



**PRÉFET
DU FINISTÈRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction de la coordination
des politiques publiques
et de l'appui territorial**

ARRÊTÉ N° 2020171-0005

Portant sur la localisation de secteurs d'informations sur les sols (SIS)
sur le territoire de la Communauté de Communes de PLEYBEN-CHÂTEAULIN-PORZAY

LE PREFET DU FINISTERE
Chevalier de la Légion d'honneur
Commandeur de l'ordre national du Mérite

- VU** le code de l'environnement, notamment les articles L.556-2, L. 125-6 et L.125-7, R. 125-41 à R.125-47,
- VU** le code de l'urbanisme, notamment ses articles R.151-53, R.410-15-1, R.431-16 et R.442-8-1
- VU** l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS),
- VU** le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'Environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS,
- VU** le rapport de l'inspection des installations classées du 16 juin 2020 proposant la création de SIS sur le territoire de la communauté de communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay,
- VU** les retours des maires des communes de la communauté de communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay ,
- VU** l'information des propriétaires concernés par les projets de création des Secteurs d'Information sur les Sols du 13 juin au 13 août 2019 et les d'observations émises par l'un d'entre eux
- VU** l'absence d'observations du public entre le 13 juin et le 13 août 2019 ,

CONSIDERANT qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

CONSIDERANT que les dépôts des déchets et substances sur les terrains identifiés dans les fiches SIS sur le territoire de la communauté de communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay doivent être pris en compte en cas de changement d'usage, de vente et de location du terrain ;

CONSIDERANT que les communes du territoire de Pleyben-Châteaulin-Porzay ont été consultées sur les projets et absence de projet de création de Secteurs d'Information sur les Sols situés sur leur territoire,

CONSIDERANT que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par un projet de création d'un Secteur d'Information sur les Sols ont été identifiés à l'aide des outils à la disposition de la DREAL et des mairies concernées et qu'ils ont été informés dans la mesure du possible,

CONSIDERANT les remarques émises par certaines communes, par un propriétaire et l'absence de remarques émises par le public,,

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture du FINISTERE ;

ARRETE

ARTICLE 1^{ER} - GENERALITES

Conformément à l'article R. 125-45 du Code de l'environnement, quatre Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) sont créés sur le territoire de la communauté de communes de Pleyben-Châteaulin-Porzay et référencés :

- Cast : 29SIS02853
- Châteaulin : 29SIS03723, 29SIS03724, 29SIS03726, 29SIS03907
- Dinéault : 29SIS03739
- Gouezec : 29SIS03746
- Le Cloître-Pleyben : 29SIS03783
- Lennon : 29SIS02945, 29SIS03789
- Lothey : 29SIS03797
- Pleyben : 29SIS03815, 29SIS03816
- Ploeven : 29SIS02955
- Plomodiern : 29SIS02962
- Plonevez-Porzay : 29SIS03854, 29SIS02966
- Saint-Nic : 29SIS04067, 29SIS02997
- Saint-Ségal : 29SIS04073

Les fiches descriptives de ces Secteurs d'Information sur les Sols sont annexées au présent arrêté préfectoral.

ARTICLE 2 - URBANISME

Les Secteurs d'Information sur les Sols mentionnés à l'article 1 sont publiés sur le site Internet <http://www.georisques.gouv.fr>.

Les Secteurs d'Information sur les Sols définis par le présent arrêté sont annexés aux documents d'urbanisme en vigueur des communes de Cast, Châteaulin, Dinéault, Gouezec, Le Cloître-Pleyben, Lennon, Lothey, Pleyben, Ploeven, Plomodiern, Plonevez-Porzay, Saint-Nic, Saint-Ségal.

ARTICLE 3 – OBLIGATIONS RELATIVES A L'USAGE DES TERRAINS

Conformément à l'article L. 556-2 du code de l'environnement, les pétitionnaires d'autorisation à construire dans les secteurs d'information sur les sols identifiés à l'article 1 doivent attester de la prise en compte d'une étude de sols, définissant les mesures de gestion de la pollution à mettre en œuvre pour assurer la compatibilité entre l'usage futur et l'état des sols. Cette attestation doit être établie par un bureau d'études certifié dans le domaine

des sites et sols pollués ou équivalent, conformément à la norme NF X31-620-2, définie par arrêté du ministre chargé de l'environnement.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis d'aménager par une personne ayant qualité pour bénéficier de l'expropriation pour cause d'utilité publique, dès lors que l'opération de lotissement a donné lieu à la publication d'une déclaration d'utilité publique.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis de construire, lorsque la construction projetée est située dans le périmètre d'un lotissement autorisé ayant fait l'objet d'une demande comportant une attestation garantissant la réalisation d'une étude des sols et sa prise en compte dans la conception du projet d'aménagement.

À compter de la date de publication du présent arrêté, le fait qu'un terrain soit répertorié en secteurs d'information sur les sols doit être mentionné dans les certificats d'urbanisme prévus à l'article L. 410-1 du code de l'urbanisme. L'obligation vaut tant pour la délivrance de certificats dans les communes disposant d'un PLU que dans celles disposant d'une carte communale ou sous le régime du RNU (Règlement National d'Urbanisme).

Le présent article s'applique sans préjudice des dispositions spécifiques sur la pollution des sols déjà prévues dans les documents d'urbanisme.

ARTICLE 4 - OBLIGATION D'INFORMATION DES ACQUÉREURS ET LOCATAIRES

Sans préjudice des articles L. 514-20 et L. 125-5 du code de l'environnement, lorsqu'un terrain situé en secteur d'information sur les sols mentionné à l'article L. 125-6 du code de l'environnement fait l'objet d'un contrat de vente ou de location, le vendeur ou le bailleur du terrain est tenu d'en informer par écrit l'acquéreur ou le locataire. Il communique les informations rendues publiques par l'État, en application de l'article L. 125-6 précité. L'acte de vente ou de location atteste de l'accomplissement de cette formalité.

Ces obligations sont applicables à compter du premier jour du quatrième mois suivant la publication au recueil des actes administratifs dans le département du présent arrêté.

À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente.

ARTICLE 5 – REVISION DES SIS

La modification de fiches SIS ne nécessite ni modification du présent arrêté, ni nouvelle consultation.

Le présent arrêté est révisé (suppression ou ajout de sites) dès lors que le préfet a connaissance d'informations lui permettant la suppression ou la création de nouveau secteur d'information sur les sols.

La création, la suppression de secteurs d'information sur les sols est menée conformément aux dispositions des articles R. 125-42 à R. 125-46 du code de l'environnement. La durée de la consultation prévue au I de l'article R. 125-44 du code de l'environnement est fixée à deux mois.

ARTICLE 6 – NOTIFICATION ET PUBLICITE

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté sera notifié aux maires des communes de Cast, Châteaulin, Dinéault, Gouezic, Le Cloître-Pleyben, Lennon, Lothey, Pleyben, Ploeven, Plomodiern, Plonevez-Porzay, Saint-Nic, Saint-Ségal.

Il est affiché pendant un mois au siège des mairies de Cast, Châteaulin, Dinéault, Gouezic, Le Cloître-Pleyben, Lennon, Lothey, Pleyben, Ploeven, Plomodiern, Plonevez-Porzay, Saint-Nic, Saint-Ségal.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département du Finistère.

ARTICLE 7 – DELAIS ET VOIES DE RECOURS

Conformément à l'article R. 421-1 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication du présent arrêté.

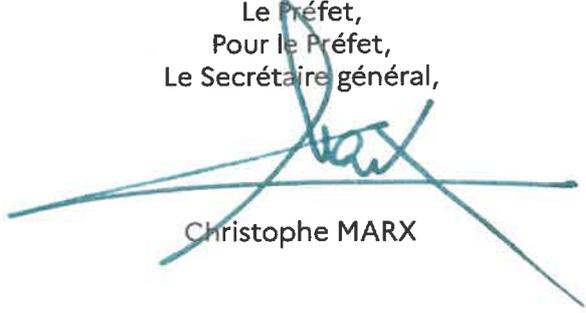
Le Tribunal Administratif peut-être saisi d'une requête déposée sur l'application « Télérecours citoyen » accessible à partir du site internet : www.telerecours.fr.

ARTICLE 8 – APPLICATION

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture du Finistère, les Maires des communes de Cast, Châteaulin, Dinéault, Gouezic, Le Cloutre-Pleyben, Lennon, Lothey, Pleyben, Ploeven, Plomodiern, Plonevez-Porzay, Saint-Nic, Saint-Ségal, le président de Pleyben-Châteaulin-Porzay, Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement et tout agent de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

19 JUIN 2020

Le Préfet,
Pour le Préfet,
Le Secrétaire général,



Christophe MARX



Identification

Identifiant	29SIS02853
Nom usuel	Ancienne décharge de Pont Rouz
Adresse	Kermorin
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	CAST - 29025
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les déchets agricoles, les matériaux de démolition, les emballages de produits chimiques et les gravats.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1966 à 1997. L'arrêté de cessation d'activité date du 21 décembre 2010 et sollicite la surveillance des eaux du ruisseau et la mise en œuvre de restrictions d'usage.</p> <p>La superficie du dépôt est de 5 000 m² pour une hauteur de front de 10 m.</p> <p>Le site a été réhabilité et végétalisé.</p> <p>La surveillance des eaux met en évidence un impact de l'ancienne décharge pour les paramètres fer et manganèse.</p> <p>Les restrictions proposées portent sur :</p> <ul style="list-style-type: none">- les usages futurs du site qui ne peuvent être que non sensibles (pas d'habitation, école, etc.),- l'interdiction de prélever les eaux souterraines au niveau du site,- les modalités d'accès aux contrôles de la qualité des eaux,- les modalités de gestion garantissant la compatibilité des usages avec l'état des sols et des eaux,- les modalités d'exploitation et d'entretien, le cas échéant, nécessaires à la pérennité des mesures de confinement.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2902195	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902195
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 168353.0 , 6808049.0 (Lambert 93)

Superficie totale 10060 m²

Perimètre total 743 m

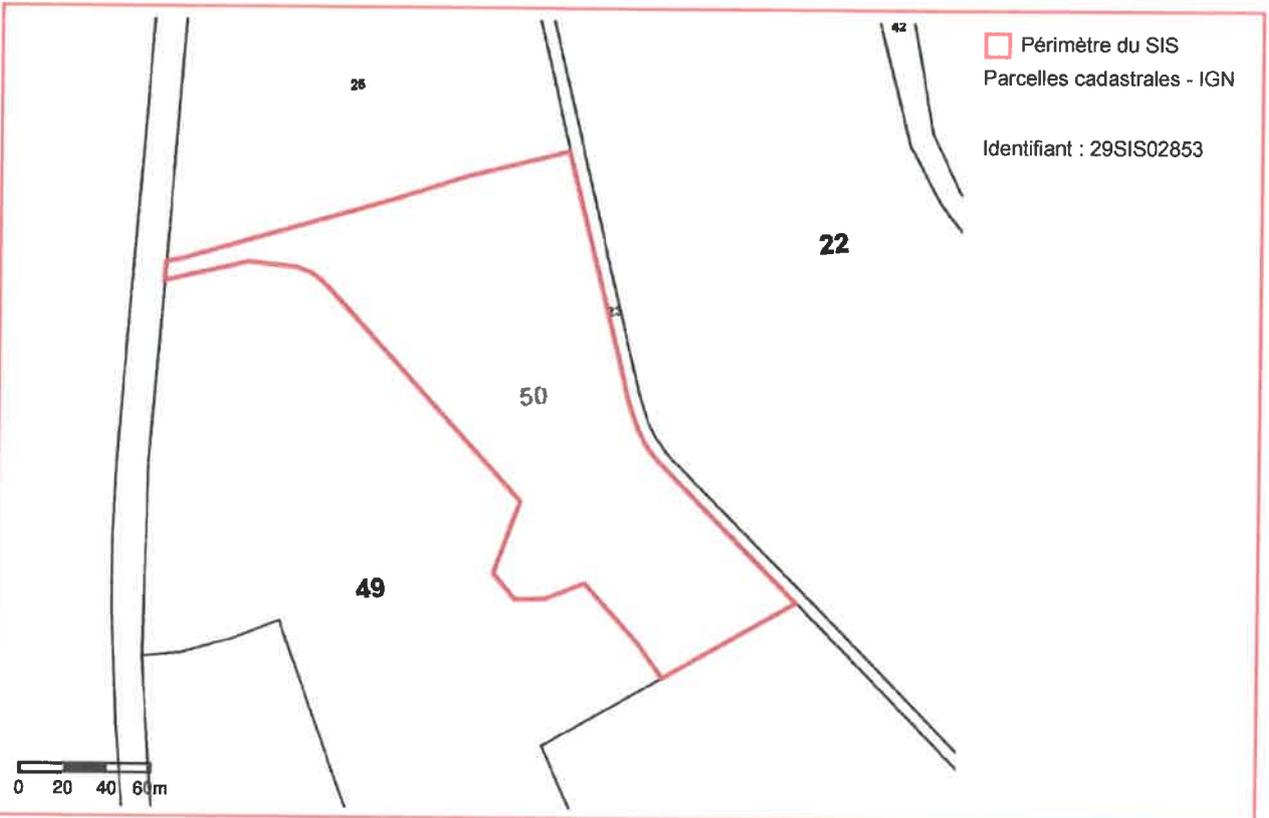
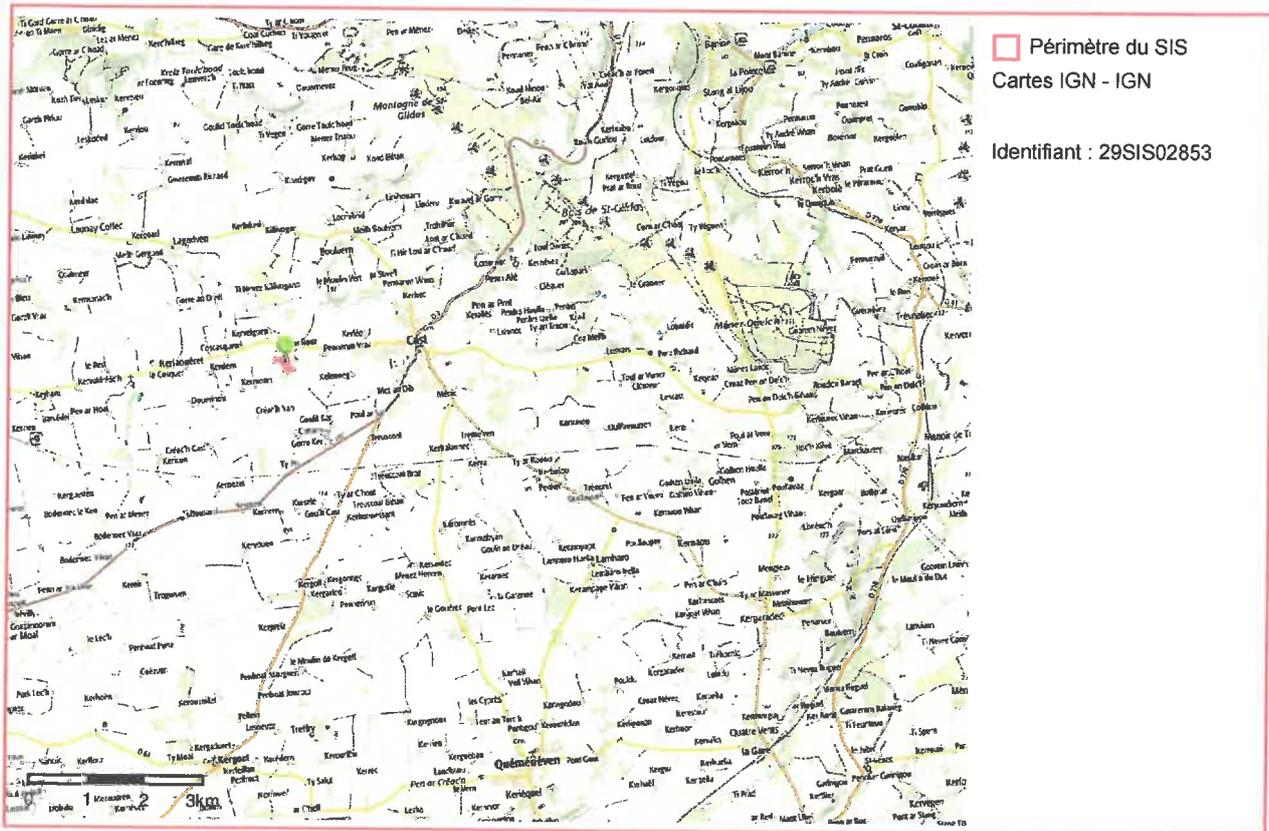
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CAST	ZH	50	23/06/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03723
Nom usuel	Ancienne décharge de Guily Glaz
Adresse	Guily Glaz
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	CHATEAULIN - 29026
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Le site est actuellement couvert de végétation.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900836	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900836

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	174044.0 , 6813962.0 (Lambert 93)
Superficie totale	19667 m ²
Perimètre total	866 m

