

Journée régionale aménagement durable et santé

Atelier n°2 : La démarche
« urbanisme favorable à la santé »
du projet de renouvellement urbain
du Gros Chêne à Rennes



Témoignage : Audrey MARTIN

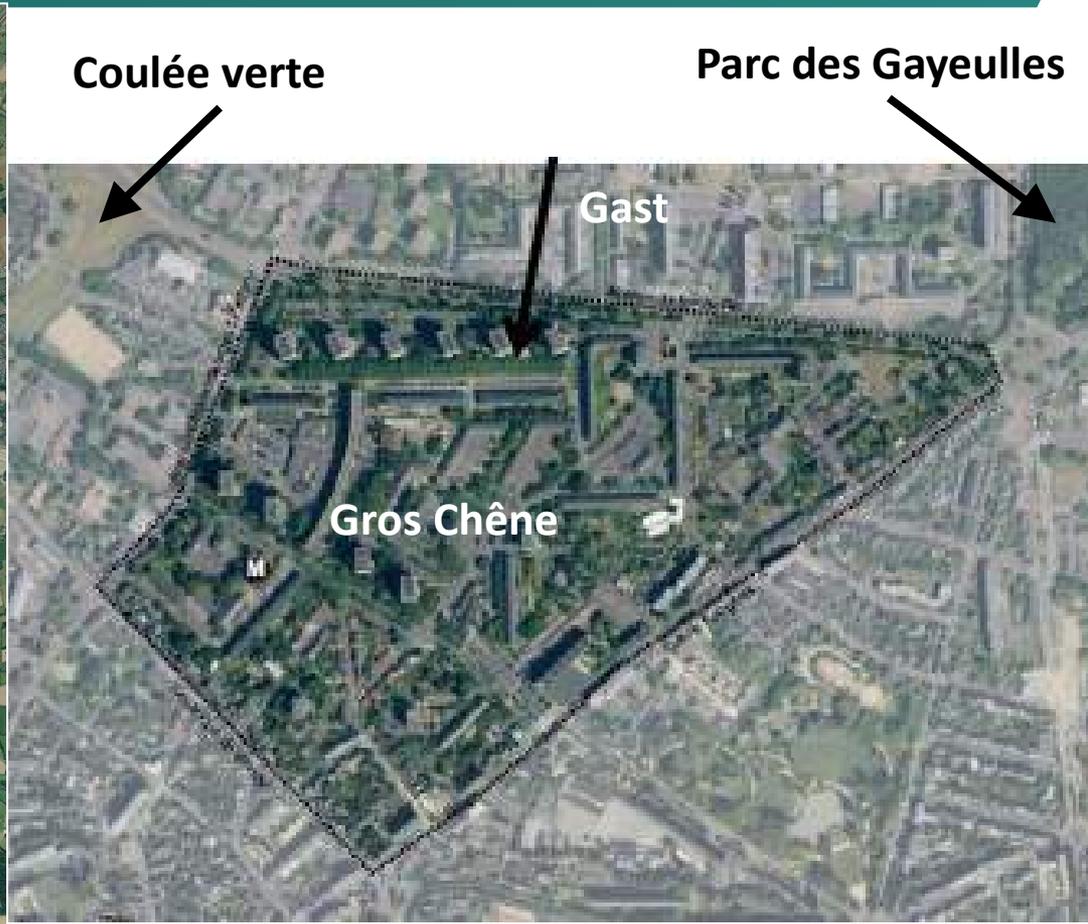
*Responsable du service santé
environnement*

Ville de Rennes



**La démarche d'accompagnement
« urbanisme favorable à la santé » du
Projet de Renouvellement Urbain du
quartier du Gros Chêne à Rennes**

Le Gros Chêne, un quartier prioritaire de la Ville



- Des indicateurs santé plus défavorables que sur le reste du territoire rennais



Un projet de restructuration riche et ambitieux

- Requalification de l'espace public (espaces verts, voiries...)
- Implantation d'une nouvelle école + rénovation de l'école existante
- Rénovation de logements, diversification de l'offre existante
- Réflexion sur l'offre de soins, les équipements publics, l'offre commerciale, 2 nouvelles stations métro

