

Terrains à bâtir

	Superficie moyenne 2016 (m ²)	2015-2016 (%)	Prix moyen 2016 (en €/m ²)	2015-2016 (%)
Côtes-d'Armor	856	7	53	0
Finistère	812	2	66	3
Ille-et-Vilaine	564	1	107	0
Morbihan	828	7	82	-3
Bretagne	744	4	78	0
France Métrop.	939	-2	82	4

Source : DREAL Bretagne d'après SDES - EPTB 2016 (données 2017 prochainement disponibles)

Accession sociale

	PTZ ⁽¹⁾ 2017				PSLA ⁽²⁾ 2017
	Neuf (%)	Sous quotité de travaux (%)	HLM (%)	Total	
Côtes-d'Armor	65,4	34,6	0,0	1 685	87
Finistère	67,8	32,2	0,0	2 200	176
Ille-et-Vilaine	79,5	20,0	0,5	3 363	523
Morbihan	76,4	23,6	0,0	2 118	120
Bretagne	73,5	26,3	0,2	9 366	906
France métrop.	78,0	20,5	1,5	121 451	7 276

Source : SGFGAS

Unité : nombre de prêts

(1) Prêt à Taux Zéro +

(2) Prêt Social Location-Accession

Entretien et réhabilitation de logements

	Parc privé (Anah) 2016		
	propriétaires occupants	propriétaires bailleurs	aides syndicats
Côtes-d'Armor	1 473	84	196
Finistère	1 735	40	92
Ille-et-Vilaine	1 141	62	44
Morbihan	1 196	12	0
Bretagne	5 545	198	332
France métrop.	61 075	4 153	15 259

Source : ANAH

Unité : nombre de logements

Publications

- Synthèse annuelle sur la construction neuve (Sitadel)
- Synthèse sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)
- Synthèse sur le parc locatif social (RPLS)
- Synthèse annuelle sur le prix des terrains à bâtir (EPTB)

Travaux spécifiques

- Statistiques par commune ou autre zone géographique, sur les données Sitadel, ECLN, RPLS, Filocom, PTZ

Contact

Pascal BOCHEREL - tél : 02 99 33 43 07

vso.dreal-bretagne@developpement-durable.gouv.fr

www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr
[rubrique : Statistiques-Logement]

DREAL Bretagne

Service
Connaissance
Prospective
et Évaluation

Le logement en Bretagne

Chiffres-clés 2017



**Direction Régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement de Bretagne**

Service Connaissance,
Prospective et Évaluation
Unité Valorisation Statistique
et Observatoires

L'Armorique - 10 rue Maurice Fabre
Atalante Champeaux CS 96515
35065 Rennes cedex

Tél. 33 (0)2 99 33 43 03

Fax. 33 (0)2 99 33 43 18

Directeur de publication
Marc NAVEZ

Mise en page
Dreal Bretagne-CPROS



Service Connaissance, Prospective et Évaluation
Unité Valorisation Statistique et Observatoires

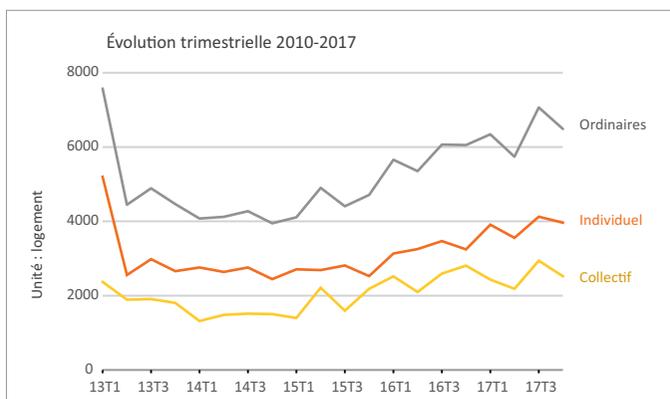
Construction neuve

Logements ordinaires autorisés⁽¹⁾ en 2017

	Individuel	Collectif	Ordinaires	2016-2017 (%)
Côtes-d'Armor	2 844	661	3 505	11,6
Finistère	4 051	1 904	5 955	26,3
Ille-et-Vilaine	4 424	5 196	9 620	-4,9
Morbihan	4 237	2 318	6 555	27,3
Bretagne	15 556	10 079	25 635	10,9
France métrop.	191 956	263 222	455 178	11,9

(1) hors foyers, logements personnes âgées, logements étudiants, résidences de tourisme ...

