



## La construction neuve en Bretagne

Chaque mois sont diffusées sur le site internet de la Dreal des données statistiques sur la construction neuve de logements et de locaux :

- Les mises en chantier de logements (ou logements commencés), estimations en date réelle ;
- Les autorisations de logements et de locaux d'activité en date de prise en compte (DPC). **comprendre ces données**

Le parc de logements en Bretagne est constitué en majorité de maisons individuelles (plus de 70 %, source Insee recensement 2016), pourcentage supérieur de 16 points à la moyenne métropolitaine, le reste étant constitué de logements collectifs et en résidence. Cette particularité régionale est à prendre en compte dans la comparaison avec le niveau national. **pour en savoir plus sur le parc de logements en Bretagne**

### Collecte des données perturbées dans le contexte de la crise sanitaire

Les données sitadel présentées ci-dessous proviennent des remontées des centres instructeurs des autorisations d'urbanisme, dont le fonctionnement a été fortement perturbé durant l'état d'urgence sanitaire (difficultés rencontrées par les pétitionnaires pour produire leurs dossiers, difficultés d'acheminement et de dépôt des dossiers, fonctionnement très perturbé de certains services instructeurs). Par ailleurs, les délais d'instruction ont été suspendus et reportés par ordonnance dans cette période. Ces différents paramètres doivent être pris en compte dans l'interprétation des données.

## Les résultats à fin juin 2020

**Au deuxième trimestre 2020, chute des autorisations et des mises en chantier de logements.**

**Au deuxième trimestre 2020**, les mises en chantier de logement baissent de 11 % en Bretagne, par rapport au deuxième trimestre 2019, et de 24 % en France. Cette baisse concerne aussi bien les logements individuels (- 10 %) que les logements collectifs et en résidence (- 12 %).

Les autorisations de logements chutent de 18 % avec une baisse de 17 % des logements individuels et de 24 % des logements collectifs (hors résidences).

**Sur 12 mois\***, les mises en chantier de logements baissent de 6 % en Bretagne et de 8 % en France. Cette diminution provient principalement des logements collectifs et en résidence (- 11 %).

Le nombre d'autorisations de logements augmente de 2 %.

*\* de juillet 2019 à juin 2020*

# LES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS

## Les mises en chantier sur 3 mois

d'avril à fin juin 2020

Logements (en nombre)	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs et en résidence	Total logements
Côtes-d'Armor	436	79	515	128	643
Finistère	666	80	746	432	1 178
Ille-et-Vilaine	696	122	818	1 044	1 862
Morbihan	747	77	824	322	1 146
<b>Bretagne</b>	<b>2 545</b>	<b>358</b>	<b>2 903</b>	<b>1 926</b>	<b>4 829</b>
France	25 313	6 969	32 282	42 401	74 683

Évolution (en %) *	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs et en résidence	Total logements
Côtes-d'Armor	- 7,4	- 25,5	- 10,7	- 22,9	- 13,5
Finistère	- 4,0	- 25,9	- 7,0	+ 34,2	+ 4,8
Ille-et-Vilaine	- 12,0	- 27,4	- 14,7	- 21,7	- 18,8
Morbihan	- 6,9	+ 2,7	- 6,0	- 10,8	- 7,4
<b>Bretagne</b>	<b>- 7,7</b>	<b>- 21,7</b>	<b>- 9,7</b>	<b>- 11,8</b>	<b>- 10,5</b>
France	- 17,8	- 33,3	- 21,7	- 26,0	- 24,2

\* avril à juin 2020 / avril à juin 2019

Source : SDES MTE, Sit@del2, estimations à fin juin 2020

## Les mises en chantier sur 12 mois

de juillet 2019 à fin juin 2020

Logements (en nombre)	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs et en résidence	Total logements
Côtes-d'Armor	1 799	381	2 180	603	2 783
Finistère	2 743	412	3 155	2 111	5 266
Ille-et-Vilaine	2 958	600	3 558	5 511	9 069
Morbihan	3 186	464	3 650	1 236	4 886
<b>Bretagne</b>	<b>10 686</b>	<b>1 857</b>	<b>12 543</b>	<b>9 461</b>	<b>22 004</b>
France	109 375	37 346	146 721	229 257	375 978

Évolution (en %) *	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs et en résidence	Total logements
Côtes d'Armor	- 4,3	+ 11,4	- 1,9	- 8,5	- 3,4
Finistère	+ 1,2	- 6,4	+ 0,2	+ 3,1	+ 1,3
Ille-et-Vilaine	- 5,3	+ 8,7	- 3,2	- 4,3	- 3,8
Morbihan	- 0,8	+ 18,4	+ 1,3	- 43,6	- 15,7
<b>Bretagne</b>	<b>- 2,2</b>	<b>+ 7,6</b>	<b>- 0,8</b>	<b>- 11,2</b>	<b>- 5,6</b>
France	- 7,8	- 11,1	- 8,6	- 7,1	- 7,7

\* juillet 2019 à juin 2020 / juillet 2018 à juin 2019

Source : SDES MTE, Sit@del2, estimations à fin juin 2020

Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement  
[www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr](http://www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr)

# LES AUTORISATIONS DE LOGEMENT

## Les autorisations mensuelles

Juin 2020

Logements (en nombre)	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs	Total logements ordinaires	En résidence	Total logements
Côtes-d'Armor	133	49	182	5	187	0	187
Finistère	251	18	269	211	480	0	480
Ille-et-Vilaine	252	41	293	231	524	36	560
Morbihan	317	53	370	261	631	40	671
<b>Bretagne</b>	<b>953</b>	<b>161</b>	<b>1 114</b>	<b>708</b>	<b>1 822</b>	<b>76</b>	<b>1 898</b>

Source : SDES MTE, Sit@del2

Pour rappel, 1 867 logements ont été autorisés en juin 2019, et 1 305 logements en avril 2020 et 1 245 en mai 2020.

