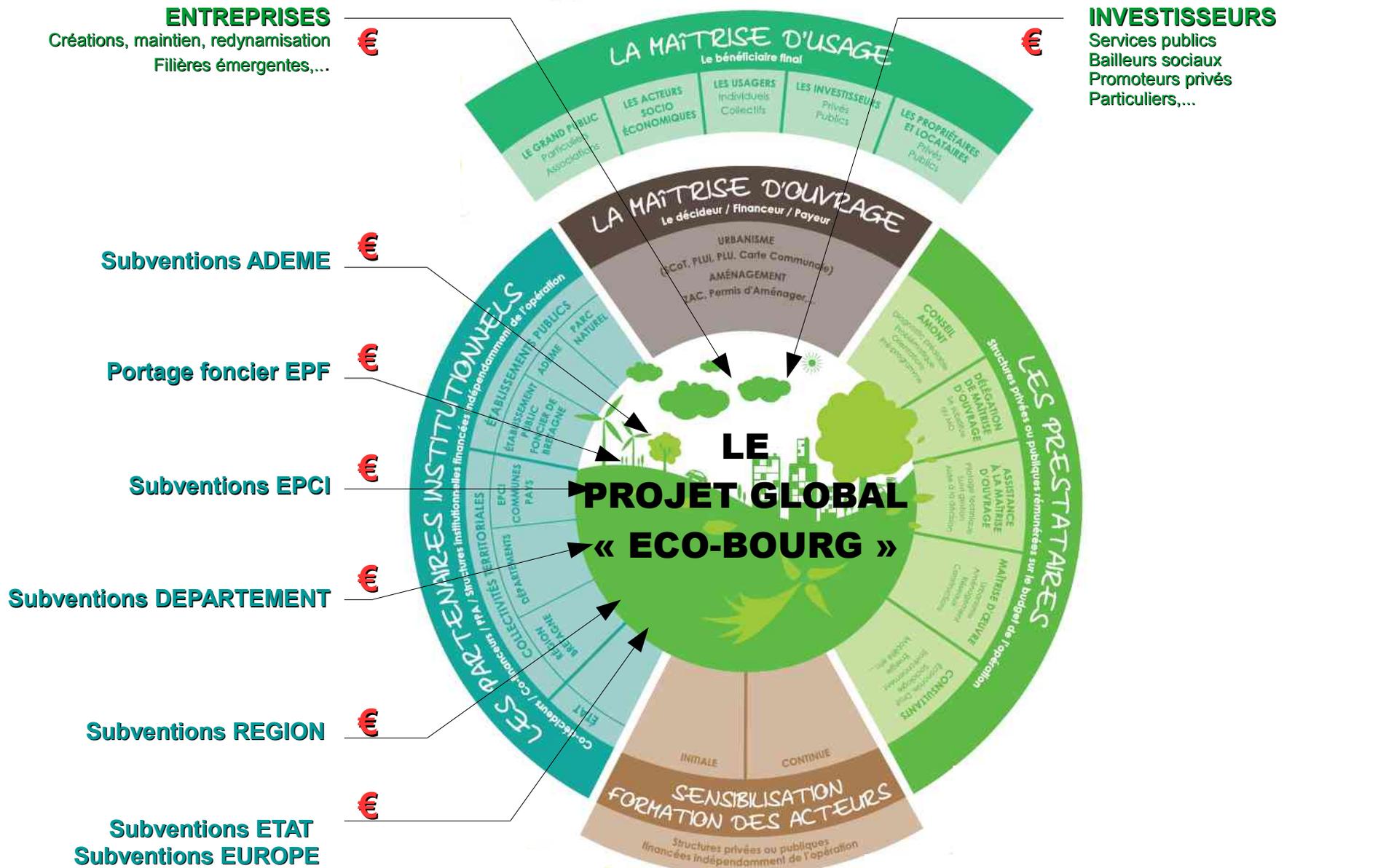
**C'EST UNE DEMARCHE DE COOPERATION  
AVEC / ENTRE LES DIVERS ACTEURS LOCAUX**



**Les acteurs travaillent en synergie, chacun dans son rôle . . .**  
**Les compétences institutionnelles et humaines s'additionnent . . .**  
**Les politiques des uns et des autres entrent en convergence . . .**

