

PRÉFET DU FINISTÈRE

Préfecture

Direction de la coordination
des politiques publiques
et de l'appui territorial
Bureau des installations classées
et des enquêtes publiques

Arrêté préfectoral du **26 SEP. 2019** n° 2019269-0002
Portant sur la localisation de secteurs d'informations sur les sols (SIS)
sur le territoire de la COMMUNAUTÉ de COMMUNES du PAYS de LANDIVISIAU

Le Préfet du Finistère,
Chevalier de la Légion d'honneur
Commandeur de l'ordre national du Mérite

- VU le code de l'environnement, notamment les articles L.556-2, L.125-6 et L.125-7, R.125-41 à R.125-47 ;
- VU le code de l'urbanisme, notamment ses articles R.151-53, R.410-15-1, R.431-16 et R.442-8-1 ;
- VU l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) ;
- VU le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;
- VU le rapport de l'inspection des installations classées du 28 août 2019 proposant la création de SIS sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau ;
- VU les retours de maires des communes du territoire de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau ;
- VU l'information des propriétaires concernés par les projets de création des secteurs d'information sur les sols du 28 mai au 28 juillet 2019 et les d'observations émises par l'un d'entre eux ;
- VU l'absence d'observations du public entre le 28 mai et le 28 juillet 2019 ;

CONSIDÉRANT qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

CONSIDÉRANT que les dépôts des déchets et substances sur les terrains identifiés dans les fiches SIS sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau doivent être pris en compte en cas de changement d'usage, de vente et de location du terrain ;

CONSIDÉRANT que les communes du territoire de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau ont été consultées sur les projets et absence de projet de création de secteurs d'information sur les sols situés sur leur territoire ;

CONSIDÉRANT que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par un projet de création d'un secteur d'information sur les sols ont été identifiés à l'aide des outils à la disposition de la DREAL et des mairies concernées et qu'ils ont été informés dans la mesure du possible ;

CONSIDÉRANT les remarques émises par certaines communes, par un propriétaire et l'absence de remarques émises par le public ;

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture du Finistère ;

ARRETE

ARTICLE 1 - GÉNÉRALITÉS

Conformément à l'article R.125-45 du code de l'environnement, dix-huit secteurs d'information sur les sols (SIS) sont créés sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau et référencés :

- Bodilis : 29SIS02847
- Commana : 29SIS02911
- Guiclan : 29SIS03871, 29SIS02937
- Guimiliau : 29SIS03946
- Lampaul-Guimiliau : 29SIS03769, 29SIS02935
- Landivisiau : 29SIS02937, 29SIS02437
- Locmelar : 29SIS02947
- Plougar : 29SIS02971, 29SIS04080
- Plouvorn : 29SIS02414
- Saint-Sauveur : 29SIS02999, 29SIS06699
- Saint-Servais : 29SIS03000
- Saint-Vougay : 29SIS04080
- Sizun : 29SIS03005

Les fiches descriptives de ces secteurs d'information sur les sols sont annexées au présent arrêté préfectoral.

ARTICLE 2 - URBANISME

Les secteurs d'information sur les sols mentionnés à l'article 1 sont publiés sur le site Internet <http://www.georisques.gouv.fr>.

Les secteurs d'information sur les sols définis par le présent arrêté sont annexés aux documents d'urbanisme en vigueur des communes de Bodilis, Commana, Guiclan, Guimiliau, Lampaul-Guimiliau, Landivisiau, Locmelar, Plougar, Plouvorn, Saint-Sauveur, Saint-Servais, Saint-Vougay, Sizun.

ARTICLE 3 – OBLIGATIONS RELATIVES A L'USAGE DES TERRAINS

Conformément à l'article L. 556-2 du code de l'environnement, les pétitionnaires d'autorisation à construire dans les secteurs d'information sur les sols identifiés à l'article 1 doivent attester de la prise en compte d'une étude de sols, définissant les mesures de gestion de la pollution à mettre en œuvre pour assurer la compatibilité entre l'usage futur et l'état des sols. Cette attestation doit être établie par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués ou équivalent, conformément à la norme NF X31-620-2, définie par arrêté du ministre chargé de l'environnement.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis d'aménager par une personne ayant qualité pour bénéficier de l'expropriation pour cause d'utilité publique, dès lors que l'opération de lotissement a donné lieu à la publication d'une déclaration d'utilité publique.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis de construire, lorsque la construction projetée est située dans le périmètre d'un lotissement autorisé ayant fait l'objet d'une demande comportant une attestation garantissant la réalisation d'une étude des sols et sa prise en compte dans la conception du projet d'aménagement.

À compter de la date de publication du présent arrêté, le fait qu'un terrain soit répertorié en secteurs d'information sur les sols doit être mentionné dans les certificats d'urbanisme prévus à l'article L. 410-1 du code de l'urbanisme. L'obligation vaut tant pour la délivrance de certificats dans les communes disposant d'un PLU que dans celles disposant d'une carte communale ou sous le régime du RNU (Règlement National d'Urbanisme).

Le présent article s'applique sans préjudice des dispositions spécifiques sur la pollution des sols déjà prévues dans les documents d'urbanisme.

ARTICLE 4 - OBLIGATION D'INFORMATION DES ACQUÉREURS ET LOCATAIRES

Sans préjudice des articles L. 514-20 et L. 125-5 du code de l'environnement, lorsqu'un terrain situé en secteur d'information sur les sols mentionné à l'article L. 125-6 du code de l'environnement fait l'objet d'un contrat de vente ou de location, le vendeur ou le bailleur du terrain est tenu d'en informer par écrit l'acquéreur ou le locataire. Il communique les informations rendues publiques par l'État, en application de l'article L. 125-6 précité. L'acte de vente ou de location atteste de l'accomplissement de cette formalité.

Ces obligations sont applicables à compter du premier jour du quatrième mois suivant la publication au recueil des actes administratifs dans le département du présent arrêté.

À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente.

ARTICLE 5 – RÉVISION DES SIS

La modification de fiches SIS ne nécessite ni modification du présent arrêté, ni nouvelle consultation.

Le présent arrêté est révisé (suppression ou ajout de sites) dès lors que le préfet a connaissance d'informations lui permettant la suppression ou la création de nouveau secteur d'information sur les sols.

La création, la suppression de secteurs d'information sur les sols est menée conformément aux dispositions des articles R. 125-42 à R. 125-46 du code de l'environnement. La durée de la consultation prévue au I de l'article R. 125-44 du code de l'environnement est fixée à deux mois.

ARTICLE 6 – NOTIFICATION ET PUBLICITÉ

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté sera notifié aux maires des communes de Bodilis, Commana, Guiclan, Guimiliau, Lampaul-Guimiliau, Landivisiau, Locmelar, Plougar, Plouvorn, Saint-Sauveur, Saint-Servais, Saint-Vougay, Sizun et au président de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau.

Il est affiché pendant un mois au siège des mairies de Bodilis, Commana, Guiclan, Guimiliau, Lampaul-Guimiliau, Landivisiau, Locmelar, Plougar, Plouvorn, Saint-Sauveur, Saint-Servais, Saint-Vougay, Sizun.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département du Finistère.

ARTICLE 7 – DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS

Conformément à l'article R. 421-1 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication du présent arrêté.

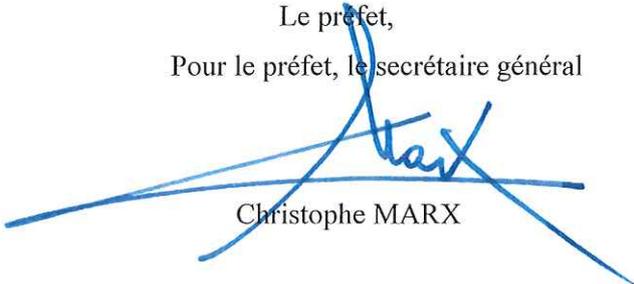
Le Tribunal Administratif peut-être saisi d'une requête déposée sur l'application « Télérecours citoyen » accessible à partir du site internet : www.telerecours.fr.

ARTICLE 8 – APPLICATION

Monsieur le sous-préfet de Morlaix, les maires des communes de Bodilis, Commana, Guiclan, Guimiliau, Lampaul-Guimiliau, Landivisiau, Locmelar, Plougar, Plouvorn, Saint-Sauveur, Saint-Servais, Saint-Vougay, Sizun, le président de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau, Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement et tout agent de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

QUIMPER, le 26 SEP. 2019

Le préfet,
Pour le préfet, le secrétaire général


Christophe MARX



Identification

Identifiant	29SIS02847
Nom usuel	Ancienne décharge de Kervennou
Adresse	Kervennou
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	BODILIS - 29010
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les bois, les monstres, les déchets verts et les gravats. Les dépôts ont une hauteur de 5 à 10 m.</p> <p>Les dépôts ont débuté avant 1963 et ont cessé au début des années 2000.</p> <p>Une partie du site a été reconfigurée et accueille une déchetterie de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau.</p> <p>L'autre partie a continué un temps à accueillir des ordures ménagères avant d'être réhabilitée en étant recouverte de terre et végétalisée.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base ou inventaire non précisé	000	
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	175700.0 , 6847184.0 (Lambert 93)
Superficie totale	45964 m ²
Perimètre total	2457 m