## Les autorisations sur 3 mois

d'avril à fin juin 2020

Logements (en nombre)	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs	Total logements ordinaires	En résidence	Total logements
Côtes-d'Armor	379	104	483	92	575	34	609
Finistère	581	38	619	364	983	76	1 059
Ille-et-Vilaine	616	101	717	367	1 084	36	1 120
Morbihan	869	182	1 051	569	1 620	40	1 660
<b>Bretagne</b>	<b>2 445</b>	<b>425</b>	<b>2 870</b>	<b>1 392</b>	<b>4 262</b>	<b>186</b>	<b>4 448</b>

Évolution (en %) *	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs	Total logements ordinaires	En résidence	Total logements
Côtes-d'Armor	- 29,2	- 24,1	- 28,1	0,0	- 24,7	+ 325,0	- 21,1
Finistère	- 23,7	- 59,1	- 27,5	+ 216,5	+ 1,4	+ 1 166,7	+ 8,6
Ille-et-Vilaine	- 21,6	+ 17,4	- 17,8	- 70,7	- 49,0	- 72,3	- 50,3
Morbihan	+ 3,1	- 11,7	+ 0,2	+ 48,6	+ 13,1	+ 566,7	+ 15,4
<b>Bretagne</b>	<b>- 16,4</b>	<b>- 18,6</b>	<b>- 16,7</b>	<b>- 24,4</b>	<b>- 19,4</b>	<b>+ 24,0</b>	<b>- 18,2</b>

\* avril à juin 2020 / avril à juin 2019

Source : SDES MTE, Sit@del2

Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement  
[www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr](http://www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr)

# Les autorisations sur 12 mois

de juillet 2019 à fin juin 2020

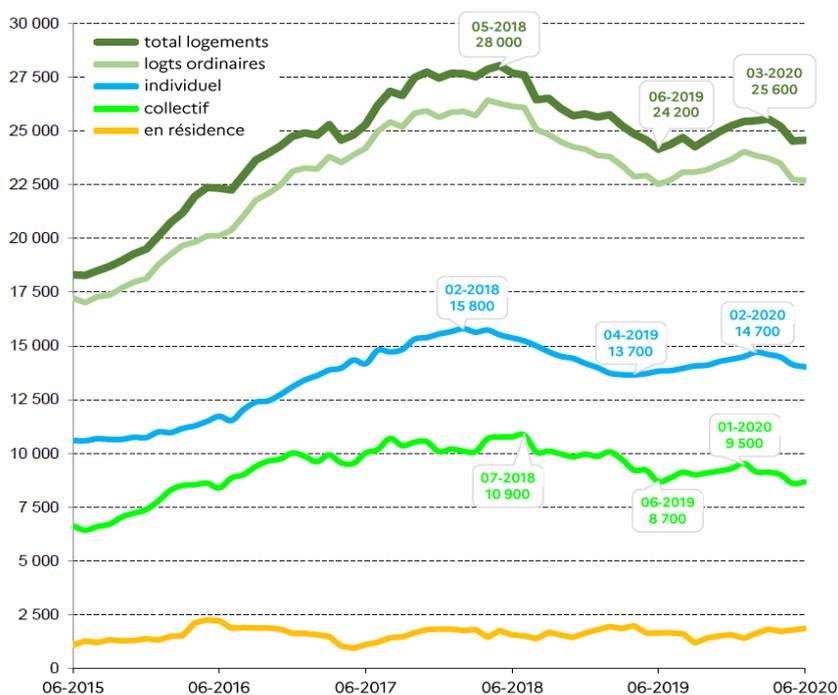
Logements (en nombre)	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs	Total logements ordinaires	En résidence	Total logements
Côtes-d'Armor	1 976	481	2 457	567	3 024	429	3 453
Finistère	3 020	339	3 359	1 536	4 895	433	5 328
Ille-et-Vilaine	3 301	820	4 121	4 877	8 998	583	9 581
Morbihan	3 541	549	4 090	1 698	5 788	413	6 201
<b>Bretagne</b>	<b>11 838</b>	<b>2 189</b>	<b>14 027</b>	<b>8 678</b>	<b>22 705</b>	<b>1 858</b>	<b>24 563</b>

Évolution (en %) *	Individuels purs	Individuels groupés	Total individuels	Collectifs	Total logements ordinaires	En résidence	Total logements
Côtes-d'Armor	- 4,4	+ 11,9	-1,6	+ 24,1	+ 2,4	+ 65,0	+ 7,4
Finistère	+ 6,5	- 46,6	-3,3	- 13,1	- 6,6	+ 22,3	- 4,8
Ille-et-Vilaine	+ 1,3	+ 26,3	5,4	- 6,5	- 1,4	- 18,1	- 2,6
Morbihan	+ 6,9	- 13,9	3,6	+ 36,1	+ 11,4	+ 30,3	+ 12,5
<b>Bretagne</b>	<b>+ 3,2</b>	<b>- 6,9</b>	<b>1,4</b>	<b>- 0,1</b>	<b>+ 0,8</b>	<b>+ 13,1</b>	<b>+ 1,7</b>

\* juillet 2019 à juin 2020 / juillet 2018 à juin 2019

Source : SDES MTE, Sit@del2

Logements autorisés en Bretagne sur la période de juillet à fin juin de l'année suivante, depuis 2015