**- 5 -**

**C'EST UN CATALYSEUR  
DE SUBVENTIONS ET D'INVESTISSEMENTS**

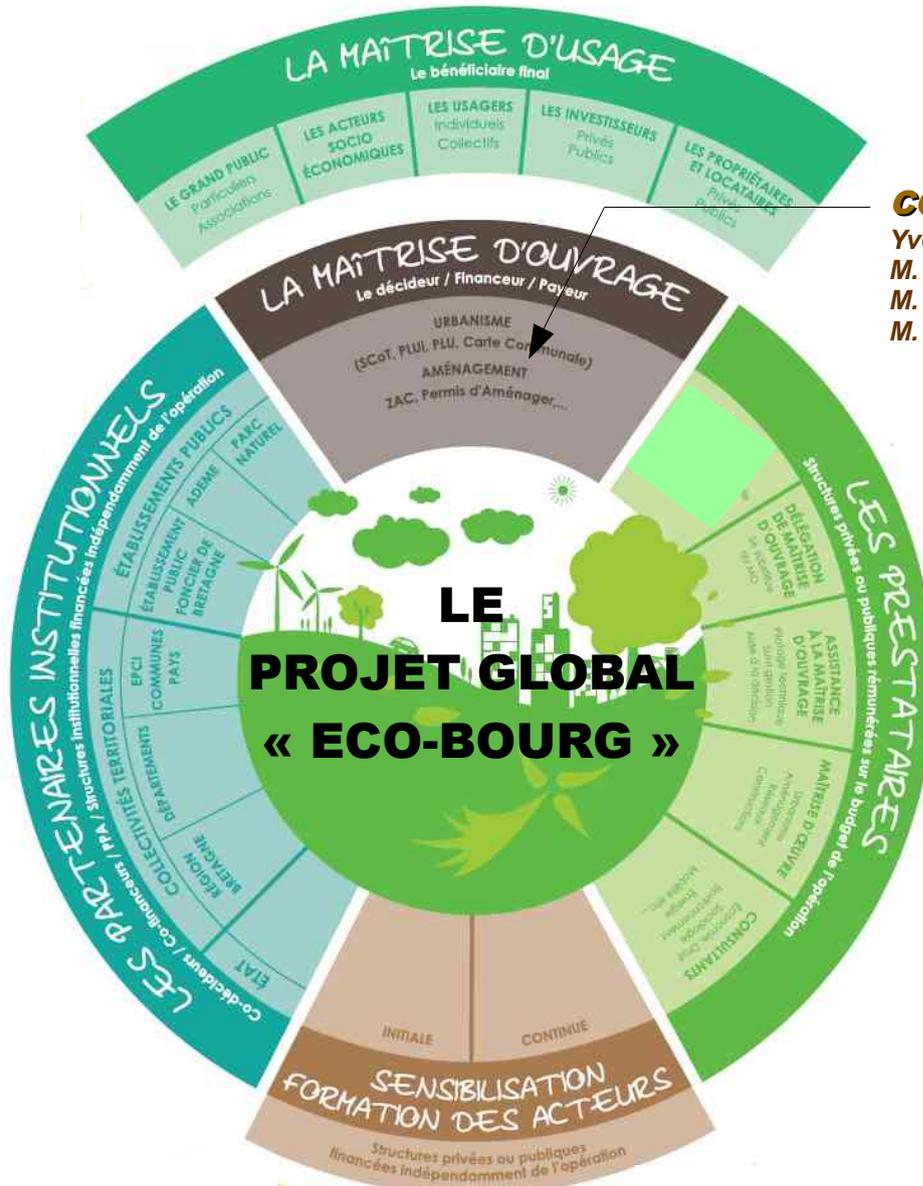


**Le projet global permet de se positionner en temps réel sur les appels à projet ou demandes de subvention**  
**Le projet global est une garantie pour les investisseurs et les co-financeurs**  
**La démarche « EQ » est un catalyseur de co-financement**

