

Identification

Identifiant	35SIS01172
Nom usuel	TEN CAT ENBI (ex CREATEC ROLLERS)
Adresse	ZI de l'Aumallerie - 13 rue Henri Becquerel
Lieu-dit	
Département	ILLE-ET-VILAINE - 35
Commune principale	LA SELLE EN LUITRE - 35324
Caractéristiques du SIS	<p>La société TEN CAT ENBI a été autorisée à exploiter une activité de traitement de surface par arrêté préfectoral du 20 mars 2003. L'activité a cessé en janvier 2006.</p> <p>Les analyses des sondages réalisés fin 2003 (complétés mi 2004) près du déboureur-séparateur d'hydrocarbures et sur l'ancienne zone de stockage des copeaux ont décelé une pollution des sols par les hydrocarbures totaux.</p> <p>Les résultats des analyses des eaux souterraines n'ont pas mis en évidence de pollution de la nappe par les hydrocarbures suspectés (totaux et aromatiques polycycliques).</p> <p>Le site a été classé en « banalisable » pour un usage futur de type industriel, commercial ou de bureau. Il a été reconnu libre de toute surveillance spécifique par l'inspection des installations classées.</p> <p>En raison de la présence d'une zone souillée par les hydrocarbures, qui n'a pas été traitée, une convention de servitudes au profit de l'Etat (SCPE) a été signée le 13 mai 2008, entre la SCI FOBEC et l'Etat :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ne pas réaliser des affouillements sur la partie polluée qui endommageraient l'enrobé, - ne pas modifier l'usage actuel du site (usage non sensible).
Etat technique	Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance
Observations	Pas de travaux de dépollution. SCPE.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques gérés
Commentaires sur la sélection	SCPE avec l'état. Le site a été reconnu libre de toute surveillance spécifique par l'inspection des installations classées.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	391064.0 , 6811553.0 (Lambert 93)
Superficie totale	32846 m ²
Perimètre total	1811 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LA SELLE EN LUITRE	ZA	217	05/10/2016
LA SELLE EN LUITRE	ZA	208	05/10/2016

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Servitudes au profit de l'Etat		Non

Cartographie