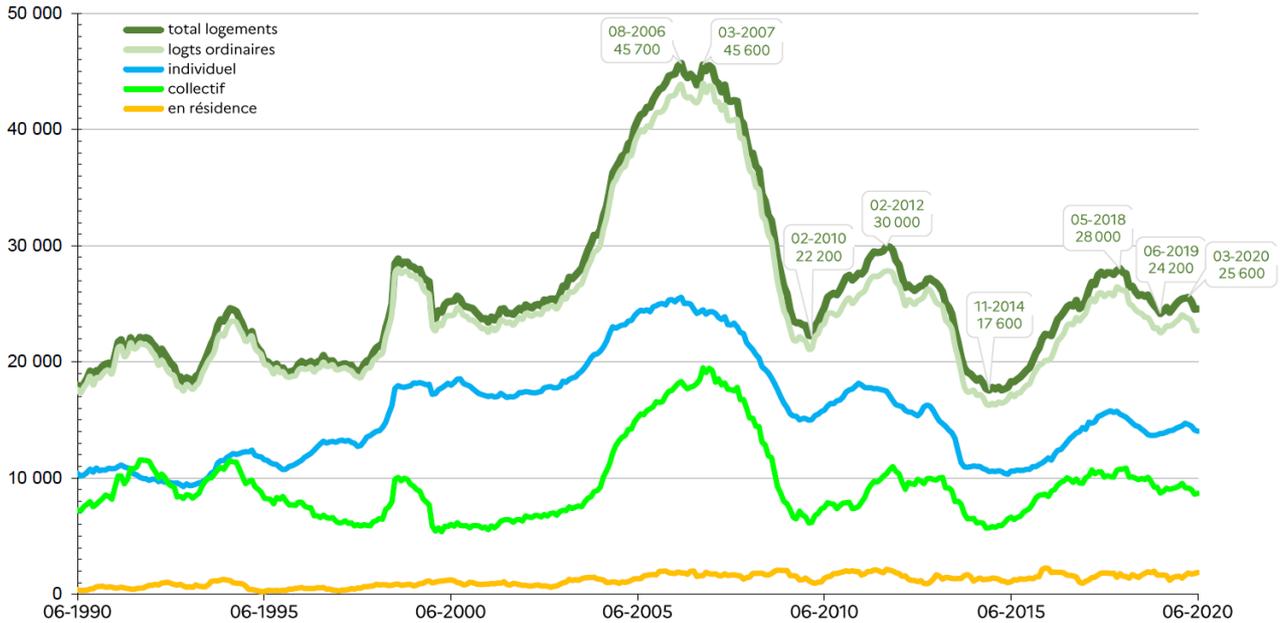


Lecture : 24 600 logements ont été autorisés entre juillet 2019 et juin 2020

Source : SDES MTE, Sit@del2

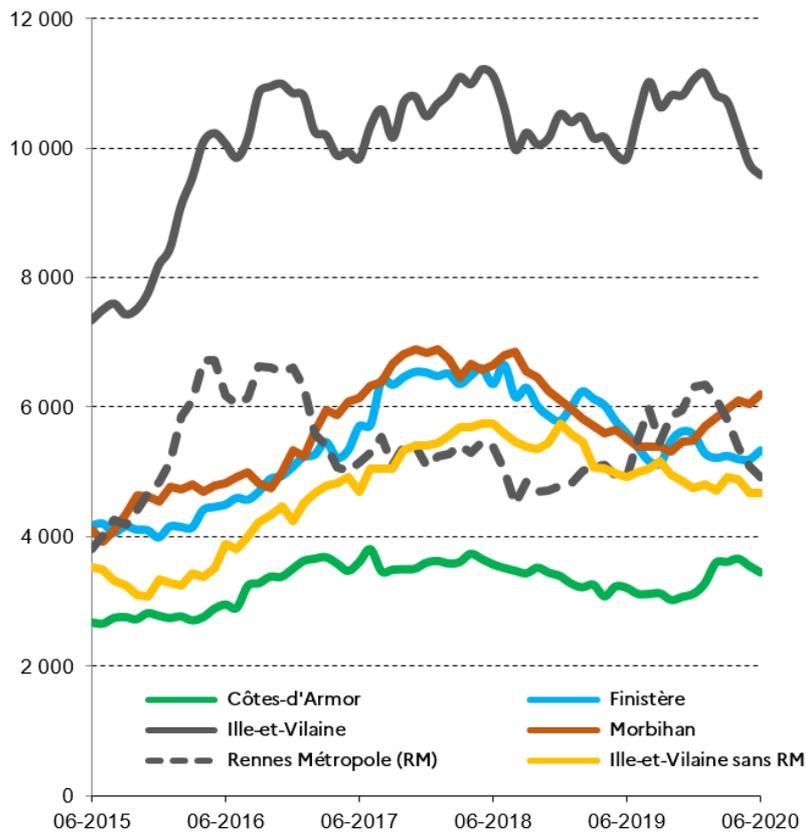
Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement  
[www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr](http://www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr)

Logements autorisés en Bretagne sur la période de juillet à fin juin de l'année suivante, depuis 1990



Source : SDES MTE, Sit@del2

Logements autorisés sur la période de juillet à fin juin de l'année suivante au niveau infra régional depuis 2015