**LE FILM**



# **LA TABLE RONDE**



**COMMUNES**

Yves MOISAN, maire de Plouzéoc'h

M. X, élu à .....

M. Y, élu à .....

M. Z, élu à .....

**COMMERCES, SERVICES**

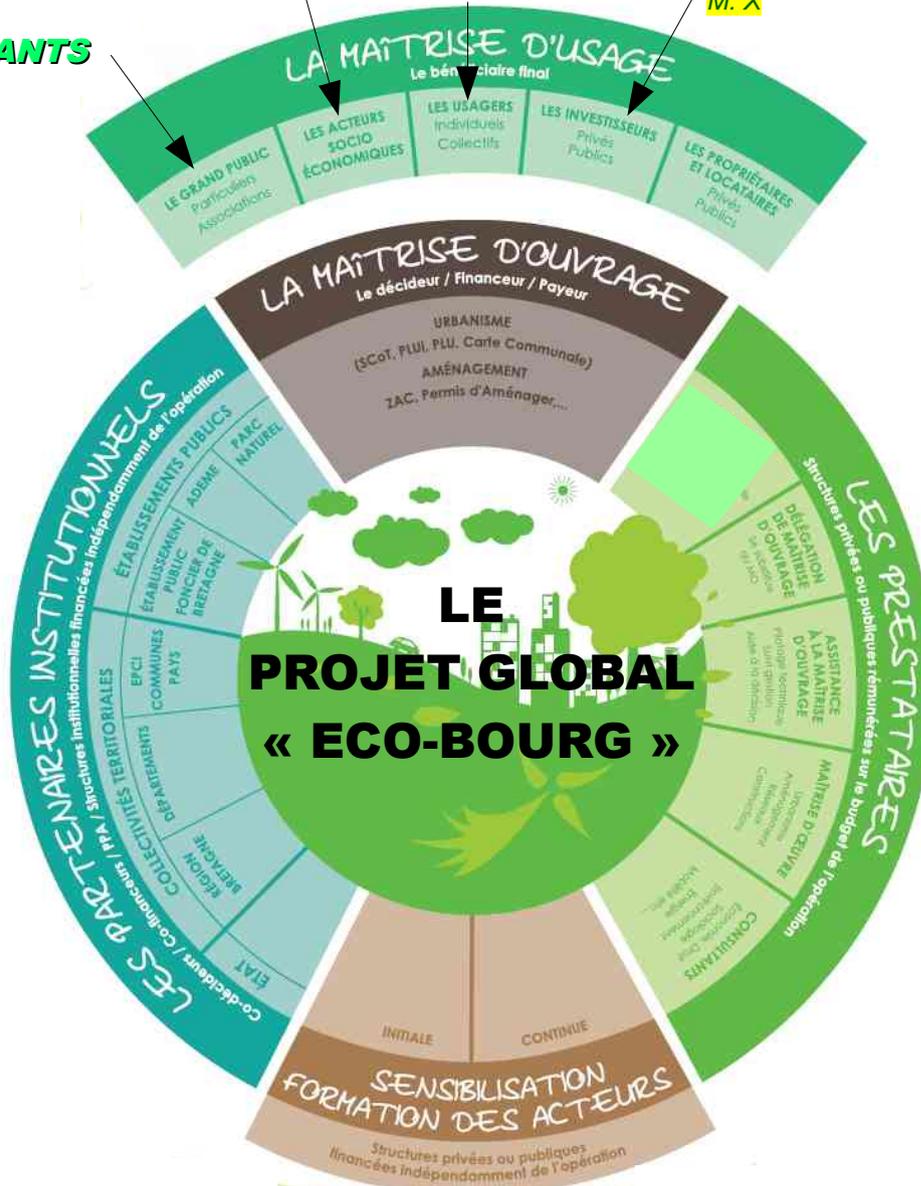
M. X

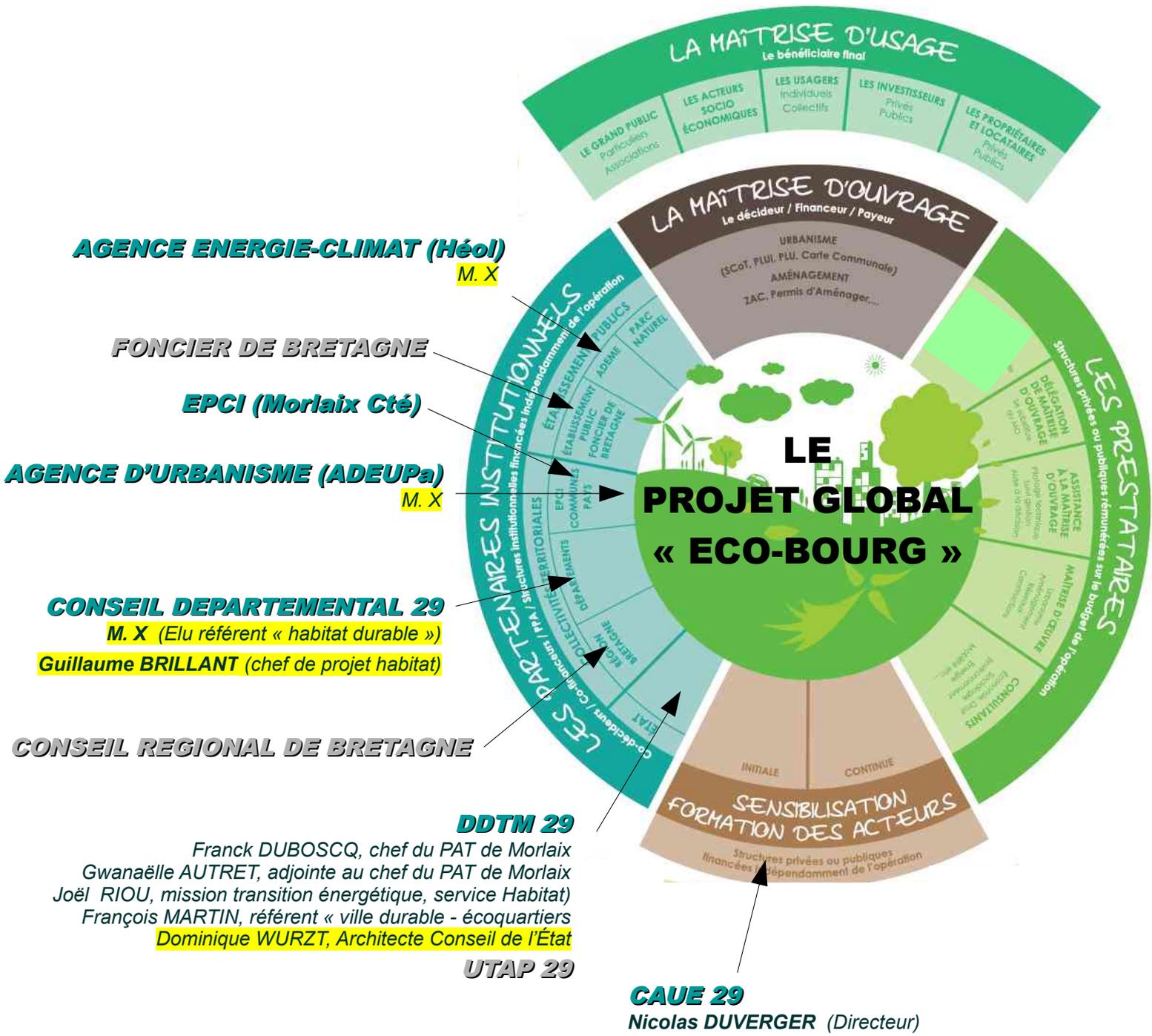
**USAGERS**

**INVESTISSEURS (publics, privés)**

M. X

**HABITANTS**





**AGENCE ENERGIE-CLIMAT (Héol)**

M. X

**FONCIER DE BRETAGNE**

**EPCI (Morlaix Cté)**

**AGENCE D'URBANISME (ADEUPa)**

M. X

**CONSEIL DEPARTEMENTAL 29**

M. X (Elu référent « habitat durable »)

Guillaume BRILLANT (chef de projet habitat)