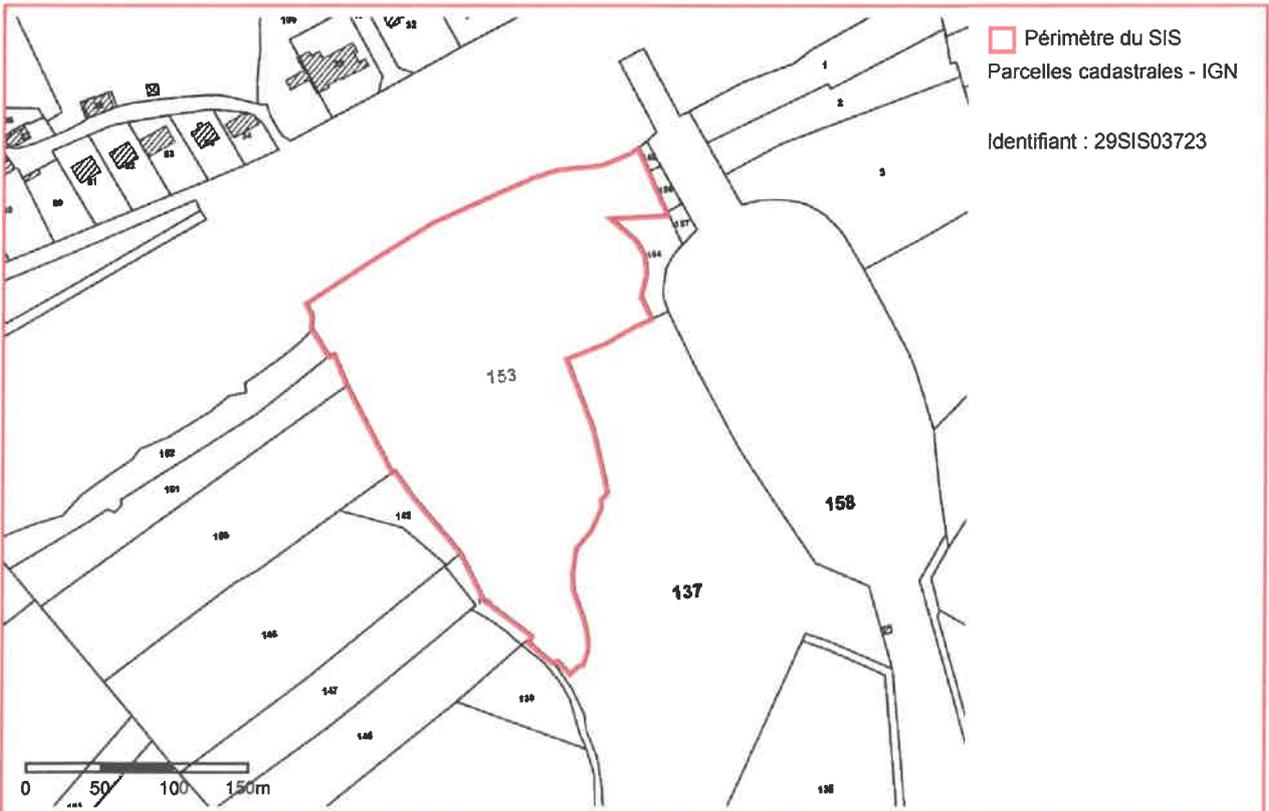
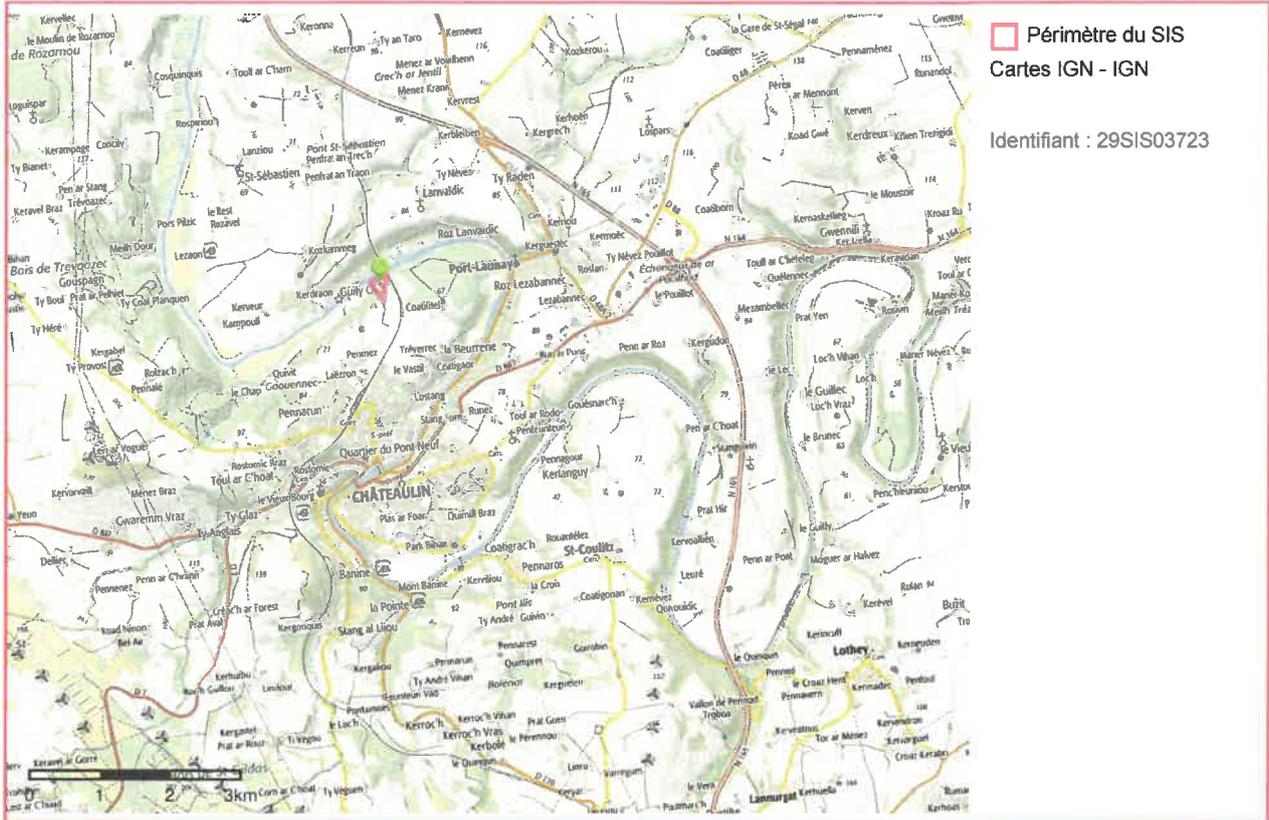
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CHATEAULIN	0E	153	08/02/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03724
Nom usuel	Ancienne décharge de Lostang
Adresse	Lostang
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	CHATEAULIN - 29026
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont eu lieu de 1954 à 1975.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2901836	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2901836
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902745	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902745
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902121	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902121

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	174343.0 , 6812782.0 (Lambert 93)
Superficie totale	14037 m ²
Perimètre total	1020 m

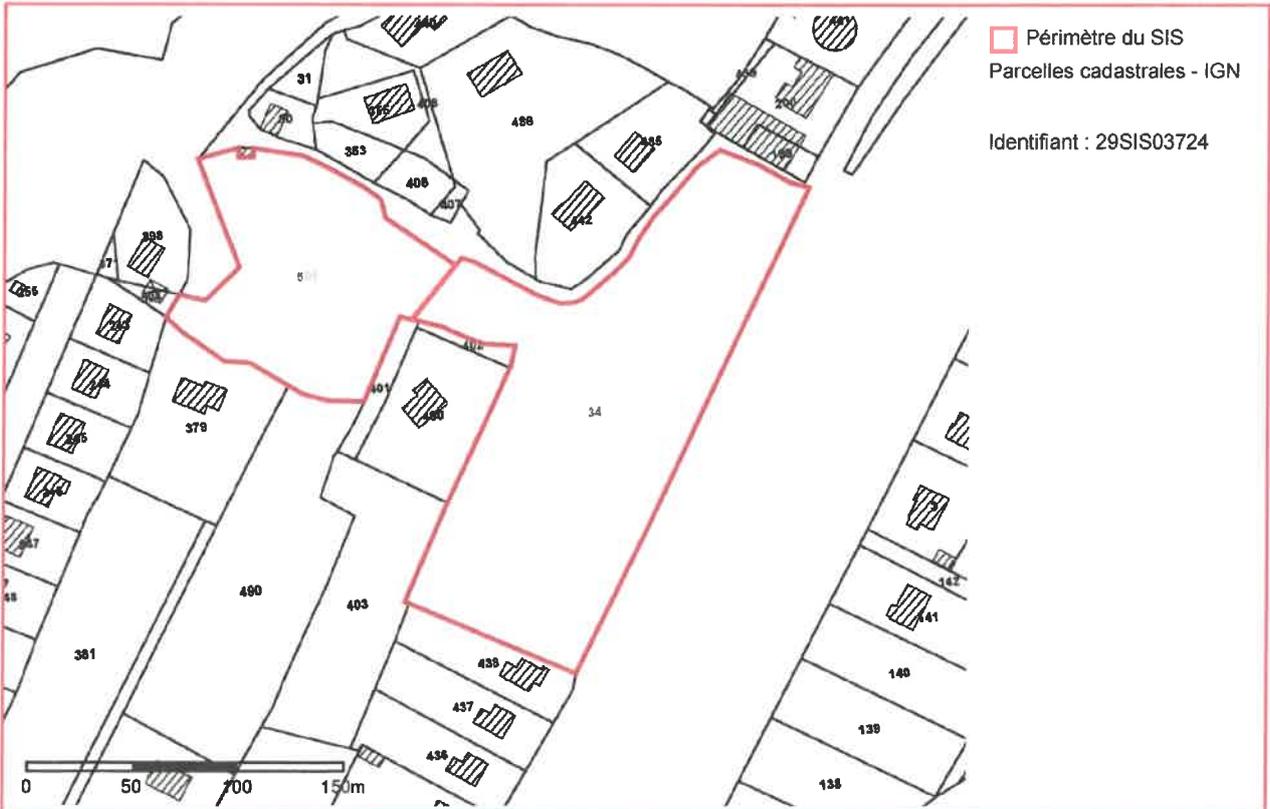
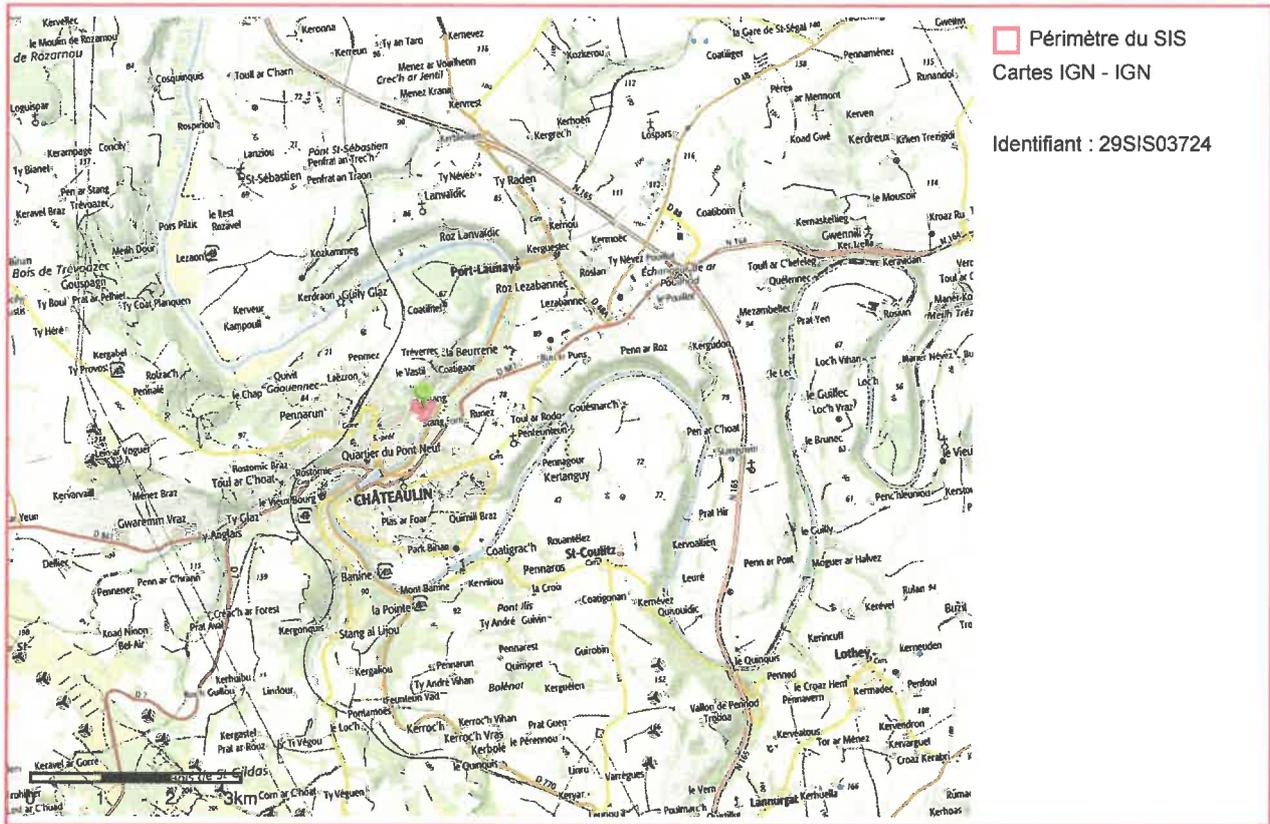
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CHATEAULIN	AC	505	08/02/2017
CHATEAULIN	AC	34	08/02/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03726
Nom usuel	Ancienne décharge de Pen Ar Pont
Adresse	Pen Ar Pont
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	CHATEAULIN - 29026
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1975 à 1984.</p> <p>Le site a été remblayé et réhabilité.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900835	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900835

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	177671.0 , 6811647.0 (Lambert 93)
Superficie totale	34172 m ²
Perimètre total	2407 m