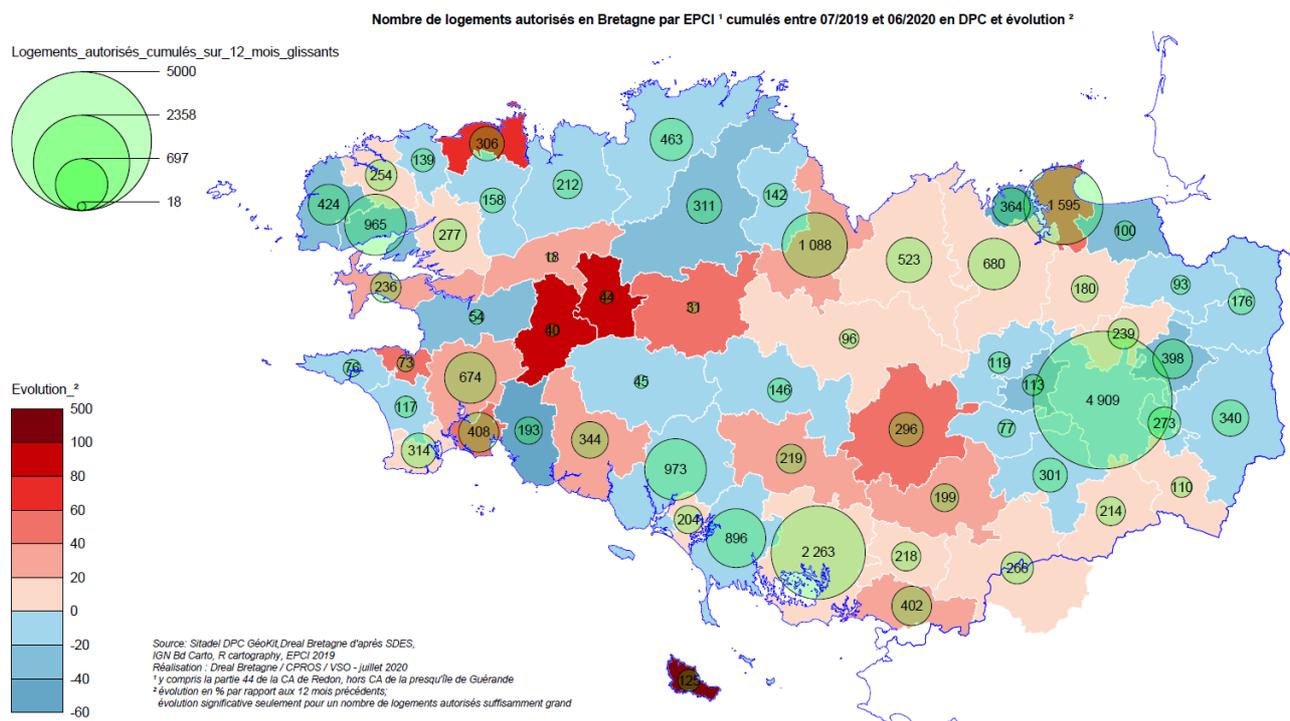
Lecture : 9 600 logements ont été autorisés en Ile-et-Vilaine entre juillet 2019 et juin 2020

Source : SDES MTE, Sit@del2

Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement  
[www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr](http://www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr)

## Logements autorisés en Bretagne par EPCI<sup>1</sup> sur la période de juillet à fin juin de l'année suivante

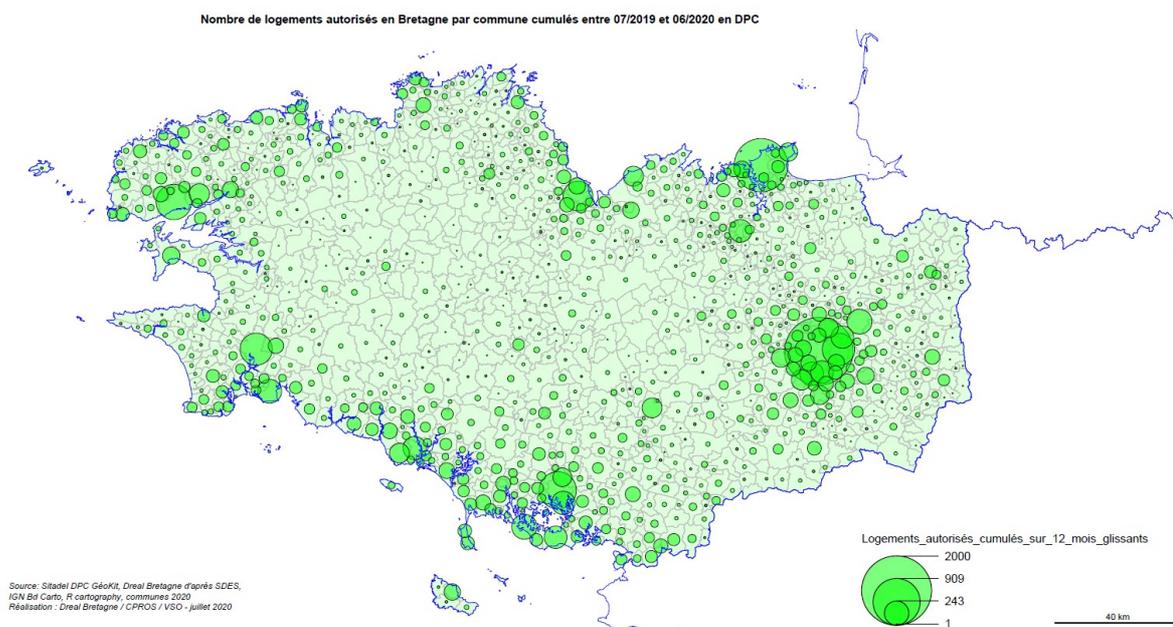
### Une contribution importante de Rennes Métropole



Les variations ne sont significatives que pour un nombre suffisamment grand de logements autorisés.

## Logements autorisés en Bretagne par commune sur la période de juillet à fin juin de l'année suivante

Une construction neuve concentrée autour de Rennes, Saint-Malo, Brest, Quimper et Saint-Brieuc, et dans les communes littorales du sud de la Bretagne.



Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement  
[www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr](http://www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr)

# LES AUTORISATIONS DE LOCAUX D'ACTIVITÉ

## Les surfaces autorisées

mois de juin 2020

Surfaces (en m <sup>2</sup> )	Hébergement hôtelier	Bureaux	Commerce	Artisanat	Industrie	Exploitation agricole ou forestière	Entrepôt	Service public ou d'intérêt collectif	Total locaux autorisés
Côtes-d'Armor	218	1 819	10 275	2 569	4 412	26 624	5 341	6 903	58 161
Finistère	0	6 216	1 747	1 463	1 467	66 100	2 476	5 460	84 929
Ille-et-Vilaine	0	15 436	9 473	3 526	2 758	11 613	6 310	2 427	51 543
Morbihan	1 864	2 764	711	2 349	3 147	11 694	2 432	5 631	30 592
<b>Bretagne</b>	<b>2 082</b>	<b>26 235</b>	<b>22 206</b>	<b>9 907</b>	<b>11 784</b>	<b>116 031</b>	<b>16 559</b>	<b>20 421</b>	<b>225 225</b>

Source : SDES MTE, Sit@del2

## Les surfaces autorisées sur 12 mois

de juillet 2019 à fin juin 2020

Surface (en m <sup>2</sup> )	Hébergement hôtelier	Bureaux	Commerce	Artisanat	Industrie	Exploitation agricole ou forestière	Entrepôt	Service public ou d'intérêt collectif	Total locaux autorisés
Côtes-d'Armor	15 293	25 679	42 881	34 068	45 999	254 144	47 821	54 223	520 108
Finistère	16 955	60 570	44 296	25 715	74 765	449 189	68 323	75 047	814 860
Ille-et-Vilaine	6 682	138 535	66 492	48 006	55 530	179 308	119 711	126 224	740 488
Morbihan	13 418	41 603	46 081	26 073	30 698	185 424	136 081	65 141	544 519
<b>Bretagne</b>	<b>52 348</b>	<b>266 387</b>	<b>199 750</b>	<b>133 862</b>	<b>206 992</b>	<b>1 068 065</b>	<b>371 936</b>	<b>320 635</b>	<b>2 619 975</b>

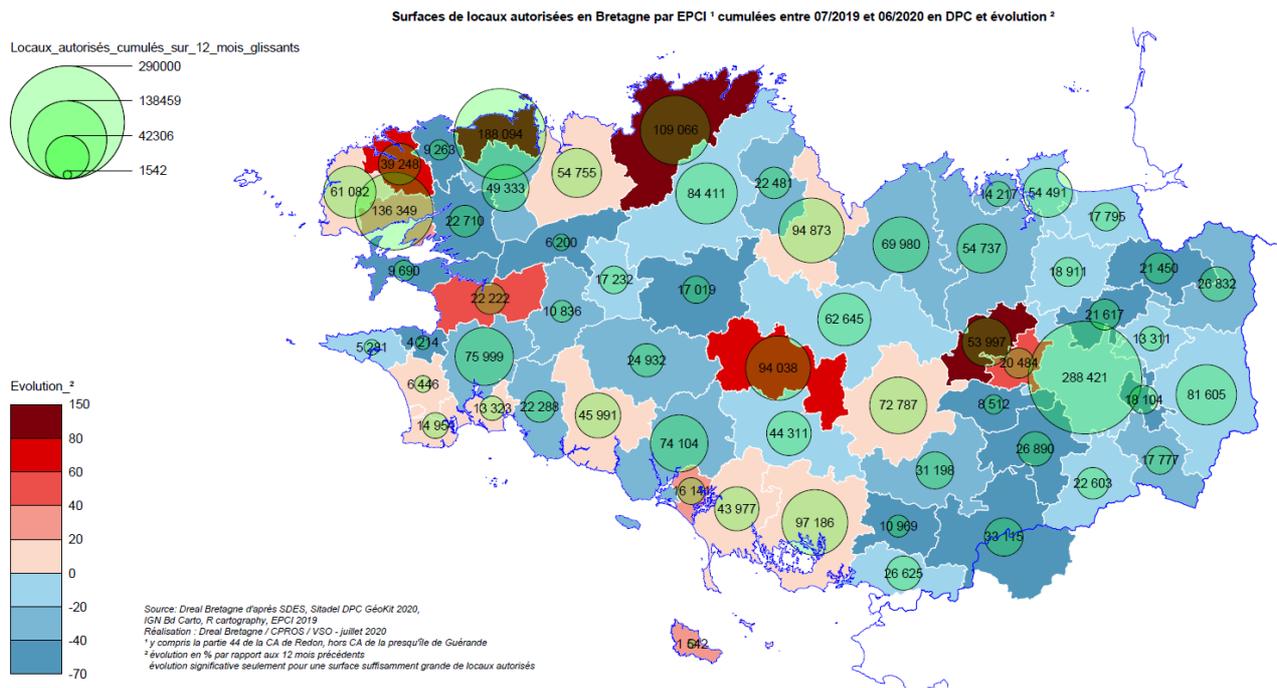
Évolution (en %) *	Hébergement hôtelier	Bureaux	Commerce	Artisanat	Industrie	Exploitation agricole ou forestière	Entrepôt	Service public ou d'intérêt collectif	Total locaux autorisés
Côtes-d'Armor	+ 7252,4	- 27,5	+ 76,3	+ 1,2	+ 16,4	- 23,7	+ 3,5	- 25,4	- 11,1
Finistère	+ 50,6	- 7,6	+ 7,8	- 21,7	- 25,5	+ 29,1	- 15,5	- 41,2	+ 0,9
Ille-et-Vilaine	- 40,7	- 8,8	- 19,7	- 39,7	- 50,9	- 28,9	+ 22,7	- 2,9	- 19,4
Morbihan	+ 172,2	+ 2,9	- 16,5	- 26,4	- 31,7	- 27,8	+ 81,1	- 15,8	- 7,8
<b>Bretagne</b>	<b>+ 89,2</b>	<b>- 9,2</b>	<b>- 1,8</b>	<b>- 26,3</b>	<b>- 30,6</b>	<b>- 10,3</b>	<b>+ 24,1</b>	<b>- 21,3</b>	<b>- 9,7</b>

\* juillet 2019 à juin 2020 / juillet 2018 à juin 2019

Source : SDES MTE, Sit@del2

Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement  
[www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr](http://www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr)

## Locaux autorisés en Bretagne par EPCI<sup>1</sup> sur la période de juillet à fin juin de l'année suivante



Les variations ne sont significatives que pour une surface autorisée de locaux suffisamment grande.

