



Maître d'ouvrage
**Communauté de Communes de Belle Ile en Mer Haute
Boulogne
56 360 LE PALAIS**



**ACTUALISATION DU ZONAGE
D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES
DES 4 COMMUNES DE BELLE ILE EN MER
ET ELABORATION D'UN SCHEMA DIRECTEUR
D'ASSAINISSEMENT PLUVIAL**

RESUMÉ NON TECHNIQUE

Juin 2015

EF Etudes
4, rue Galilée CS 84114
44341 BOUGUENAIS Cedex
Tél : 02 51 70 67 50 – Fax : 02 51 70 62 85

BURGEAP - AGENCE LOIRE BRETAGNE
9 rue du Chêne Lassé
44800 ST HERBLAIN
tél: 02 40 38 67 06 – fax: 02 40 85 68 50

INTRODUCTION

La Communauté de Communes de Belle Ile en Mer souhaite d'une part actualiser l'étude de zonage d'assainissement des eaux usées (EF Etudes) sur son territoire et d'autre part élaborer un schéma directeur d'assainissement des eaux pluviales (Burgeap) sur les secteurs agglomérés des quatre collectivités. Ces quatre collectivités de la communauté de communes de Belle Ile en Mer : Bangor, Locmaria, Le Palais et Sauzon procèdent actuellement à l'élaboration de leur document d'urbanisme (PLU). Les études spécifiques portant sur la gestion des eaux usées et des eaux pluviales sont réalisées avant la validation finale des études d'urbanisme. Un ajustement des études d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales sera nécessaire afin d'harmoniser les documents d'urbanisme et d'assainissement.

ACTUALISATION DE L'ETUDE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES

CARACTERISTIQUES DE LA ZONE D'ETUDE

L'actualisation porte sur l'ensemble du territoire de la communauté de communes de Belle Ile en Mer constitué de quatre collectivités.

Belle Ile en Mer est autonome pour son alimentation en Eau Potable. Des retenues d'eau de surface et des forages assurent cette alimentation. Ces points de captages sont protégés par des périmètres de protection validés par un arrêté préfectoral en date du 2 Juillet 2005.

Huit sites de baignade disposent d'un suivi de la qualité des eaux assuré par l'Agence Régionale de Santé de Bretagne.

RAPPEL DE L'ETUDE DE ZONAGE INITIAL

Une étude de zonage avait été réalisée en 1997 sur l'ensemble du territoire de Belle Ile en Mer.

Un état des lieux de l'assainissement non collectif avait été réalisé permettant de déterminer par hameaux le mode d'assainissement le plus approprié : non collectif ou collectif sur site ou raccordement sur un réseau existant ou possibilité des deux modes d'assainissement.

Une campagne pédologique avait permis de déterminer l'aptitude à l'infiltration des sols de Belle Ile en Mer. Globalement les sols ne sont pas favorables à l'infiltration.

En fonction de cet état des lieux, des solutions d'assainissement ont été proposées et chaque collectivité avait arrêté son choix par la prise d'une délibération.

Cette étude de zonage d'assainissement des eaux usées avait été validée après enquête publique.

↳ SITUATION ACTUELLE

★ POPULATION – HABITAT :

La population augmente régulièrement sur les quatre communes de la communauté de communes de Belle Ile en mer avec peut être une évolution moins importante proportionnellement sur Le Palais : + 2% sur la période 2006/2011 pour 6 à 7 % pour les autres communes.

Pour l'évolution du parc des logements, le nombre de résidences secondaires représente la majorité des logements. Cette évolution s'est fortement accentuée à partir de 1990.

★ URBANISATION :

Les documents d'urbanisme en vigueur sont de type : Plan d'Occupation des Sols. Chaque collectivité procède actuellement à l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme. Ces études ne sont pas suffisamment avancées pour être intégrées aux études d'assainissement des eaux usées et pluviales.

↳ ASSAINISSEMENT COLLECTIF

La Communauté de Communes de Belle Ile en Mer a la compétence « Assainissement Collectif ».