Source : DREAL Bretagne d'après SDES - Sit@del2 en DPC



Source : DREAL Bretagne d'après SDES - Sit@del2 en DPC

Surfaces de locaux autorisés en 2017

	2017	Part en %	2016	2016 - 2017 (%)
Total Bretagne	2 773 471	100,0	2 733 531	1,5
Agricoles	1 185 000	42,7	1 271 251	-6,8
Commerces	255 756	9,2	228 055	12,1
Bureaux	234 521	8,5	235 251	-0,3
Artisanat-industries	363 114	13,1	377 443	-3,8
Entrepôts	353 292	12,7	320 728	10,2
Service public	346 343	12,5	275 826	25,6
Hébergement hôtelier	35 445	1,3	24 977	41,9
France Métropolitaine	39 623 307	//	37 077 280	6,9

Source : DREAL Bretagne d'après SDES - Sit@del2 en DPC

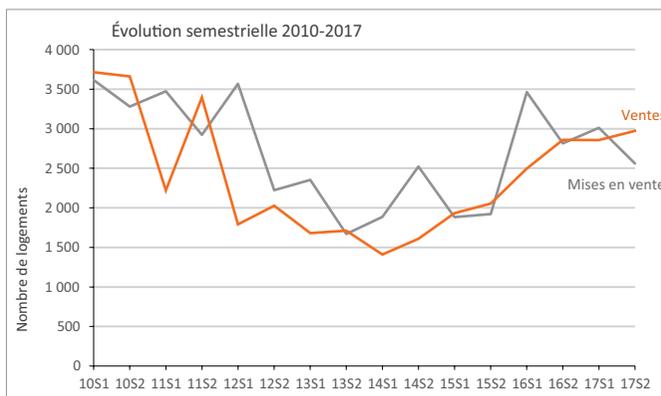
Commercialisation des logements neufs

Logements commercialisés⁽¹⁾ en Bretagne en 2017

	Collectif	2016-2017 (%)	Individuel	2016-2017 (%)
Mises en vente	5 299	-11	273	-20
Ventes	5 484	7	348	44
Stocks au 31/12/2017	5 191	-6	366	-26
Prix	3 248 €/m ²	-2,2	207 037 €	-4,3

(1) programmes de 5 logements ou plus

Source : DREAL Bretagne d'après SDES - ECLN



Source : DREAL Bretagne d'après SDES - ECLN

Parc total de logements

	Parc total au 01/01/14	Part des logements (en %)			
		Individuel	Collectif	Autres ⁽¹⁾	rés. secondaires ⁽²⁾
Côtes-d'Armor	357 513	82,1	17,2	0,7	15,4
Finistère	529 002	73,3	25,8	0,9	12,6
Ille-et-Vilaine	523 150	60,4	38,9	0,7	6,1
Morbihan	450 148	73,7	24,8	1,4	17,6
Bretagne	1 859 812	71,5	27,6	0,9	12,5
France métrop.	33 942 024	55,7	43,3	1,0	8,9

Source : Insee - Enquête annuelle de recensement 2014

(1) logement foyer, chambre d'hôtel, habitation de fortune, pièce indépendante

(2) résidences secondaires et logements occasionnels

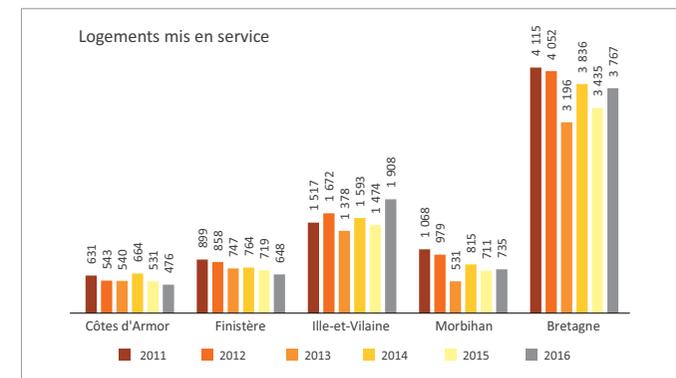
Parc locatif social

Parc locatif des bailleurs sociaux⁽¹⁾ au 01/01/2017

	Nombre de logements sociaux	2016-2017 (%)	Nouvelles mises en location en 2016	Taux de mobilité (%)	Taux de vac. de + 3 mois (%)
Côtes-d'Armor	22 035	1,6	476	12,1	1,5
Finistère	46 329	1,1	648	12,6	0,9
Ille-et-Vilaine	67 391	2,8	1 908	12,3	0,9
Morbihan	36 184	1,8	735	12,3	1,3
Bretagne	171 939	2,0	3 767	12,4	1,1
France métrop.	4 759 720	1,5	80 783	9,8	1,5

Source : DREAL Bretagne d'après SDES - RPLS au 01/01/2017

(1) Hors logements non conventionnés des SEM



Source : DREAL Bretagne d'après SDES - RPLS

Logements locatifs sociaux financés en 2017 (hors ANRU)

	PLUS et PALULOS communale	PLUS Construction Démolition	PLA Intégration	PLS
Côtes-d'Armor	328	0	244	30
Finistère	749	14	341	107
Ille-et-Vilaine	887	84	559	671
Morbihan	466	0	185	344
Bretagne	2 430	98	1 329	1 152
France métrop.	50 624	98	30 069	31 458

Source : DREAL Bretagne - Sisal