# Annexe 1 :

## Comprendre ces données

### La base de données Sit@del2

Tout pétitionnaire projetant une construction neuve ou la transformation d'une construction nécessitant le dépôt d'un permis de construire, doit remplir un formulaire relatif à son projet et le transmettre à la mairie de la commune de localisation des travaux. Le projet de permis est traité par les services instructeurs (État, collectivité territoriale) dont relève la commune.

Le ministère de la Transition écologique assure le suivi exhaustif de ces opérations de construction. Les données des formulaires de permis de construire sont enregistrés dans le fichier national Sitadel (système d'informations et de traitement automatisé des données élémentaires sur les logements et les locaux). Les mouvements relatifs à la vie du permis (dépôts, autorisations, annulations, modificatifs, mises en chantier, achevements des travaux) sont exploités à des fins statistiques.

### Deux séries de données sont disponibles dans Sitadel au niveau communal :

**Les séries en date de prise en compte** agrègent l'information selon la date d'enregistrement de la donnée dans l'application Sitadel.

**Les séries en date réelle** agrègent l'information collectée (autorisations, mises en chantier) à la date réelle de l'autorisation délivrée par l'autorité compétente, et à la date de la mise en chantier déclarée par le pétitionnaire.

### Une nouvelle série : les estimations en date réelle

*Ces données ne sont pas disponibles à l'échelle infra-départementale.*

Cette série, pour les logements commencés (c'est-à-dire les mises en chantier), construite par le Service des Données et des Études Statistiques (SDES) du CGDD du Ministère de la Transition écologique <https://ecologie.gouv.fr/>, vise à améliorer le diagnostic conjoncturel sur la construction neuve. Elle retrace les mises en chantier à la date réelle d'événement. Ce sont des estimations qui corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier.

*en savoir plus sur le site du SDES sur la méthodologie employée pour construire [les estimations en date réelle](#)*

### L'ensemble des logements est constitué des logements ordinaires et des logements en résidence.

- a) **les logements en résidence** sont des logements (maisons individuelles ou logements collectifs) construits en vue d'une occupation par un public très ciblé selon la nature de la résidence, avec mise à disposition de services spécifiques.

Six types principaux de résidences sont recensés :

- les résidences pour personnes âgées
- les résidences pour étudiants
- les résidences de tourisme
- les résidences hôtelières à vocation sociale
- les résidences sociales
- les résidences pour personnes handicapées

b) **les logements ordinaires** sont définis par opposition aux logements en résidence. Ils regroupent dans Sitadel les logements individuels et les logements collectifs.

- *les logements individuels* regroupent les logements individuels purs et les logements individuels groupés

\* *le logement individuel pur* fait l'objet d'un permis de construire relatif à un seul logement individuel.

\* *les logements individuels groupés* font l'objet d'un permis de construire relatif à la construction de plusieurs logements individuels (par exemple, un lotissement), ou à la construction de logements individuels associés à des logements collectifs ou des locaux non résidentiels.

- *les logements collectifs* font partie d'un bâtiment d'au moins deux logements dont certains ne disposent pas d'un accès privatif. Dans le cas d'opérations regroupant à la fois des logements individuels et des logements collectifs, chacun est comptabilisé dans son type de construction respectif.

#### *Avertissement*

Dans les tableaux, en raison des arrondis, des totaux peuvent légèrement différer de la somme des éléments qui les composent.

en savoir plus sur le site du SDES sur [la méthodologie de la base Sitadel](#)

## Annexe 2

### Fiches GéoKit "conjoncture logement"

#### Bretagne

##### Construction - Cumuls mensuels des logements autorisés (date de prise en compte)

Nombre de logements et surface en m<sup>2</sup>

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06/2020	04/2020 - 06/2020	01/2020 - 06/2020	07/2019 - 06/2020

Logements autorisés	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
<b>Nombre</b>				
Logements individuels	1 114	2 870	6 564	14 027
<i>individuels purs</i>	953	2 445	5 474	11 838
<i>individuels groupés</i>	161	425	1 090	2 189
Logements collectifs	708	1 392	3 416	8 678
Total logements ordinaires	1 822	4 262	9 980	22 705
Logements en résidence	76	186	868	1 858
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>1 898</b>	<b>4 448</b>	<b>10 848</b>	<b>24 563</b>
<b>Surface en m<sup>2</sup></b>				
Logements individuels	126 543	329 324	742 826	1 586 340
<i>individuels purs</i>	111 567	289 332	642 941	1 385 992
<i>individuels groupés</i>	14 976	39 992	99 885	200 348
Logements collectifs	44 545	88 428	223 696	578 892
Total logements ordinaires	171 088	417 752	966 522	2 165 232
Logements en résidence	3 514	8 907	47 155	87 172
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>174 602</b>	<b>426 659</b>	<b>1 013 677</b>	<b>2 252 404</b>

## Construction - Cumuls mensuels des logements autorisés (date de prise en compte)

Nombre de logements et surface en m2

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06/2020	04/2020 - 06/2020	01/2020 - 06/2020	07/2019 - 06/2020

