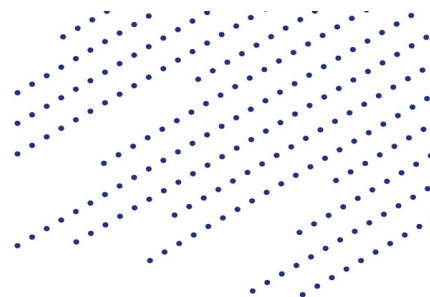




les **TERRITOIRES**
—— *innovent*
POUR
UN FONCIER
RESPONSABLE



L'État en région, la Région Bretagne, l'EPF de Bretagne et la Banque des Territoires vous invitent à participer aux rencontres "Les territoires innovent" de 2025,

Construire et rénover bas carbone avec le réemploi et les matériaux biosourcés

cycle de 2 webinaires

Construire et rénover des bâtiments publics bas carbone est un levier essentiel pour limiter l'épuisement des ressources, lutter contre les émissions de gaz à effet de serre et contribuer à l'objectif de neutralité carbone de la France en 2050. Réhabilitation du parc existant, réemploi de matériaux, recours aux matériaux géo et biosourcés sont autant de leviers à disposition des collectivités pour y parvenir. Ces pratiques sont encore nouvelles. Comment sécuriser les approches ? s'entourer d'acteurs relais ? mais surtout pourquoi se lancer ? sont autant de questions autour desquelles nos témoins échangeront avec vous.

// jeudi 24 avril 10h30-12h // Le Totem - Saint Brieuc agglomération, réemploi et réusages

A Saint-Brieuc, l'ancienne CAF était inutilisée depuis 2013. Ce bâtiment de 6000 m² sur 9 niveaux a été réhabilité et est désormais le "Totem - Baie de Saint-Brieuc" qui accueille de nombreux services pour les créateurs : présence de structures de l'accompagnement, animations, hôtel d'entreprises, incubateur, espace de coworking, de réunion, auditorium mais aussi restaurant et salle de sport... L'économie circulaire a été au centre de la réhabilitation et des aménagements intérieurs de cet équipement de Saint-Brieuc agglomération, territoire engagé pour l'économie des ressources. Témoignage de Bruno Beuzit, Conseiller communautaire délégué à l'ESS et à l'économie circulaire, Mélodie Plantureux, pilote du projet Totem et Anne Claire Jestin, chargée de mission analyse cycle de vie des matériaux.

// mardi 29 avril 10h30-12h // Le Repaire, pôle entrepreneurial - Brocéliande communauté, un projet biosourcé

Le Repaire est un espace de 1400 m², qui ouvrira fin 2025, pour accompagner et accueillir les entreprises en incubation et en développement ou des coworkeurs et faciliter la fabrique culturelle et artisanale. L'espace prévoit aussi l'accueil de résidences d'artistes et un espace d'exposition. Écoconçu, passif, en matériaux biosourcés et labellisé Effinature, le projet est un démonstrateur de la construction bas carbone. Témoignage de Gérard Berrée, vice-Président et chargé de l'économie et Arnaud Tani, responsable du pôle économie-Emploi