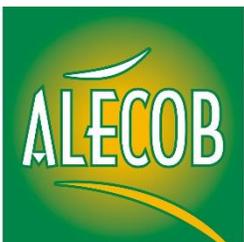


# ↘ Dispositif Eco énergie Tertiaire



## Accompagnement des collectivités du Centre Ouest Bretagne

09/12/2021



AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE  
DU CENTRE-OUEST BRETAGNE

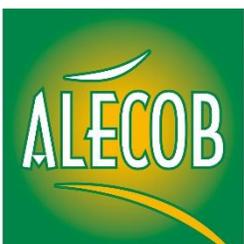
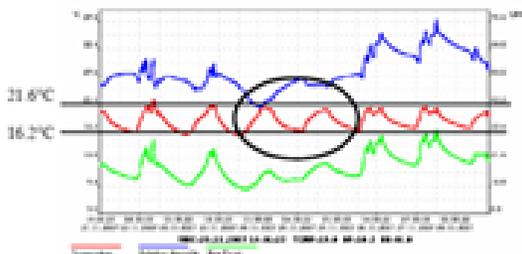
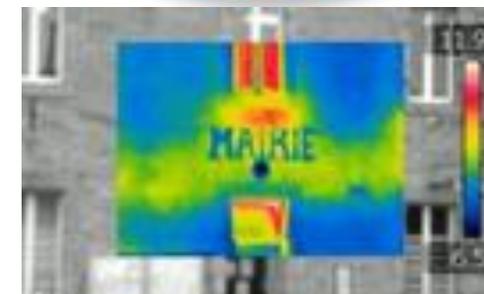


Place de la Tour d'Auvergne 29270 Carhaix-Plouguer  
02 98 99 27 80 [contact@alecob.org](mailto:contact@alecob.org)

# ↳ Mission CEP



- Bilan énergétique global du patrimoine communal
- Préconisations pour réduire les consommations énergétiques et augmenter l'utilisation d'énergie renouvelable
- Suivi des consommations, actions de sensibilisation
- Appui à l'amélioration de la qualité de l'air intérieur des bâtiments communaux
- Accompagnement de projets et aide au financement
- Coût du service pour les communes : 1,2 €/an.hab (convention de trois ans)



AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE  
DU CENTRE-OUEST BRETAGNE



Place de la Tour d'Auvergne 29270 Carhaix-Plouguer  
02 98 99 27 80 contact@alecob.org

# Accompagnement Décret Tertiaire



Etapas Partie 1	Rôle de la commune	Rôle de l'ALECOB	Echéance
1 / Recenser le patrimoine concerné	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Vérification de l'assujettissement des bâtiments</li> <li>•Compléter la matrice (indicateurs, occupations, travaux, etc.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Pré-ciblage des bâtiments</li> <li>•Transmission d'une matrice recensant les données nécessaires à la saisie OPERAT</li> </ul>	
2/ collecter les données de consommation	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Fournir les factures à l'ALECOB</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Transmission des données de consommations à la collectivité (tableur excel)</li> </ul>	31/12/2021
3/ saisir les données et les indicateurs	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Création du compte OPERAT et saisie du patrimoine</li> </ul>  <ul style="list-style-type: none"> <li>•Saisie des données/indicateurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Accompagnement de la collectivité</li> </ul>	
4/ Définir l'année de référence et les objectifs	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Assistance au choix de l'année de référence</li> <li>•Aide à la détermination des objectifs à atteindre / bât.</li> </ul>	<b>30/09/2022</b>

# ➔ Accompagnement des communes adhérentes



Etapas Partie 2	Rôle de la collectivité	Rôle de l'ALECOB	Echéance
5/ Elaborer le plan d'action (et modulation en fonction des contraintes)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Passation des marchés d'audits ou appui sur les dispositifs existants (ACTEE – ALECOB / SDEF)</li> <li>• Saisie des modulations et des justificatifs dans OPERAT</li> <li>• Validation des scénarios des plans d'actions</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Appui à la hiérarchisation des potentiels de gain</li> <li>• Ciblage des bâtiments nécessitant un audit</li> <li>• Aide aux choix des travaux à retenir</li> <li>• Proposition de modulations en fonction des contraintes (techniques, économiques, etc.)</li> </ul>	30/09/2026
6/ Mettre en place le plan d'action	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Passation des marchés de travaux</li> <li>• Suivi des chantiers en interne ou via des équipes de Moe en fonction des projets</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aide à la formalisation des performances et objectifs à atteindre dans les documents de consultation</li> <li>• Contrôle des réductions de consommation après travaux</li> </ul>	
7/ Remonter les données en suivi dans OPERAT	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Saisie des données/indicateurs avec le soutien du conseiller CEP</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Transmission des données de consommations / bât. à la collectivité (tableur Excel)</li> </ul>	Chaque année au 30/09/XXXX

# ➔ Planning de déploiement



## Planning de déploiement prévisionnel de l'application

- Déclaration de tous types de comptes, du patrimoine et des consommations annuelles : Manuellement (IHM) et Automatique (via fichiers Excel)  
- Import des données de consommation via les GRD

- Génération de l'attestation annuelle  
- Contrôles (pour les agents de l'Etat)

- Interfaçage automatique avec des logiciels tiers de type « Energy Management »  
- Restitution / Benchmark

Aujourd'hui

31 Décembre 2021

01 Avril 2022

01 Juillet 2022

30 Septembre 2022

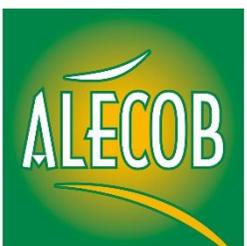
01 Janvier 2023

- Site internet  
- Module de création de comptes et paramétrage (IHM) pour la majorité des cas

- Saisie des données de référence  
- Calcul des objectifs

Date limite pour effectuer les déclarations suivantes :

- Consommations annuelles 2021
- Consommations annuelles 2020
- Données de référence



AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE  
DU CENTRE-OUEST BRETAGNE



Place de la Tour d'Auvergne 29270 Carhaix-Plouguer  
02 98 99 27 80 contact@alecob.org



Merci de votre attention  
N'hésitez pas à nous contacter

**Vincent COLIN**

Conseiller en énergie partagé

Tél : 02 98 99 27 80

Mail : [vincent.colin@alecob.org](mailto:vincent.colin@alecob.org)

**Alexia GUILLOUZO**

Conseillère en énergie partagée

Tél : 02 98 99 27 80

Mail : [alexia.guillouzo@alecob.org](mailto:alexia.guillouzo@alecob.org)

**Liens utiles :**

- <https://operat.ademe.fr/#/public/home>