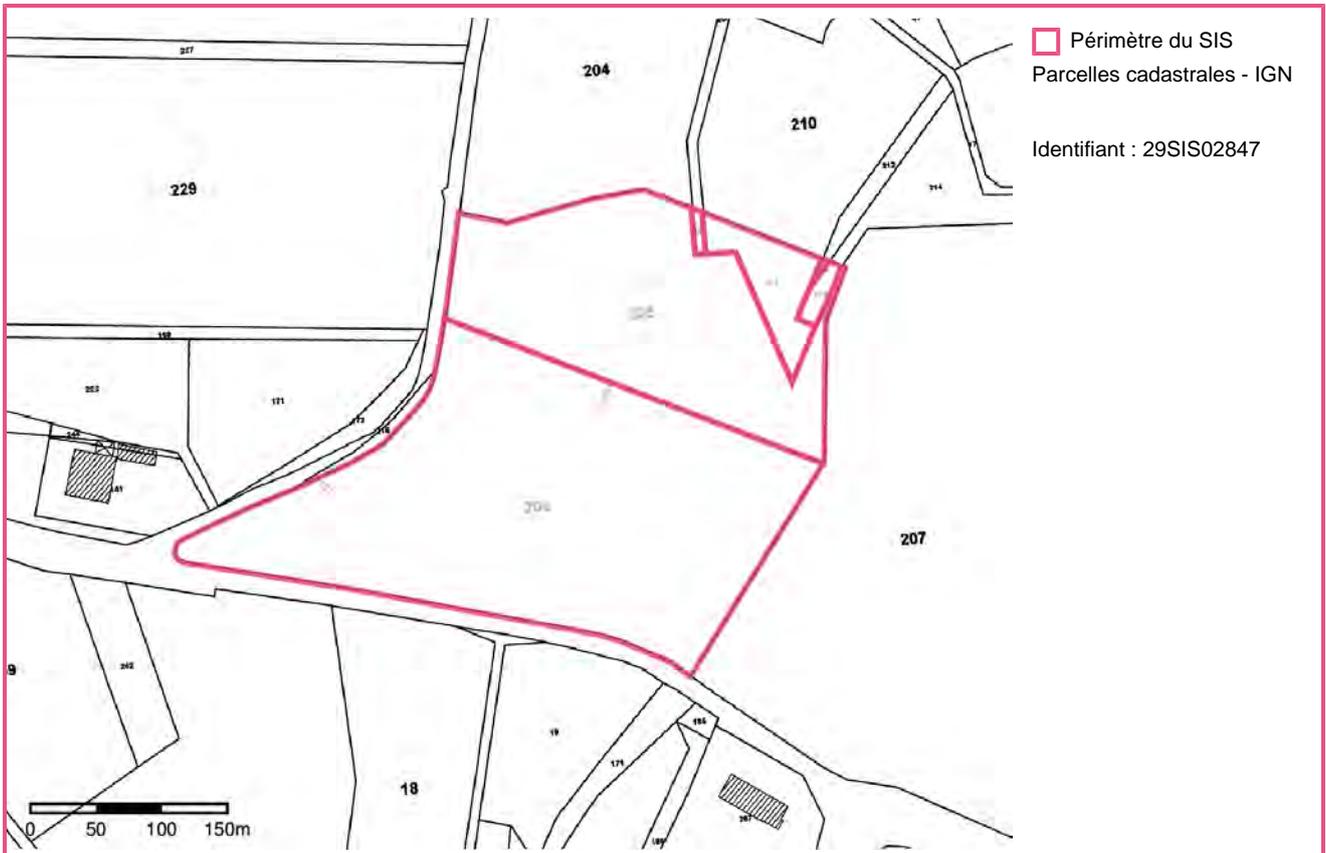
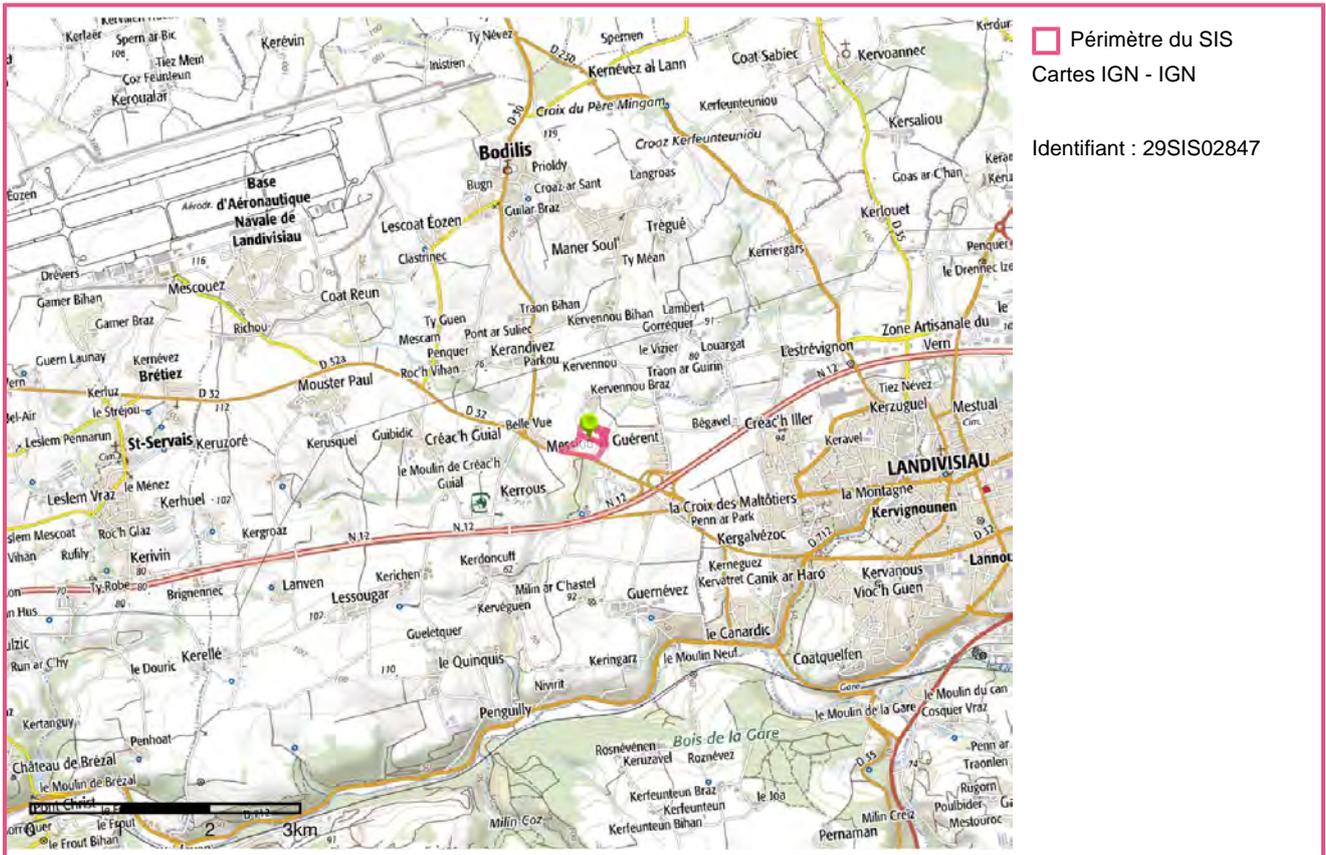
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BODILIS	ZB	205	06/06/2017
BODILIS	ZB	206	06/06/2017
BODILIS	ZB	211	06/06/2017
BODILIS	ZB	215	06/06/2017
BODILIS	ZB	213	06/06/2017
BODILIS	ZB	209	06/06/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS02911
Nom usuel	Ancienne décharge de Penanros
Adresse	Penanros
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	COMMANA - 29038
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont débuté en 1971 (Arrêté Préfectoral). La superficie du dépôt est supérieure à 5 000 m².
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2900919	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900919

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	184868.0 , 6834264.0 (Lambert 93)
Superficie totale	4702 m²
Perimètre total	346 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
COMMANA	0D	1008	14/12/2016



Identification

Identifiant	29SIS03871
Nom usuel	Ancienne décharge de Kernabat
Adresse	route de Kernabat
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	GUICLAN - 29068
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien site de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Un arrêté municipal du 9 mai 1974 interdit le dépôt d'ordures putrescibles et polluantes.</p> <p>D'après les photos aériennes, les dépôts ont cessé vers 1980.</p> <p>Le site est aujourd'hui occupé par des bâtiments dédiés à l'élevage.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900907	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900907

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	186884.0 , 6849484.0 (Lambert 93)
Superficie totale	8450 m ²
Perimètre total	1260 m

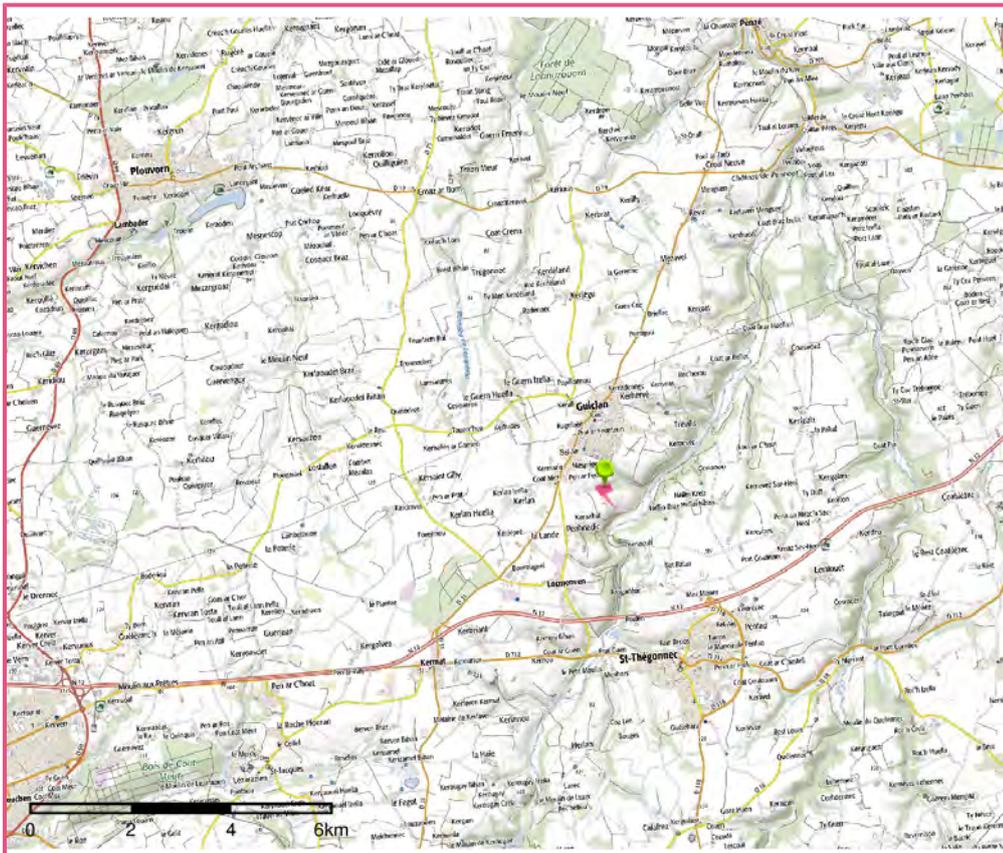
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GUICLAN	0C	1805	03/03/2017
GUICLAN	0C	1806	03/03/2017
GUICLAN	0C	1807	03/03/2017
GUICLAN	0C	1808	03/03/2017
GUICLAN	0C	2092	03/03/2017

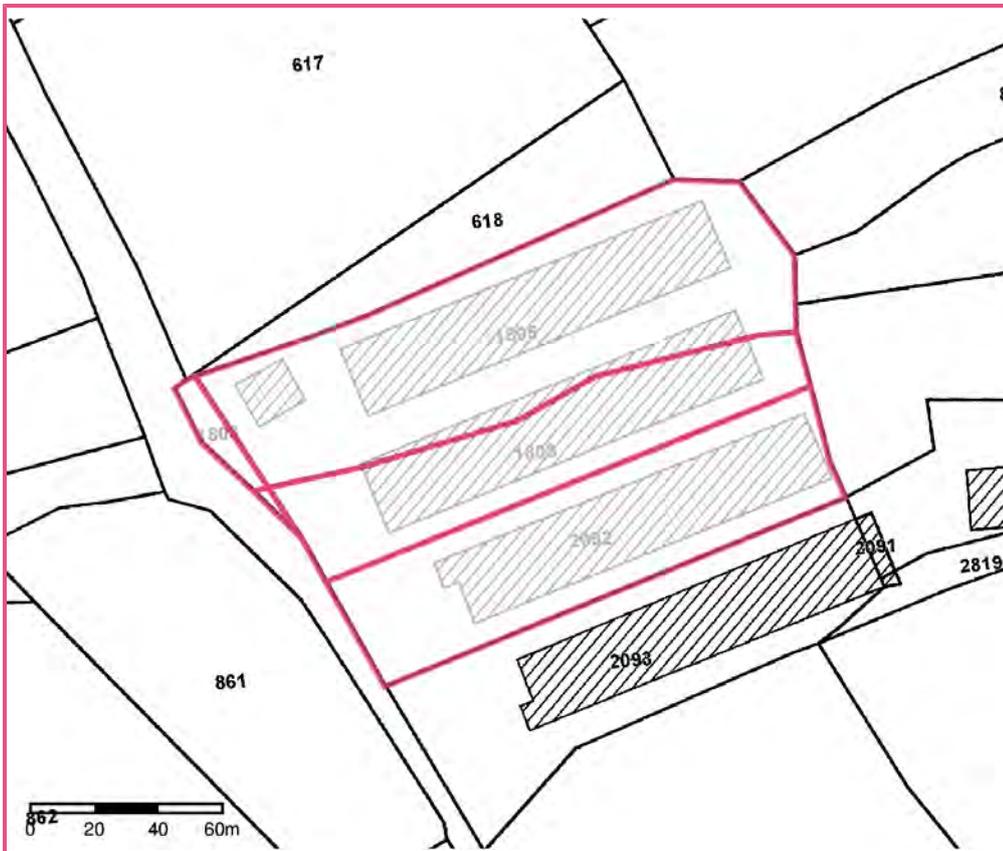
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03871



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03871



Identification

Identifiant	29SIS03946
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerbalannec
Adresse	Moulin de Kerbalannec Parc
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	GUIMILIAU - 29074
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont débuté en 1979 (Arrêté Préfectoral). Les dépôts existaient en 1993.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900917	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900917

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

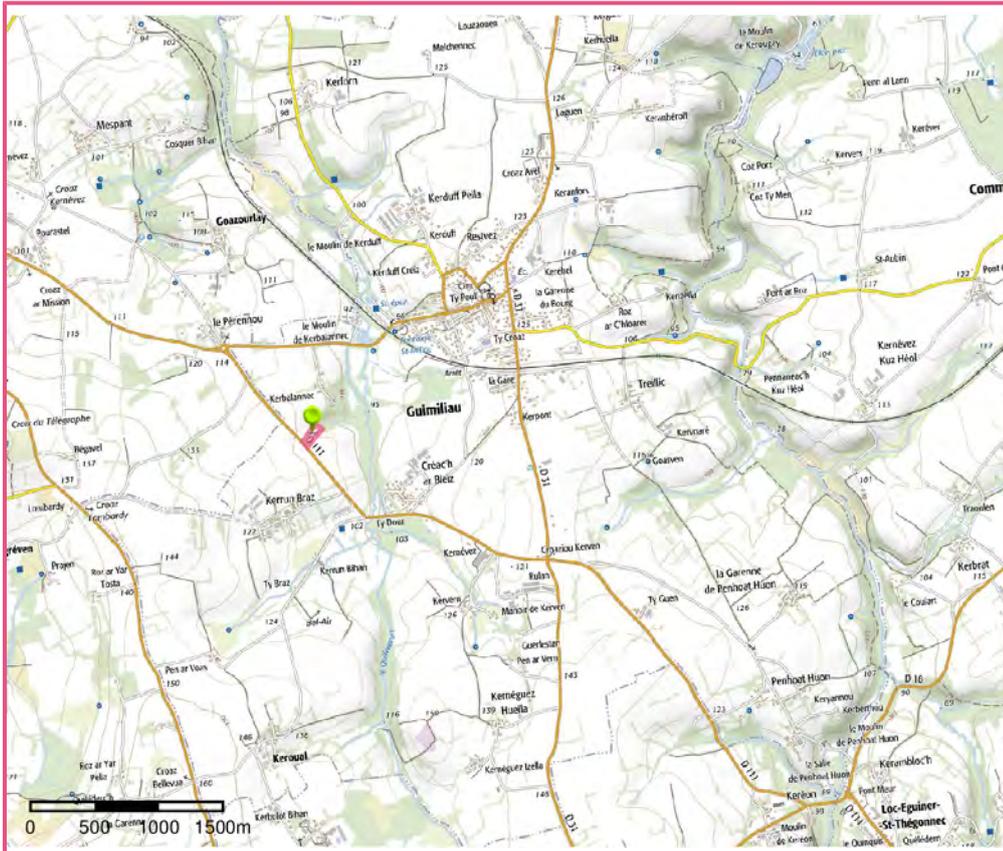
Coordonnées du centroïde	182644.0 , 6843162.0 (Lambert 93)
Superficie totale	4345 m ²
Perimètre total	373 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