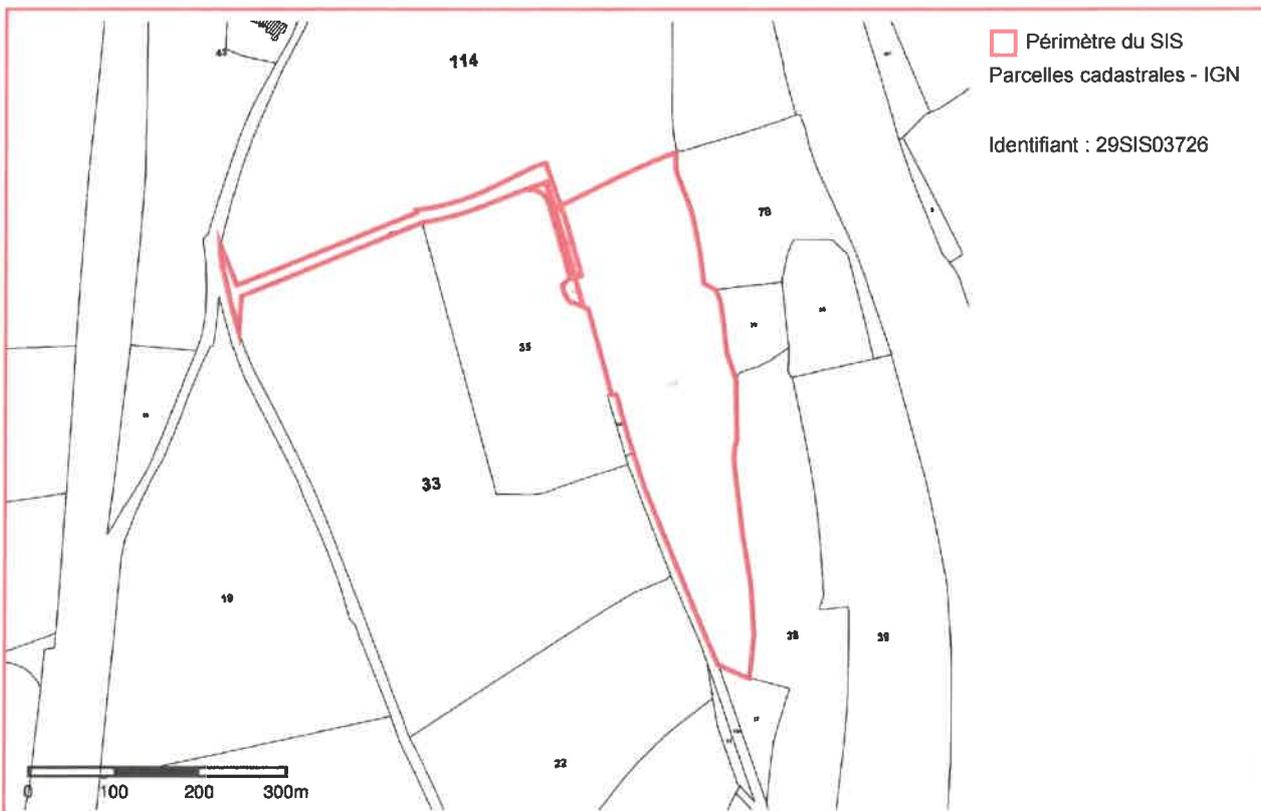
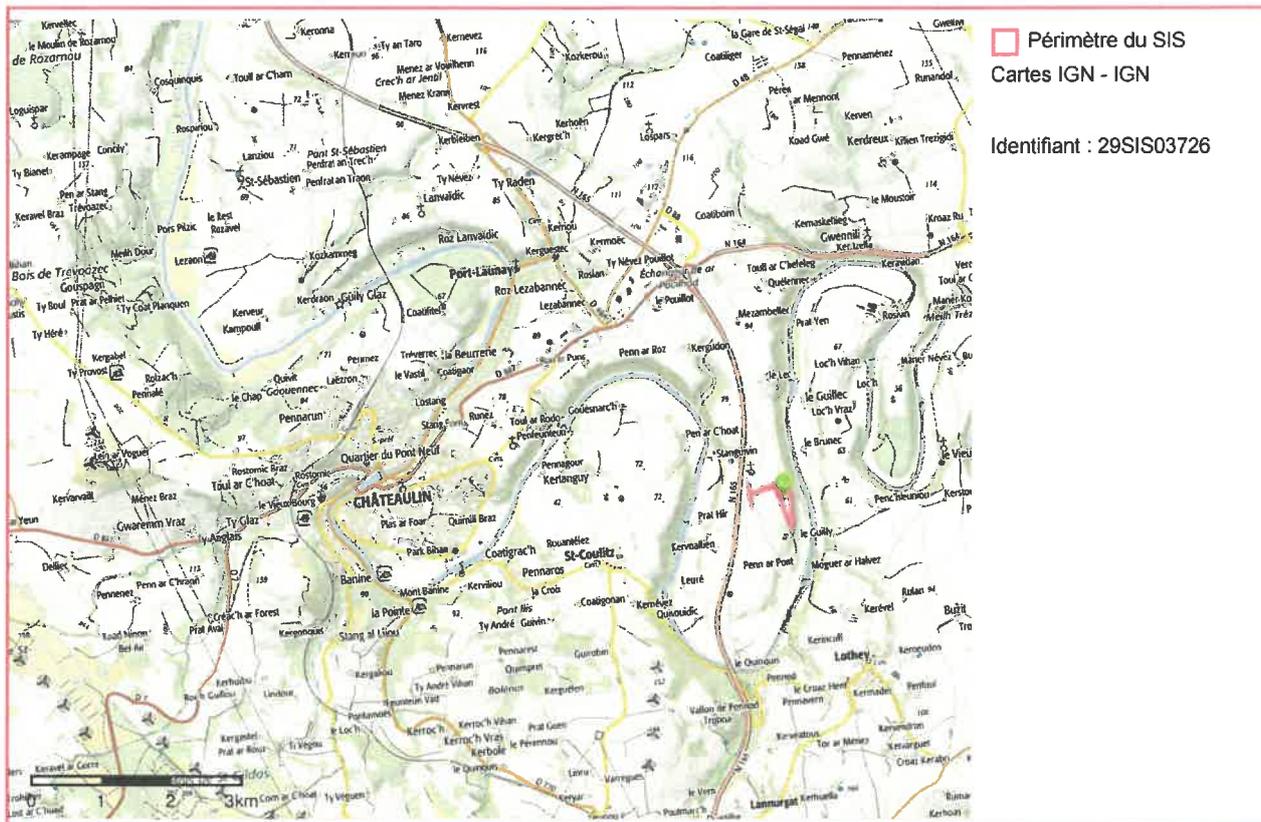
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CHATEAULIN	ZD	109	08/02/2017
CHATEAULIN	ZD	108	08/02/2017
CHATEAULIN	ZD	105	08/02/2017
CHATEAULIN	ZD	106	08/02/2017
CHATEAULIN	ZD	107	08/02/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03907
Nom usuel	DAMAR
Adresse	Pencran prat ty glaz
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	CHATEAULIN - 29026

Caractéristiques du SIS La société DAMAR Arsène a été autorisée à exploiter une installation de stockage et de récupération de déchets de métaux et d'alliages (Hors VHU) par arrêté préfectoral d'autorisation du 29 janvier 1987.

L'activité a cessé en 1991 mais la cessation n'a pas encore été déclarée. Le propriétaire étant décédé, la préfecture a demandé aux héritiers de faire la déclaration de cessation.

Lors d'une inspection inopinée chargée de vérifier l'arrêt d'activité, il a été constaté sur le site:

- la présence de quelques déchets résiduels de métaux et d'alliages, non souillés à l'extérieur;
- la présence d'objets et de matériels divers (déchets ferreux et non ferreux, meubles, outillages...) dans un hangar;
- des traces localisées de terres souillées par des hydrocarbures;
- pas d'incidence visible de pollution sur le cours d'eau longeant immédiatement le site.

La diagnostic des sols d'avril 2017 précise :

- que les déchets ferreux étaient stockés dans la zone à l'ouest du hangar,
- des déchets de zinc étaient stockés dans une zone sud du hangar,
- les déchets en fonte étaient rassemblés à l'angle sud-ouest du hangar.

4 sondages de sols ont été réalisés aux abords des zones potentiellement à risque :

- sondage 1 (ouest) - à partir de 60 cm : présence de quelques déchets plastiques, légère odeur d'hydrocarbures, légère irisation de l'eau en fond de fouille.
- sondage 2 (ouest) - à partir de 50 cm : présence de quelques déchets ferreux, légère odeur d'hydrocarbures, légère irisation de l'eau en fond de fouille.
- sondage 3 (sud) : présence de nombreux déchets ferreux, légère odeur d'hydrocarbures, légère irisation de l'eau en fond de fouille.
- sondage 4 (sud-ouest) : présence de nombreux déchets ferreux et de gravats.

Les analyses des sondages 1 et 2 montrent de fortes teneurs en arsenic, cadmium, cuivre, plomb, zinc, hydrocarbures totaux et la présence de chrome, mercure, nickel essentiellement pour le sondage 1.

Les analyses en profondeurs (> 200 cm) ne semblent pas marquées par une pollution.

Etat technique Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire

Observations La propriété s'étend sur les parcelles AL 251 et D 391, 500 et 502. Seule la parcelle AL 251 est concernée par l'ancienne activité de VHU.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	29.0048	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=29.0048

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Pollution des sols.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 172315.0 , 6811745.0 (Lambert 93)
Superficie totale 1696 m²
Perimètre total 243 m

Liste parcellaire cadastral

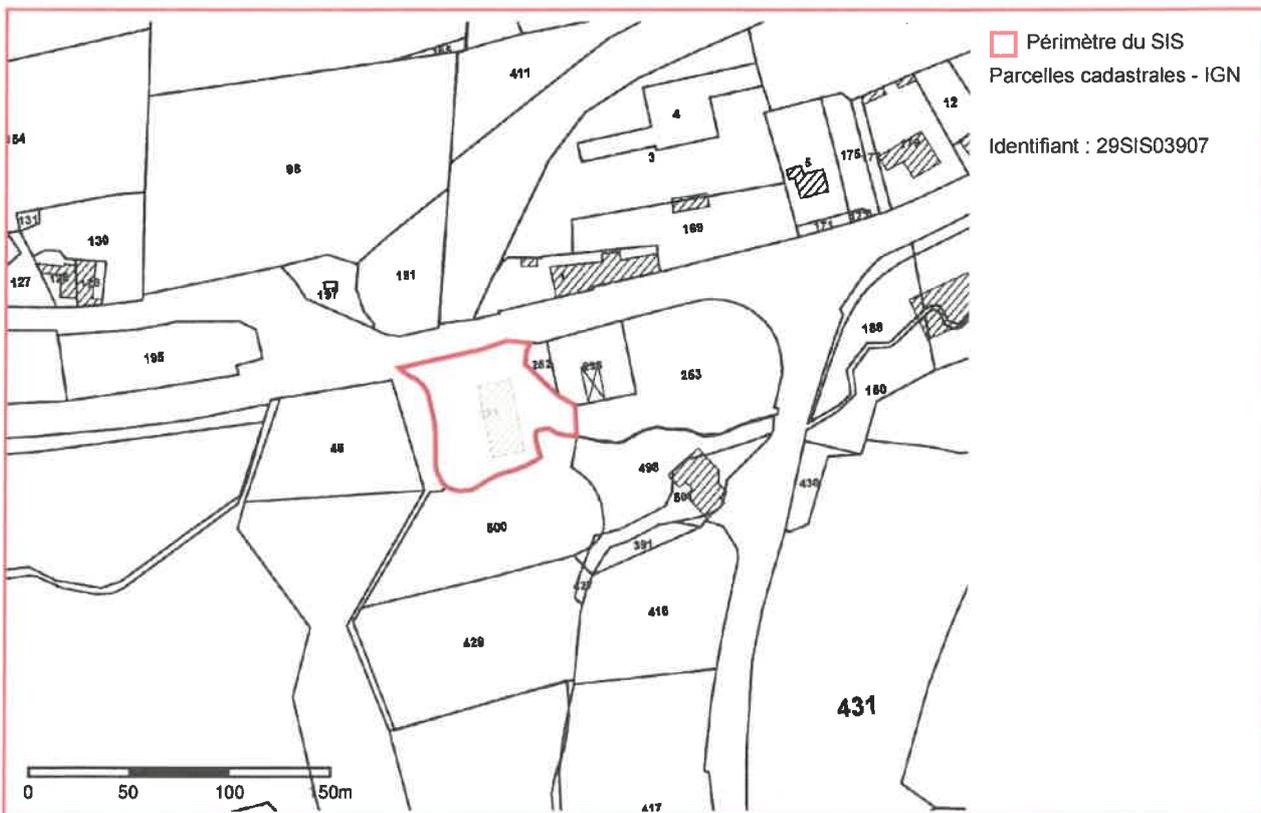
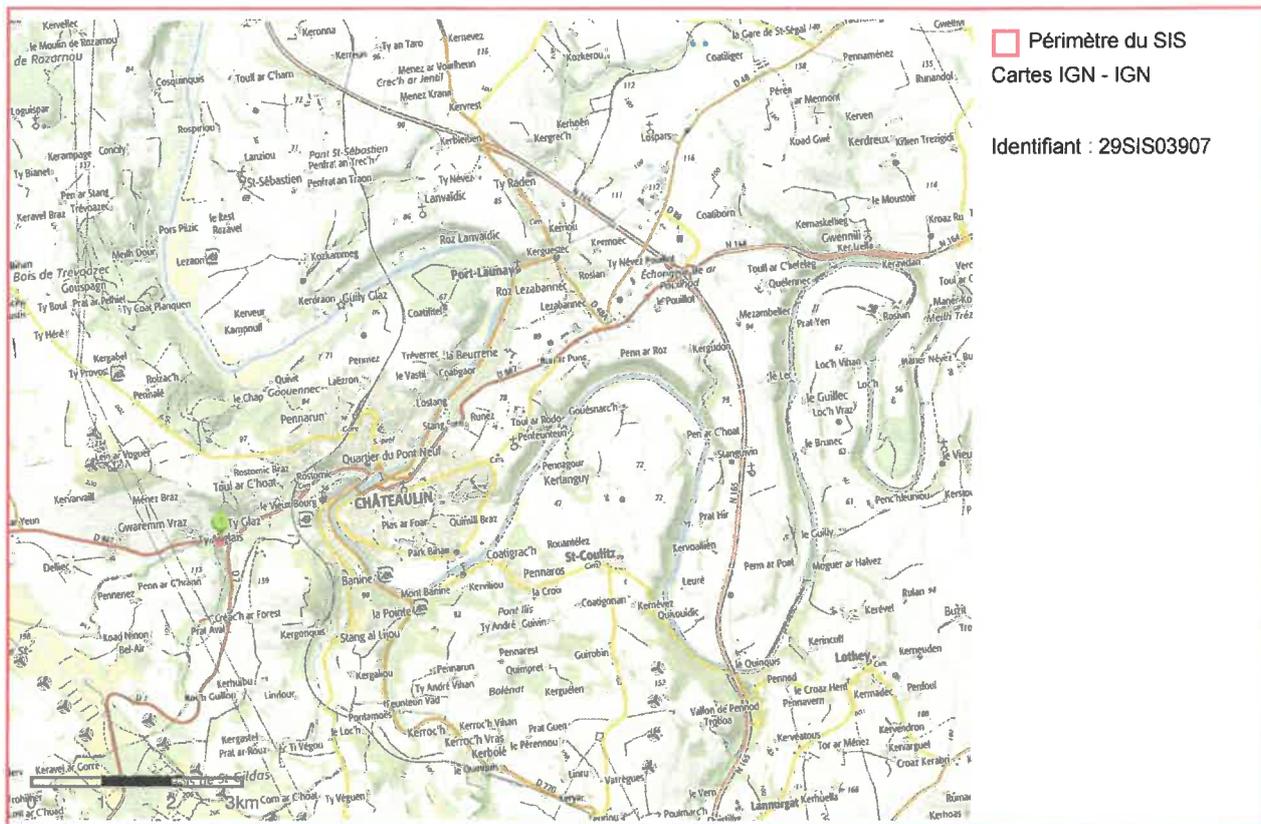
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CHATEAULIN	AL	251	11/12/2017

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Plan des sondages des sols		Non

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03739
Nom usuel	Ancienne décharge du Moulin de Treffiec
Adresse	Moulin de Treffiec, anse de Treffiec
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	DINEAULT - 29044
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1964 (arrêté préfectoral) à 1986.</p> <p>Les déchets ont été recouverts de terre.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900829	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900829

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	166775.0 , 6815112.0 (Lambert 93)
Superficie totale	23682 m ²
Perimètre total	1366 m

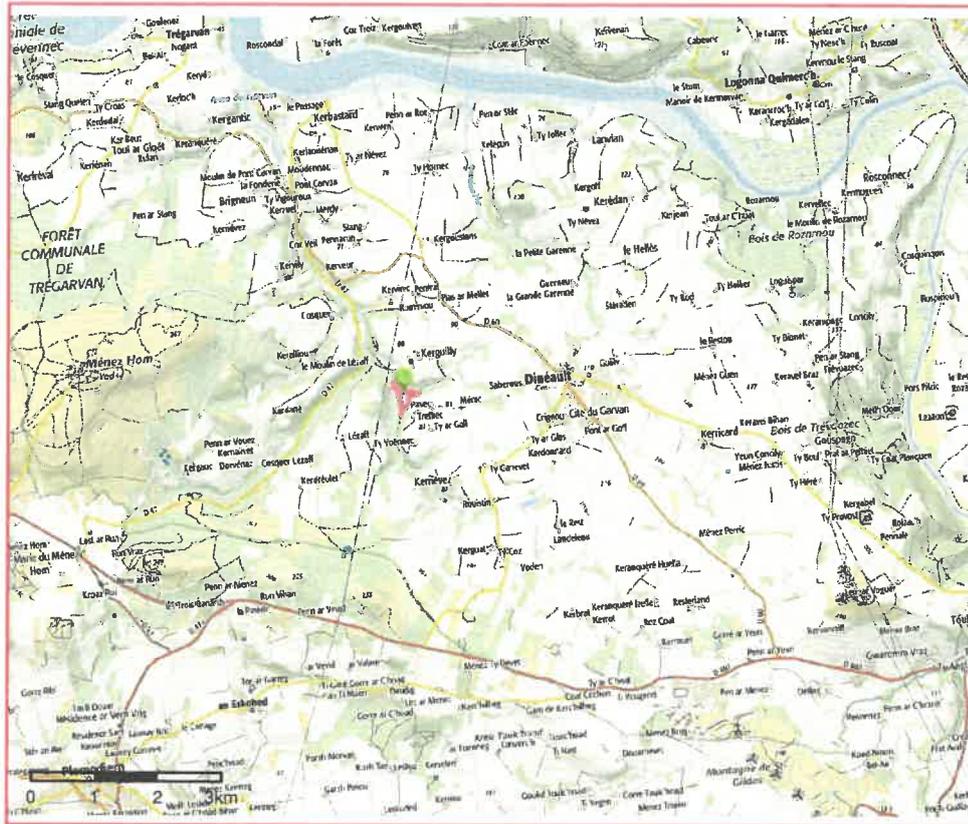
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DINEAULT	YE	27	10/02/2017
DINEAULT	YE	25	10/02/2017