Logements autorisés	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
<b>Nombre</b>				
Logements individuels	182	483	1 217	2 457
<i>individuels purs</i>	133	379	923	1 976
<i>individuels groupés</i>	49	104	294	481
Logements collectifs	5	92	348	567
Total logements ordinaires	187	575	1 565	3 024
Logements en résidence	0	34	293	429
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>187</b>	<b>609</b>	<b>1 858</b>	<b>3 453</b>
<b>Surface en m<sup>2</sup></b>				
Logements individuels	18 917	52 424	129 596	265 435
<i>individuels purs</i>	15 138	43 746	105 220	225 374
<i>individuels groupés</i>	3 779	8 678	24 376	40 061
Logements collectifs	380	5 719	23 346	36 972
Total logements ordinaires	19 297	58 143	152 942	302 407
Logements en résidence	0	1 308	17 219	20 310
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>19 297</b>	<b>59 451</b>	<b>170 161</b>	<b>322 717</b>

## Construction - Cumuls mensuels des logements autorisés (date de prise en compte)

Nombre de logements et surface en m2

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06/2020	04/2020 - 06/2020	01/2020 - 06/2020	07/2019 - 06/2020

Logements autorisés	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
<b>Nombre</b>				
Logements individuels	269	619	1 588	3 359
<i>individuels purs</i>	251	581	1 462	3 020
<i>individuels groupés</i>	18	38	126	339
Logements collectifs	211	364	600	1 536
Total logements ordinaires	480	983	2 188	4 895
Logements en résidence	0	76	227	433
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>480</b>	<b>1 059</b>	<b>2 415</b>	<b>5 328</b>
<b>Surface en m<sup>2</sup></b>				
Logements individuels	31 170	70 853	180 445	375 288
<i>individuels purs</i>	29 471	67 569	168 937	345 586
<i>individuels groupés</i>	1 699	3 284	11 508	29 702
Logements collectifs	12 205	23 012	37 653	100 759
Total logements ordinaires	43 375	93 865	218 098	476 047
Logements en résidence	0	4 085	12 191	17 305
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>43 375</b>	<b>97 950</b>	<b>230 289</b>	<b>493 352</b>

## Construction - Cumuls mensuels des logements autorisés (date de prise en compte)

Nombre de logements et surface en m<sup>2</sup>

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06/2020	04/2020 - 06/2020	01/2020 - 06/2020	07/2019 - 06/2020

Logements autorisés	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
<b>Nombre</b>				
Logements individuels	293	717	1 743	4 121
<i>individuels purs</i>	252	616	1 403	3 301
<i>individuels groupés</i>	41	101	340	820
Logements collectifs	231	367	1 476	4 877
Total logements ordinaires	524	1 084	3 219	8 998
Logements en résidence	36	36	42	583
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>560</b>	<b>1 120</b>	<b>3 261</b>	<b>9 581</b>
<b>Surface en m<sup>2</sup></b>				
Logements individuels	34 772	85 399	204 787	480 498
<i>individuels purs</i>	30 571	75 711	171 766	399 734
<i>individuels groupés</i>	4 201	9 688	33 021	80 764
Logements collectifs	15 536	23 608	99 360	329 019
Total logements ordinaires	50 308	109 007	304 147	809 517
Logements en résidence	2 190	2 190	2 657	28 622
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>52 498</b>	<b>111 197</b>	<b>306 804</b>	<b>838 139</b>

## Construction - Cumuls mensuels des logements autorisés (date de prise en compte)

Nombre de logements et surface en m2

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06/2020	04/2020 - 06/2020	01/2020 - 06/2020	07/2019 - 06/2020

Logements autorisés	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
<b>Nombre</b>				
Logements individuels	370	1 051	2 016	4 090
<i>individuels purs</i>	317	869	1 686	3 541
<i>individuels groupés</i>	53	182	330	549
Logements collectifs	261	569	992	1 698
Total logements ordinaires	631	1 620	3 008	5 788
Logements en résidence	40	40	306	413
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>671</b>	<b>1 660</b>	<b>3 314</b>	<b>6 201</b>
<b>Surface en m<sup>2</sup></b>				
Logements individuels	41 684	120 648	227 998	465 119
<i>individuels purs</i>	36 387	102 306	197 018	415 298
<i>individuels groupés</i>	5 297	18 342	30 980	49 821
Logements collectifs	16 424	36 089	63 337	112 142
Total logements ordinaires	58 108	156 737	291 335	577 261
Logements en résidence	1 324	1 324	15 088	20 935
<b>Total des logements autorisés</b>	<b>59 432</b>	<b>158 061</b>	<b>306 423</b>	<b>598 196</b>

## Fiches GéoKit "conjoncture locaux"

### Bretagne

#### Construction - Surface autorisée cumulée des locaux par destination (date de prise en compte)

Surface en m<sup>2</sup>

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06 / 2020	04 / 2020 - 06 / 2020	01 / 2020 - 06 / 2020	07 / 2019 - 06 / 2020

Destination des locaux	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
Hébergement hôtelier	2 082	4 958	23 880	52 348
Bureaux	26 235	50 070	109 215	266 387
Commerce	22 206	49 220	97 814	199 750
Artisanat	9 907	27 408	61 034	133 862
Bâtiment industriel	11 784	39 936	88 509	206 992
Exploitation agricole ou forestière	116 031	314 969	588 346	1 068 065
Entrepôt	16 559	68 908	128 348	371 936
<b>Total service public ou d'intérêt collectif</b>	<b>20 421</b>	<b>47 388</b>	<b>119 925</b>	<b>320 635</b>
<i>dont enseignement-recherche</i>	2 690	5 180	27 715	78 088
<i>culture loisir</i>	9 304	21 982	48 541	92 158
<i>santé</i>	5 691	13 954	22 041	88 924
<i>action sociale</i>	1 365	4 329	13 779	37 674
<i>transport</i>	18	19	842	1 746
<i>ouvrages spéciaux</i>	1 353	1 924	7 007	22 045
<b>Surface totale autorisée des locaux</b>	<b>225 225</b>	<b>602 857</b>	<b>1 217 071</b>	<b>2 619 975</b>