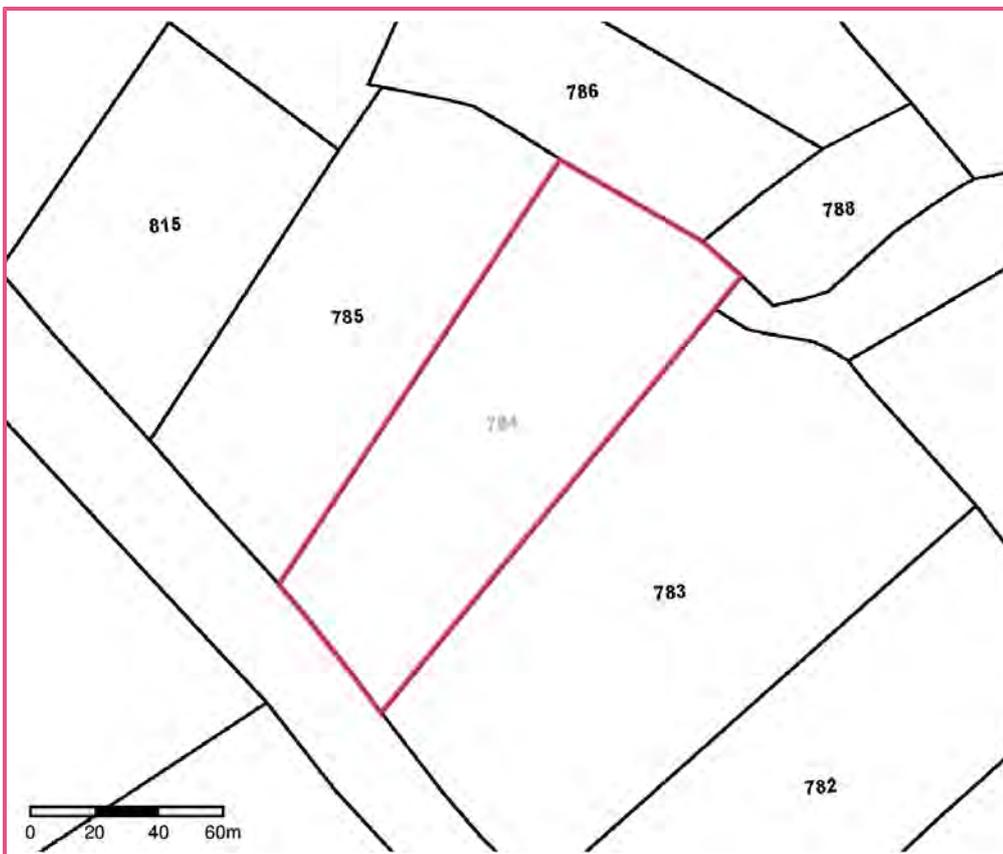
Commune	Section	Parcelle	Date génération
GUIMILIAU	0A	784	10/03/2017

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03946



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03946



Identification

Identifiant	29SIS02935
Nom usuel	Ancienne décharge de Kergreven
Adresse	Kergreven
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LAMPAUL GUIMILIAU - 29097
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les déchets verts et les gravats.</p> <p>Les dépôts ont débuté en 1978 (Arrêté Préfectoral).</p> <p>La superficie du dépôt est supérieure à 1,5 ha.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900874	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900874

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

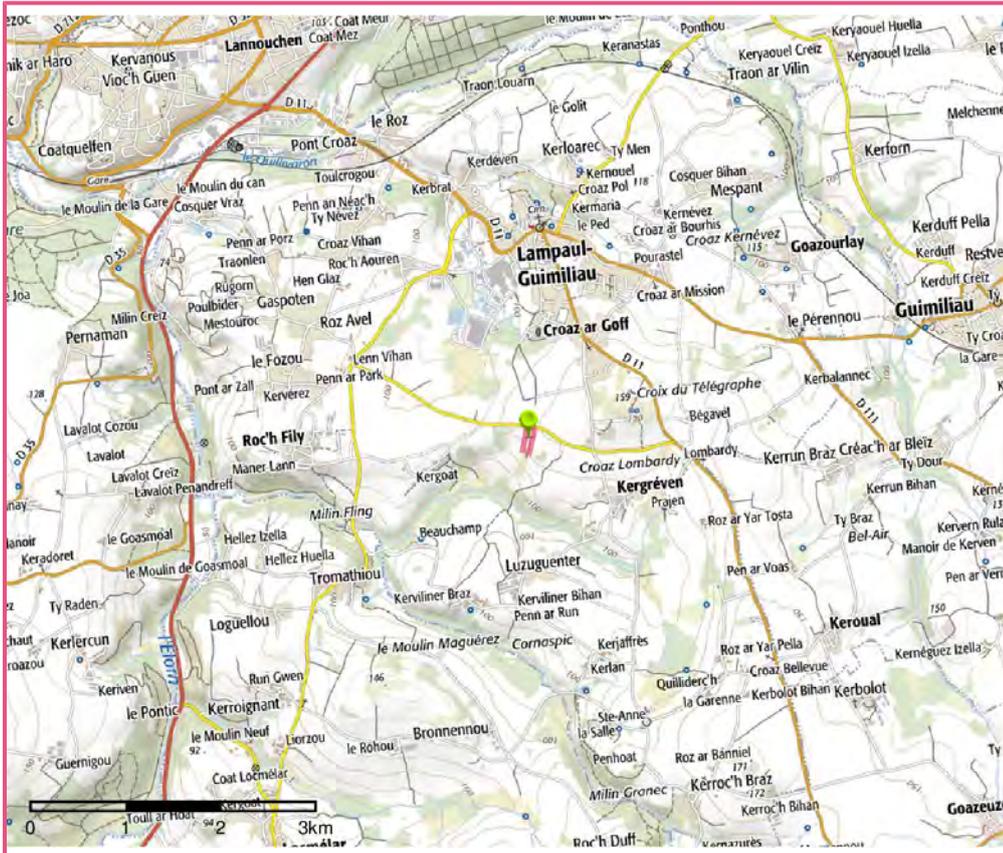
Coordonnées du centroïde	180286.0 , 6843124.0 (Lambert 93)
Superficie totale	9138 m ²
Perimètre total	509 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

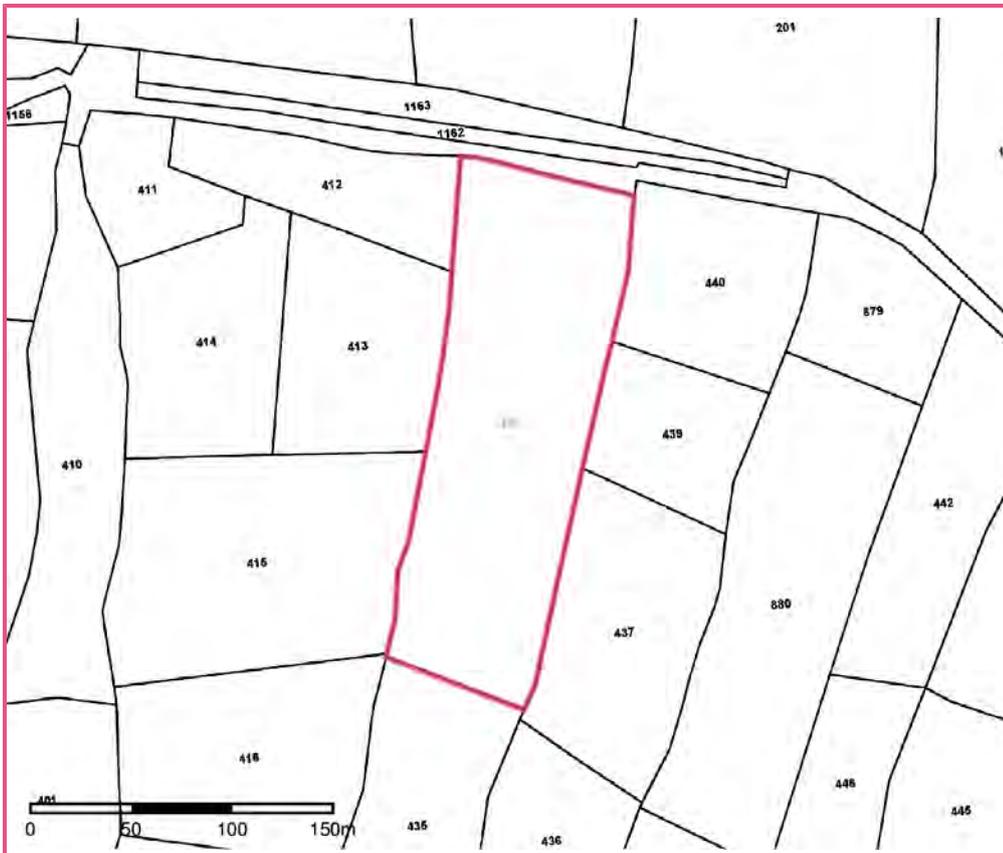
Commune	Section	Parcelle	Date génération
LAMPAUL GUIMILIAU	0D	438	14/12/2016

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02935



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02935



Identification

Identifiant	29SIS03769
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerroc'h
Adresse	Kerroc'h Braz
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LAMPAUL GUIMILIAU - 29097
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères et les déchets inertes. Les dépôts existaient en 1980.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900888	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900888

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	181639.0 , 6840637.0 (Lambert 93)
Superficie totale	16791 m ²
Perimètre total	1291 m

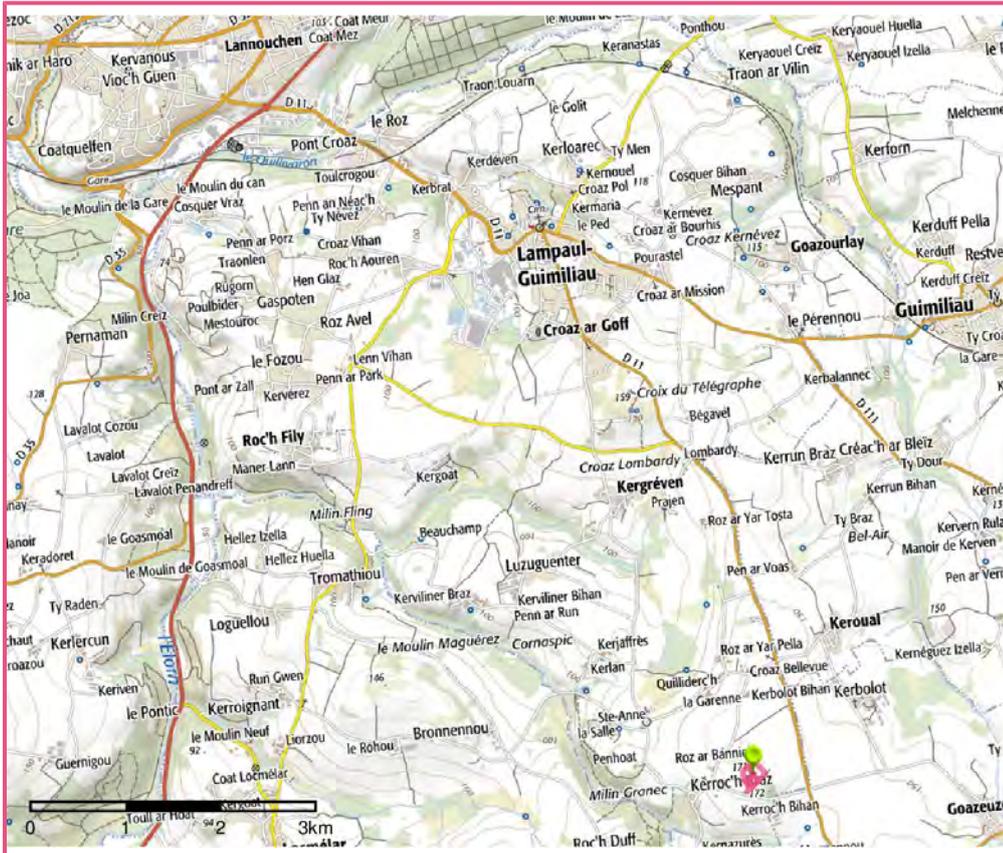
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LAMPAUL GUIMILIAU	0C	535	16/02/2017
LAMPAUL GUIMILIAU	0C	555	16/02/2017
LAMPAUL GUIMILIAU	0C	534	16/02/2017
LAMPAUL GUIMILIAU	0C	533	16/02/2017

