

Identification

Identifiant	35SIS01171
Nom usuel	Agence EDF-GDF Services de Fougères (Ancienne UAG)
Adresse	1 rue de la Moussais
Lieu-dit	
Département	ILLE-ET-VILAINE - 35
Commune principale	FOUGERES - 35115
Caractéristiques du SIS	<p>Le terrain a accueilli de 1869 à 1959 une usine fabriquant du gaz à partir de la distillation de la houille. Par la suite, le site a été exploité pour le cracking jusqu'en 1979. En 1979, les installations de l'usine ont été réaffectées à la distribution de gaz naturel et l'agence a développé des activités techniques, commerciales et d'exploitation.</p> <p>Le site a fait l'objet d'un diagnostic approfondi en mars 1994 : recherches historiques et documentaires, recherche des ouvrages enterrés, évaluation de l'impact du site sur les ressources locales en eaux souterraines et superficielles, caractérisation du sol superficiel (évaluer les risques de contact direct et des éventuelles émanations gazeuses) et en profondeur.</p> <p>Il existait une ancienne citerne aérienne à goudrons et plusieurs structures souterraines : une cuve à eaux ammoniacales, un puisard et une conduite de goudrons.</p> <p>-> Gaz de France a procédé en août 1994 à la neutralisation de ces quatre structures (élimination de 210 m3 de matériaux souillés).</p> <p>-> Gaz de France a entrepris en mars 1997 le traitement d'une zone souillée par des ferrocyanures et située en bordure Nord du site (excavation puis élimination de 140 m3 de matériaux).</p> <p>Le traitement des sols n'a pas été réalisé au niveau des zones bâties et étanchéifiées par de l'enrobé.</p> <p>La Ville de Fougères a réalisé un mail (promenade avec espaces verts) au niveau de l'ancien magasin et du hangar de l'agence EDF. Un rapport du 16 mars 2006 conclut que les sols (présence d'HAP, de cyanures et de phénols) au droit de les parcelles concernées (AL 364, AL 366) sont maintenus en place, étant donné l'absence de risques sanitaires pour le scénario "voirie et espace vert".</p>
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	35.0010	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=35.0010

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection Ancienne usine à gaz. Parcelles AL 364 et AL 366 : acte de vente au profit de la commune de Fougères comprenant des restrictions d'usage relatives à l'usage des sols (voirie et espaces verts autorisés), à l'interdiction d'usage des eaux souterraines et à l'obligation de recouvrir les sols.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 389699.0 , 6813370.0 (Lambert 93)

Superficie totale 14846 m²

Perimètre total 2020 m

Liste parcellaire cadastral

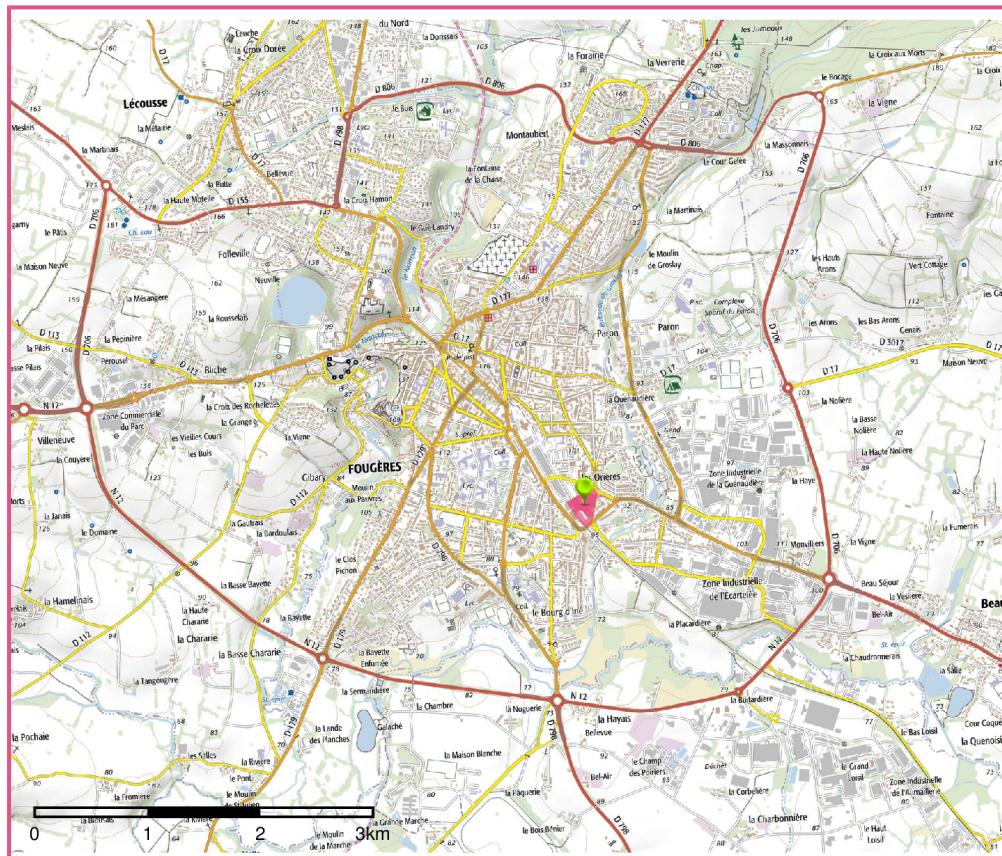
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
FOUGERES	AL	366	28/01/2011
FOUGERES	AL	345	28/01/2011
FOUGERES	AL	365	28/01/2011
FOUGERES	AL	343	28/01/2011
FOUGERES	AL	367	28/01/2011
FOUGERES	AL	336	28/01/2011
FOUGERES	AL	346	28/01/2011
FOUGERES	AL	349	28/01/2011
FOUGERES	AL	342	28/01/2011
FOUGERES	AL	333	28/01/2011
FOUGERES	AL	364	28/01/2011

