

## Identification

---

Identifiant	29SIS02439
Nom usuel	Ex VEZO Quimper
Adresse	81 avenue de Ty Bos
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUIMPER - 29232
Caractéristiques du SIS	<p>La société LE GOFF-MERRIEN a été autorisée à exploiter un établissement de traitement du bois par arrêté préfectoral d'autorisation du 6 novembre 1984.</p> <p>L'activité a été reprise par la société VEZO dans les années 1990.</p> <p>L'exploitation s'est définitivement arrêtée le 31 décembre 2005.</p> <p>Entre 2005 et 2008, dans le cadre de la cessation d'activité, diverses investigations et études ont été réalisées sur le site.</p> <p>Les résultats d'analyses de sols ont mis en évidence la présence d'une pollution (historique) importante par des hydrocarbures totaux, du lindane, du pentachlorophénol, de la cyperméthrine, du trichlorobenzène et des phtalates sur plusieurs endroits du site (sud du hangar, nord-ouest du site, à l'emplacement des anciennes installations de traitement de bois). La pollution est essentiellement localisée au niveau de la parcelle HI 314.</p> <p>Les résultats d'analyses d'eaux souterraines ont mis en évidence:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- un impact par des hydrocarbures C10-C40 et des produits de traitement de bois (lindane, PCP, trichlorobenzène) dans un des piézomètres localisé en aval immédiat de la source de pollution sous le hangar.</li><li>- l'absence d'impact dans les autres piézomètres (amont, aval, puits à 600 m en aval hydraulique).</li></ul> <p>L'évaluation détaillée des risques a mis en évidence la présence de risques inacceptables pour un usage de type non sensible (commercial ou artisanal). De plus la qualité des eaux souterraines au droit du site est incompatible avec un usage de type alimentation en eau potable (AEP).</p> <p>Le plan de gestion réalisé en octobre 2007 a permis de proposer une dépollution de la zone impactée dont les teneurs en hydrocarbures totaux étaient supérieures aux objectifs de qualité définis dans l'EDR.</p> <p>En juillet 2008 des travaux de dépollution ont été réalisés (excavation de terres polluées, confinement des terres polluées résiduelles). A l'issue de ces travaux une analyse des risques résiduels (ARR) a été établie afin de caractériser le nouvel état du site après dépollution : les résultats d'analyses de sols mettent en évidence des teneurs en hydrocarbures C10-C40 et produits de traitement de bois significatives</p>

L'arrêté préfectoral du 22 avril 2011 prescrit la surveillance semestrielle, avec établissement d'un bilan quadriennal, pour les paramètres suivants PCP, lindane, pesticides totaux.

La dernière campagne de 2013 confirme la pollution des eaux souterraines au PCP, au lindane et en pesticides totaux, avec une légère amélioration de la qualité des eaux souterraines.

Le bilan quadriennal (mars 2011 - juillet 2014) du 28 août 2014 conclut en un arrêt possible de la surveillance. La demande est en cours d'examen.

Des restrictions d'usage conventionnelle au profit de l'Etat (RUCPE) sont instituées pour garder la présence d'une pollution résiduelle dans les sols. Ces restrictions d'usage portent principalement sur l'utilisation du sol et du sous sol ainsi que sur l'utilisation de la nappe d'eau souterraine :

- RUCPE signées en septembre 2009 pour le lot "A" (HI 348 et 349) et confirment l'usage non-sensible ;
- RUCPE signées en juin 2011 pour le lot "B" (parcelles HI 10, 92, 93 et 314) et confirment l'usage non-sensible.

Etat technique Site évalué ou traité, ou en cours, avec restriction d'usage (SUP, ou autre)

Observations

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	29.0056	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=29.0056">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=29.0056</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection Traitement de bois

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 173333.0 , 6787366.0 (Lambert 93)  
Superficie totale 15736 m<sup>2</sup>  
Périmètre total 2545 m