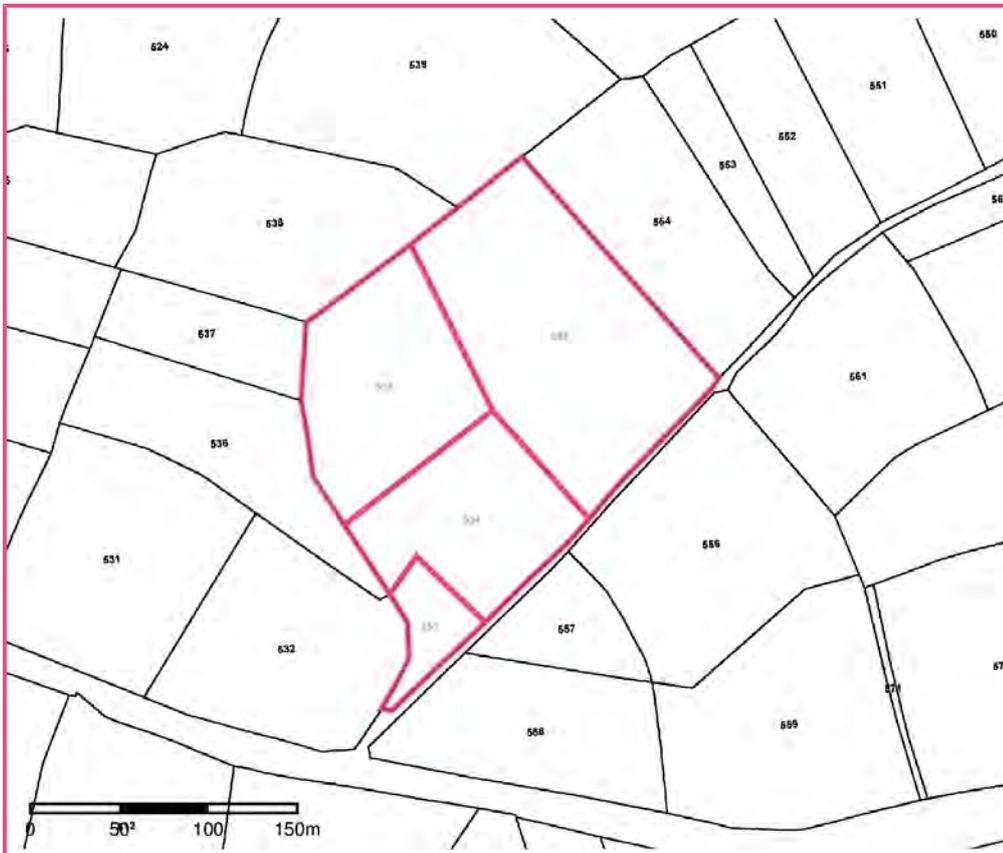
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03769



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03769



Identification

Identifiant	29SIS02937
Nom usuel	Ancienne décharge de Pen Ar C'hoat
Adresse	Pen Ar C'hoat
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LANDIVISIAU - 29105
Autre(s) commune(s)	GUICLAN - 29068
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets inertes, les déchets toxiques en quantités dispersées, les boues de station d'épuration, les déchets agricoles, les déchets verts, les excédents agricoles et les déchets de nettoyage de route.</p> <p>Les dépôts ont débuté entre 1966 et 1974.</p> <p>Les dépôts ont cessé en 2003.</p> <p>La superficie du dépôt est de 5,6 ha pour une hauteur de 10 m.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902546	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902546

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	181842.0 , 6847167.0 (Lambert 93)
Superficie totale	85863 m ²
Perimètre total	4173 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LANDIVISIAU	ZI	16	08/06/2017
GUICLAN	ZH	1	08/06/2017
GUICLAN	ZH	2	08/06/2017
GUICLAN	ZH	12	08/06/2017
LANDIVISIAU	ZI	101	08/06/2017

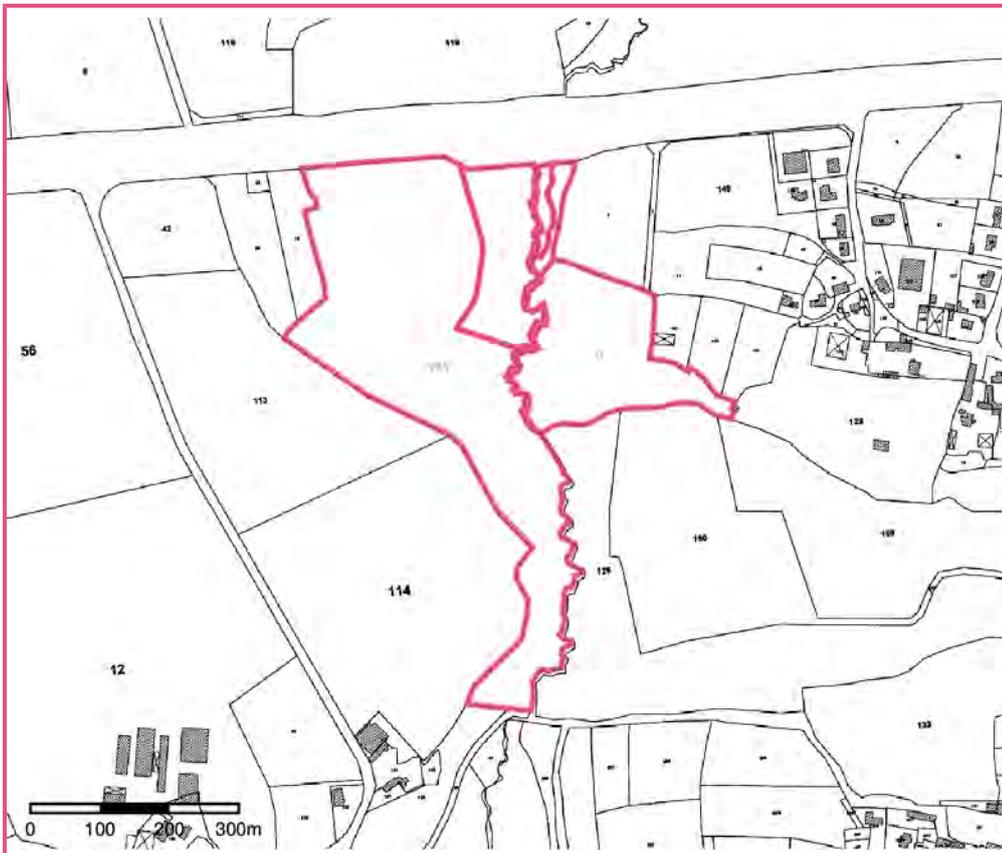
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02937



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02937



Identification

Identifiant	29SIS02437
Nom usuel	EASYDIS
Adresse	31 rue Charles Le Goffic
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LANDIVISIAU - 29105
Caractéristiques du SIS	<p>En juin 2003, la société EASYDIS (Groupe Casino) a adressé à la préfecture une demande d'autorisation en régularisation concernant un entrepôt de produits et matières combustibles, exploité depuis plusieurs années.</p> <p>En fin de procédure, courant 2006, la société EASYDIS a pris la décision de fermer cet entrepôt. La fermeture est intervenue fin 2006.</p> <p>Dans le cadre de la procédure de cessation d'activité, des diagnostics de sols ont été réalisés en 2003, 2006, 2007 et 2009. Ils portent sur l'analyse des sols, des gaz du sol et des eaux souterraines.</p> <p>3 zones sources de pollution ont été identifiées :</p> <ul style="list-style-type: none"> - quelques mètres carrés à proximité de la cuve de fioul domestique, - quelques mètres carrés à proximité d'une ancienne cuve de gazoil routier, - une partie superficielle de l'ancien bassin de régulation des eaux pluviales. <p>Les pollutions mises en évidence sont :</p> <ul style="list-style-type: none"> - des anomalies en hydrocarbures totaux (HCT) et traces d'HAP, COHV, BTEX et quelques ETM dans les sols, - des traces de benzène dans les gaz du sol, - des traces d'HCT dans les eaux souterraines. <p>L'analyse des eaux souterraines a permis de conclure à l'absence d'impact par les hydrocarbures.</p> <p>Les gaz du sol sont faiblement impactés par le benzène au niveau des sols les plus pollués en hydrocarbures.</p> <p>Afin de rendre le site compatible avec l'usage futur envisagé (de type non sensible), l'exploitant a réalisé des travaux de remise en état.</p> <p>Les travaux de dépollution ont consisté en l'excavation d'environ 168 tonnes de terres contaminées aux hydrocarbures (envoyées vers un biocentre). Les analyses résiduelles montrent des traces de polluants.</p> <p>La remise en état du site a été actée par PV du 11 mars 2016.</p>
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	29.0065	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=29.0065

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection Pollution résiduelle après travaux.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 177526.0 , 6847348.0 (Lambert 93)

Superficie totale 198212 m²

Perimètre total 5629 m

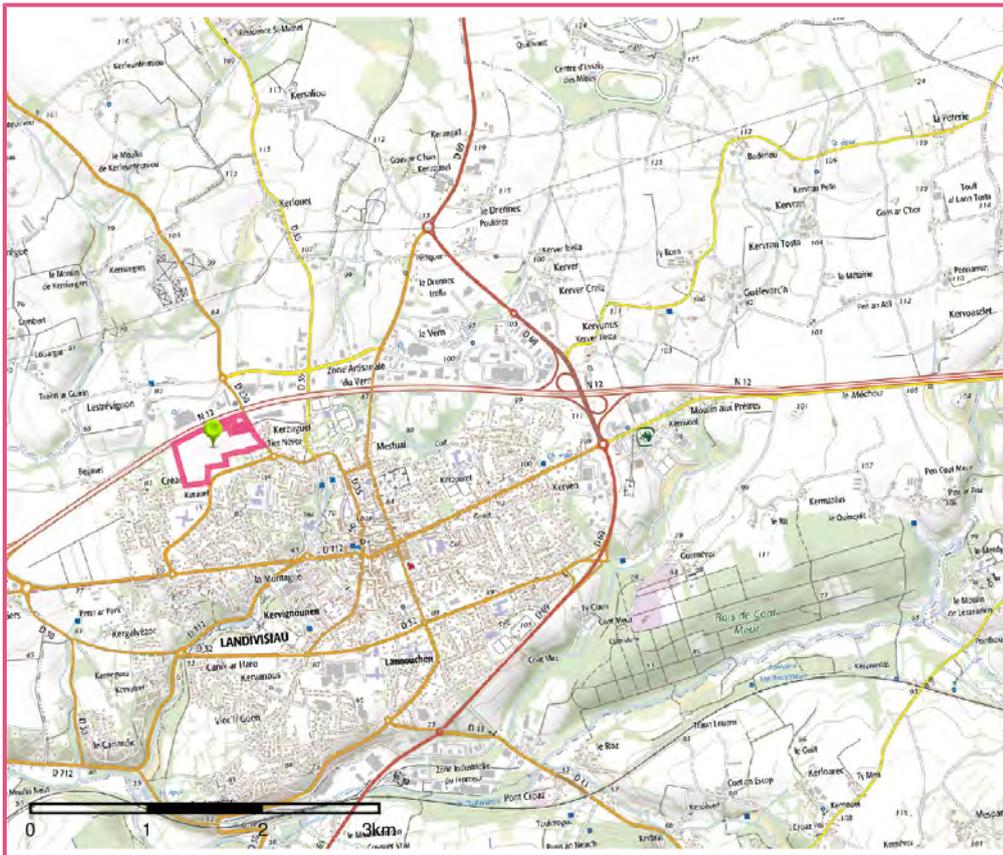
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LANDIVISIAU	BC	3	20/12/2012
LANDIVISIAU	BC	6	20/12/2012
LANDIVISIAU	BC	8	20/12/2012

