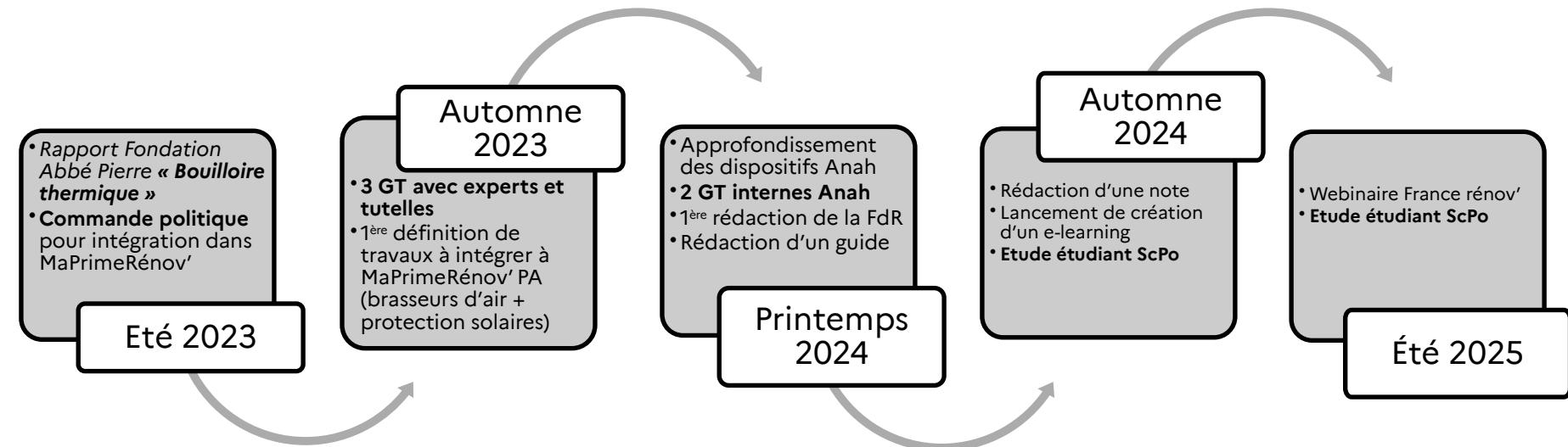




Le service public pour mieux  
rénover mon habitat

## ATELIER CONFORT ÉTÉ 2 octobre 2025

# Démarche Anah depuis 2023



# Synthèse des groupes de travail

Mission confiée au bureau d'étude Pouget pour

- Animer et synthétiser des GT d'experts (CSTB, Cerema, Envirobat BDM, Ademe, etc.)
- Hiérarchiser les solutions selon leurs efficacité
- Proposer les travaux éligibles et leurs critères techniques

Les livrables :

- **Intégration de gestes dans le dispositif MPR PA**
- Rédaction d'un **guide pour le réseau France Rénov'**
- Définition d'une feuille de route Anah sur la thématique
- Pistes d'approfondissement : notion de logements critiques, question des usages

• Outils

• Adaptation aux fortes chaleurs

JANVIER 2024

## Rénover et adapter les logements aux fortes chaleurs

Cette fiche outil a pour objectif de :

- Présenter les notions et critères clés à connaître pour accompagner au mieux les ménages autour de ces travaux
- Indiquer les critères d'éligibilité des gestes "confort d'été"
- Décrire sur les principaux points de vigilance pour garantir un projet cohérent sur ces sujets

Rénovation performante

Résilience

WWW.ANAH.FR — 8 AVENUE DE L'OPÉRA 75001 PARIS

TWITTER — LINKEDIN

# Positionnement de l'Agence :

La problématique du confort d'été doit percoler dans tous les dispositifs notamment :

- des **travaux financés** à travers les dispositifs d'aide
- des **conseils à travers le réseaux France Rénov'**

Des positionnement à consolider sur :

- La priorisation de la **limitation de la surchauffe** au refroidissement actif. La climatisation est considérée comme une solution de dernier recours.
- Un positionnement à consolider pour ménages vulnérables en période de forte chaleur ou en **logement « critique »**.

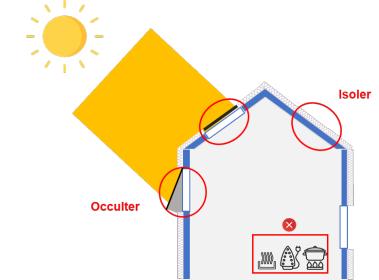
Un travail de veille et d'expérimentation pour évaluer la pertinence de l'intégration progressive de nouveaux gestes de travaux.

Un travail prospectif pour préciser son rôle dans la lutte contre les îlots de chaleur urbaine

# Priorisation de trois leviers :

## 1. Réduire les apports de chaleur

- Importance cruciale des protection solaire extérieures
- Isoler va dans le bon sens



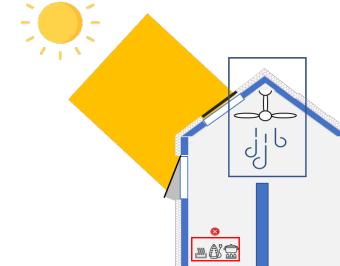
## 2. Faciliter la décharge nocturne de chaleur

- Possibilité d'ouvrir les fenêtres la nuit (NB: réflexion sur les grilles anti intrusion, les moustiquaires, etc)
- Travail sur l'usage du logements
- Travail sur la perméabilité des volets



