

Enquête publique relative au Plan de Prévention des Risques Technologiques des dépôts pétroliers exploités par la société Dépôt Pétrolier de Lorient

Note d'insertion de l'enquête publique dans la procédure

Responsable du projet : La direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de la région Bretagne (DREAL de Bretagne - L'Armorique - 10, rue Maurice Fabre - CS 96515 - 35065 Rennes cedex) est le porteur de projet.

Objet de l'enquête : projet de plan de prévention des risques technologiques (PPRT) des dépôts pétroliers (Seignelay et Kergroise) à LORIENT

Caractéristiques principales du projet de PPRT :

Le projet de plan de prévention des risques technologiques (PPRT) a pour but de limiter la vulnérabilité des personnes et des biens au risque technologique en délimitant des zones exposées au risque et en déterminant, en fonction de l'intensité et du type d'effet encouru, les interdictions de constructions ou les autorisations avec prescriptions, ainsi qu'en définissant des mesures de prévention, de protection ou de sauvegarde.

Le PPRT approuvé vaudra servitude d'utilité publique. Suite à la notification du PPRT approuvé à la Ville de LORIENT par le préfet, le PLU devra être mis à jour sans délai, conformément à l'article L 153-60 du code de l'urbanisme.

Autorité compétente pour prendre la décision relative au PPRT suite à l'enquête publique: M le Préfet du Morbihan

Insertion de l'enquête publique dans la procédure PPRT de DPL :

Étapes clés	date
Genèse et concertation préalable à la prescription du PPRT	
Création du Comité Local d'Information et de Concertation (CLIC)	19/12/2005
Réunion du CLIC Evocation de la procédure PPRT	06/12/2006
Réunion du CLIC Présentation de la démarche PPRT	04/12/2007
Arrêtés préfectoraux (AP) actant les mesures de maîtrise de risques à mettre en œuvre par DPL sur les dépôts de Kergroise et Seignelay.	17/07/2008
Réunion du CLIC : Présentation des objectifs du PPRT et du périmètre d'étude. Calendrier prévisionnel de prescription du PPRT.	13/11/2009

Arrêté préfectoral (AP) actant les mesures complémentaires (dont projet nommé BEOL de déplacement et construction de nouveaux bacs d'essence) à mettre en œuvre par DPL pour réduire le périmètre d'exposition aux risques autour du dépôt de Seignelay.	30/11/2009
Procédure PPRT	
Arrêté préfectoral (AP) portant prescription du PPRT	30/12/2009
Arrêté préfectoral (AP) portant prorogation de la durée d'élaboration du PPRT (porté à 36 mois soit jusqu'au 30/12/2012)	16/06/2011
Signature de la convention (État, exploitant) ayant pour objet le financement des mesures supplémentaires (double paroi des bacs d'essence) en application de l'article L.515-17 et L.515-19-3 du Code de l'environnement	22/12/2011
Arrêtés préfectoraux (AP) portant prorogation de la durée d'élaboration du PPRT portée: <ul style="list-style-type: none"> • à 54 mois jusqu'au 30/06/2014 • à 66 mois jusqu'au 30/06/2015 • à 78 mois jusqu'au 30/06/2016 • à 90 mois jusqu'au 30/06/2017 • à 96 mois jusqu'au 31/12/2017 	30/11/2012 26/06/2014 22/06/2015 29/06/2016 22/06/2017
Association/Concertation depuis la prescription du PPRT	
Réunion du CLIC Avancement de la démarche PPRT	24/11/2010
Réunion des Personnes et Organismes Associés (POA) <ul style="list-style-type: none"> • Présentation de la démarche PPRT, de la cartographie des aléas du dépôt de Kergroise et des investigations complémentaires à mener (estimation de la valeur de certains biens-enjeux et étude de vulnérabilité pour définir la nature et la faisabilité des travaux de protection pour chaque enjeu ainsi que leur coût). • Information de la prorogation de 18 mois de la durée d'élaboration soit jusqu'au 30 décembre 2012. • Informations sur outil PPRT, périmètre PPRT et périmètre PPI, rôle des POA, cartographie des aléas sur dépôt de Kergroise, phénomènes dangereux et effets, état d'avancement du recensement des enjeux et principe des investigations complémentaires. • Intervention du maire de Lorient sur nécessité pour DPL de réduire les risques au maximum car périmètre très pénalisant pour le développement économique. 	30/06/2011