**CONSEIL REGIONAL DE BRETAGNE**

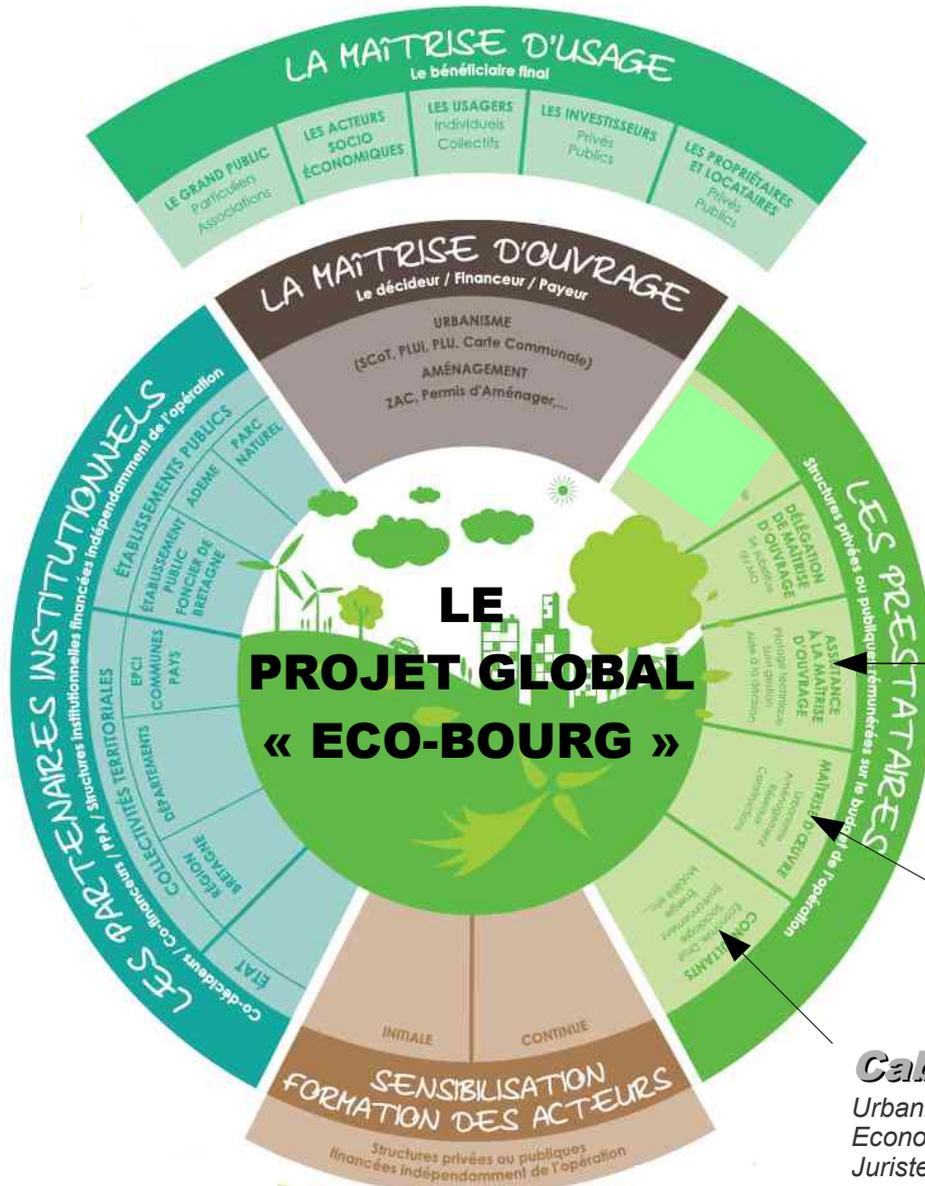
**DDTM 29**

Franck DUBOSCQ, chef du PAT de Morlaix  
Gwanaëlle AUTRET, adjointe au chef du PAT de Morlaix  
Joël RIOU, mission transition énergétique, service Habitat)  
François MARTIN, référent « ville durable - écoquartiers  
Dominique WURZT, Architecte Conseil de l'État

