

## Accession sociale en 2010

Unité : nombre de prêts

	PTZ <sup>(1)</sup>			PSLA <sup>(2)</sup>
	neuf	ancien	total	
Côtes-d'Armor	1 661	1 911	3 572	78
Finistère	2 084	3 494	5 578	112
Ille-et-Vilaine	3 327	3 329	6 656	176
Morbihan	2 186	2 130	4 316	53
<b>Bretagne</b>	<b>9 258</b>	<b>10 864</b>	<b>20 122</b>	<b>419</b>
<i>France métropolitaine</i>	<i>103 868</i>	<i>182 000</i>	<i>285 878</i>	<i>2 981</i>

Source : SGFGAS

(1) Prêt à Taux Zéro (2) Prêt Social Location-Accession

Unité : nombre de logements

	PASS fonciers		
	2009	2010	Evolution (%)
Côtes-d'Armor	27	248	800
Finistère	139	240	72,7
Ille-et-Vilaine	652	954	46,3
Morbihan	87	184	111,5
<b>Bretagne</b>	<b>905</b>	<b>1 626</b>	<b>79,6</b>

Source : DREAL Bretagne

Données provisoires

## Entretien et réhabilitation de logements en 2010

	Parc privé (Anah)		
	propriétaires occupants	propriétaires bailleurs	aides syndicats
Côtes-d'Armor	800	217	23
Finistère	1 662	170	84
Ille-et-Vilaine	741	175	289
Morbihan	617	108	-
<b>Bretagne</b>	<b>3 820</b>	<b>670</b>	<b>396</b>
<i>France métropolitaine</i>	<i>53 434</i>	<i>33 131</i>	<i>20 484</i>

Source : ANAH

## Publications

- Synthèse annuelle sur la construction neuve (Sitadel)
- Synthèse + brochure trimestrielles sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)
- Synthèse + brochure annuelles sur le parc locatif social (EPLS)
- Synthèse annuelle sur le prix des terrains à bâtir (EPTB)

## Travaux spécifiques

- Statistiques par commune ou autre zone géographique, sur les données Sitadel, ECLN, EPLS
- Liste détaillée de permis de construire mensuelle (logements ou locaux)

## Contact

Mél : [obs-stat.dreal-bretagne@developpement-durable.gouv.fr](mailto:obs-stat.dreal-bretagne@developpement-durable.gouv.fr)

Internet : [www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr](http://www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr) [rubrique : Statistiques-Logement]

Ressources, territoires, habitats et logement  
 Énergie et climat Développement durable  
 Prévention des risques Infrastructures, transports et mer

Présent  
pour  
l'avenir

# DREAL Bretagne

Service  
Connaissance  
Prospective  
et Évaluation

# Chiffres-clés

LE LOGEMENT EN 2010  
En Région Bretagne



### Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Bretagne

Service Connaissance,  
Prospective et Évaluation  
Unité Observatoires  
et Statistiques

L'Armorique - 10 rue Maurice Fabre  
Atalante Champeaux CS 96515  
35065 Rennes cedex

Tél. 33 (0)2 99 33 43 03

Fax. 33 (0)2 99 33 43 35

### Directrice de publication

Françoise NOARS

### Rédaction

Laurence LUONG

### Mise en page

Annie LEHUGER



Service Connaissance, Prospective et Évaluation  
Unité Observatoires et Statistiques

Ressources, territoires, habitats et logement  
 Énergie et climat Développement durable  
 Prévention des risques Infrastructures, transports et mer

Présent  
pour  
l'avenir

## Construction neuve

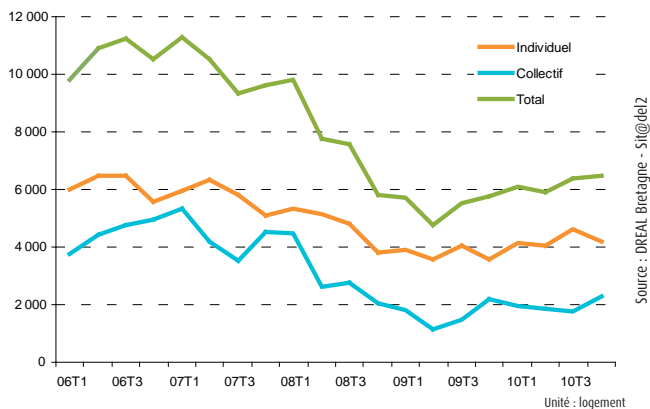
### Logements ordinaires autorisés en 2010<sup>(1)</sup>

	Individuel	Collectif	Total	2009-2010 (%)
Côtes-d'Armor	3 493	781	4 274	8,9
Finistère	4 501	1 338	5 839	-0,7
Ille-et-Vilaine	4 318	3 418	7 736	12,8
Morbihan	4 674	2 312	6 986	36,9
<b>Bretagne</b>	<b>16 986</b>	<b>7 849</b>	<b>24 835</b>	<b>14,1</b>
<i>France métrop.</i>	<i>229 297</i>	<i>171 212</i>	<i>400 509</i>	<i>17,5</i>

(1) hors foyers, logements personnes âgées, logements étudiants, résidences de tourisme ...