Documents

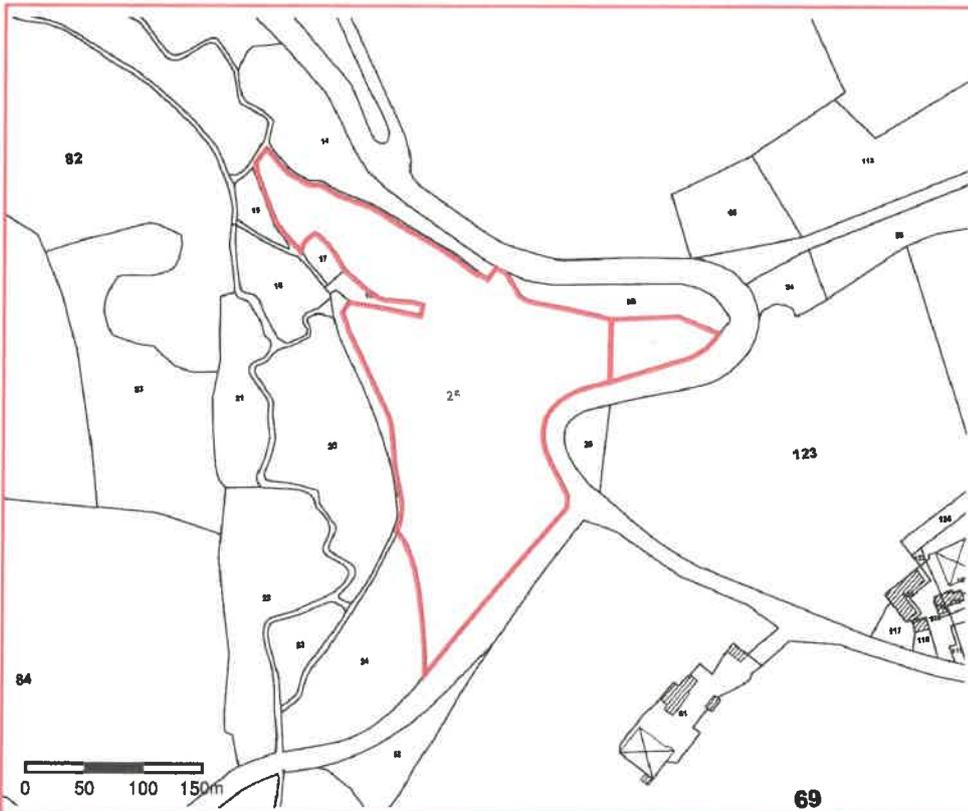
Cartographie



□ Périmètre du SIS

Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03739



□ Périmètre du SIS

Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03739



Identification

Identifiant	29SIS03746
Nom usuel	Ancienne décharge de la Montagne de Gouezec
Adresse	Ménez Vrized
Lieu-dit	Montagne de Gouezec
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	GOUEZEC - 29062
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont débuté en 1970 et étaient prévus pour cesser en 1973.</p> <p>Le site a été reboisé (sapinière).</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903023	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903023

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	182265.0 , 6807853.0 (Lambert 93)
Superficie totale	6462 m ²
Perimètre total	738 m

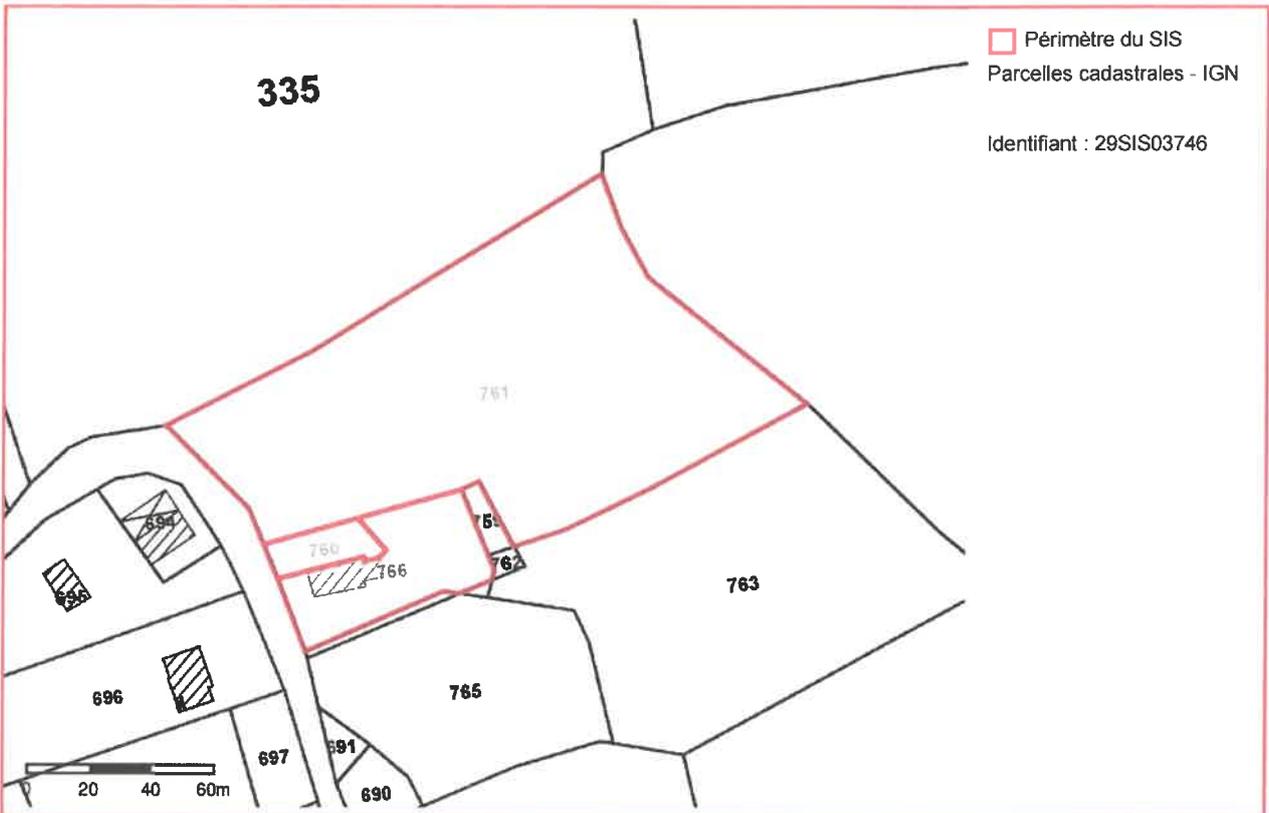
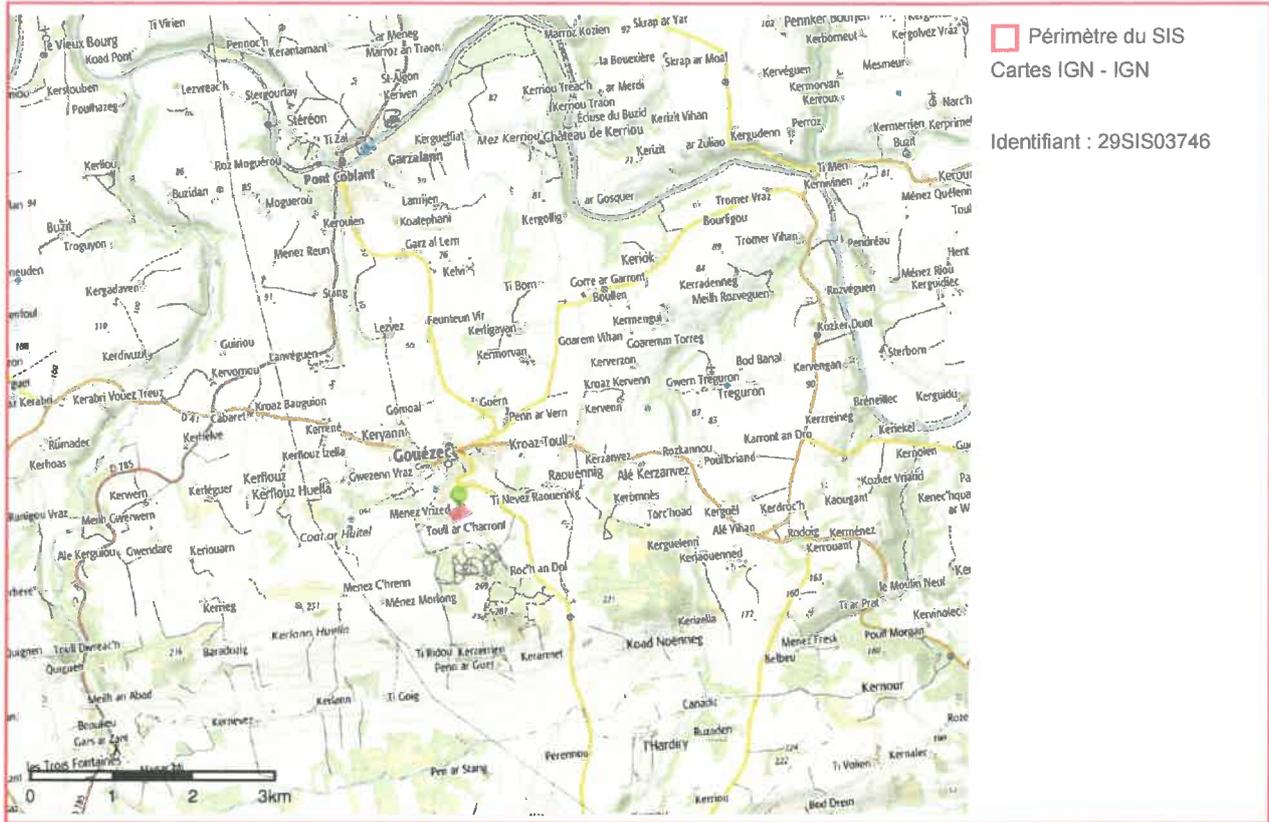
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GOUEZEC	0E	766	13/02/2017
GOUEZEC	0E	760	13/02/2017
GOUEZEC	0E	761	13/02/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03783
Nom usuel	Ancienne décharge de Turquennou
Adresse	Turquennou
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LE CLOITRE PLEYBEN - 29033
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont eu lieu de 1968 à 1988. Le site est aujourd'hui comblé et replanté de buissons et d'herbe.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902460	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902460

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	190628.0 , 6819440.0 (Lambert 93)
Superficie totale	2057 m ²
Perimètre total	331 m

Liste parcellaire cadastral

Le SIS est situé dans un secteur entièrement non cadastré ou partiellement non cadastré

Documents



Identification

Identifiant	29SIS02945
Nom usuel	Ancienne décharge de la Gare
Adresse	La Gare
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LENNON - 29123
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne zone humide remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets verts et les déchets inertes.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1970 à 1985.</p> <p>Le volume du dépôt est de 8 000 m³ pour une hauteur de front de 5 m</p> <p>Le site a été réhabilité de la façon suivante :</p> <ul style="list-style-type: none">- nettoyage global du site et de ses abords ;- enlèvement des grillages et poteaux ;- reprofilage en glacis correspondant à la topographie des terrains avoisinants ;- enrochement du front ;- création d'un fossé périphérique destiné à collecter les eaux de ruissellement et à les évacuer vers le réseau hydrographique ;- réalisation d'une couche de fermeture pour isoler les déchets (argile) ;- réalisation d'une couche de finition pour permettre la végétalisation du site. <p>Les restrictions d'usage préconisées sont :</p> <ul style="list-style-type: none">- usages futurs du site uniquement non sensible,- interdiction de culture de végétaux susceptibles d'entrer dans la chaîne alimentaire,- interdiction de prélèvements d'eau dans la nappe,- modalités d'accès aux contrôles de la qualité des eaux,- modalités de gestion garantissant la compatibilité des usages avec l'état des sols et des eaux,- modalités d'exploitation et d'entretien, le cas échéant, nécessaires à la pérennité des mesures de confinement.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2904005	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2904005
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.20512	

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	188085.0 , 6813075.0 (Lambert 93)
Superficie totale	2201 m ²
Perimètre total	357 m

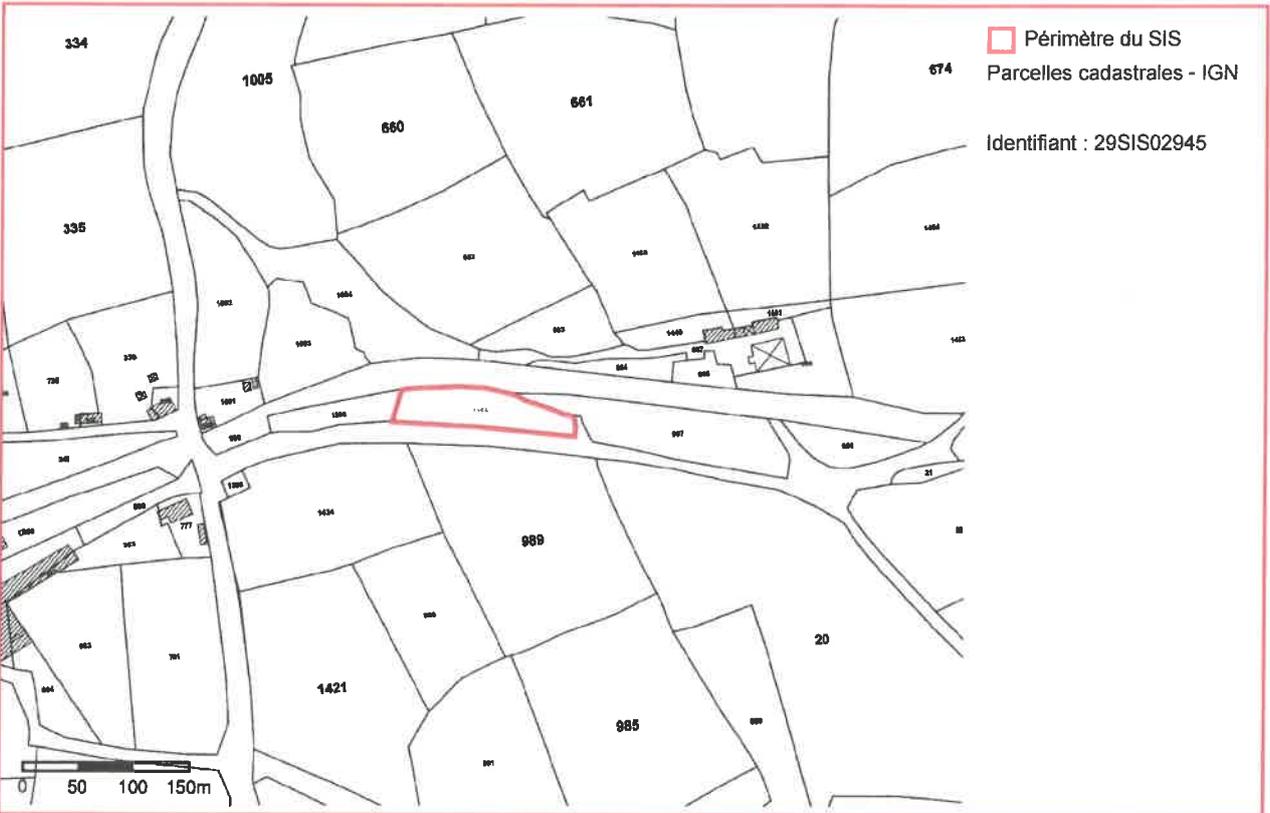
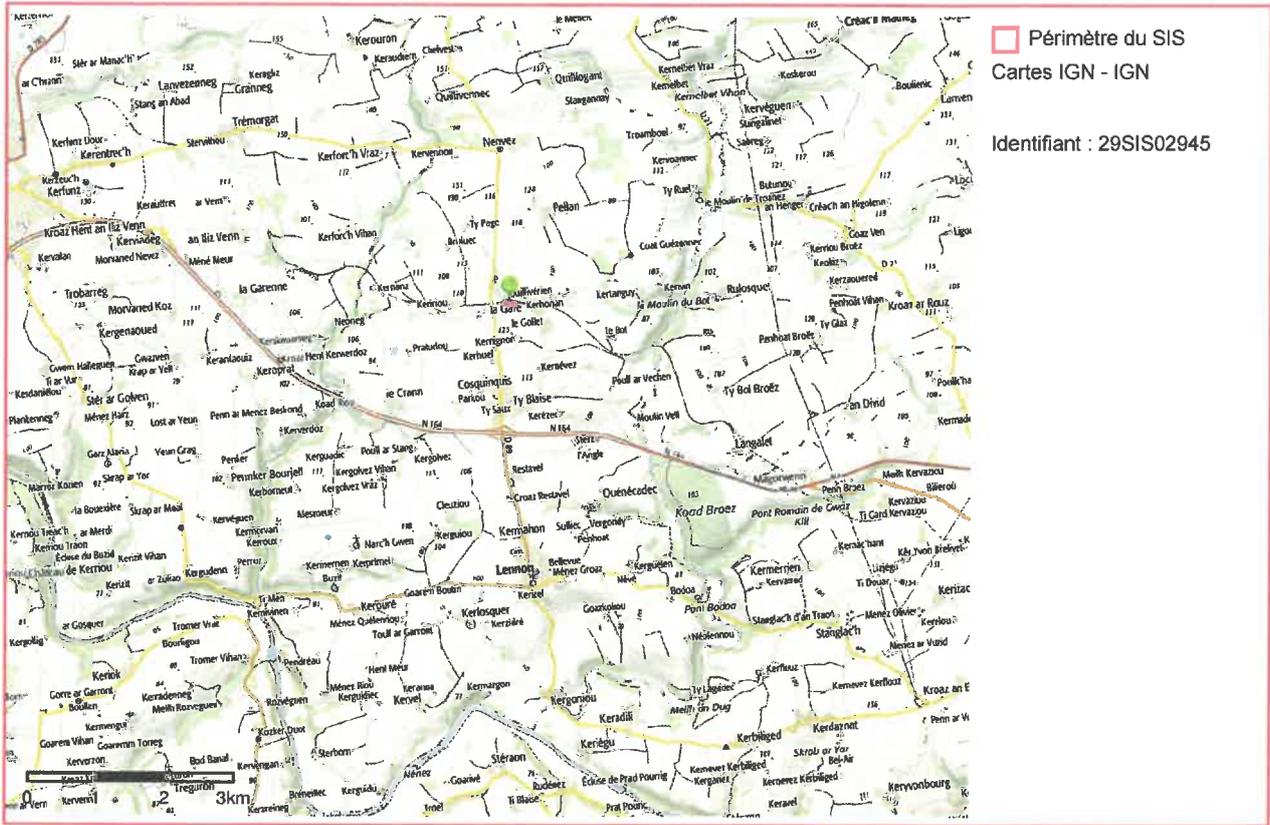
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LENNON	0B	1254	08/06/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03789
Nom usuel	Ancienne décharge de Neolennou
Adresse	Neolennou
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LENNON - 29123
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères et les déchets inertes. Les dépôts ont débuté en 1966 et étaient prévus de cesser en 1985.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902025	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902025