## 3. Créer des mouvements d'air pour améliorer le confort

- Brasseur d'air
- Caractère traversant des logements



# Des leviers qui restent à approfondir :

- Leviers aux **effets plus marginaux** :  
Albédo et SRI des parois et toitures
- Leviers **complexes à implémenter dans un projet de rénovation** :  
inertie du bâtiment difficile à modifier,  
choix ITI/ITE déterminé par d'autres considérations, etc.
- Leviers **hors périmètre des aides Anah**  
végétalisation, ICU
- Leviers **difficile à encadrer**  
Protection solaires fixes, brises soleils (de la simple casquette au brise soleil high-tech..)
- Leviers **moins matures**  
Régulation hygrothermique par les matériaux

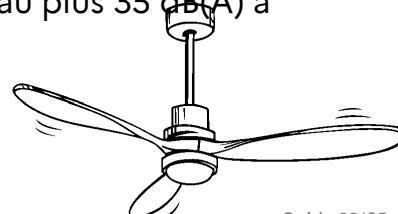
# Intégration de nouveaux gestes de MPR PA

## Les brasseurs d'air

Critères d'éligibilité :

- Être plafonnier, fixe et à pales ;
- Respecter un diamètre d'au moins 1,32 mètre ;
- Posséder au moins trois vitesses de fonctionnement ;
- Atteindre un niveau sonore d'au plus 45dB(A) à vitesse maximale et d'au plus 35 dB(A) à vitesse minimale.

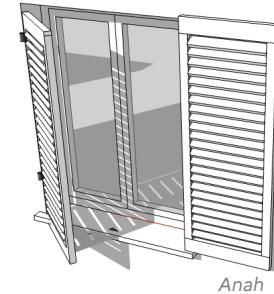
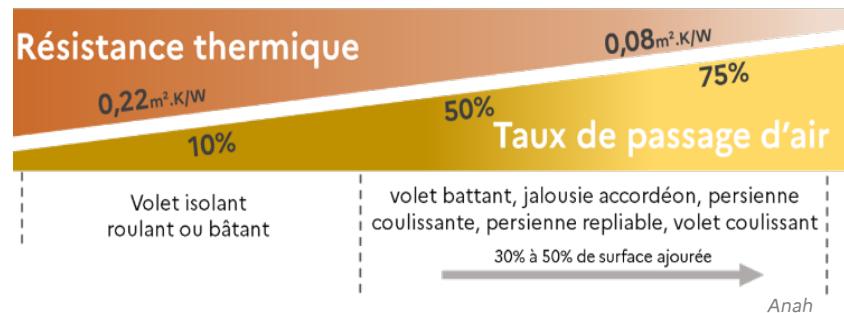
=> Pas de RGE



Guide BRISE

## Protections solaires mobiles extérieurs

- Pas de critères.
- Peut être valorisés dans les gains énergétiques  
=> RGE obligatoire



Anah

# Les occultations

Les stores, volets et persiennes coquent toutes les cases en :

- Réduisant les apports solaires si les volets sont **extérieurs** et ont un **facteur solaire suffisant**
- Permettant le rafraîchissement nocturne et la circulation d'air si les volets ont un **taux de passage d'air suffisant**

Pas de critères techniques imposés par les dispositifs mais des **conseils à apporter aux ménages**



Volet battant ajouré (€)



Volet accordéon ajouré (€)



Volet battant à lame orientable (€)



Vénitien extérieur (ou BSO : brise soleil orientable)



Volet coulissant ajouré (€€)



Store à projection (€)



Volet roulant à lame orientable (€€)



Volet roulant ou battant ou accordéon à projection (€)

# Récapitulatif au 25/09/25

Travaux par dispositif	MaPrimeRénov' par gestes	MaPrimeRénov' parcours d'ampleur	Ma Prime Logement décent	MaPrimeRénov' Copropriété	Copropriété Dégradée	MaPrimeAdapt'
Isolation	X	X	X	X	X	
Protection solaire des parois vitrées		X		Pour la réduction des besoins énergétiques		
Apport d'inertie			X		X	
Brasseur d'air		X	X			X
Raccordement froid					X	
Commentaire	Introduction de geste complexe sans critères techniques précis		Amélioration continue et souhaitée			Autres gestes possibles justifiés par le rapport d'un ergothérapeute

# Page Extrarenov'

Lien : <https://extrarenov.anah.gouv.fr/limiter-la-surchauffe-de-s-logements>



The screenshot shows the 'Documentation' section of the Extrarenov' website. At the top, there are navigation links for 'France Rénov' (dropdown), 'Ma boîte à outils' (highlighted with a red circle and a red arrow pointing to it), 'Les aides' (dropdown), 'Domaines d'interventions' (dropdown), 'Territoires' (dropdown), and 'Instruction' (dropdown). The top right features links for 'FAQ', 'Contact', 'Quentin AMY', and 'Déconnexion'. A search bar with a magnifying glass icon is also present. The main content area is titled 'DOCUMENTATION' and lists several categories: 'SOMMAIRE', 'Documentation', 'Diagnostic, audits et grille', 'Organisation chantier - Devis - Facture', 'Relation usagers - Informer - Conseiller - Accompagner', 'Les aides' (highlighted with a red circle), and 'Documentation technique et thématique' (highlighted with a red circle).

## On y retrouve :

- Guide Anah
- Brochures ADEME
- Informations sur les brasseurs d'air
- Rappel par dispositifs

# Librairie Ademe

## • Projet Résilience

<https://librairie.ademe.fr/changement-climatique-et-energie/6409-resilience.html>

## • Projet Brasse

<https://librairie.ademe.fr/changement-climatique-et-energie/6791-brasse.html>

## • Étude clim

<https://librairie.ademe.fr/urbanisme-et-batiment/5182-la-climatisation-dans-le-batiment.html>

## • Guide grand public

<https://librairie.ademe.fr/7208-comment-garder-son-logement-frais-tout-l-ete-.html>