

Journée régionale aménagement durable et santé

Les 20 engagements de la charte
ÉcoQuartiers, un cadre favorable à la
prise en compte des enjeux de santé
et bien-être dans les projets
d'aménagement

Cyril POUVESLE

Chef de projets quartiers durables



Cerema Territoires et Ville

La démarche ÉcoQuartier



20 engagements Le label Le club Formation Documentation

Connexion

Une nouvelle façon de concevoir, de construire et de gérer la ville durablement

Parcourir la carte interactive des ÉcoQuartiers

La démarche ÉcoQuartier

La démarche ÉcoQuartier, portée par le Ministère de la Cohésion des Territoires et des Relations avec les collectivités territoriales, vise à favoriser l'émergence d'une nouvelle façon de concevoir, de construire et de gérer la ville durablement.

Un ÉcoQuartier est un projet d'aménagement multifacettes qui intègre tous les enjeux et principes de la ville et des territoires durables.



20 engagements pour agir



Un label pour valoriser



Un club pour se rencontrer



Des outils pour se former



Pour s'inspirer

La ferme forgeronne



Lieu Les Forges (88)

Contexte Centre

Opération Renouvellement - Quartier existant

Vocations Habitat, Commerciale, Activités (bureaux, activité économique, loisir, culture)

20 engagements - ÉcoQuartier

DEMARCHE ET PROCESSUS

1 Réaliser des projets répondant aux besoins de tous, en s'appuyant sur les ressources et contraintes du territoire

2 Formaliser et mettre en œuvre un **processus participatif** de pilotage et une gouvernance élargie créant les conditions d'une mobilisation citoyenne

3 Intégrer la dimension financière tout au long du projet dans une approche en **coût global**

4 Prendre en compte les pratiques des **usagers** et les contraintes des **gestionnaires** tout au long du projet

5 Mettre en œuvre à toutes les étapes du projet et à l'usage, des démarches d'**évaluation** et d'**amélioration** continue

CADRE DE VIE ET USAGES

6 Travailler en priorité sur la **ville existante** et proposer des formes urbaines adaptées pour lutter contre l'**étalement urbain**

7 Mettre en œuvre les conditions du **vivre-ensemble** et de la **solidarité**

8 Assurer un **cadre de vie sûr** et qui intègre les grands enjeux de **santé**, notamment la qualité de l'air

9 Mettre en œuvre une **qualité urbaine, paysagère et architecturale**

10 Valoriser le **patrimoine** (naturel et bâti), l'histoire et l'identité du site

DEVELOPPEMENT TERRITORIAL

11 Contribuer à un **développement économique** local, équilibré et solidaire

12 Favoriser la diversité des **fonctions** et leur **proximité**

13 Optimiser l'utilisation des **ressources** et développer les **filières locales** et les **circuits courts**

14 Favoriser les **modes actifs**, les transports collectifs et les offres alternatives de déplacement

15 Favoriser la **transition numérique** vers la ville intelligente

ENVIRONNEMENT ET CLIMAT

16 Produire un urbanisme permettant d'anticiper et de s'adapter aux **risques** et aux **changements climatiques**

17 Viser la **sobriété énergétique** et la **diversification des ressources** au profit des énergies renouvelables et de récupération

18 Limiter la production des **déchets**, développer et consolider les filières de **valorisation** et de **recyclage** dans une logique d'économie circulaire

19 Préserver la **ressource en eau** et en assurer une gestion qualitative et économe

20 Préserver et valoriser la **biodiversité**, les **sols** et les **milieux naturels**

15 Clefs opérationnelles/ Isadora

Données de santé et d'ex...



Participation



Instance santé



Exposition aux polluants ...



Cohésion sociale



Qualité interne des logem...



Mobilités actives et PMR



Accessibilités aux emplois...



Cinq sens et identité du lieu



Fonction sociale des inter...



Espaces publics



Espaces verts



Agriculture urbaine



Ilot de chaleur urbain



Gestion des eaux pluviales



Une articulation possible

DEMARCHE ET PROCESSUS

1 Réaliser des projets répondant aux besoins de tous, en s'appuyant sur les ressources et contraintes du territoire

2 Formaliser et mettre en œuvre un **processus participatif** de pilotage et une gouvernance élargie créant les conditions d'une mobilisation citoyenne

3 Intégrer la dimension financière tout au long du projet dans une approche en **coût global**

4 Prendre en compte les pratiques des **usagers** et les contraintes des **gestionnaires** tout au long du projet

5 Mettre en œuvre à toutes les étapes du projet et à l'usage, des démarches d'**évaluation** et d'**amélioration** continue

Données de santé et d'ex...



Instance santé



Participation



CADRE DE VIE ET USAGES

6 Travailler en priorité sur la **ville existante** et proposer des formes urbaines adaptées pour lutter contre l'**étalement urbain**

7 Mettre en œuvre les conditions du **vivre-ensemble** et de la **solidarité**

8 Assurer un **cadre de vie sûr** et qui intègre les grands enjeux de **santé**, notamment la qualité de l'air

9 Mettre en œuvre une **qualité urbaine, paysagère et architecturale**

10 Valoriser le **patrimoine** (naturel et bâti), l'histoire et l'identité du site

Cohésion sociale



Fonction sociale des inter...