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

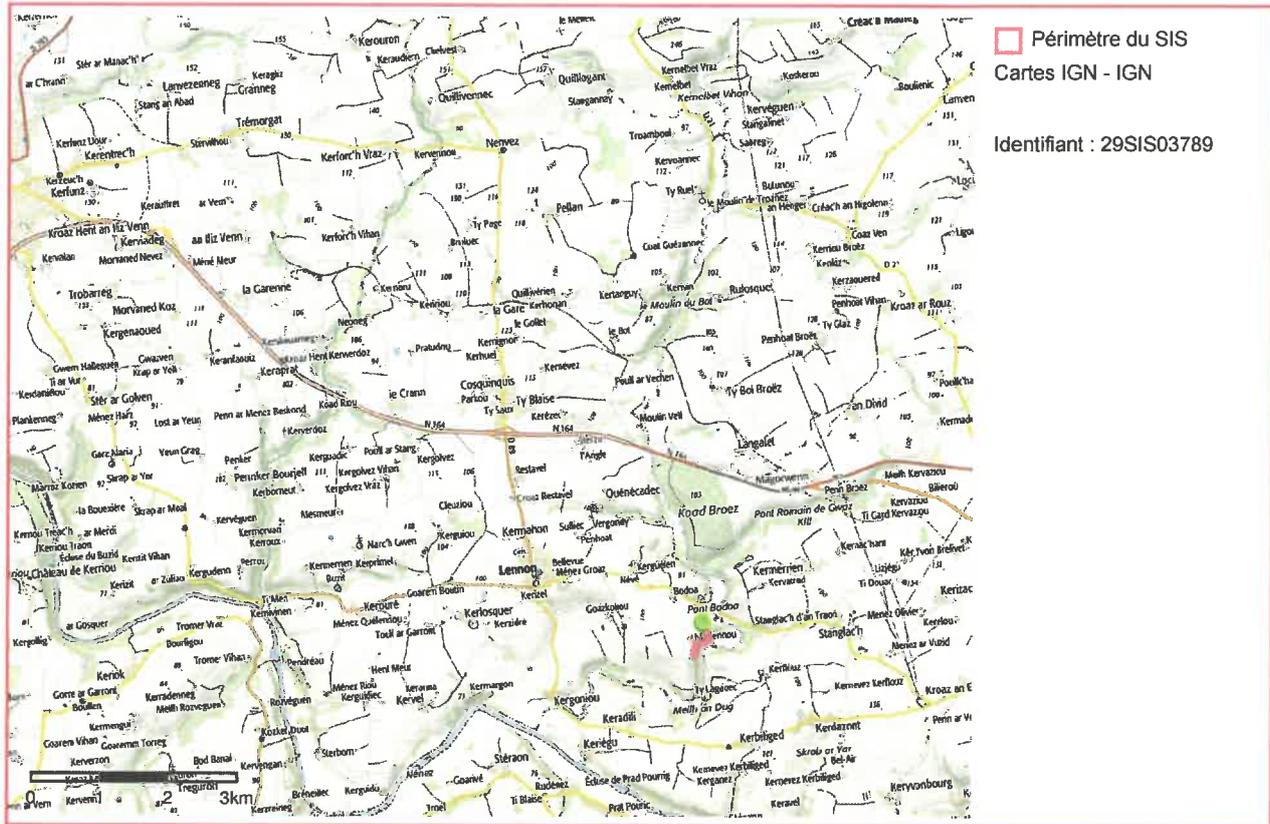
Coordonnées du centroïde	189648.0 , 6809642.0 (Lambert 93)
Superficie totale	9897 m ²
Perimètre total	811 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LENNON	0D	136	20/02/2017
LENNON	0D	152	20/02/2017

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03797
Nom usuel	Ancienne décharge de Penhaut
Adresse	Penhaut
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LOTHEY - 29142
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1967 à 1990.</p> <p>Le site a été comblé et recouvert de terre.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902583	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902583

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	177262.0 , 6809509.0 (Lambert 93)
Superficie totale	4914 m ²
Perimètre total	673 m

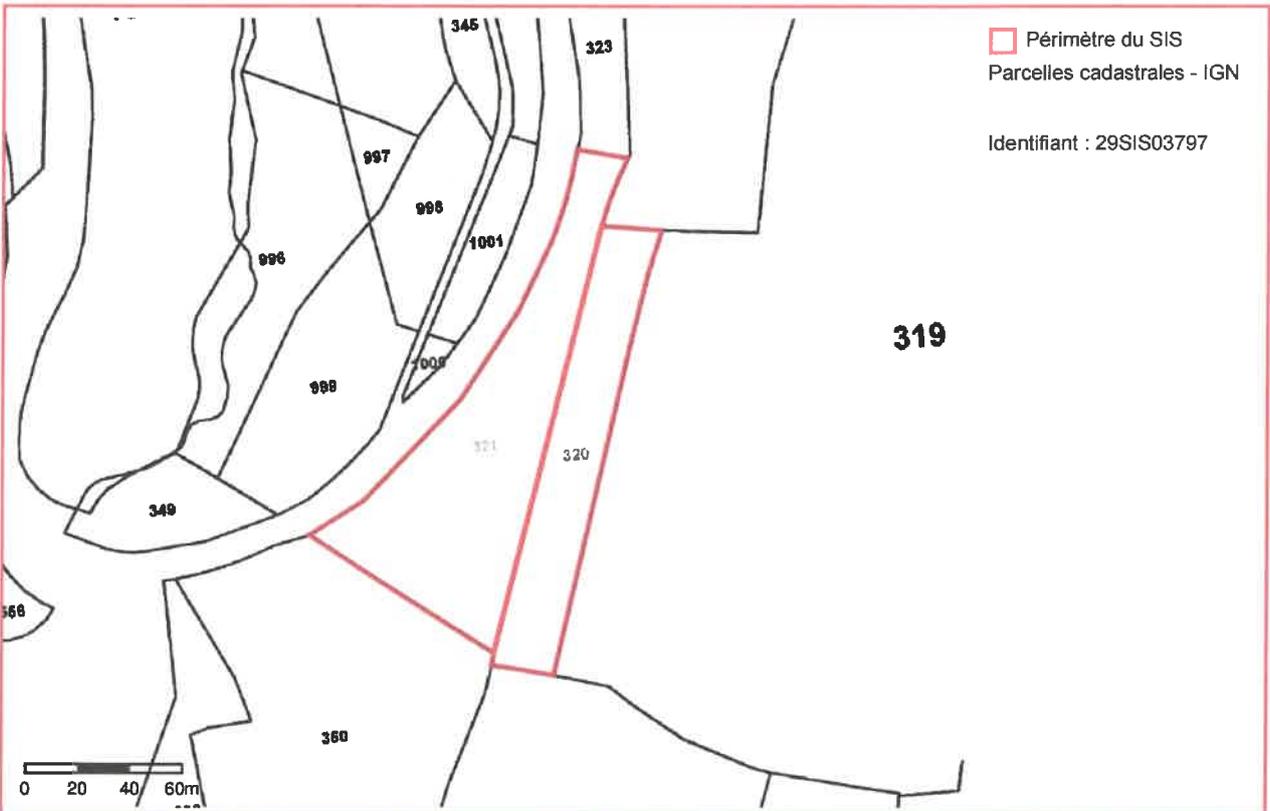
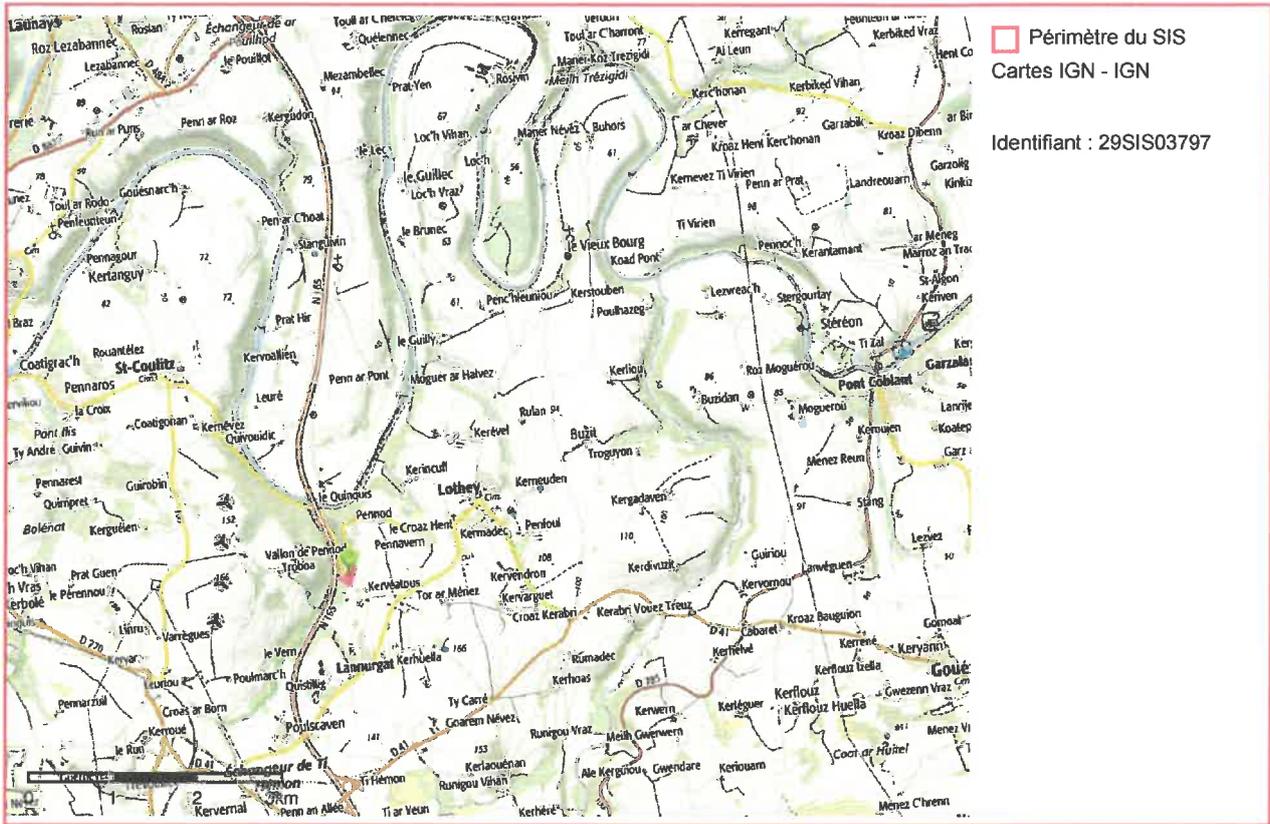
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LOTHEY	0C	320	20/02/2017
LOTHEY	0C	321	20/02/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03815
Nom usuel	Ancienne décharge de Lezlarc'h
Adresse	Lezlarc'h
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLEYBEN - 29162
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1969 à 1984 en contrebas de 2 parcelles.</p> <p>Le site est actuellement en friche.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902648	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902648

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	181355.0 , 6816164.0 (Lambert 93)
Superficie totale	13833 m ²
Perimètre total	1044 m

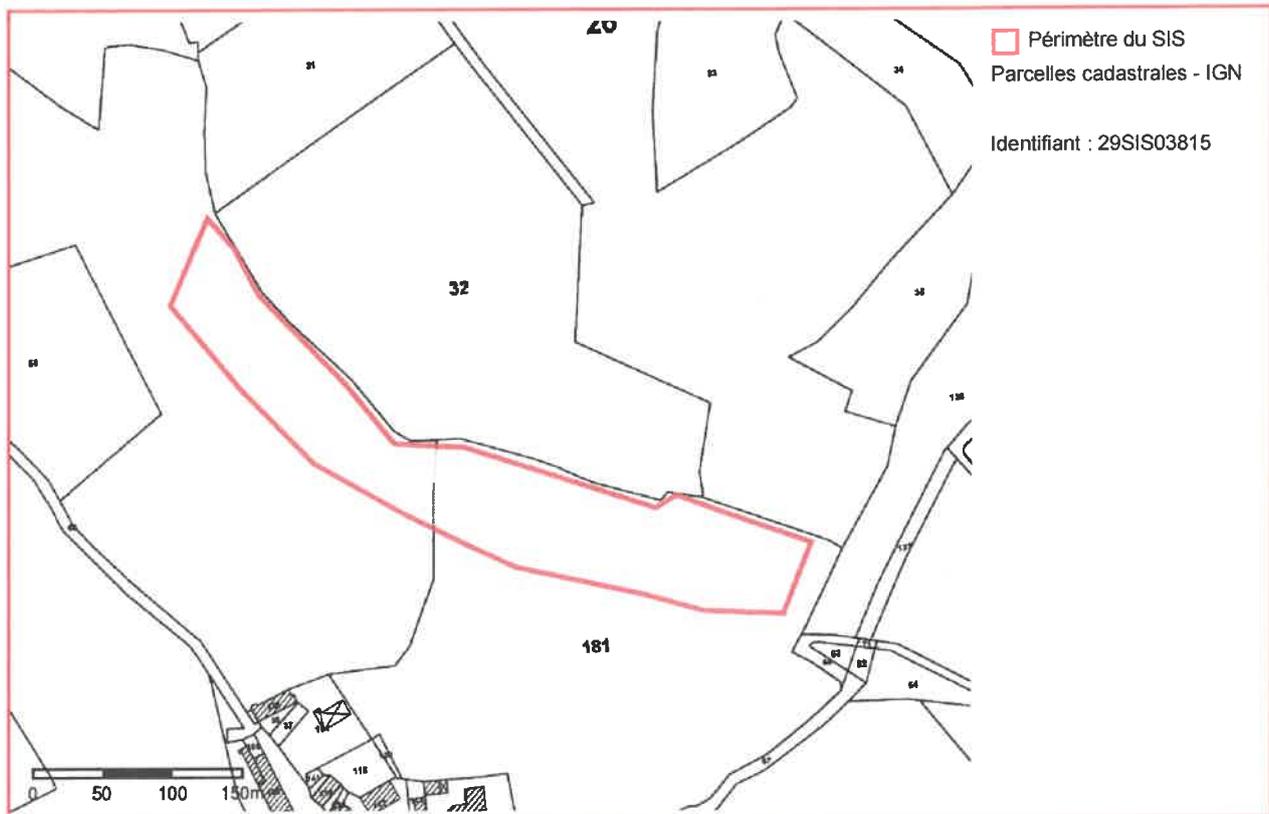
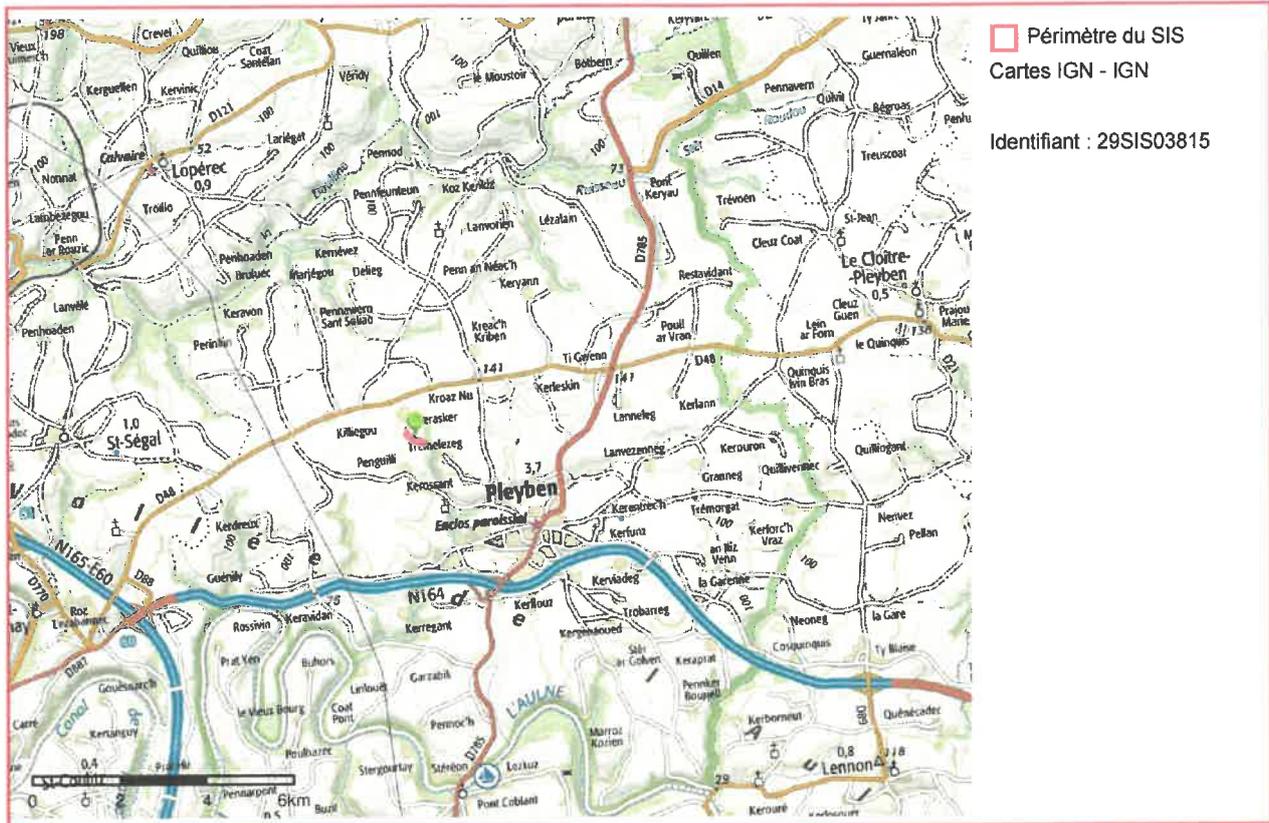
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLEYBEN	XP	165	22/02/2017
PLEYBEN	XP	181	22/02/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03816
Nom usuel	Ancienne décharge de Pennoc'h
Adresse	Pennoc'h
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLEYBEN - 29162
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, la vaisselle, les boîtes, les verres cassés et les ferrailles.</p> <p>Ce site a accueilli les ordures ménagères qui étaient collectées par le Sivom de la Région de Pleyben (9 communes pour un total de 9 000 habitants).</p> <p>Les premiers dépôts ont eu lieu de 1969 à la fin des années 1970 principalement sur la parcelle XA 40 et par débordement sur les parcelles XA 45 et YZ 185. Les déchets ont été recouverts de terre.</p> <p>A partir de la fin des années 1970, les dépôts ont eu lieu sur la parcelle XA 44 et par débordement sur la parcelle XA 43. Ce site recevait en moyenne 3 000 t/an soit un total de 45 000 t sur la période de 15 ans. Les déchets ont été régulièrement recouverts. Les dépôts ont cessé en 1984. Le site a été réhabilité en 1995 par recouvrement d'argile (plat et rampants) puis par de la terre végétale. Un fossé drainant a été également aménagé sur le pourtour du site.</p> <p>Le site est aujourd'hui boisé.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902362	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902362