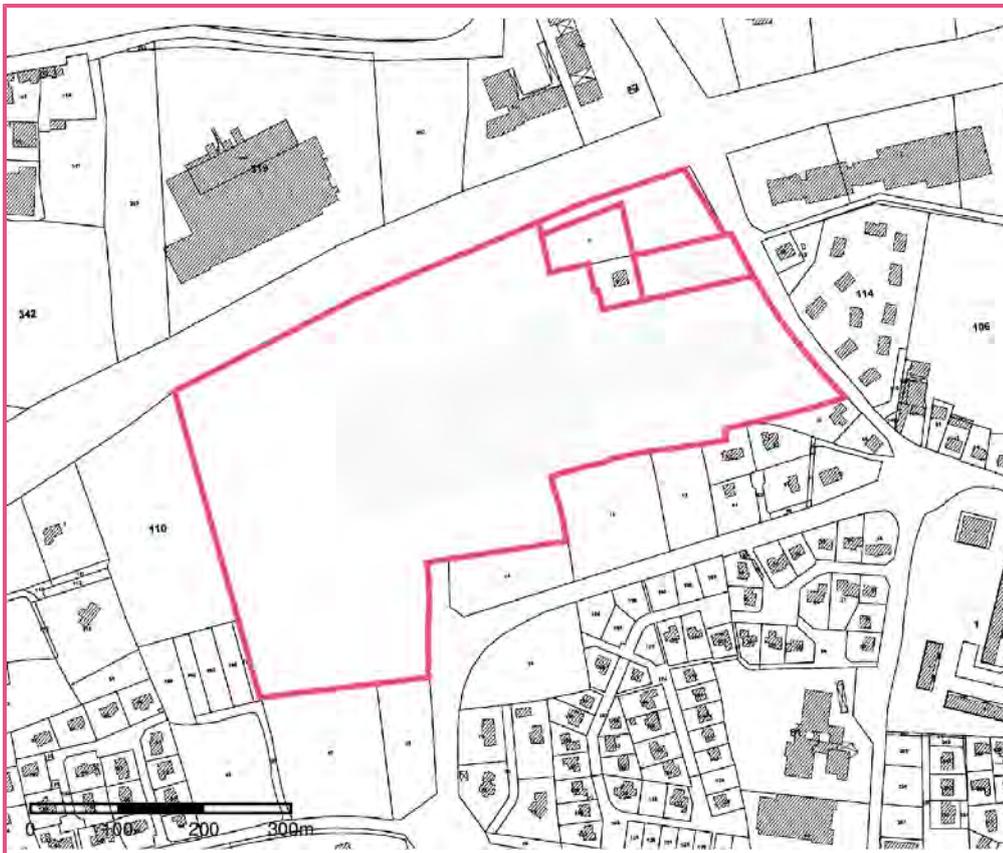
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02437



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02437



Identification

Identifiant	29SIS02947
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerzéven
Adresse	Kerzéven
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LOCMELAR - 29131
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien site de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les ferrailles, les déchets verts et les gravats.</p> <p>La commune de Locmélard a été autorisée à exploiter une décharge contrôlée par arrêté préfectoral du 4 octobre 1972. Les dépôts ont cessé par arrêté municipal du 15 juin 2001.</p> <p>La surface de la décharge est estimée à environ 5 000 m².</p> <p>Le site a été réhabilité en 2003 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - nettoyage du site et des abords, - reprofilage de la décharge, - couche de fermeture de 40 cm d'argile et couche de finition de 30 cm de terre végétale, - création d'un fossé périphérique de 140m de long afin d'évacuer les eaux de ruissellement, - végétalisation. <p>Un écopoint est présent sur une partie du site en 2018.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900987	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900987
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 177879.0 , 6839409.0 (Lambert 93)
Superficie totale 10177 m²
Périmètre total 559 m

Liste parcellaire cadastral

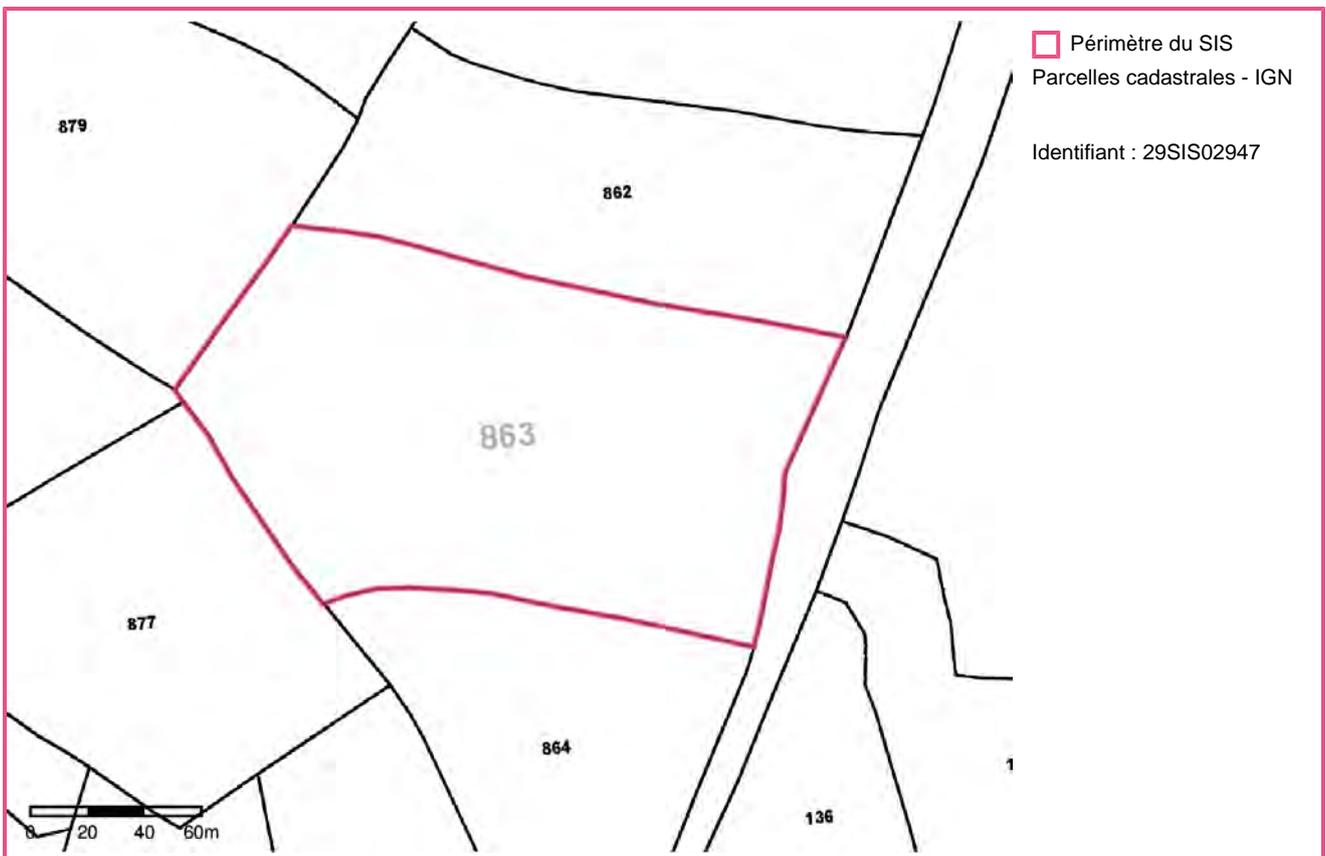
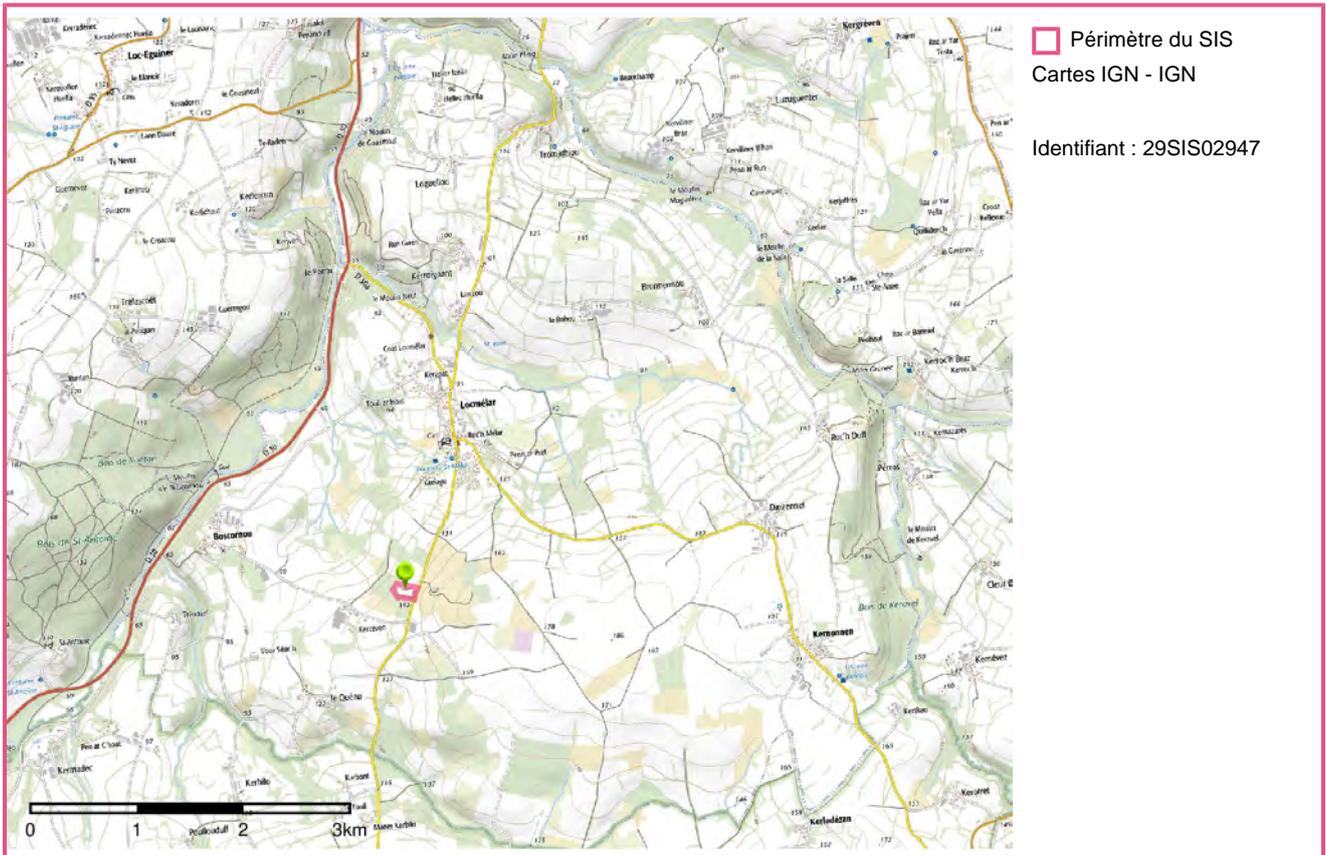
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LOCMELAR	0A	863	14/12/2016

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Rapport de cessation de l'inspection		Non

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS02971
Nom usuel	Ancienne décharge de Dourlez
Adresse	Dourlez
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOUGAR - 29187
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets inertes, les déchets agricoles, les déchets verts.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1965 à 2002.</p> <p>La distance séparant les déchets de la rive ne dépasse pas 50 m par endroit.</p> <p>La superficie du dépôt est de 5 000 m² pour une hauteur de 15-20 m.</p> <p>Le site a reçu un volume d'environ 175 000 m³ soit environ 220 000 tonnes de déchets en 37 ans.</p> <p>Au vu des résultats d'analyses, un seul échantillon d'eau de la nappe, prélevé à une vingtaine de mètres en aval du site en période de hautes eaux, présente un impact sur les eaux souterraines.</p> <p>Le site a été réhabilité de la façon suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> - nettoyage global du site et de ses abords; - débroussaillage du site; - les fronts ont été reprofilés pour adoucir les pentes (maximum 50%); - comblement du marais Est par des remblais naturels (20 000 m³); - nivellement de la décharge : création d'un profil en glacis sur le massif vers le Sud-Ouest, sur le marais remblayé vers le Sud-Est et sur la zone boisée vers le Nord Ouest (pentes de 3% en tout point); - création de talus argileux (longueur 595 m); - réalisation d'une couche de fermeture de 0.50 m d'argile pour isoler les déchets et de 0.30 m sur la partie marécageuse; - réalisation d'un fossé en pied de front (175 m) pour collecter les effluents et connexion de ce fossé au ruisseau par un busage de 400 mm de diamètre et profond de 0.30m; - réalisation d'un fossé périphérique pour la récupération des eaux amont (longueur 200 m, profondeur 0.30 m); - réalisation d'une couche de finition de 0.30m de terre végétale; - plantation d'herbacées sur l'aire de la décharge; - pose d'un panneau d'information sur l'opération de réhabilitation à l'entrée du site.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900887	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900887
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.20522	