Documents

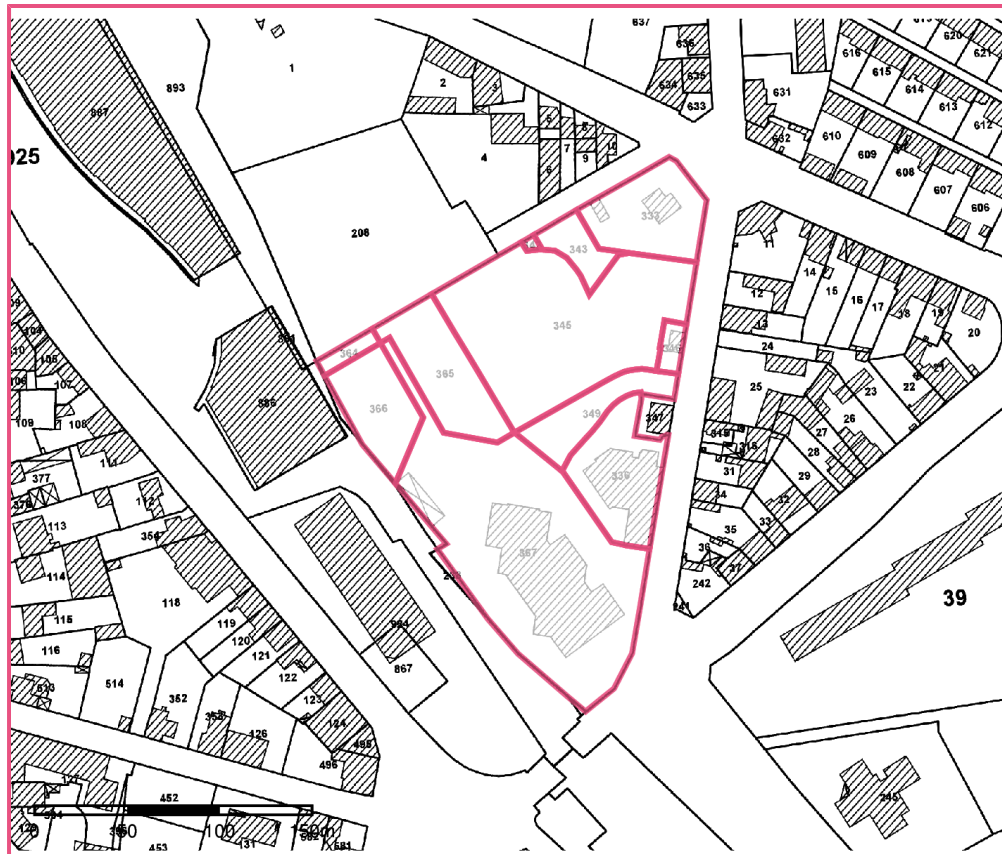
Titre	Commentaire	Diffusé
Fig 1 - Plan des anciennes installations		Non
Fig 2 - Localisation des sols impactés		Non

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 35SIS01171



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 35SIS01171