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 180720.0 , 6811799.0 (Lambert 93)

Superficie totale 23238 m²

Perimètre total 1496 m

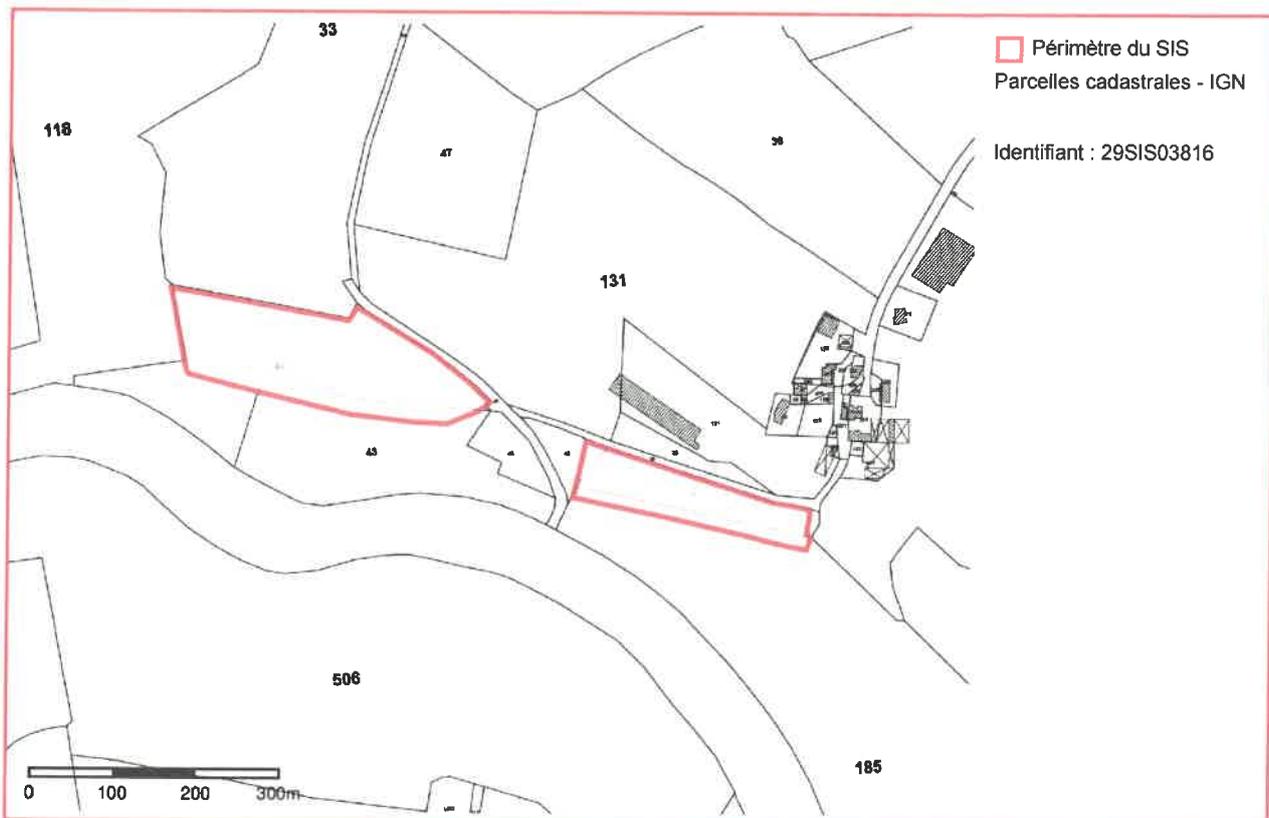
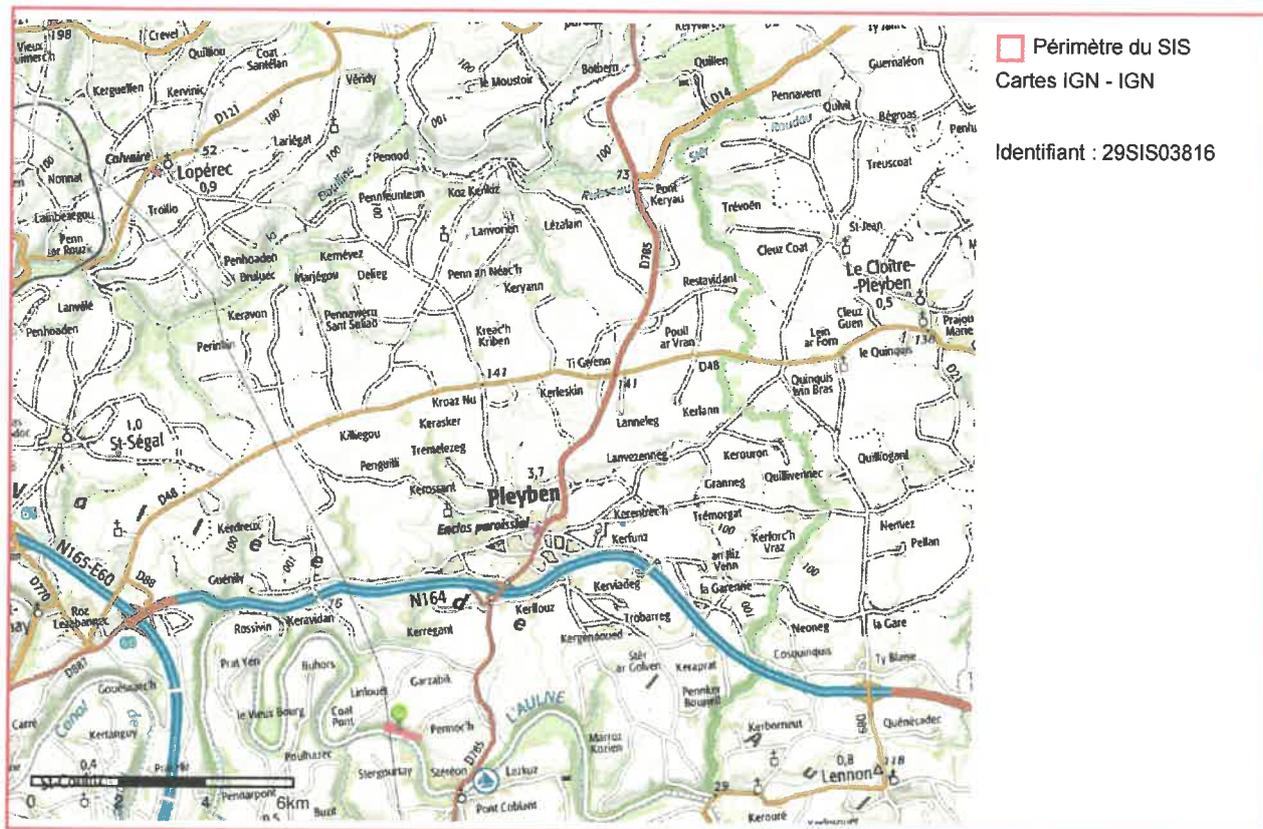
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLEYBEN	YZ	185	09/11/2018
PLEYBEN	XA	45	09/11/2018
PLEYBEN	XA	40	09/11/2018
PLEYBEN	XA	44	09/11/2018
PLEYBEN	XA	43	09/11/2018

Documents

Cartographie



Identification

Identifiant	29SIS02955
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerlaziou
Adresse	Kerlaziou
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOEVEN - 29166
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les encombrants, les monstres, les carcasses de voitures et les gravats. Les premiers dépôts ont eu lieu de 1965 à 1985, puis, pour les gravats, jusqu'au début des années 2000.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2904067	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2904067
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2904055	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2904055
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902652	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902652

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	163799.0 , 6808783.0 (Lambert 93)
Superficie totale	10930 m ²
Perimètre total	741 m

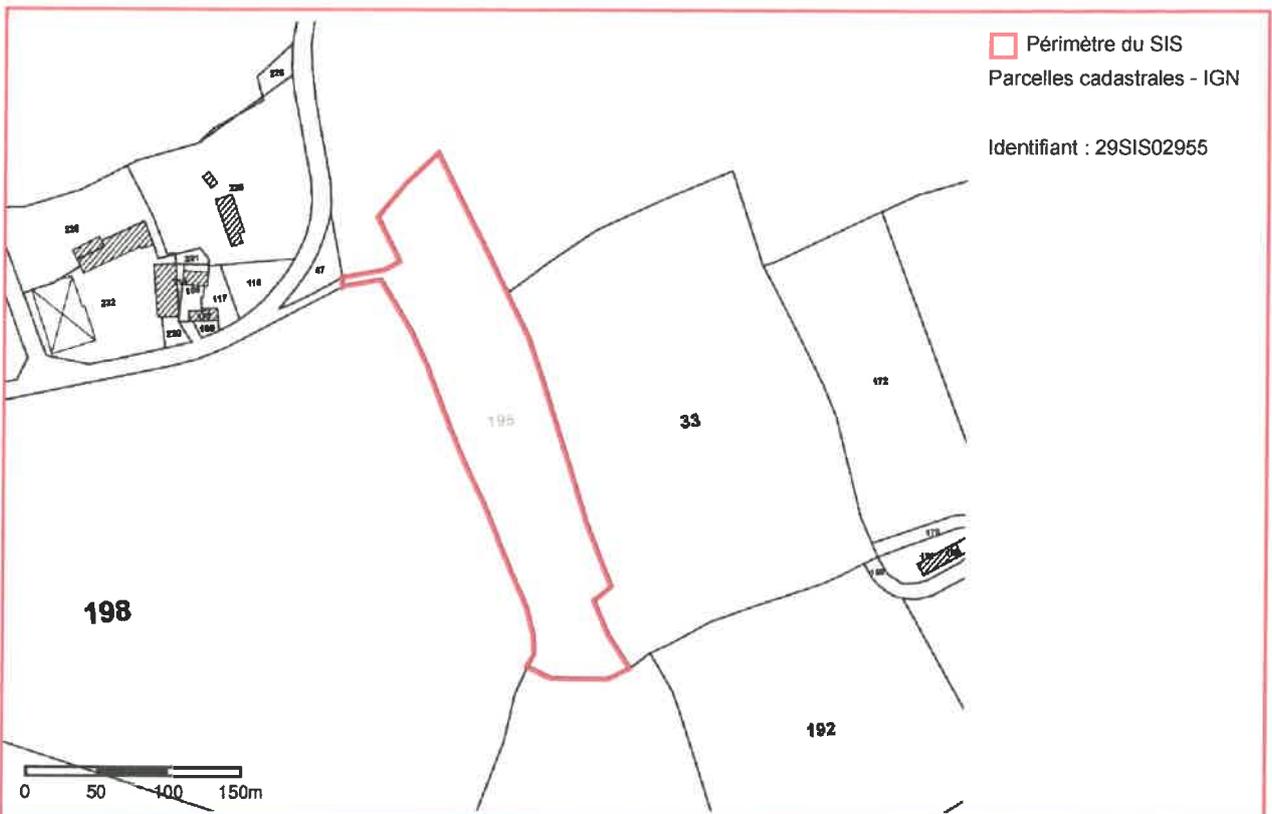
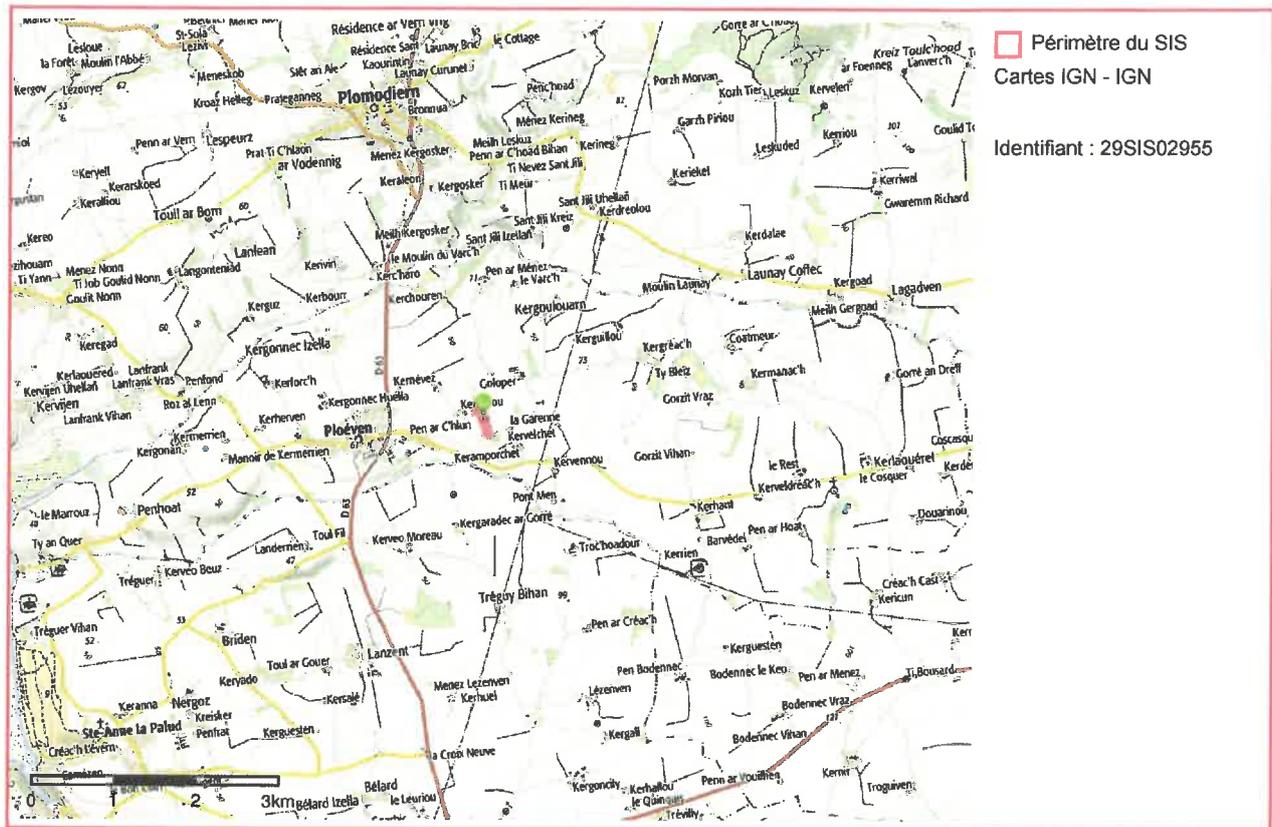
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOEVEN	ZD	196	15/12/2016