En 2015, le parc est constitué de 4 unités de traitement :

- **Bruté** d'une capacité de 8000 Equivalents Habitants assurant le traitement des eaux usées de Le Palais, Bangor et Sauzon,
- **Le Skeul** d'une capacité de 1000 Equivalents Habitants assurant le traitement des eaux usées de Locmaria,
- **Bordehouat** d'une capacité de 400 Equivalents Habitants assurant le traitement des eaux usées du secteur de Bordehouat – commune de Locmaria,
- **Le Grand Cosquet** d'une capacité de 500 Equivalents Habitants assurant le traitement des eaux usées du secteur du Grand Cosquet – commune de Locmaria,

Ce parc va évoluer par la déconnexion de la commune de Bangor de la station d'épuration de Bruté et par la création de deux sites de traitement permettant d'assurer l'épuration des eaux usées collectées sur Bangor (1950 équivalents habitants).

↳ ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

La Communauté de Communes de Belle Ile en Mer a créé le Service Public d'Assainissement Non Collectif fin 2012.

Le diagnostic préalable à la mise en place du SPANC a été réalisé sur l'ensemble des installations entre 2003 et 2006. Les contrôles de bon fonctionnement sont programmés minimum tous les dix ans, ceux-ci viennent d'être réalisés sur la commune de Sauzon.

Le SPANC assure les contrôles de conception et de réalisation pour les nouvelles installations et les réhabilitations ainsi que le contrôle lors des ventes immobilières.

🔗 SYNTHÈSE DE LA SITUATION ACTUELLE

A partir de l'état des lieux des assainissements non collectifs (données du SPANC), des projets de raccordement élaboré par le service « Assainissement » de la Communauté de Communes de Belle Ile en Mer, des orientations de l'étude de programmation portant sur la définition des priorités de raccordement sur le réseau d'assainissement actuel, des contraintes d'usage liées au captage d'eau potable et aux sites de baignade suivis par l'ARS, un plan de zonage d'assainissement des eaux usées sera établi permettant à l'échelle parcellaire de délimiter les secteurs relevant de l'assainissement collectif et ceux par exclusion relevant de l'assainissement non collectif.

Compte tenu des usages de l'eau sur certains bassins versants : alimentation en eau potable et/ou site de baignade suivi, les secteurs relevant de l'assainissement non collectif seront scindés en deux catégories : les secteurs à forte contrainte d'usage et les secteurs à faible contrainte d'usage.

Pour les secteurs à forte contrainte, le rejet après la filière de traitement des eaux usées sera interdit ce qui impliquera la mise en place de système d'infiltration. Pour les autres secteurs, l'infiltration restera prioritaire mais avec parfois une possibilité de rejet après traitement.

🔗 DÉTERMINATION DU ZONAGE

Compte tenu de cet état des lieux; le conseil communautaire validera ce plan et le soumettra à la procédure d'enquête publique.

🔗 RÈGLES POUR LES USAGERS

★Assainissement collectif : Les usagers raccordés ou raccordables au réseau d'assainissement collectif sont sous la responsabilité du service assainissement de la Communauté de Communes de Belle Ile en Mer. Ils doivent respecter le règlement d'assainissement et sont assujettis à la fiscalité correspondante.

★Assainissement non collectif : Les usagers maintenus en assainissement non collectif sont sous la responsabilité du Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) assurée par la Communauté de Communes de Belle Ile en Mer. Ils doivent respecter le règlement d'assainissement non collectif et sont assujettis à la fiscalité correspondante.

ELABORATION DE L'ETUDE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX PLUVIALES

> CARACTERISTIQUES DE LA ZONE D'ETUDE

Le bureau d'études BURGEAP a été mandaté par la Communauté de Communes de Belle-Ile-en-Mer pour assurer la prestation relative à l'élaboration d'un schéma directeur d'assainissement pluvial et d'un zonage d'assainissement associé. L'aire d'étude correspond aux territoires des communes de Palais, Sauzon, Bangor et Locmaria.

> OBJECTIF

Le zonage pluvial est une phase essentielle dans l'élaboration d'une stratégie de gestion des eaux pluviales. Le plan de zonage de l'assainissement pluvial est destiné à définir sur les communes les secteurs auxquels s'appliquent différentes prescriptions d'ordre technique et/ou réglementaires. En pratique, ce zonage correspond à un découpage des communes en secteurs homogènes.

D'un point de vu financier, l'extension, l'adaptation et le redimensionnement des réseaux traditionnels représentent des investissements importants, et plus particulièrement dans les opérations d'aménagement où la part du pluvial reste prépondérante dans la réalisation des réseaux humides.