<p>Réunion du CLIC</p> <ul style="list-style-type: none"> • Avancement de la démarche PPRT. • Présentation des cartes aléas et enjeux sur dépôt de Kergroise. • Point sur les investigations complémentaires à lancer (étude de vulnérabilité du bâti en secteur de délaissement, estimations financières par France Domaine). 	<p>01/12/2011</p>
<p>Réunion des POA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Point d'avancement par DPL du projet nommé « BEOL » de déplacement des bacs d'essence. • rappel des objectifs et modalités d'élaboration des PPRT, phénomènes dangereux et effets associés chez DPL, cartographie des aléas, enjeux recensés, investigations complémentaires à mener, stratégie du PPRT, modalités d'accompagnement financier en cas de délaissement et/ou travaux prescrits sur résidences principales. • Proposition aux POA du programme d'investigations complémentaires • Estimation financière du délaissement, • Rappel du maire de Lorient de la nécessité pour DPL de réduction des risques au maximum, • Ouverture de la phase de stratégie du PPRT, • Proposition de constitution de 2 groupes de travail (activités et résidentiel). • Information sur planning prévisionnel d'élaboration du PPRT. 	<p>06/07/2012</p>
<p>Création de la Commission de Suivi de Site (CSS) en remplacement du CLIC</p>	<p>18/10/2012</p>
<p>Réunion de la CSS Avancement de la démarche PPRT. Information sur mise en place de groupes de travail « activités économiques » et « résidentiels ». Point sur investigations complémentaires en cours.</p>	<p>20/12/2012</p>
<p>Réunion de la CSS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Avancement de la démarche PPRT • Présentation de la cartographie des aléas autour des dépôts de Kergroise et Seignelay. • Information sur les études de vulnérabilité des bâtiments en zone de mesures foncières. • Information sur l'étude de mitigation du risque et d'évaluation des conséquences économiques et sociales de l'application du PPRT réalisée par le bureau TECHNIP mandaté par la ville de Lorient et Lorient Agglomération. • Actualisation du calendrier prévisionnel 	<p>18/02/2014</p>

d'élaboration du PPRRT.	
<p>Réunion des POA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Point sur les démarches menées par les services instructeurs depuis la précédente réunion des POA (réunions des groupes de travail « activités économiques » et « résidentiels », cartographie autour du dépôt de Seignelay, estimations financières par France Domaine des enjeux en zone de mesures foncières, cahier des charges et commande d'une étude de vulnérabilité du bâti auprès du bureau d'études APSYS, analyse de l'étude des dangers complétée du dépôt de Seignelay intégrant le projet BEOL. • •Présentation des conclusions de l'étude de vulnérabilité du bâti par APSYS. • •Présentation des règles de financement des travaux prescrits sur les logements (loi DDADUE du 16 juillet 2013). • Présentation des principes de réglementation d'urbanisme (existant et futur). • Information sur les réflexions en cours par DPL pour réduire les zones d'aléas faibles « suppression » suite à demande de la Mairie de Lorient. • Intervention de l'association Rade Environnement demandant l'approbation au plus vite du PPRRT. • Planning prévisionnel d'élaboration du PPRRT. 	18/12/2014
<p>Réunion des POA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Présentation de l'ordonnance du 22 octobre 2015. • Présentation de la cartographie des aléas/enjeux autour des 2 dépôts. • Présentation des principes de réglementation d'urbanisme (existant et futur). • Présentation des mesures d'accompagnement des riverains et explications sur les procédures ANAH (Agence nationale de l'habitat) • Planning prévisionnel d'élaboration du PPRRT. 	24/02/2016
Arrêté préfectoral (AP) actant des mesures additives de réduction du risque à la source proposées par DPL sur les bacs du dépôt de Kergroise.	24/10/2016
<p>Réunion des POA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Présentation de l'évolution de la cartographie des aléas autour du dépôt de Kergroise grâce à la prise en compte des mesures de réduction du risque à la source proposées par DPL, actées par arrêté préfectoral du 24 octobre 2016. • Information sur le nombre de logements exclus du périmètre d'exposition aux risques autour du dépôt de Kergroise et du nombre restant. 	02/11/2016

