



les **TERRITOIRES** —— *innovent* **POUR DES CENTRES VIVANTS**

L'État en région, la Région Bretagne, l'EPF de Bretagne et la Banque des Territoires vous invitent à participer aux rencontres "Les territoires innovent" de 2025,

Du renouvellement urbain sur friches : ils l'ont fait !

cycle de 2 webinaires

Sobriété foncière, préservation de la biodiversité, lutte et adaptation aux changements climatiques, amélioration de l'offre de logement, renforcement du dynamisme des centralités, préservation de la qualité des sols, sont autant d'enjeux qui conduisent à réinvestir les friches urbaines pour relever les défis de l'aménagement en ce début de siècle. Pour réussir le renouvellement urbain sur ces espaces, nous avons tout intérêt à partager nos expériences pour améliorer les chances de réussites de ces projets complexes.

2 rendez-vous :

// mardi 1er avril 10h30-12h // Un projet pour améliorer l'offre de logement et de commerce en cœur de bourg, avec un foncier tout en dentelle, où les interventions de la collectivité et d'un privé sont complémentaires et font des émules.

Témoignages de Marie-Claire Boucher, Maire de Saint-Georges de Reintembault, Laurent Baron, dirigeant de la SCI Baron-Beaufour, et Juliette Maître, directrice de projets au Cerema et spécialiste du montage économique des projets d'aménagement.

// vendredi 25 avril 10h30-12h // Un nouveau quartier en cœur de ville, sur un ancien garage en bord de cours d'eau et secteur historique, pour élargir l'offre de logement à destination des habitants à revenus modérés tout en offrant de nouveaux espaces d'aménités environnementales en bordure du Gouessant.

Témoignages de Philippe Hercouët, Maire de Lamballe, et Juliette Maître, directrice de projets au Cerema et spécialiste du montage économique des projets d'aménagement.