LEGENDAIRE

DATIBERBENT	<ul style="list-style-type: none"> Bas prix Logements (collectifs) Équipements / services Commerces / services Bureau Éducation
DATIPRÉVUE	<ul style="list-style-type: none"> Logements Commerces / services Équipements / services
IMPÉRIOS FONCIÈRES	<ul style="list-style-type: none"> Parcelles collectives existantes Parcelles collectives à venir
DATIMODÈME VÉGÉTAL	<ul style="list-style-type: none"> Arbres existants (avec coordonnées) Arbres à planter Arbres protégés
EMPLACEMENTS (MALLAGE)	<ul style="list-style-type: none"> Voie existante Voie à créer Voie à réviser Voie à supprimer Voie à réviser Voie à supprimer





Vers une démarche d'accompagnement UFS

- Réflexion initiée en 2016
- Opportunité d'intégrer les enjeux de santé dans les orientations du projet (flexibilité du projet dans ses orientations; contexte politique local favorable)
- EIS engagée mais très vite remplacée par une démarche d'accompagnement plus souple, évoluant au fil du projet

Les objectifs de la démarche d'accompagnement :

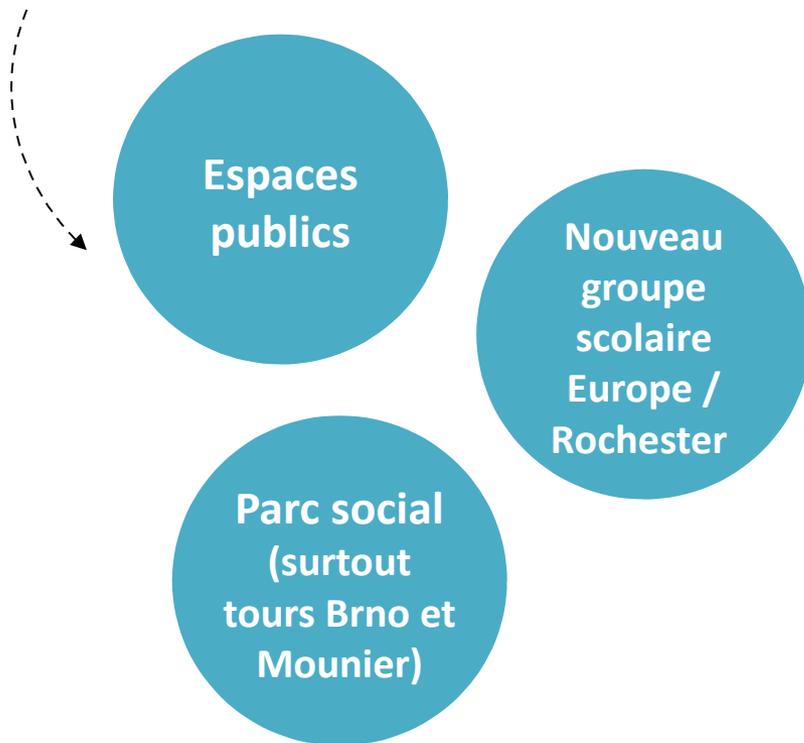
- 1 Aller vers un **projet de réaménagement du Gros Chêne** favorable à la santé
- 2 Aller vers une **approche intégrée de la santé dans les projets** d'aménagement, de construction/rénovation (au-delà du Gros Chêne)
- 3 **Outils** les acteurs de l'urbanisme (chargé d'opération, programmiste...) pour les accompagner dans leurs choix (perspective d'outils réutilisables/réapplicables)



