



les **TERRITOIRES** —— *innovent* **POUR** **DES CENTRES** **VIVANTS**

L'Etat en région, la Région Bretagne, l'EPF de Bretagne et la Banque des Territoires vous invitent à participer aux rencontres "Les territoires innovent" de 2024.

Approche du coût du renouvellement urbain

Cycle de 4 webinaires courts

webinaire 1/4

le projet "Réhabilitation du site de l'ancienne forge" à Yvignac-la-Tour

L'approche financière des projets de logements en renouvellement urbain sur friche n'est pas standardisable. L'équilibre financier permettant de mener à bien ces projets est crucial, mais comprend des incertitudes qu'il est nécessaire de réduire au strict minimum dès la conception du projet, puis au fil de sa réalisation. C'est pourquoi, les enseignements que l'on peut tirer de projets réalisés sont précieux pour ceux qui se lancent dans de nouvelles opérations. Ainsi, le choix du site, sa localisation, son usage passé, sa destination, la programmation de l'opération, sa complémentarité ou sa concomitance avec d'autres projets sur la commune, la gouvernance à mettre en place, les compétences à réunir sont autant de paramètres à peser dès le lancement pour garantir la faisabilité d'un projet.

mardi 6 février 2024 de 9h à 10h

le projet "Réhabilitation du site de l'ancienne forge" à Yvignac-la-Tour, avec Jean-Luc BOISSEL, maire d'Yvignac-la-Tour, et Juliette MAITRE du Cerema.

S'INSCRIRE POUR LE 6 FEVRIER

retrouvez les autres rendez-vous :

- mardi 20 février 2024 de 9h à 10h : le projet "Le parc des découvertes - Friche Seifel" à Saint-Malo, avec Karine MOTTIER, directrice de la maîtrise d'ouvrage urbaine du groupe Réalités, et Juliette MAITRE du Cerema ;
- mardi 12 mars 2024 de 9h à 10h : le projet "L'écoquartier du Verger" à Quessoy, avec Jean-Luc GOUYETTE, maire de Quessoy, et Juliette MAITRE du Cerema ;
- mardi 26 mars 2024 de 9h à 10h : le projet "Ancienne école" à Pont-Croix, avec Vincent SICOT, adjoint du directeur technique de Finistère Habitat, et Juliette MAITRE du Cerema.