Ainsi, plutôt que de limiter systématiquement l'imperméabilisation des sols, il est envisagé d'axer la politique communale vers des principes de compensation des effets négatifs de cette imperméabilisation. Il sera alors exigé des aménageurs qu'ils compensent toute augmentation du ruissellement induit par la création ou l'extension de bâtis, par la mise en œuvre de dispositifs de rétention des eaux pluviales ou d'autres techniques alternatives.

L'objectif de base demeurant la non-aggravation de l'état actuel, la réponse offerte par l'imposition de ces techniques est équivalente à une limitation de l'imperméabilisation, sans toutefois priver la collectivité des aménagements (individuels ou collectifs) auxquels elle peut prétendre.

Pour atteindre ces objectifs, l'étude se déroule en cinq étapes.

> Etape 1 : Etat des lieux

Cette étape comprend les missions suivantes :

- Identification des enjeux environnementaux sur le territoire avec une présentation du milieu naturel (topographique, hydrogéologique, hydrologique, météorologique et urbain), caractérisation du milieu récepteur, de l'occupation des sols actuelle et future (PLU), et de l'aptitude des sols à l'infiltration,
- Reconnaissance et inventaires des réseaux d'assainissement pluvial : structure et caractéristiques globales des réseaux EP, reconnaissance du réseau d'assainissement pluvial, relevé altimétrique du réseau (relevé topographique du réseau au GPS), caractérisation précise des éléments levés (nœuds hydrauliques, exutoires),
- Définition et découpage des bassins versants : tracés et exutoires, description (surface, pente moyenne, chemins hydrauliques, temps de concentration, occupation du sol et coefficient de ruissellement).

➤ Etape 2 : Diagnostic du réseau d'eaux pluviales

Cette étape comprend les missions suivantes :

- Modélisation hydraulique de l'état actuel sous CANOE : estimer le débit des écoulements émis par les différents sous bassins versants élémentaires, déterminer la capacité maximale d'écoulement de chaque tronçon homogène de collecteurs, simuler la succession des écoulements d'un tronçon à l'autre du réseau, détecter la mise en charge éventuelle d'un secteur de réseau pluvial, détecter les goulots d'étranglement et les points de débordement, évaluer la récurrence des débordements et inondations.
- Pluies de projet : Station de Sarzeau (98-2012), Belle-Ile (96-2011) Stations les plus représentatives et disposant d'analyses suffisantes sur une période de 10 à 15 ans
- Analyses des résultats : la nature et la localisation des dysfonctionnements (mises en charge, débordements), l'origine des désordres (défaut de capacité, entrave aval à l'écoulement) et l'occurrence d'apparition des désordres.
- Approche qualitative : théorique basée sur les concentrations définies dans la littérature et à partir des débits évalués par le modèle en différents points du réseau modélisé ;
- Etude détaillée de la situation future : propositions des scénarios d'aménagements permettant de supprimer ou de réduire les dysfonctionnements hydrauliques actuels mis en évidence lors du diagnostic et propositions des objectifs et des principes de gestion des eaux pluviales à l'échelle des territoires communaux en prenant en compte les perspectives de développement urbain ;

➤ Etape 3 : Schéma directeur et programme d'assainissement pluvial

Cette étape consiste à proposer des scénarii d'aménagement – simulation comprenant les objectifs et principes de gestion ; les scénarii d'aménagement, la description des travaux, le budget et le phasage des travaux

➤ Etape 4 : Zonage d'assainissement pluvial et dossier d'enquête publique

A partir de cet état des lieux et des propositions, un plan de zonage d'assainissement des eaux pluviales accompagné d'un règlement d'urbanisme/assainissement pluvial sera soumis à enquête publique.

➤ Etape 5 : Régularisation administrative des réseaux d'assainissement pluvial

Cette dernière étape assure la régularisation de la situation administrative des réseaux d'assainissement pluvial existants et permet à la police de l'eau, de valider (ou d'autoriser par arrêté préfectoral) les principes d'aménagement retenus dans le **Schéma Directeur d'Assainissement des eaux Pluviales (SDAP)**, en fonction de l'aspect qualitatif et quantitatif de l'effluent pluvial conformément à l'ensemble des textes en vigueur.