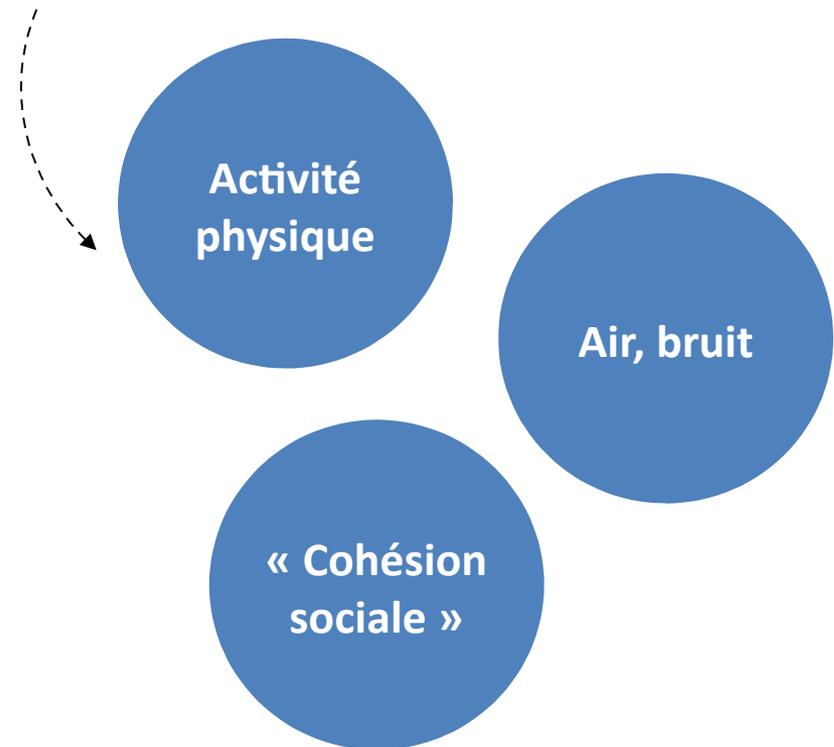
Initiation d'une démarche évaluative en 2016

En 2016, les travaux permettent de définir des sujets prioritaires pour la démarche (dans la perspective d'une démarche d'Évaluation d'Impact sur la Santé (EIS))

Examen du projet de rénovation urbaine



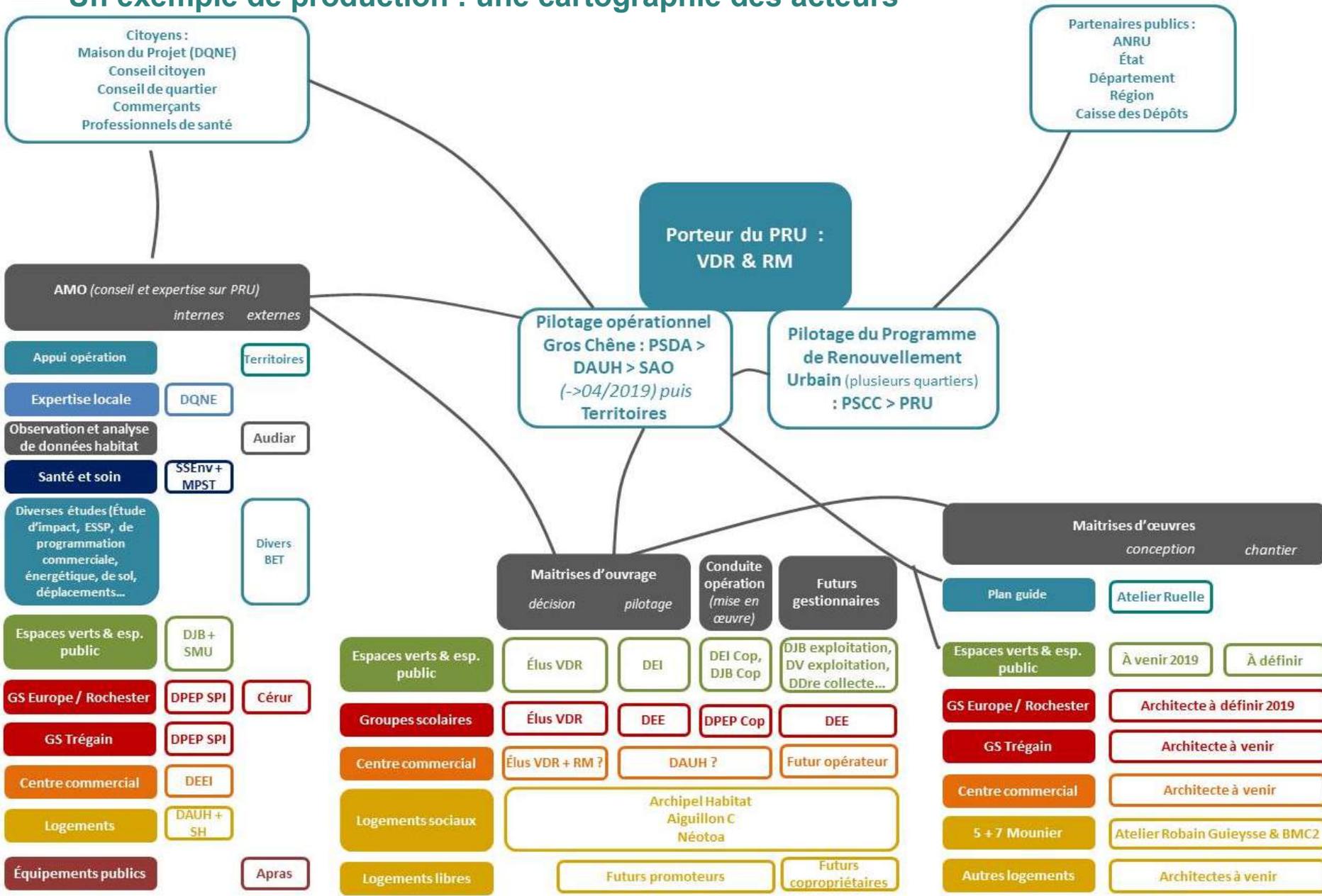
Réalisation d'un « portrait santé » du quartier