<ul style="list-style-type: none"> • Présentation du projet de zonage réglementaire et information sur les réunions à venir des groupes de travail pour échanger sur la rédaction du règlement d'urbanisme. • Point sur les étapes à venir avant l'approbation du PPRT prévue fin 2017. 	
Réunion de la CSS <ul style="list-style-type: none"> • Avancement de la démarche PPRT. • Présentation de la cartographie finale de Kergroise intégrant les travaux actés par l'arrêté préfectoral du 24 octobre 2016, conduisant à une réduction du périmètre d'exposition aux risques. • Information sur différentes réunions et consultations prévues- • Information sur la procédure d'approbation du PPRT prévue en décembre 2017 	07/12/2016
Réunion des POA : <ul style="list-style-type: none"> • Présentation des cartes d'aléas/enjeux définitives. • Présentation du projet de règlement. • Information sur les modalités d'accompagnement et de financement des travaux prescrits pour les logements. • Information sur les étapes à venir (consultation écrite des POA, réunions publiques puis enquête publique). 	23/03/2017
Consultation des POA sur le projet de PPRT (courrier et dossier notifiés le 23/05/2017)	Du 23/05/ au 25/07/2017
Réunions publiques d'information sur le projet de PPRT, Espace Courbet à Lorient	<ul style="list-style-type: none"> - 22/06/2017 14h30 pour les commerçants - 22/06/2017 18h pour les activités - 26/06/2017 18h pour les riverains (logements)
Avis du conseil communautaire de LORIENT Agglomération : favorable avec souhait que le plan n'obère pas le maintien et le développement économique futur du secteur <i>(cf avis en annexe 15 de la notice accompagnant le projet de PPRT)</i>	27/06/2017
Avis du conseil municipal de la ville de Lorient : favorable sous réserve de la prise en compte de différentes remarques <i>(cf avis en annexe 15 de la notice accompagnant le projet de PPRT)</i>	29/06/2017
Avis du Conseil départemental du Morbihan : aucune observation <i>(cf avis en annexe 15 de la notice accompagnant le projet de PPRT)</i>	04/07/2017

Réunion de la CSS pour avis sur le projet de PPRT : avis favorable sous réserve de précision de quelques points (cf CR 8/08/2017)	06/07/2017
Avis du Conseil régional de Bretagne : favorable sous réserve de quelques précisions au règlement (cf avis en annexe 15 de la notice accompagnant le projet de PPRT)	13/07/2017
Avis de l'association Rade Environnement : fait des propositions de rédaction du règlement afin de ne pas densifier, demande un examen particulier des situations où les travaux envisagés dépasseraient le financement maxi de 20 000€ (cf avis en annexe 15 de la notice accompagnant le projet de PPRT)	21/07/2017
Port de commerce de Lorient : avis favorable sous réserve de l'alignement du délai de délaissement ou de rupture d'AOT sur celui du PPRT de Brest pour éviter un problème de concurrence entre les 2 ports bretons. (cf avis en annexe 15 de la notice accompagnant le projet de PPRT)	Mail du 31/07/2017
SDIS 56 , membre de la CSS non POA (avis facultatif) : <ul style="list-style-type: none"> Aucune manifestation ne pourra être autorisée sans la constitution d'un dossier spécifique garantir l'alerte de la population, sa mise en sécurité et permettre un accès fluide aux engins de secours souhaite connaître, en amont, les projets d'implantation, de modification sur cette zone et travailler parallèlement sur la révision du PPI (cf avis en annexe 15 de la notice accompagnant le projet de PPRT) 	26/07/2017
Société Dépôt Pétrolier de Lorient	Pas de réponse dans délai de 2 mois à compter de la saisine du 23 mai 2017 donc avis réputé favorable, conformément à l'article R.515-43 du code de l'environnement.
Direction interdépartemental de routes de l'Ouest (DIRO)	
Société d'économie mixte Lorient Kéroman	
AUDELOR	
AGORA	
Syndic de copropriété de l'immeuble 79 rue Courbet	
Lorient Habitat	
Syndicat Mixte du SCoT du pays de LORIENT	
Enquête publique	Du 25/09/2017 au 30/10/2017
Avis motivé et rapport de la commission d'enquête	Début décembre 2017
Décision relative au PPRT (arrêté préfet du Morbihan)	Fin 2017
Notification	Début 2018