## Liste parcellaire cadastral

---

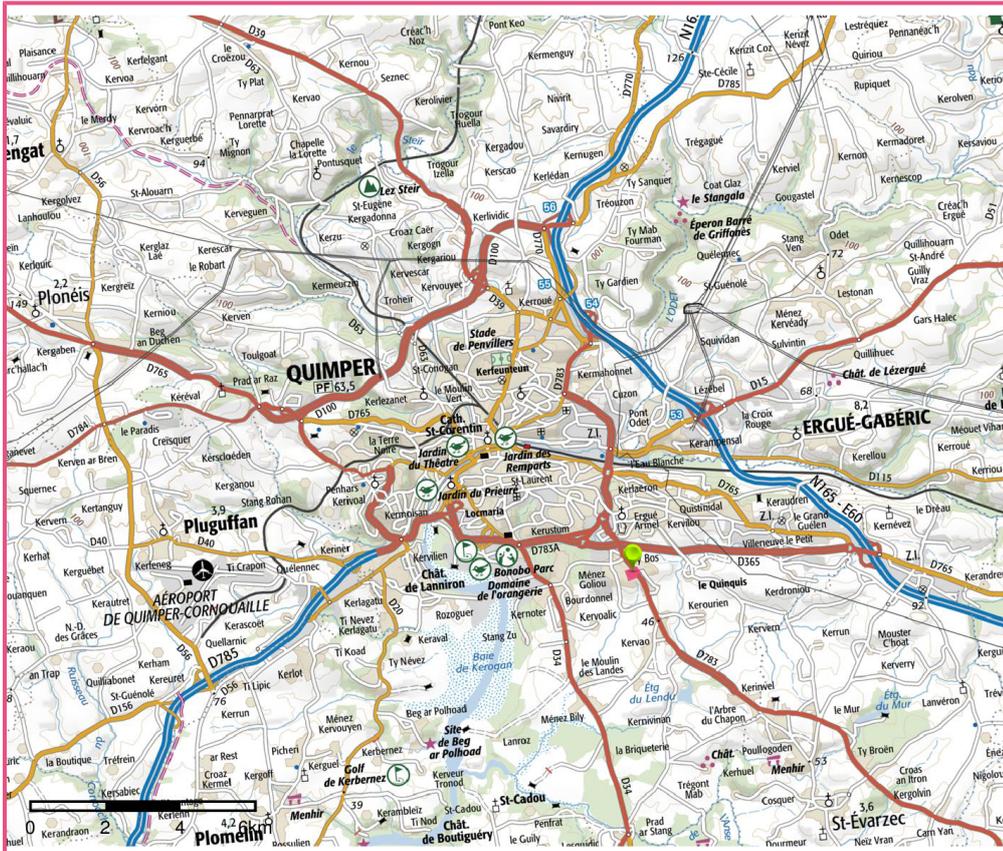
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUIMPER	HI	10	29/10/2013
QUIMPER	HI	92	29/10/2013
QUIMPER	HI	93	29/10/2013
QUIMPER	HI	348	29/10/2013
QUIMPER	HI	314	29/10/2013
QUIMPER	HI	349	29/10/2013

## Documents

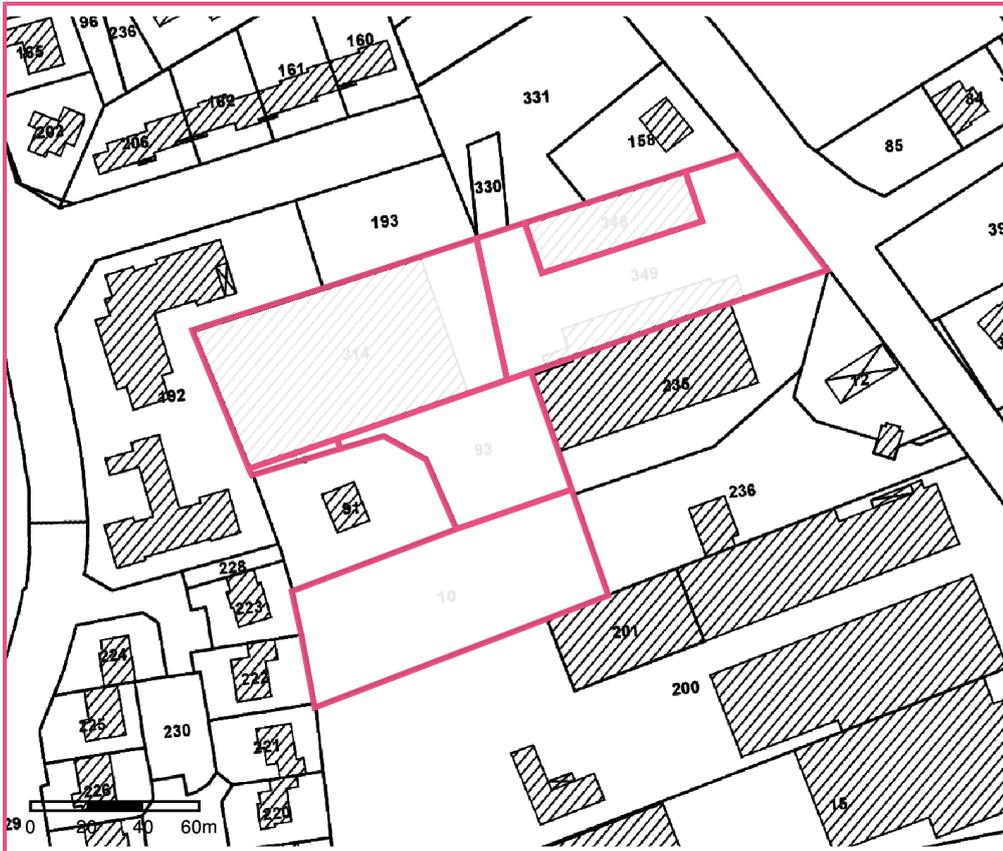
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02439



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02439