Source : DREAL Bretagne - Sit@del2

### Évolution trimestrielle 2006-2010



Source : DREAL Bretagne - Sit@del2

### Surfaces de locaux autorisés<sup>(2)</sup> en 2010

	2010	2009-2010 (%)	part en 2010 (%)
<b>Total Bretagne</b>	<b>1 759 307</b>	<b>0,1</b>	<b>100,0</b>
dont :			
Commerces	294 947	3,6	16,8
Bureaux	285 410	7,4	16,2
Artisanat-Industries	421 891	17,6	24,0
Entrepôts	260 681	-24,1	14,8
Service public	456 906	-0,2	26,0
Hébergement hôtelier	39 472	-17,6	2,2
<i>Tot France métrop.</i>	<i>30 722 220</i>	<i>-3,4</i>	<i>//</i>

Source : DREAL Bretagne - Sit@del2

(2) hors locaux agricoles

## Commercialisation des logements neufs

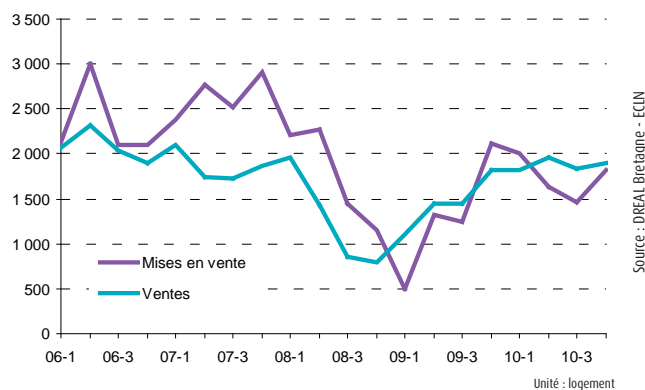
### Logements commercialisés en 2010<sup>(1)</sup> en Bretagne

	Collectif	2009-2010 (%)	Individuel	2009-2010 (%)
Mises en vente	5 915	24,9	1 006	123,1
Ventes	6 589	23,5	933	92,4
Stocks au 31-12-2010	5 425	-22,4	840	-11,8
Prix	2855 €/m2	3,1	186 376 €	-4,4

Source : DREAL Bretagne - ECLN

(1) programmes de 5 logements ou plus

### Évolution trimestrielle 2006-2010



Source : DREAL Bretagne - ECLN

## Parc total de logements

	Total	Part de l'individuel (%)	Part du collectif (%)	Part des resid. secondaires <sup>(1)</sup> (%)
Côtes-d'Armor	348 674	80,4	19,6	15,1
Finistère	506 164	71,9	28,1	11,9
Ille-et-Vilaine	490 924	60,6	39,4	6,9
Morbihan	423 548	74,0	26,0	17,2
<b>Bretagne</b>	<b>1 769 310</b>	<b>70,9</b>	<b>29,1</b>	<b>12,4</b>
<i>France métropolitaine</i>	<i>32 844 350</i>	<i>53,9</i>	<i>46,1</i>	<i>9,2</i>

Source : MEDDTL - Filicom 2009 d'après DGFIP

(1) résidences secondaires et logements occasionnels

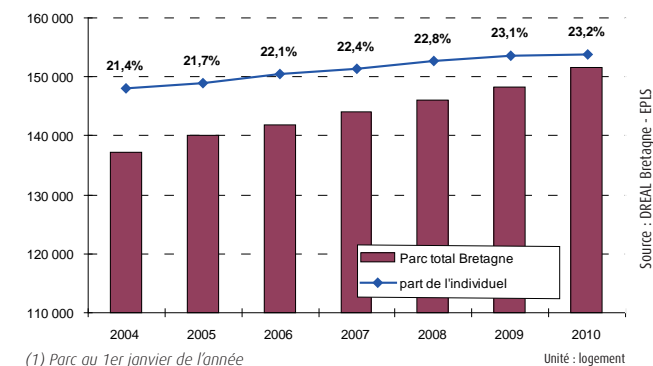
## Parc locatif social

### Le parc locatif social au 01/01/2010

	Nombre de logements sociaux	2009-2010 (%)	Nouvelles mises en location en 2009	Taux de mobilité (%)	Taux de vacance + de 3 mois
Côtes-d'Armor	19 675	1,0	342	12,6	0,5
Finistère	42 256	2,0	970	14,0	0,4
Ille-et-Vilaine	57 854	2,5	1 378	12,8	0,7
Morbihan	31 725	2,8	934	12,7	0,7
<b>Bretagne</b>	<b>151 510</b>	<b>2,2</b>	<b>3 624</b>	<b>13,1</b>	<b>0,6</b>
<i>France métropolitaine</i>	<i>4 425 000</i>	<i>1,2</i>	<i>69 100</i>	<i>9,7</i>	<i>1,4</i>

Source : DREAL Bretagne - EPLS

### Évolution annuelle 2004-2010<sup>(1)</sup>



(1) Parc au 1er janvier de l'année

### Logements locatifs sociaux financés en 2010 (hors ANRU)

	PLUS et PALULOS communale	PLUS-Construction Démolition	PLA Intégration	PLS
Côtes-d'Armor	583	112	255	86
Finistère	1 035	23	548	304
Ille-et-Vilaine	982	8	617	1 788
Morbihan	551	15	366	300
<b>Bretagne</b>	<b>3 151</b>	<b>158</b>	<b>1 786</b>	<b>2 478</b>
<i>France métropolitaine</i>	<i>58 981</i>		<i>26 836</i>	<i>45 016</i>

Source : DREAL Bretagne - Sisal