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 171323.0 , 6852164.0 (Lambert 93)

Superficie totale 36240 m²

Perimètre total 1706 m

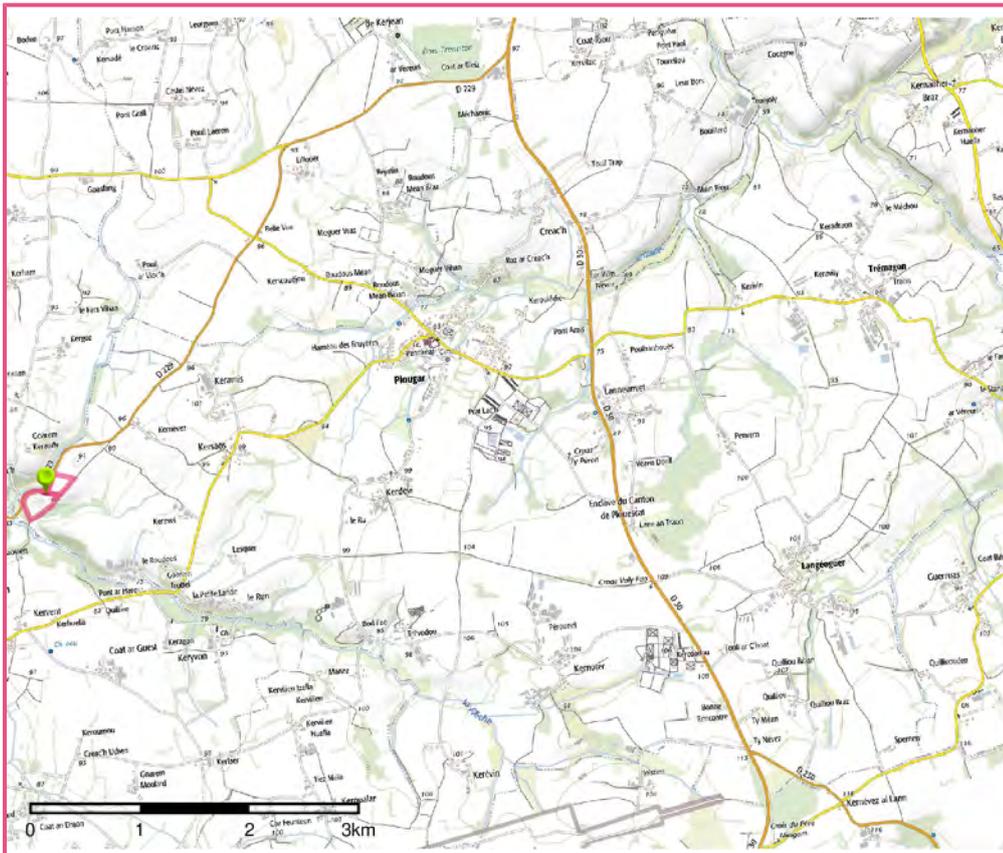
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOUGAR	0C	919	13/06/2017
PLOUGAR	0C	936	13/06/2017
PLOUGAR	0C	937	13/06/2017

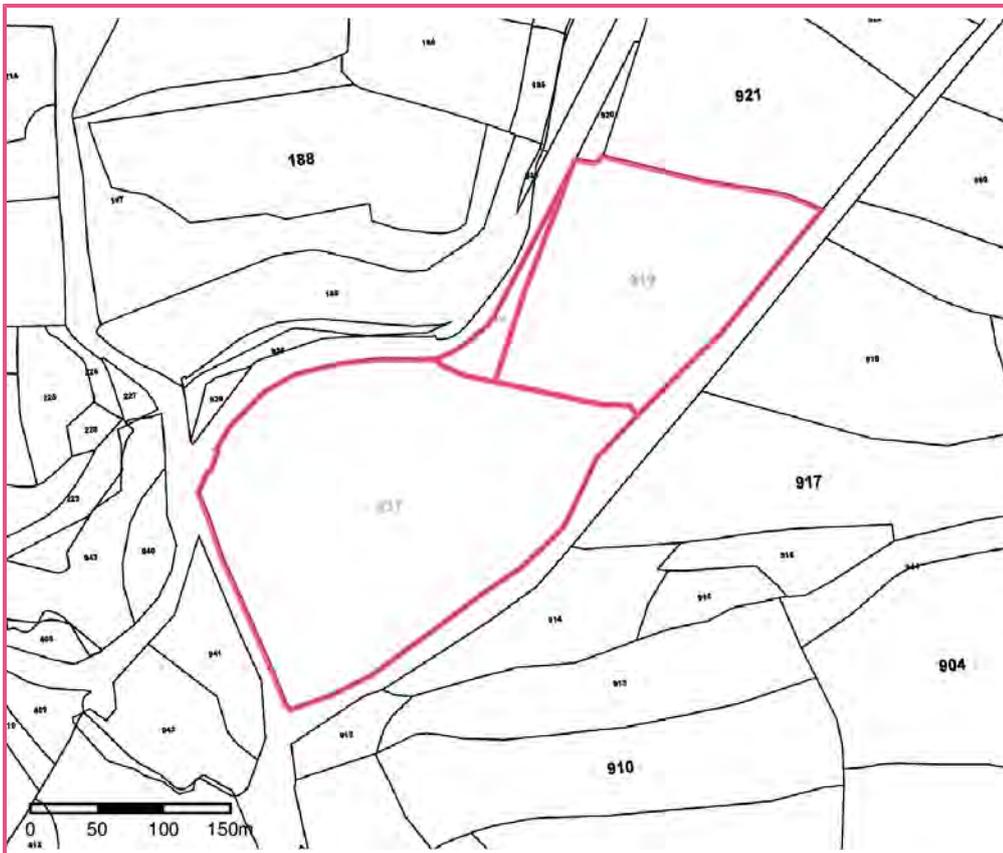
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02971



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02971



Identification

Identifiant	29SIS02414
Nom usuel	Ancienne décharge de Keréozen
Adresse	Keréozen ar Coat Bras
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOUVORN - 29210
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les monstres et les déchets inertes.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1988 à 2002. L'arrêté de fermeture date de 2006 (l'entrée est clôturée par une barrière).</p> <p>La superficie du dépôt est de 14 000 m² pour une hauteur moyenne de 3 m.</p> <p>Lors de la remise en état, les déchets ont été recouverts d'une couche argileuse de 0,3 m et d'une couche de terre végétale de 0,3 m.</p> <p>Un fossé de 500m de long borde le site pour récupérer les eaux de ruissellement.</p>
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base d'anciennes décharges	Aucun	
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.20556	

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à gérer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 180848.0 , 6849700.0 (Lambert 93)
Superficie totale 43781 m²
Périmètre total 1102 m

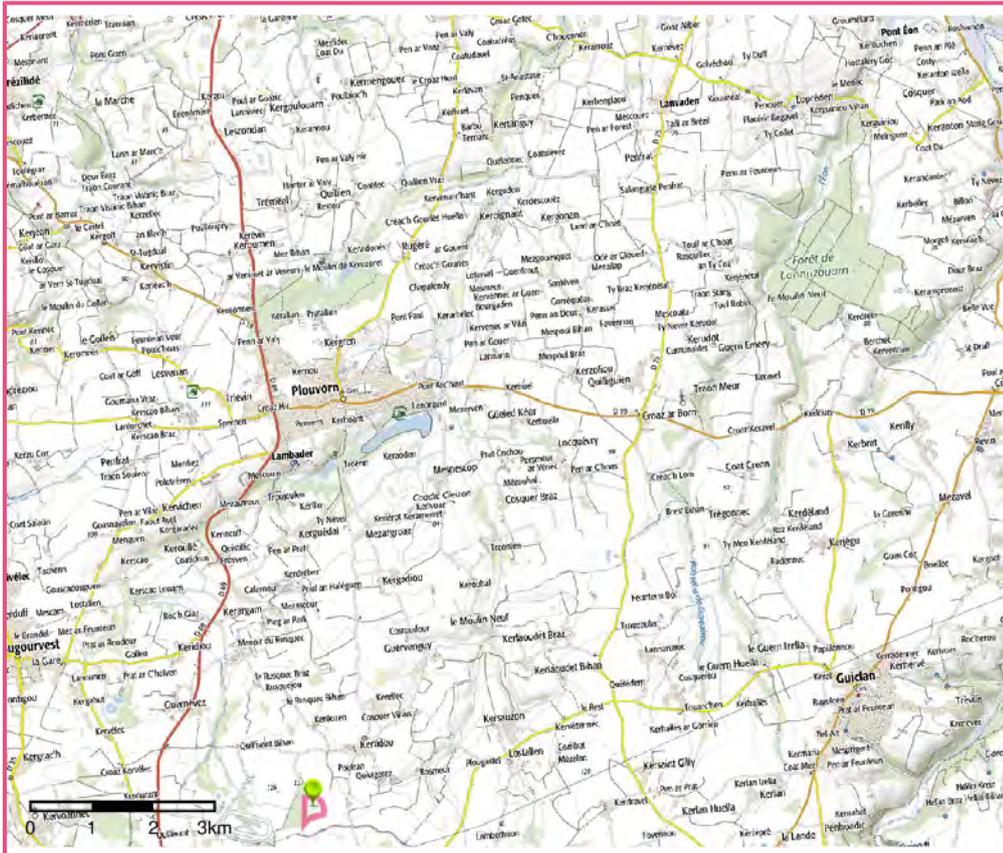
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOUVORN	0E	697	14/06/2017

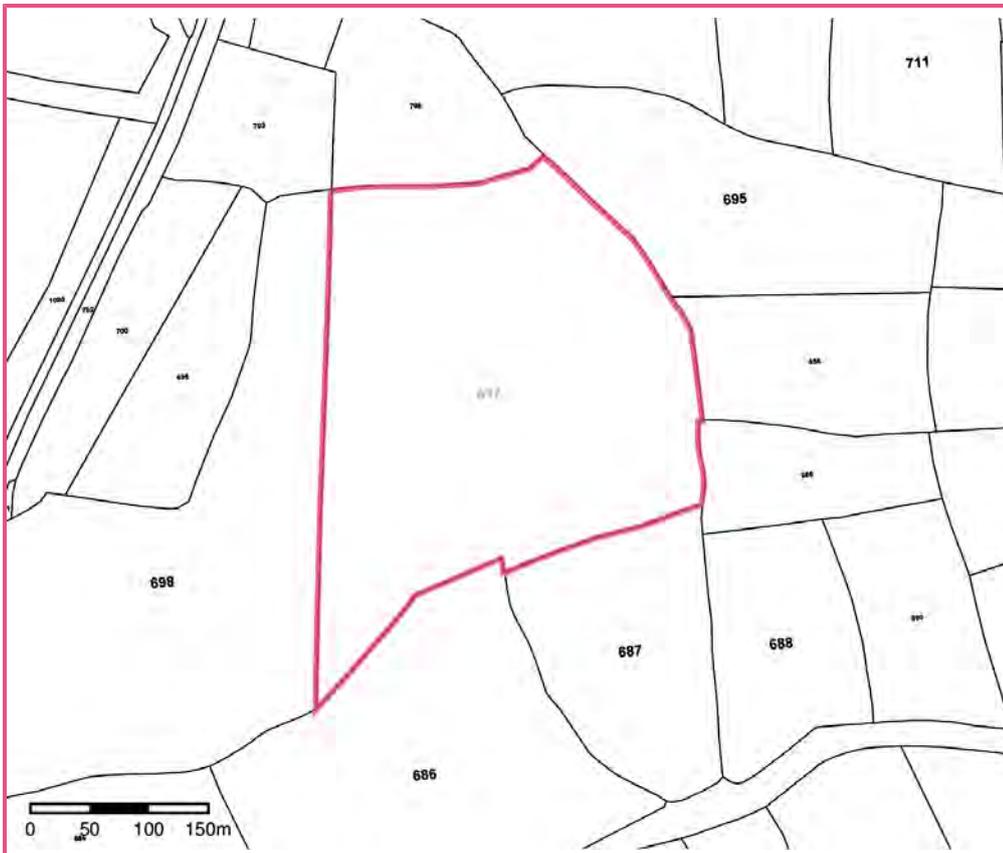
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02414