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS02962
Nom usuel	Ancienne décharge de Pen Ar Menez
Adresse	Pen Ar Menez
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOMODIERN - 29172
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les carcasses de véhicules, les déchets agricoles, les déchets d'artisans, les déchets banals industriels, les déchets verts, les algues vertes, les déchets toxiques en quantités dispersées et les gravats.</p> <p>Les dépôts d'ordures ménagères ont eu lieu de 1965 à 1996.</p> <p>Les dépôts d'algues vertes ont eu lieu de 1985 à 1999.</p> <p>La superficie du dépôt est de 1,8 ha pour une hauteur de front de 13 m</p> <p>Le site a reçu un volume de 150 000 tonnes de déchets.</p> <p>Un ferrailleur est intervenu dès 1985 pour récupérer les ferrailles et les carcasses de véhicules.</p> <p>Le site a été réhabilité de la façon suivante :</p> <ul style="list-style-type: none">- nettoyage global du site et de ses abords,- reprofilage des fronts du dépôt de façon à réduire les pentes afin de s'affranchir du risque d'éboulement ; les pentes seront au maximum de 45%,- nivellement de la décharge et création d'un profil en dôme,- réalisation d'une couche de fermeture de 0.30 m d'argile pour isoler les déchets,- réalisation d'une couche de finition de 0.30 m de terre végétale,- réalisation d'un talus au droit de l'entrée actuelle,- végétalisation par ensemencement d'herbacées sur l'aire de la décharge. <p>Les restrictions préconisées sont les suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none">- usages futurs du site uniquement non sensibles,- interdiction de culture de végétaux susceptibles d'entrer dans la chaîne alimentaire,- interdiction de prélèvements d'eau dans la nappe,- modalités d'accès aux contrôles de la qualité des eaux,- modalités de gestion garantissant la compatibilité des usages avec l'état des sols et des eaux,- modalités d'exploitation et d'entretien, le cas échéant, nécessaires à la pérennité des mesures de confinement.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902671	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902671
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.20514	

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	164395.0 , 6813561.0 (Lambert 93)
Superficie totale	1927003 m ²
Perimètre total	14970 m

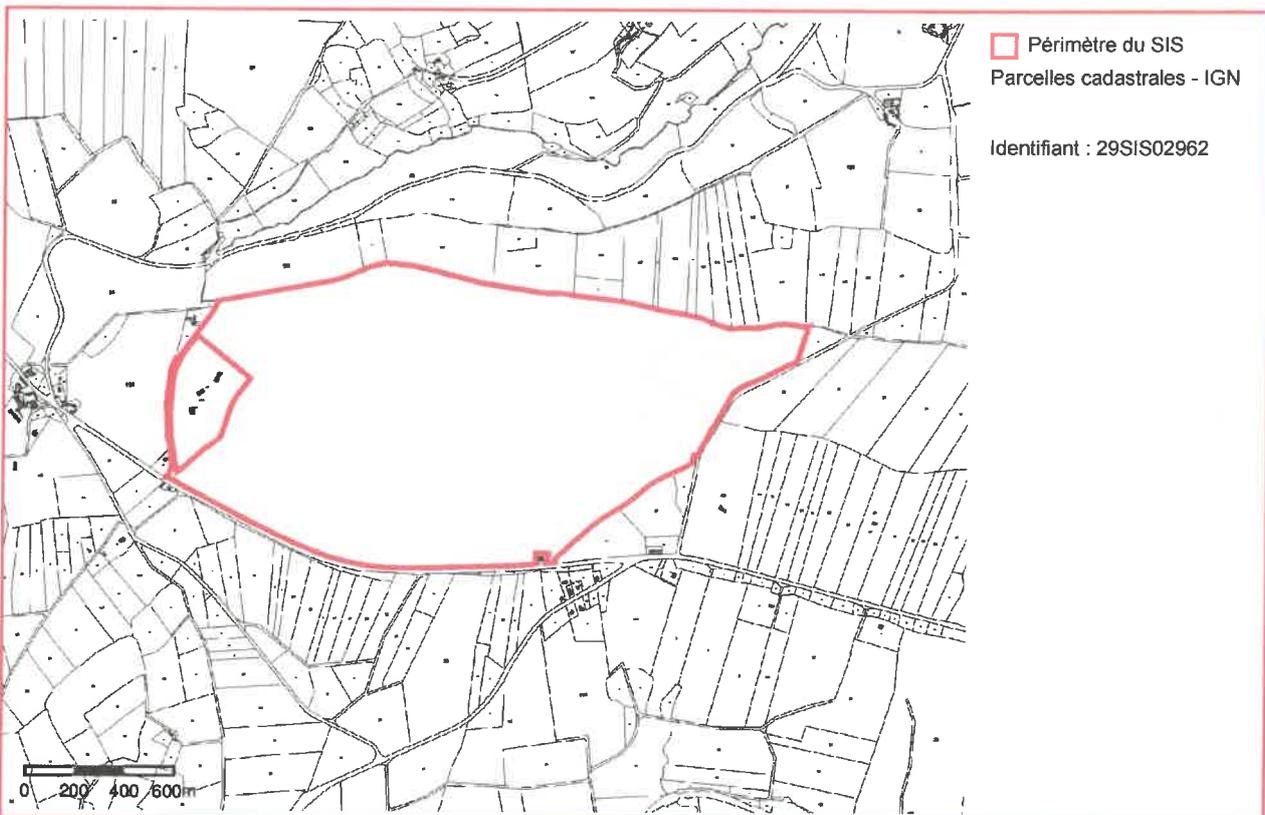
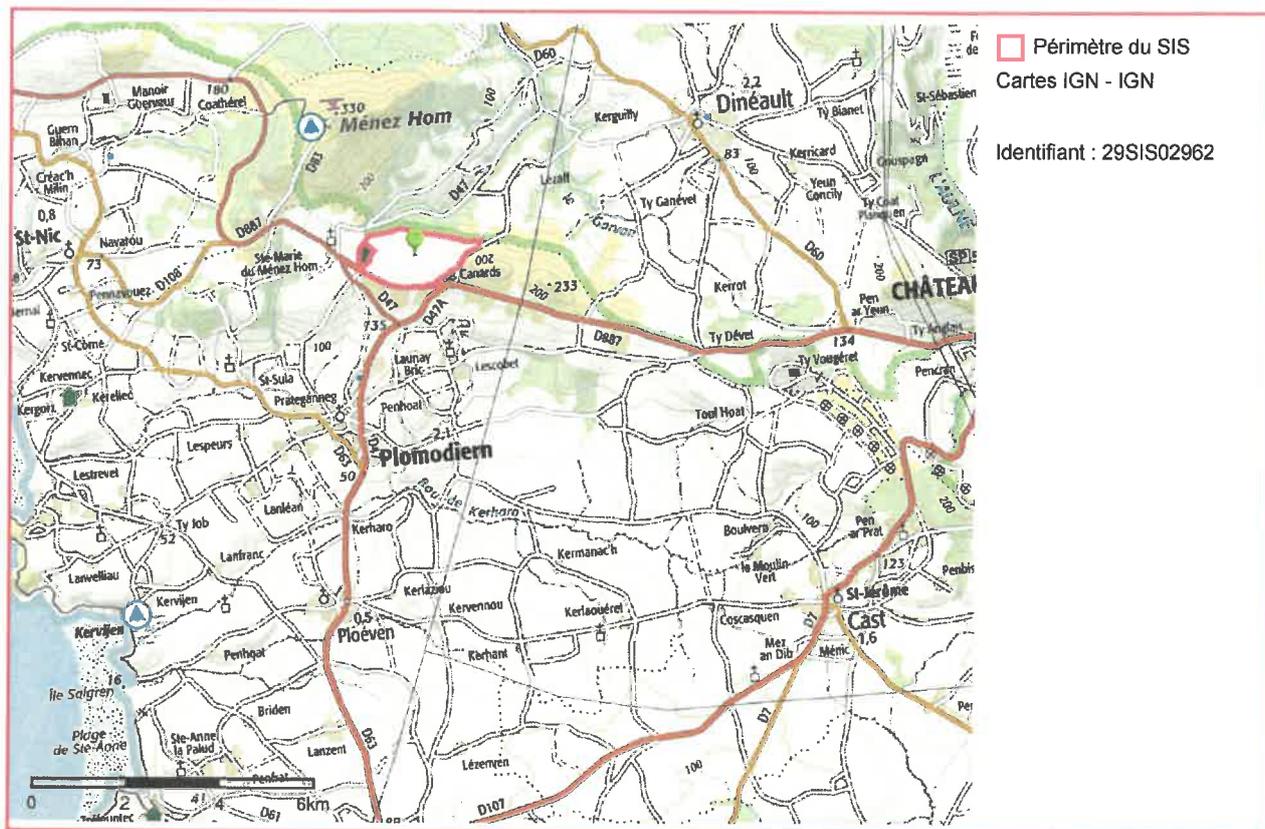
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOMODIERN	0E	632	12/06/2017

Documents

Cartographie



Identification

Identifiant	29SIS03854
Nom usuel	Ancienne décharge de Landerrien
Adresse	Landerrien
Lieu-dit	
Département	FINISTÈRE - 29
Commune principale	PLONEVEZ PORZAY - 29176
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont eu lieu de 1962 à 1969.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2901553	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2901553

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

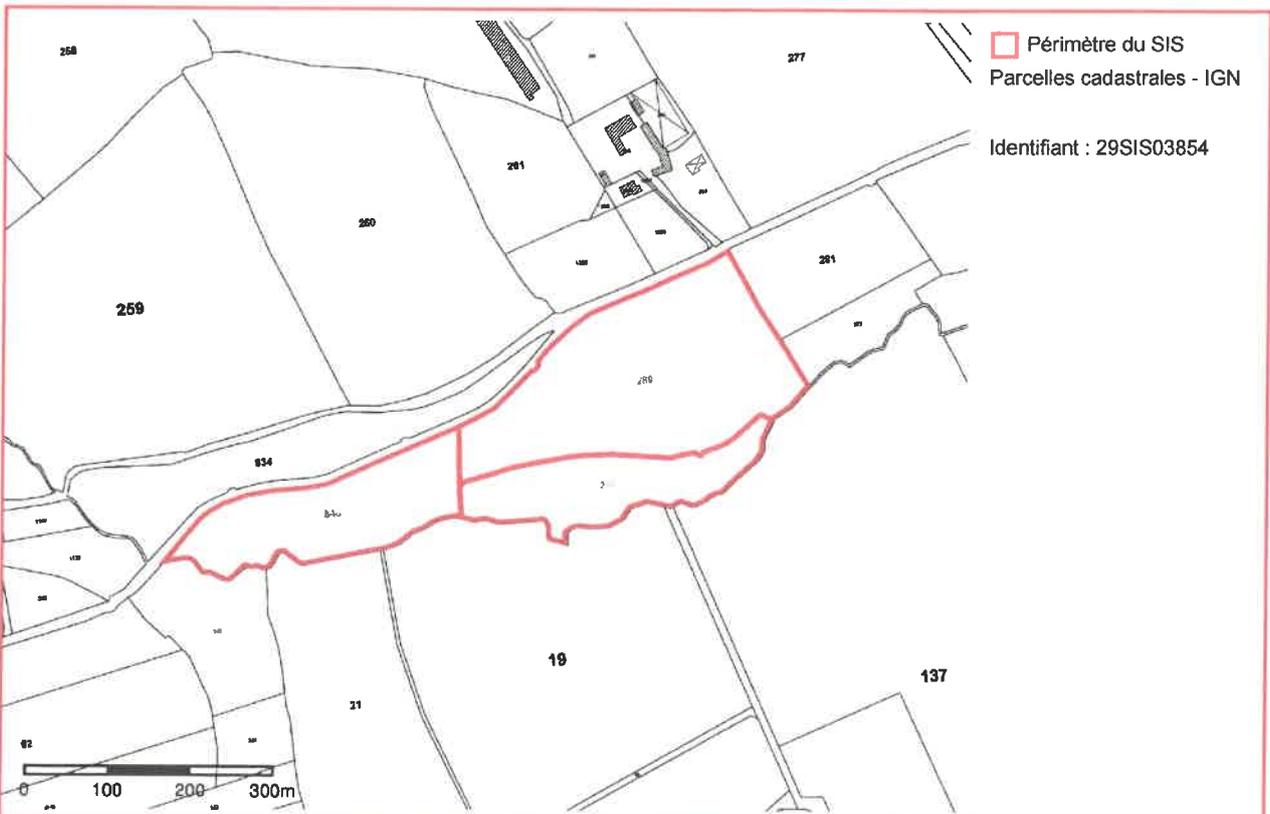
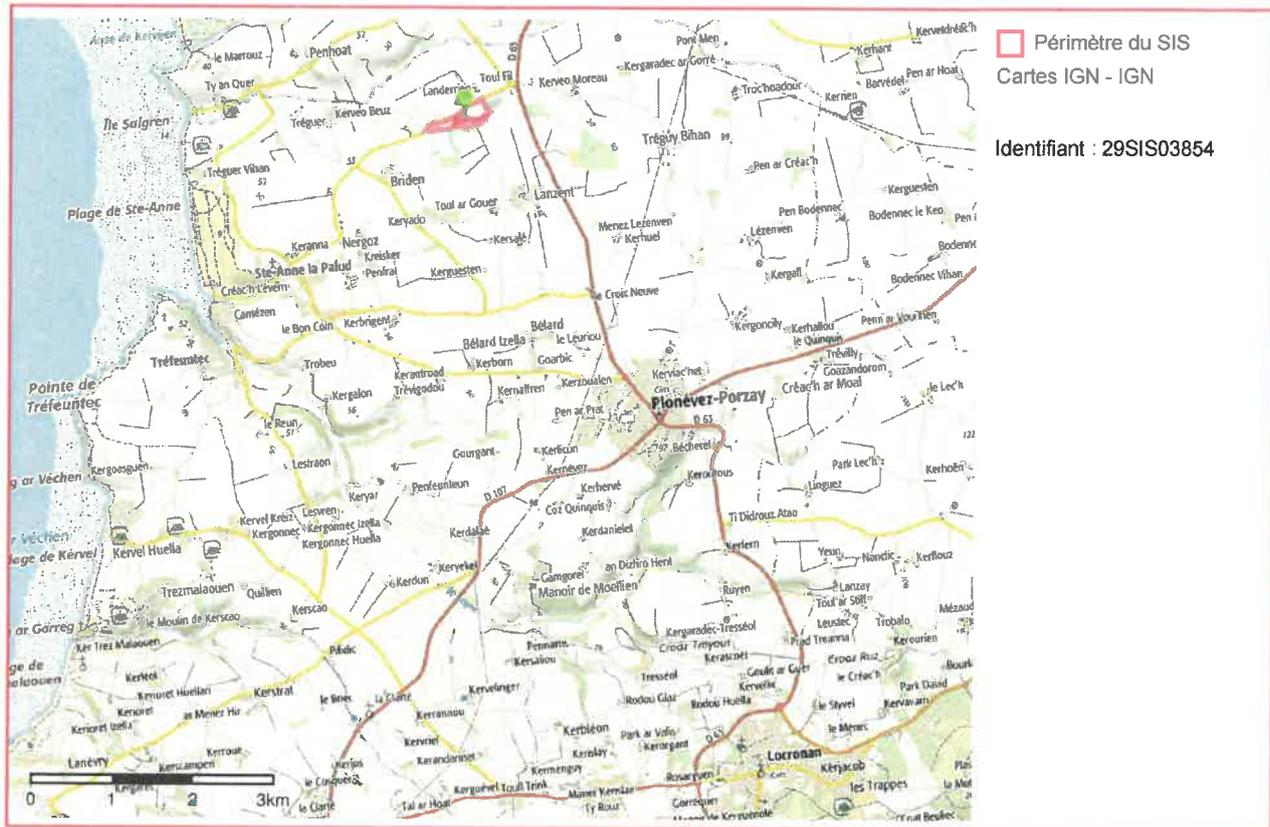
Coordonnées du centroïde	162189.0 , 6807660.0 (Lambert 93)
Superficie totale	53335 m ²
Perimètre total	2695 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLONEVEZ PORZAY	0A	846	02/03/2017
PLONEVEZ PORZAY	0A	289	02/03/2017
PLONEVEZ PORZAY	0A	288	02/03/2017