**UTAP 29**

**CAUE 29**

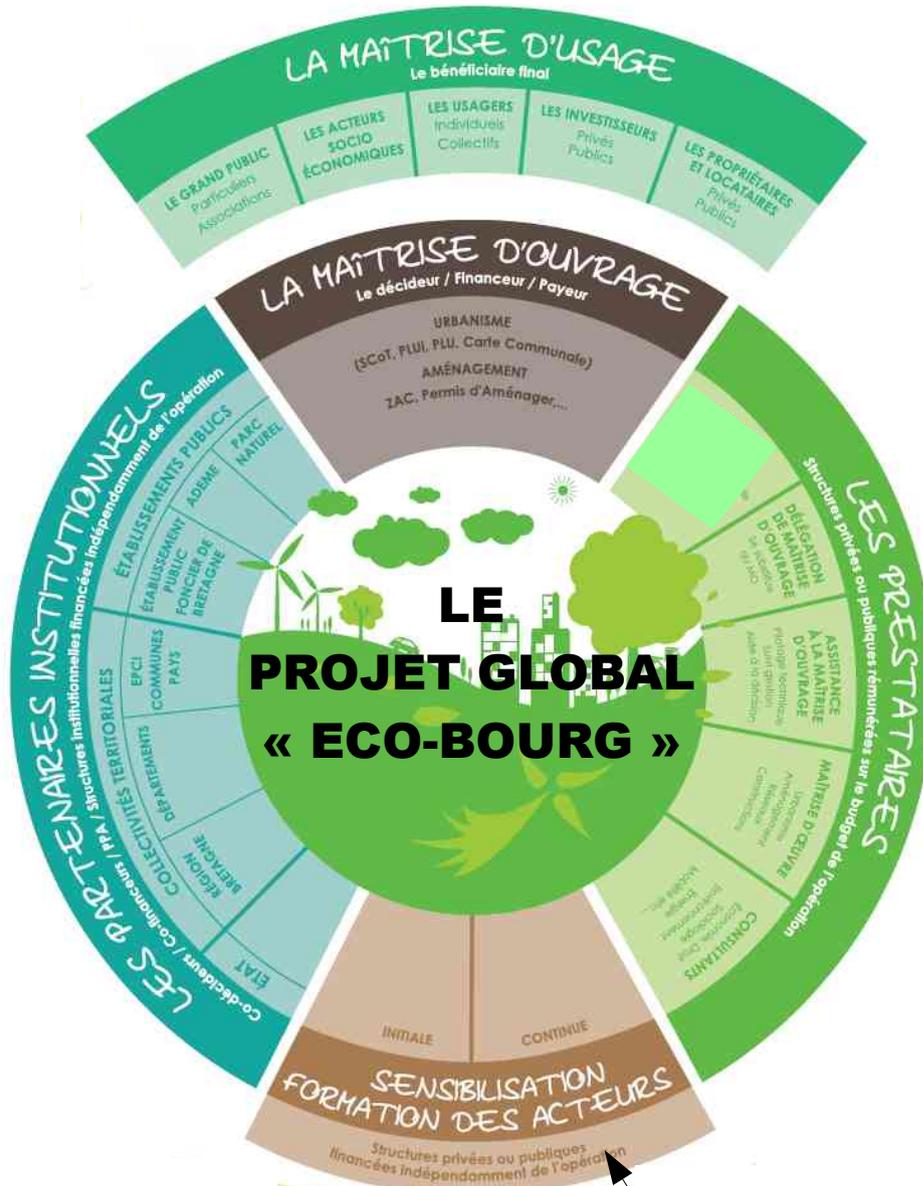
Nicolas DUVERGER (Directeur)



**Assistance à Maîtrise d'Ouvrage**  
Services des collectivités  
FIA  
Cabinets privés : **SERUR**

**Urbaniste « assembleur »**  
Expérimentations « DDTM/Géoarchi »

**Cabinets spécialisés**  
Urbanistes, paysagistes, architectes : **TPLA**  
Economistes, sociologues, écologues,  
Juristes, notaires  
Ingénieurs, techniciens, ...  
...



**RESEAUX, ASSOCIATIONS  
EXPERTISE CIVILE**

Approche-Ecohabitat (Tankred SCHÖLL, co-président)  
BRUDED