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02414



Identification

Identifiant	29SIS03005
Nom usuel	Ancienne décharge de la Motte
Adresse	La Motte
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	SIZUN - 29277
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les gravats, les bois et les résidus du BTP. La superficie du dépôt est de 10 000 m ² pour une hauteur moyenne de 5 m.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2900905	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900905

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

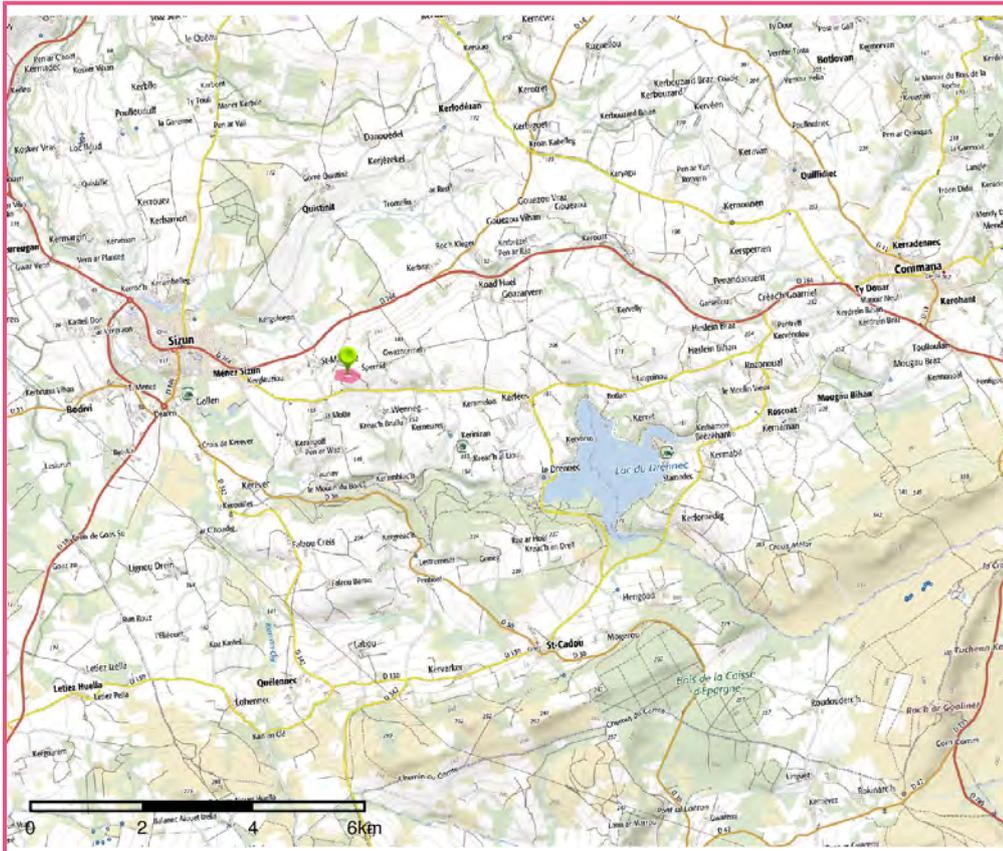
Coordonnées du centroïde	178841.0 , 6834664.0 (Lambert 93)
Superficie totale	17042 m ²
Perimètre total	813 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

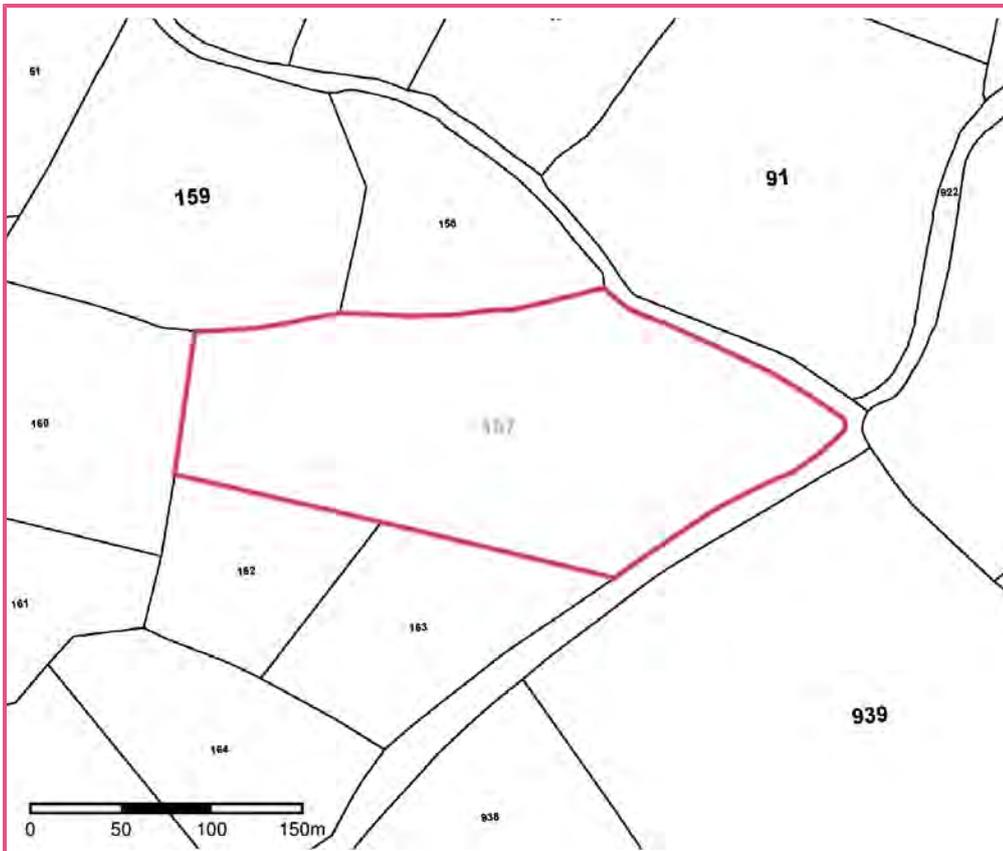
Commune	Section	Parcelle	Date génération
SIZUN	0D	157	19/12/2016

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03005



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03005



Identification

Identifiant	29SIS02999
Nom usuel	Ancienne décharge de Kéréon
Adresse	Kéréon Goarem Gallaouec
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	SAINT SAUVEUR - 29262
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets verts et les déchets inertes.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1975 à 2002.</p> <p>Les ordures ménagères se situent au Nord-Ouest de la décharge et les encombrants sont localisés au Sud-Est.</p> <p>Une partie des déchets a été brûlée.</p> <p>Le site a été réhabilité : une couche argileuse de 0,30 m a été mise en place pour empêcher la percolation d'eaux météoriques. Cette couche a été couverte d'une couche de terre végétale de 0,30 m.</p> <p>Le site a été entièrement végétalisé. Le sol a été nivelé afin de reprofiler la décharge.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900889	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900889
Etablissement public - ADEME	Base d'anciennes décharges	Sans	
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UD 29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.20535	

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 184321.0 , 6840845.0 (Lambert 93)

Superficie totale 2148 m²

Perimètre total 305 m

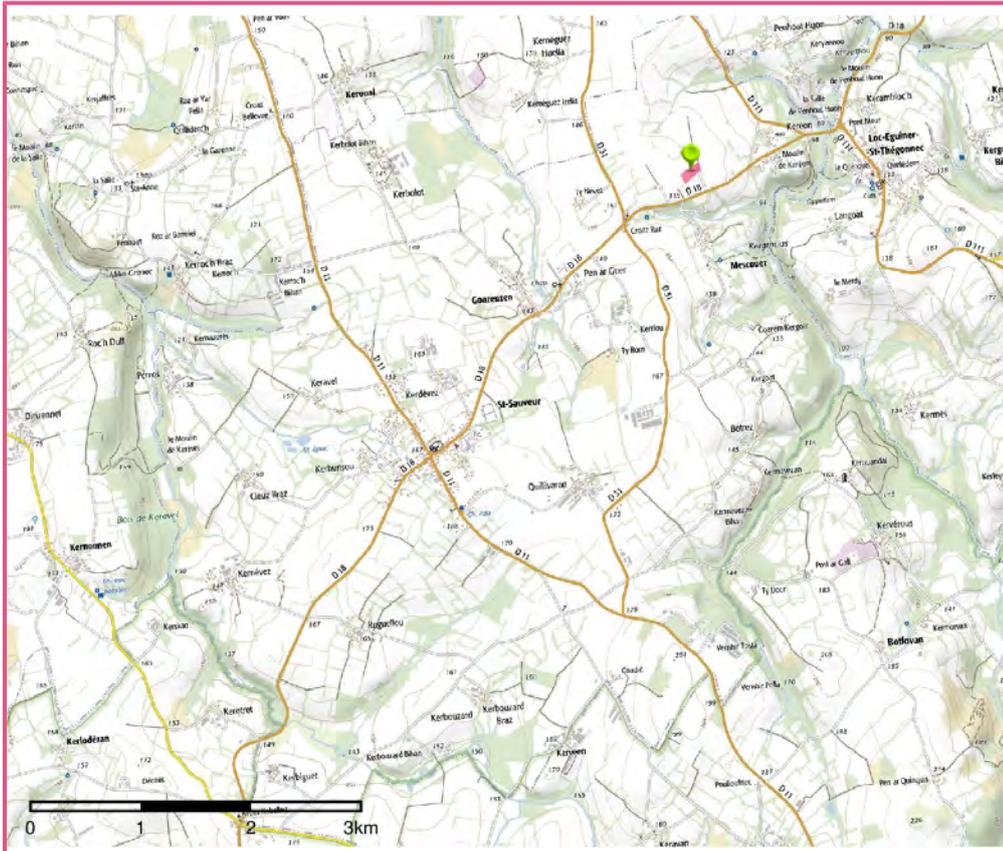
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT SAUVEUR	0A	203	30/01/2018

Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02999



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02999



Identification

Identifiant	29SIS06699
Nom usuel	Ancienne décharge de Kéréou
Adresse	Kéréou
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	SAINT SAUVEUR - 29262
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne carrière qui a été remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les encombrants, les déchets verts et les déchets inertes.</p> <p>La commune de Guimiliau a été autorisée à exploiter cette décharge par arrêté du 23 juillet 1975. Par délibération du conseil municipal, la fermeture de la décharge a été actée pour le 1er juillet 2002.</p> <p>L'exploitation de la décharge c'est faite par comblement progressif de la carrière et recouvrement régulier de remblais. La zone NO recevait essentiellement des déchets ménagers alors que la zone SE recevait des encombrants.</p> <p>La réhabilitation du site a été réalisée en juin 2003 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - nettoyage de la périphérie, - apport de matériaux inertes et nivellement, - couche de fermeture par 30 cm d'argile, - couverture finale par 30 cm de terre végétale, - création d'un fossé périphérique et d'une saignée interne.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Autre organisme (à préciser)	Base ou inventaire non précisé	Mairie	

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 184525.0 , 6841475.0 (Lambert 93)
Superficie totale 9495 m²
Périmètre total 1048 m

Liste parcellaire cadastral

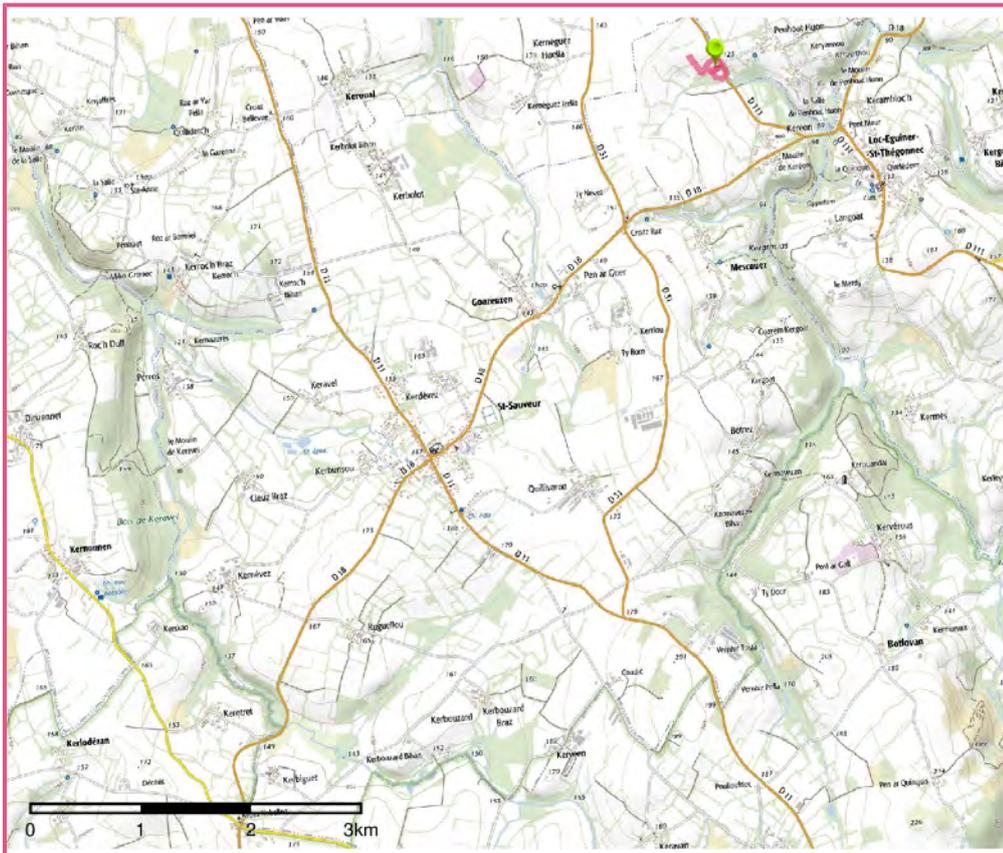
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT SAUVEUR	0A	105	30/01/2018
SAINT SAUVEUR	0A	106	30/01/2018