Exposition aux polluants ...



Espaces publics



Qualité interne des logem...



Instance santé



Participation



Cinq sens et identité du lieu



Espaces publics



Qualité interne des logem...



Cinq sens et identité du lieu



Une articulation possible

DEVELOPPEMENT TERRITORIAL

11 Contribuer à un **développement économique** local, équilibré et solidaire

Accessibilités aux emplois...



12 Favoriser la diversité des **fonctions** et leur **proximité**

Accessibilités aux emplois...



13 Optimiser l'utilisation des **ressources** et développer les **filières locales** et les **circuits courts**

Agriculture urbaine



14 Favoriser les **modes actifs**, les transports collectifs et les offres alternatives de déplacement

Mobilités actives et PMR



15 Favoriser la **transition numérique** vers la ville intelligente

ENVIRONNEMENT ET CLIMAT

16 Produire un urbanisme permettant d'anticiper et de s'adapter aux **risques** et aux **changements climatiques**

Ilot de chaleur urbain



17 Viser la **sobriété énergétique** et la **diversification des ressources** au profit des énergies renouvelables et de récupération

18 Limiter la production des **déchets**, développer et consolider les **filières de valorisation** et de **recyclage** dans une logique d'économie circulaire

19 Préserver la **ressource en eau** et en assurer une gestion qualitative et économe

Gestion des eaux pluviales



20 Préserver et valoriser la **biodiversité**, les **sols** et les **milieux naturels**

Espaces verts



Agriculture urbaine



Quelques exemples de prise en compte de la santé dans un ÉcoQuartier



Gouvernance et santé

Participation



Instance santé



Données de santé et d'ex...



Proposer une approche spécifique sur la santé



EcoQuartier : Bagneux, Quartier Nord

EcoQuartier : Miramas, Maille I et Mercure



PNV-convention PRU2 Miramas



Mobiliser habitants et usagers tout au long du projet

La co-construction du projet

Une démarche en 4 phases sur une trentaine de temps de rencontre

avr-16

Elaborer le diagnostic

1 diagnostic en marchant
6 ateliers mixtes thématiques
1 réunion publique de restitution

Production collective :
- 6 livrets de diagnostic

Production technique :
- 6 livrets techniques de diagnostic



Métropole Air Marseille Provence - Conseil de Territoire Interne Ouest Provence

Imaginer l'avenir du quartier

3 ateliers mixtes
1 réunion publique de restitution

Production collective :
- 3 livrets prospective



Co-construire le programme

3 ateliers mixtes à l'aide de maquette aimantée

Production collective :
- 15 maquettes

Production technique :
- scénarios d'aménagement

Choix d'un scénario par les élus



Ici, un diagnostic en marchant

compléter et modifier le scénario d'aménagement, imaginer la suite de la démarche participative

Production technique : **plan-guide + programmation + tableau de financement**



Ville de Miramas

Gouvernance et santé

Participation



Instance santé



Données de santé et d'ex...



Ici, une journée Santé à l'initiative de l'association Mères -Enfants PACA

Des animations autour de la santé



EcoQuartier :
Marseille, Parc des Calanques

Cadre de vie et usage/ Santé

Exposition aux polluants ...



EcoQuartier :
Issy les Moulineaux, Bords de Seine

Intégrer les nuisances

Ici, des espaces publics favorables aux modes actifs



EcoQuartier :
ZAC Desjoyaux, Saint Etienne

Ici, des contraintes acoustiques
present en compte dans le plan
masse et l'isolation des façades

Cadre de vie et usage/ Santé



EcoQuartier :
Paris, Boucicault

Ici, des programmes sociaux en secteur tendu



EcoQuartier :
Lyon, La Duchère

Mixité sociale

Ici, un rééquilibrage social : de 80 % à 55 % de logements sociaux

Cadre de vie et usage/ Santé



Ici, de l'habitat participatif avec des locaux communs (buanderie, chambre d'amis...)



Espaces communs

Ici, des petits potagers collectifs

EcoQuartier : Rennes, La Courrouze

EcoQuartier : Montpellier, Les Grisettes

Développement territorial

Accessibilités aux emplois...



Mobilités actives et PMR



Exposition aux polluants ...



EcoQuartier :
Sante-Croix-Aux-Mines,
Lotissement des Coccinelles

**Promouvoir
les mobilités
actives**



Les Forges Lagouët Forcalquier



**Une alimentation
locale et durable**

**Promouvoir
les courtes
distances**

**Ici, des
espaces
pour les
modes
actifs**

**Un magasin
de
producteurs**

**Une cantine
Bio, une
démarche
100 %
circulaire**

**Une
rénovation
en cœur de
ville**

Environnement - climat

Ilot de chaleur urbain



Gestion des eaux pluviales



Espaces verts



EcoQuartier :
Saint Ouen, Docks de Saint Ouen

Ici, un
parc de
12 ha



Des espaces
de nature et de
fraîcheurs

Ici, un
parc de
7 ha



EcoQuartier :
Boulogne, Le Trapèze



Ici, un
fort lien
à la
nature

EcoQuartier :
Changé, La Barberie