## Construction - Surface autorisée cumulée des locaux par destination (date de prise en compte)

Surface en m2

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06 / 2020	04 / 2020 - 06 / 2020	01 / 2020 - 06 / 2020	07 / 2019 - 06 / 2020

Destination des locaux	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
Hébergement hôtelier	218	1 202	1 473	15 293
Bureaux	1 819	5 796	12 419	25 679
Commerce	10 275	17 350	24 468	42 881
Artisanat	2 569	7 465	12 930	34 068
Bâtiment industriel	4 412	8 847	15 496	45 999
Exploitation agricole ou forestière	26 624	74 982	132 831	254 144
Entrepôt	5 341	6 973	16 025	47 821
<b>Total service public ou d'intérêt collectif</b>	<b>6 903</b>	<b>9 563</b>	<b>31 464</b>	<b>54 223</b>
<i>dont enseignement-recherche</i>	100	184	7 329	12 763
<i>culture loisir</i>	843	2 416	11 416	19 796
<i>santé</i>	5 691	6 132	8 022	12 611
<i>action sociale</i>	143	704	2 979	6 438
<i>transport</i>	18	18	18	18
<i>ouvrages spéciaux</i>	108	109	1 700	2 597
<b>Surface totale autorisée des locaux</b>	<b>58 161</b>	<b>132 178</b>	<b>247 106</b>	<b>520 108</b>

## Construction - Surface autorisée cumulée des locaux par destination (date de prise en compte)

Surface en m2

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06 / 2020	04 / 2020 - 06 / 2020	01 / 2020 - 06 / 2020	07 / 2019 - 06 / 2020

Destination des locaux	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
Hébergement hôtelier	0	877	11 663	16 955
Bureaux	6 216	8 970	30 424	60 570
Commerce	1 747	3 901	17 862	44 296
Artisanat	1 463	3 224	13 164	25 715
Bâtiment industriel	1 467	7 039	33 051	74 765
Exploitation agricole ou forestière	66 100	146 332	269 853	449 189
Entrepôt	2 476	13 422	26 659	68 323
<b>Total service public ou d'intérêt collectif</b>	<b>5 460</b>	<b>12 905</b>	<b>27 721</b>	<b>75 047</b>
<i>dont enseignement-recherche</i>	1 145	1 341	5 377	7 002
<i>culture loisir</i>	3 697	10 123	15 174	20 265
<i>santé</i>	0	443	5 070	36 605
<i>action sociale</i>	161	285	601	6 512
<i>transport</i>	0	1	1	872
<i>ouvrages spéciaux</i>	457	712	1 498	3 791
<b>Surface totale autorisée des locaux</b>	<b>84 929</b>	<b>196 670</b>	<b>430 397</b>	<b>814 860</b>

## Construction - Surface autorisée cumulée des locaux par destination (date de prise en compte)

Surface en m2

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06 / 2020	04 / 2020 - 06 / 2020	01 / 2020 - 06 / 2020	07 / 2019 - 06 / 2020

Destination des locaux	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
Hébergement hôtelier	0	1 015	5 303	6 682
Bureaux	15 436	24 120	47 000	138 535
Commerce	9 473	22 132	35 189	66 492
Artisanat	3 526	8 530	24 568	48 006
Bâtiment industriel	2 758	10 071	16 420	55 530
Exploitation agricole ou forestière	11 613	37 027	73 519	179 308
Entrepôt	6 310	28 034	42 155	119 711
<b>Total service public ou d'intérêt collectif</b>	<b>2 427</b>	<b>15 084</b>	<b>42 744</b>	<b>126 224</b>
<i>dont enseignement-recherche</i>	1 216	2 226	11 711	38 850
<i>culture loisir</i>	713	3 693	14 676	33 373
<i>santé</i>	0	7 379	7 631	25 178
<i>action sociale</i>	0	1 177	6 592	16 652
<i>transport</i>	0	0	823	823
<i>ouvrages spéciaux</i>	498	609	1 311	11 348
<b>Surface totale autorisée des locaux</b>	<b>51 543</b>	<b>146 013</b>	<b>286 898</b>	<b>740 488</b>

## Construction - Surface autorisée cumulée des locaux par destination (date de prise en compte)

Surface en m2

Source : SDES, Sit@del2 en date de prise en compte

Mois de référence : 06 / 2020			
1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
06 / 2020	04 / 2020 - 06 / 2020	01 / 2020 - 06 / 2020	07 / 2019 - 06 / 2020

Destination des locaux	1 mois	3 mois glissants	Année civile	12 mois glissants
Hébergement hôtelier	1 864	1 864	5 441	13 418
Bureaux	2 764	11 184	19 372	41 603
Commerce	711	5 837	20 295	46 081
Artisanat	2 349	8 189	10 372	26 073
Bâtiment industriel	3 147	13 979	23 542	30 698
Exploitation agricole ou forestière	11 694	56 628	112 143	185 424
Entrepôt	2 432	20 479	43 509	136 081
<b>Total service public ou d'intérêt collectif</b>	<b>5 631</b>	<b>9 836</b>	<b>17 996</b>	<b>65 141</b>
<i>dont enseignement-recherche</i>	229	1 429	3 298	19 473
<i>culture loisir</i>	4 051	5 750	7 275	18 724
<i>santé</i>	0	0	1 318	14 530
<i>action sociale</i>	1 061	2 163	3 607	8 072
<i>transport</i>	0	0	0	33
<i>ouvrages spéciaux</i>	290	494	2 498	4 309
<b>Surface totale autorisée des locaux</b>	<b>30 592</b>	<b>127 996</b>	<b>252 670</b>	<b>544 519</b>