Documents

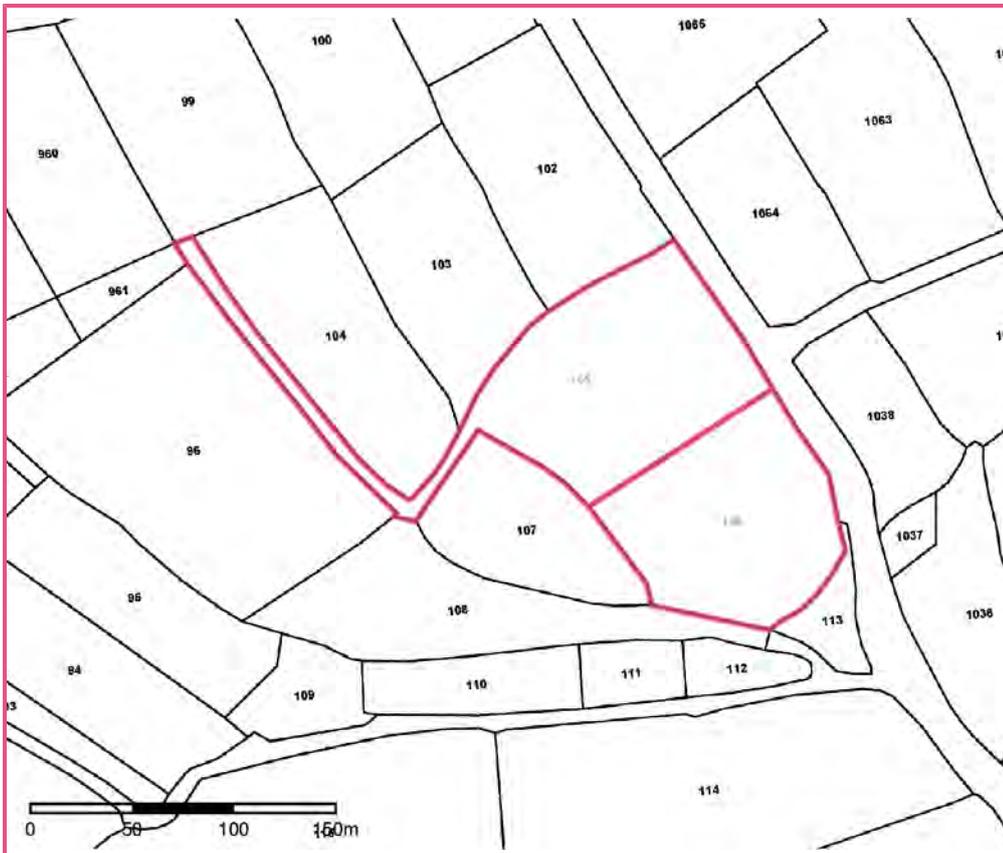
Titre	Commentaire	Diffusé
Rapport de cessation		Non

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS06699



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS06699



Identification

Identifiant	29SIS03000
Nom usuel	Ancienne décharge de Penvern
Adresse	Penvern
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	SAINT SERVAIS - 29264
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères. La superficie du dépôt est de 1 000 m ² pour une hauteur moyenne de 3 m.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2904069	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2904069

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

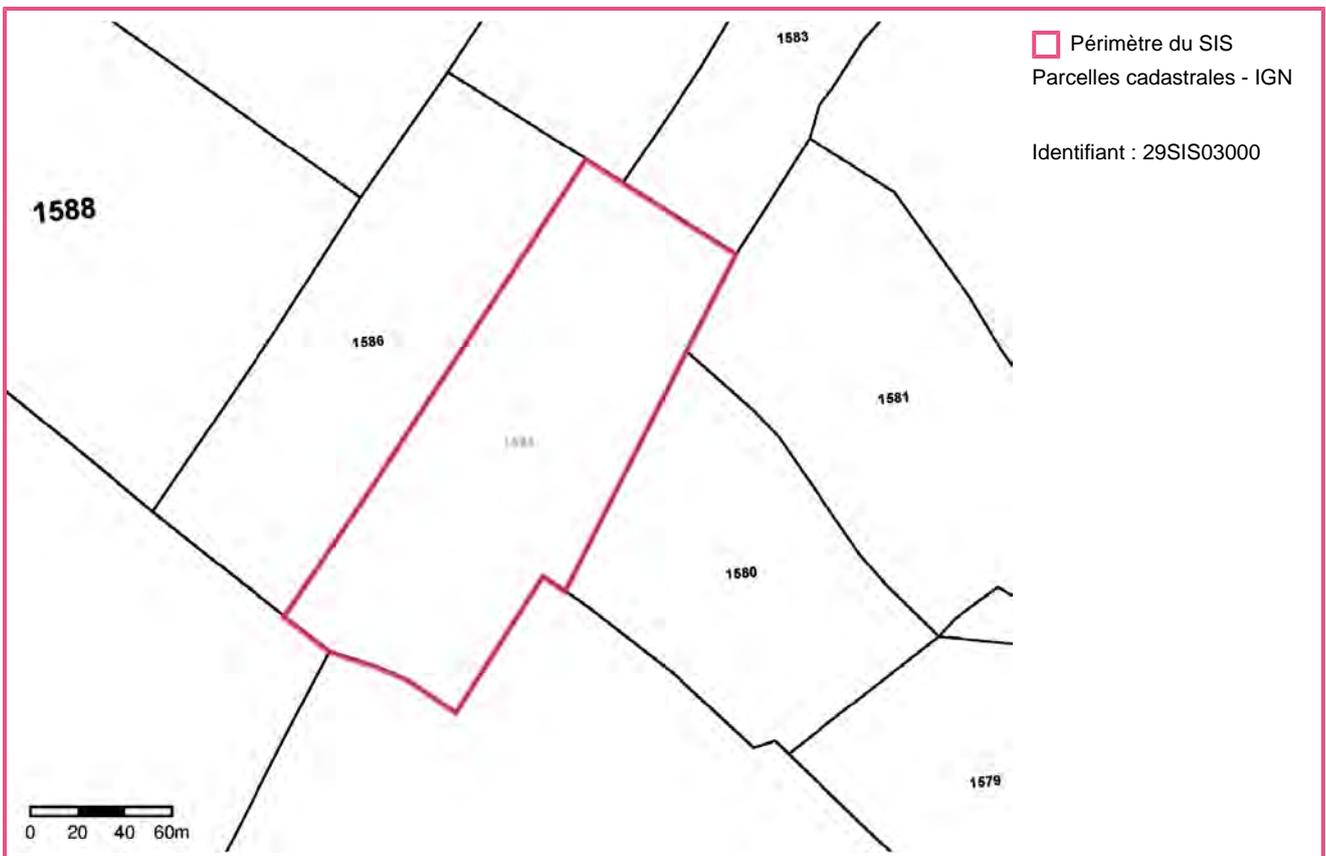
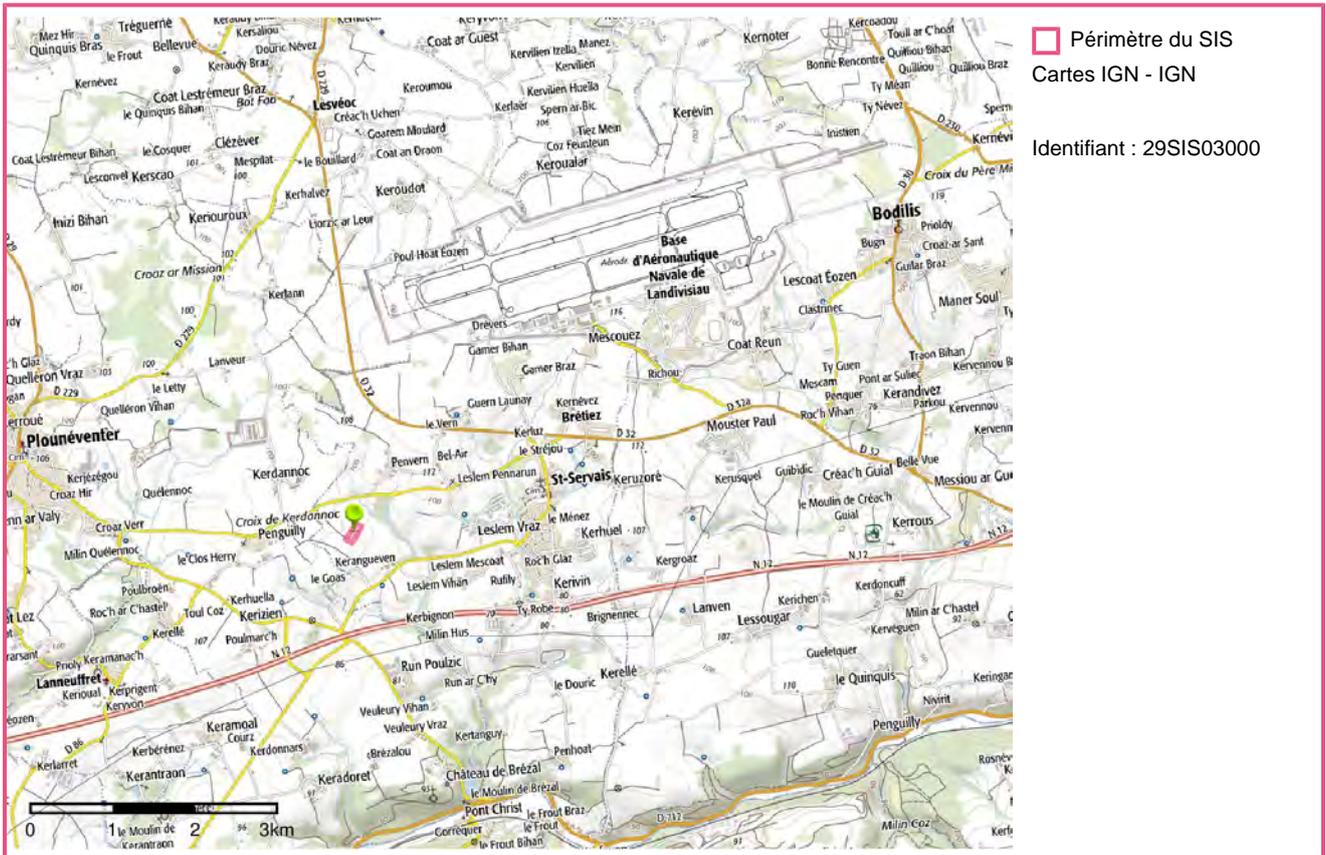
Coordonnées du centroïde	170678.0 , 6847191.0 (Lambert 93)
Superficie totale	8514 m ²
Perimètre total	514 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT SERVAIS	0A	1584	19/12/2016

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS04080
Nom usuel	Ancienne décharge de Moguer Bian
Adresse	Moguer Bian
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	SAINT VOUGAY - 29271
Autre(s) commune(s)	PLOUGAR - 29187
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont cessé en 1989.</p> <p>Le site est aujourd'hui en friche.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903504	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903504

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	173813.0 , 6853219.0 (Lambert 93)
Superficie totale	16649 m ²
Perimètre total	1619 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOUGAR	0D	397	20/03/2017
SAINT VOUGAY	0C	986	20/03/2017
PLOUGAR	0D	399	20/03/2017
SAINT VOUGAY	0C	987	20/03/2017
SAINT VOUGAY	0C	988	20/03/2017
PLOUGAR	0D	422	20/03/2017
SAINT VOUGAY	0C	989	20/03/2017

Documents

Cartographie