La méthode de travail : 1° se comprendre

Un exemple de production : une cartographie des acteurs





La méthode de travail : 2° accompagner en fonction de l'actualité du projet de rénovation urbaine

Printemps-été 2018 -> Février 2019 :

Nouveau groupe scolaire Europe / Rochester

Espace public : aires de jeu et citystades

Approche globale de la santé

Focus Air, bruit

Focus Activité physique

Préconisations « santé » annexées au programme architectural

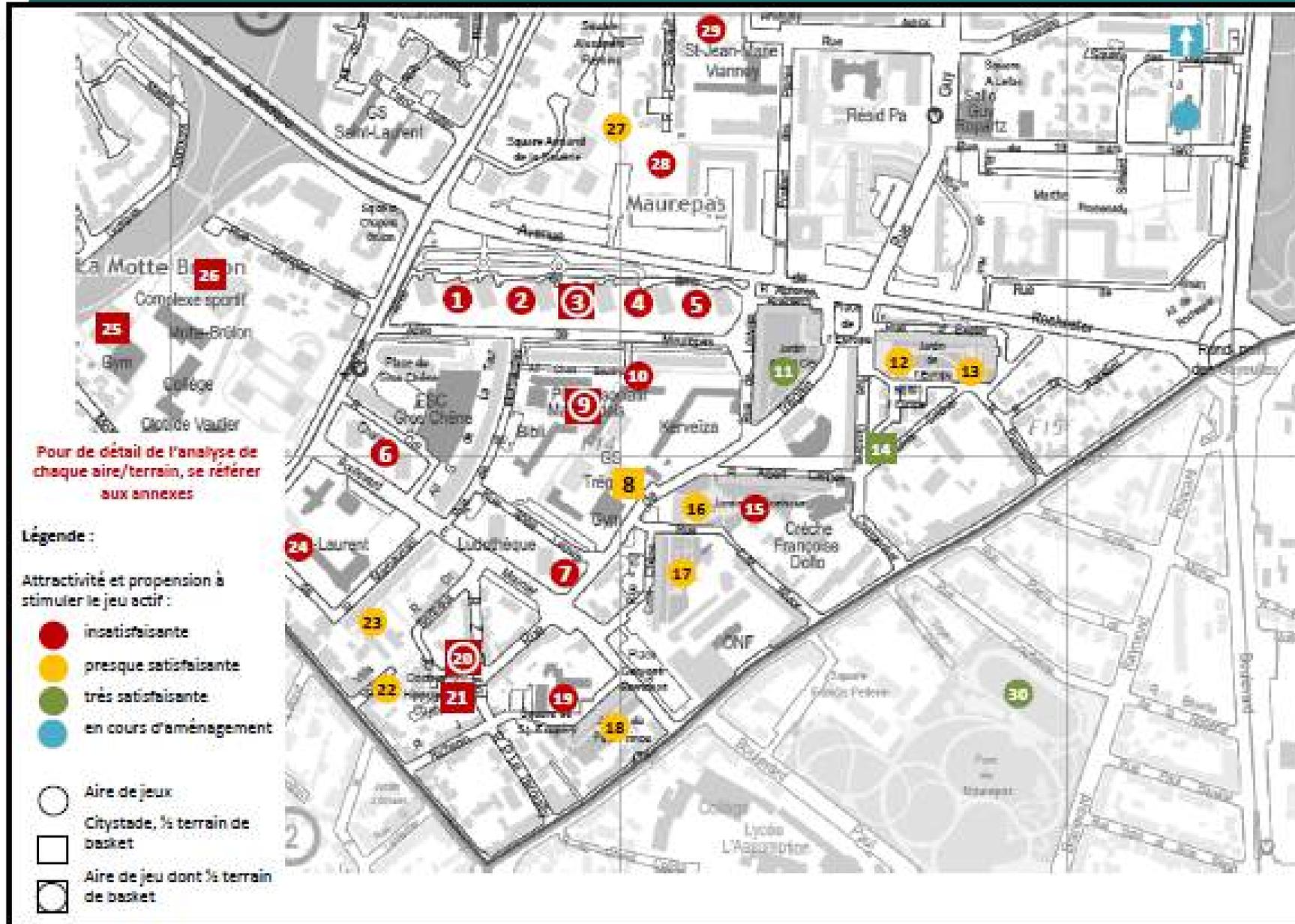
Analyse au regard du déterminant activité physique présentée aux décideurs