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS02966
Nom usuel	Ancienne décharge de Ruyen
Adresse	Ruyen
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLONEVEZ PORZAY - 29176
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les ferrailles, les déchets agricoles, les déchets industriels banals, les déchets de chantiers, les déchets verts, les algues vertes et les gravats.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1969 à 1997.</p> <p>La superficie du dépôt est de 10 000 m² pour une hauteur moyenne de 5 m.</p> <p>Le site a reçu un volume estimé de 80 000 tonnes de déchets.</p> <p>Les eaux superficielles du ruisseau Stiff sont suivies deux fois par an (amont / aval des buses d'évacuation des fossés Nord et Ouest longeant l'ancien massif de déchets). Les résultats montrent que l'ancienne décharge n'a pas d'impact sur le cour d'eau.</p> <p>La qualité des eaux souterraines est suivie 2 fois par an par deux piézomètres (amont / aval). Les analyses montrent que l'ancienne décharge a un impact en aval immédiat du site.</p> <p>Des travaux de réhabilitation ont eu lieu en 2000/2001 :</p> <ul style="list-style-type: none">- nettoyage global du site et de ses abords,- reprofilage du front de décharge sur 15-20 m,- création d'un talus de 2 m de hauteur,- réalisation d'une couche de fermeture de 0.30 m d'argile pour isoler les déchets,- réalisation d'une couche de finition de 0.40 m de terre végétale,- fourniture et plantation d'arbres.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902676	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902676
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	163617.0 , 6803740.0 (Lambert 93)
Superficie totale	12548 m ²
Perimètre total	855 m

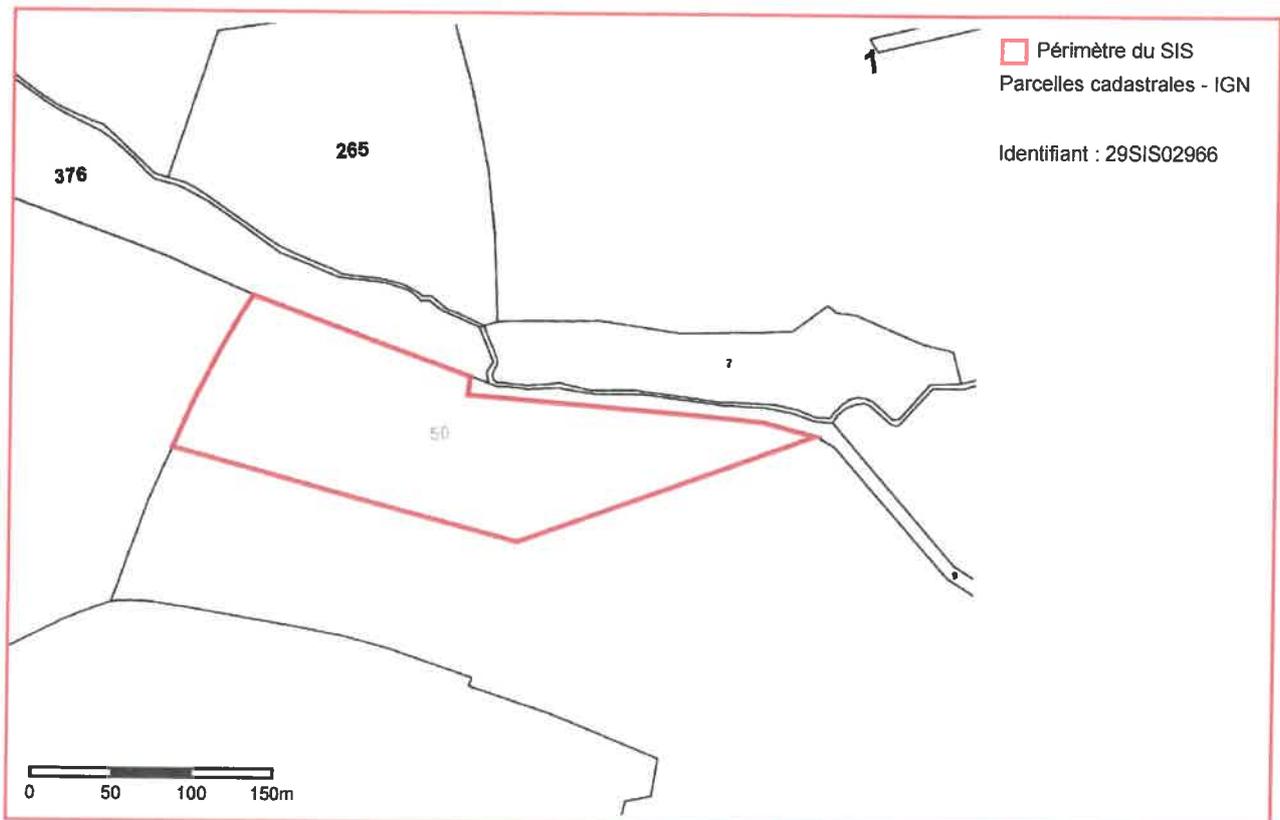
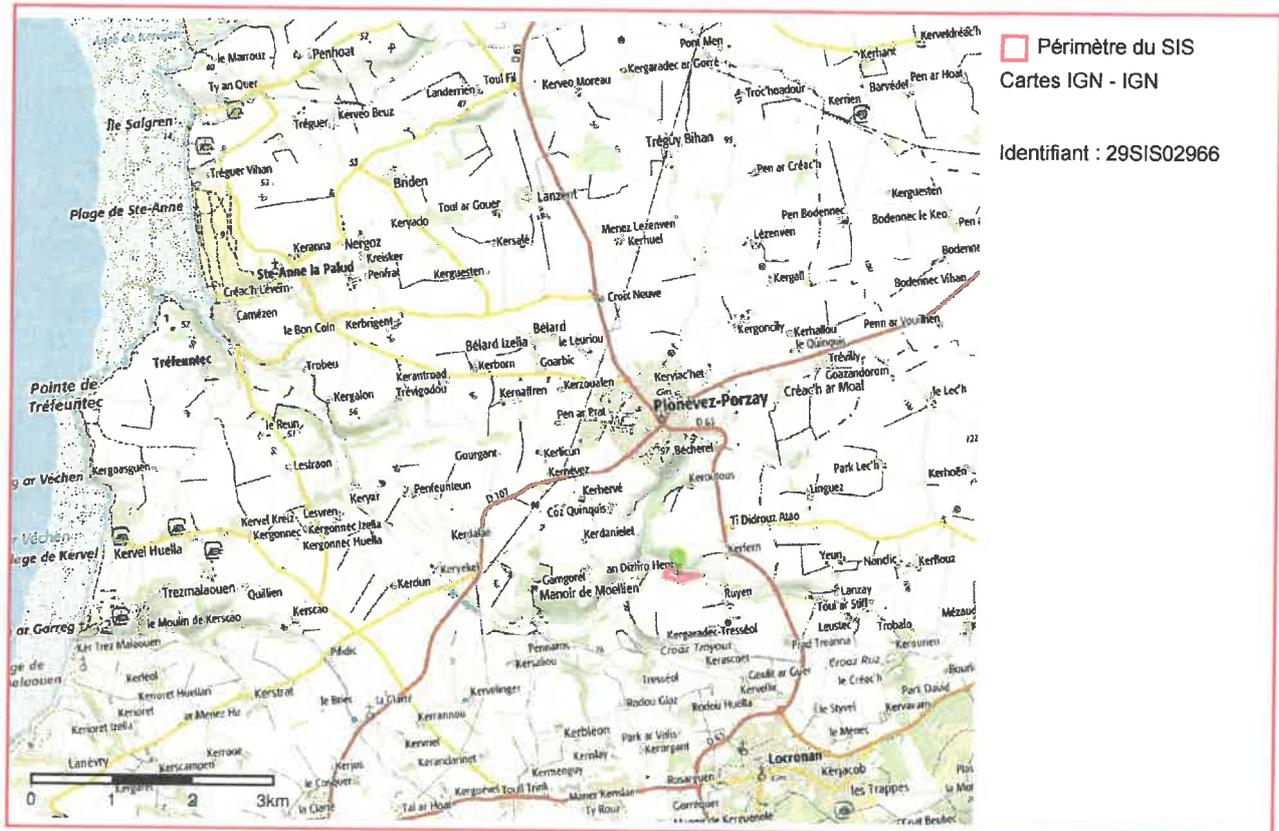
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLONEVEZ PORZAY	ZN	50	15/12/2016

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS04067
Nom usuel	Ancienne décharge de Menez Hom
Adresse	Menez Hom
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	SAINT NIC - 29256
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont eu lieu de 1955 à 1972.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902859	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902859

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	162301.0 , 6814622.0 (Lambert 93)
Superficie totale	17700 m ²
Perimètre total	1188 m

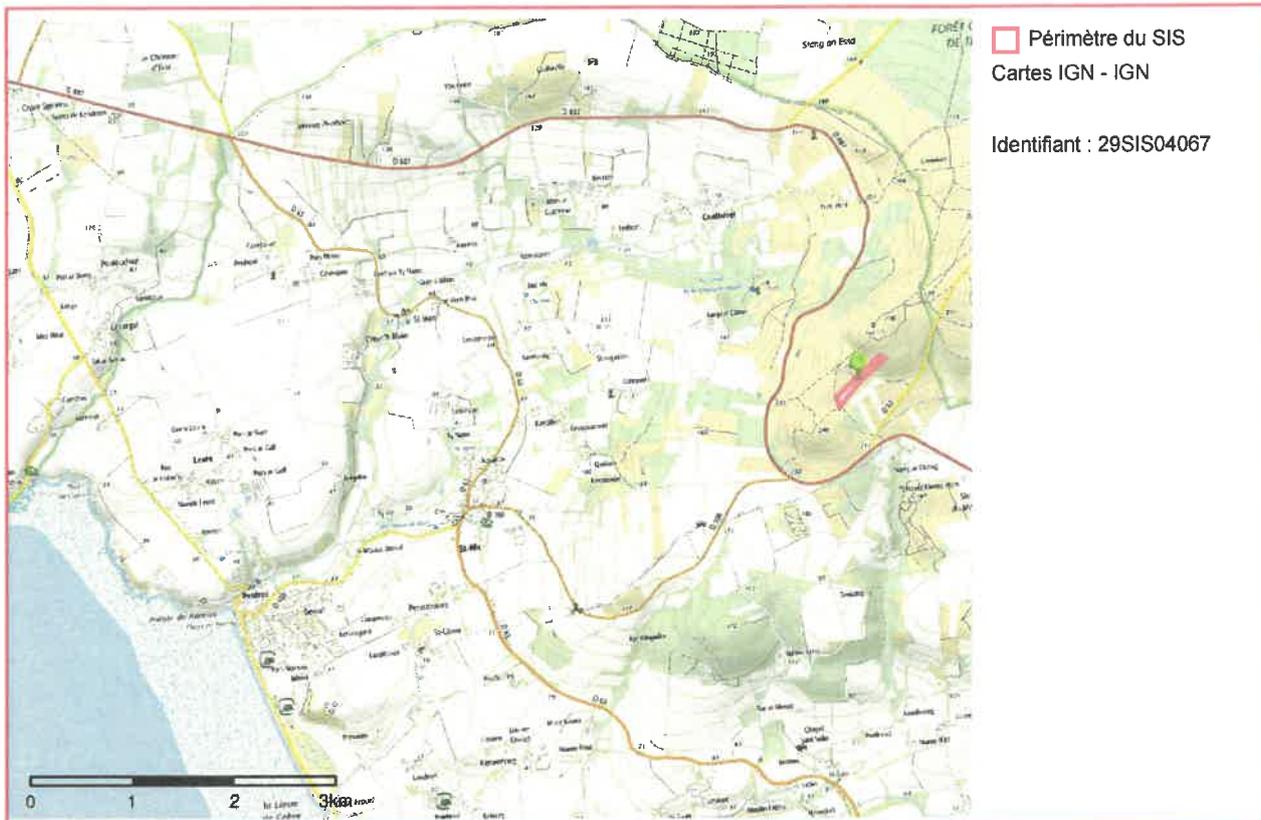
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT NIC	0C	79	07/09/2018

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS02997
Nom usuel	Ancienne décharge de Menez Penhoat
Adresse	Menez Penhoat
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	SAINT NIC - 29256
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les encombrants, les déchets verts et les déchets agricoles.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1972 (arrêté préfectoral) à 1999.</p> <p>La superficie du dépôt est de 2 500 m² pour une hauteur moyenne de 3 m.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2903047	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903047

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	158811.0 , 6816792.0 (Lambert 93)
Superficie totale	2954 m ²
Perimètre total	298 m

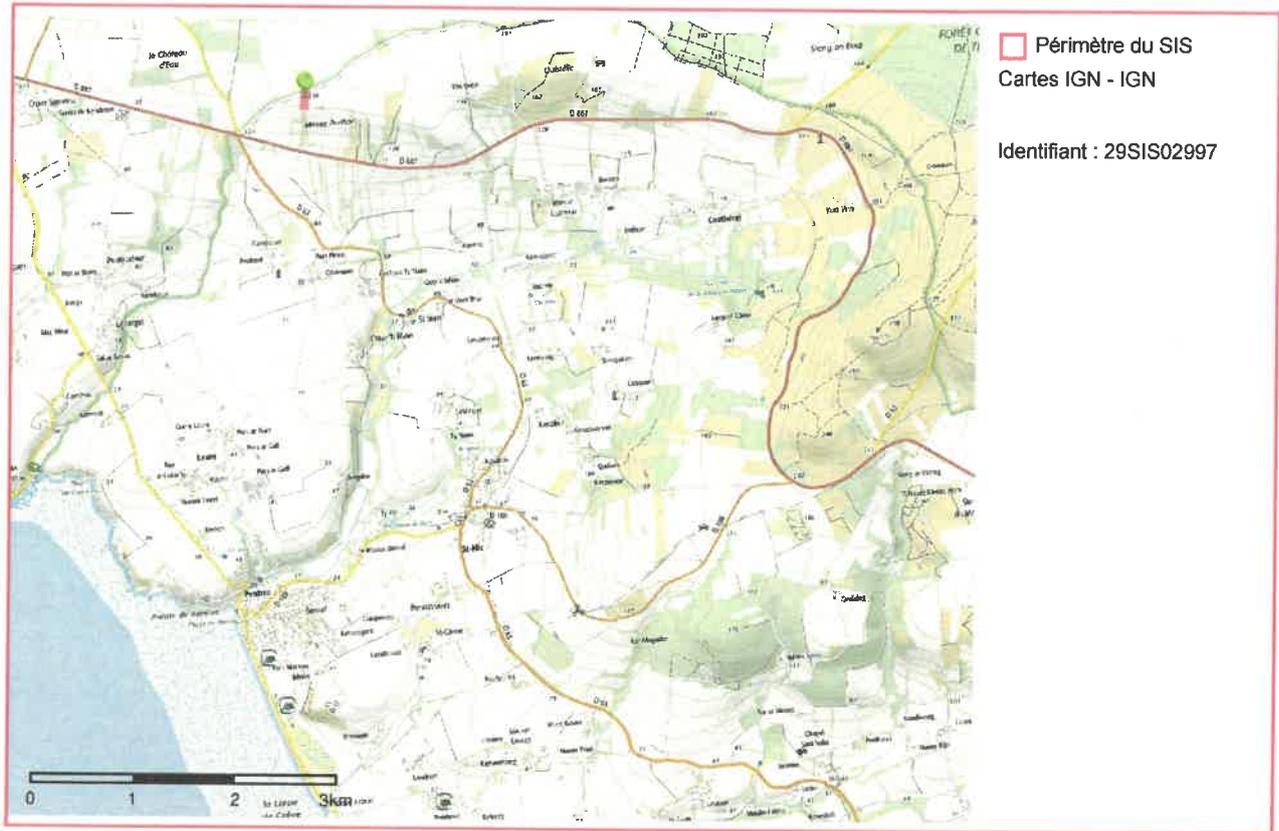
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT NIC	0B	246	07/09/2018

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS04073
Nom usuel	Ancienne décharge de Poul ar Person
Adresse	Le Bourg
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	SAINT SEGAL - 29263
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1967 à 1997.</p> <p>En 1998, le site a été comblé et recouvert de terre puis reboisé.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902326	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902326

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	176191.0 , 6816501.0 (Lambert 93)
Superficie totale	4520 m ²
Perimètre total	372 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT SEGAL	0C	112	17/03/2017

Cartographie