Analyse du projet et avis « santé » sur l'étude d'impact





Exemple : analyse des espaces extérieurs dédiés au jeu





La méthode de travail : 3° Poursuivre les travaux engagés et élargir à d'autres acteurs et projets pour aller vers une approche intégrée

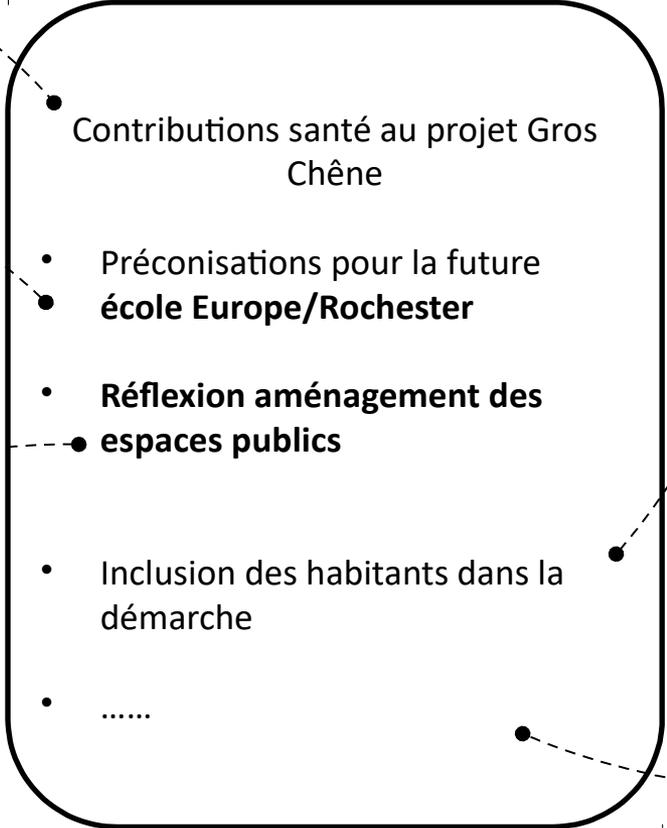
▪ **S'appuyer sur l'aménageur** pour pilotage opérationnel de la démarche (réflexions en cours)

Suivi application des préconisations santé définies à l'annexe du programme

Réflexion engagée sous l'angle **déterminant activité physique** sur les **aménagements des espaces publics** élargie à **tout type de population**

- Réflexion sur les usages genrés

... intégrer des éléments santé à inclure dans **l'étude**



▪ Rapprochement avec la **Maison du projet** :

Présentation à venir au conseil citoyen du quartier et implication dans les travaux de réflexions

▪ **Aller plus loin : réseau des référents santé dans les services....**

+ interventions dans des formations
+ diffusion à l'extérieur (rencontres professionnelles)



Merci de votre attention !



À Guilhem, Sophie et Nina...

