

LE PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE ENVIRONNEMENT ET TERRITOIRE

PROFIL ENVIRONNEMENTAL DU PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE



- Préambule -

Après une [présentation générale du Pays](#), le profil environnemental présenté dans les pages qui suivent est abordé sous l'angle de huit thématiques :



[1. biodiversité et milieux naturels](#)



[2. qualité du cadre de vie \(paysage, patrimoine\)](#)



[3. prélèvement des ressources naturelles](#)

[4. production et consommation énergétique](#)



[5. risques naturels et technologiques](#)



[6. production de pollution et qualité des milieux](#)



[7. déchets](#)

[8. implication des acteurs et de la population](#)

Pour chacune de ces thématiques, sont déclinés successivement :

- ♦ un diagnostic synthétique,
- ♦ un bilan environnemental (forces - faiblesses, opportunités).

Ce diagnostic synthétique est fondé sur les éléments de connaissance disponibles résultant d'inventaires naturalistes (ZNIEFF), de l'état des protections mises en place, de statistiques (INSEE, RGA, observatoires régionaux), de suivis administratifs et techniques (Agence de l'Eau, DRIRE) ...

Les cartes présentées résultent d'un traitement géographique des données, soit que certaines aient fait l'objet d'un géoréférencement (notamment celles relatives à la biodiversité), soit qu'elles puissent être rapportées à une unité territoriale géoréférencée (commune, canton).

Le champ de l'environnement ainsi abordé privilégie une approche territoriale - état des milieux et du territoire, et pressions s'y exerçant -, dans l'optique de mettre en évidence les interactions entre les activités humaines d'une part, et l'état des territoires et des milieux d'autre part. Ne sont pas abordés certains thèmes, habituellement considérés comme relevant au sens large du champ de l'environnement, telle la santé publique.

Cette approche délibérément territoriale, répond à l'ambition du document, qui est de mettre à disposition des acteurs de chaque Pays et à l'échelle de ces territoires des éléments de connaissance fondamentaux nécessaires à l'élaboration des orientations de planification territoriale.

C'est aussi un regard régional sur le Pays, et par là-même une invitation auprès des acteurs locaux à le discuter, le compléter, le prolonger.

Ainsi, à l'issue de la présentation thématique, sont proposées de manière synthétique, des [pistes pour des programmes d'action](#) répondant aux sensibilités du territoire mises en évidence, dans une logique de développement durable de ce dernier.



INTRODUCTION : PRESENTATION DU TERRITOIRE

Le Pays de Vitré rassemble 3 structures intercommunales :

- la Communauté d'agglomération de VITRÉ - Vitré Communauté,
- la Communauté de communes du Pays Guerchais ,
- la Communauté de communes du Pays de la Roche aux Fées.

Sa population (87 256 habitants au dernier recensement) se répartit pour un tiers entre 4 agglomérations principales (VITRÉ - 15 313 habitants, JANZÉ - 5 364 habitants, CHÂTEAUBOURG - 4 877 habitants, LA GUERCHE-DE-BRETAGNE - 4 095 habitants) et pour deux tiers dans les autres communes (densité d'habitants : 68 habitants au km²).

L'agriculture est la principale forme d'utilisation du sol, la Superficie Agricole Utilisée représentant en moyenne 75 % de la superficie du territoire.

L'occupation du sol permet de distinguer 3 entités :

- les cantons de CHÂTEAUBOURG, LA GUERCHE-DE-BRETAGNE, JANZÉ et RETIERS, où les terres en labour représentent 50 à 54 % de la superficie agricole utile, la part des surfaces consacrées à l'herbe étant de 31 à 40 % ;
- les cantons de ARGENTRÉ-DU-PLESSIS et VITRÉ où l'on observe une quasi-parité entre terres en labour et surfaces en herbe ;
- les cantons de VITRÉ-EST et VITRÉ-OUEST, où la part des surfaces en herbe est supérieure à celle des terres en labour (respectivement 54 % et 49 %).

Dans cet espace rural fortement marqué par l'agriculture, les milieux naturels sont essentiellement des forêts (3 massifs : la forêt de la Guerche, la forêt d'Araize, la forêt du Pertre) et des étangs, voire localement des landes.





1. BIODIVERSITÉ ET MILIEUX NATURELS

→ ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS

- **Connaissance des milieux naturels**

Sont inventoriés à ce jour sur le territoire du Pays de Vitré :

- 19 Zones Naturelles d'Intérêts Écologique, Floristique et Faunistique (ZNIEFF) de type 1 pour une surface globale de près de 1 480 ha, regroupant notamment :
 - ♦ 12 étangs,
 - ♦ 1 tourbière d'intérêt régional,
 - ♦ 1 site de lande,
 - ♦ 2 sites d'affleurements calcaires,
 - ♦ 1 forêt ;
- 4 ZNIEFF de type 2, pour une surface globale de 6 265 ha environ ; il s'agit de 4 massifs forestiers : la forêt de la Guerche, la forêt du Pertre, la forêt de Chevré, la forêt d'Araize ;

- **Les sites protégés**

On dénombre 5 sites classés au titre de la loi de 1930, essentiellement des châteaux et leur parc, et 6 sites inscrits (essentiellement des ensembles bâtis).

4 sites bénéficient d'une protection foncière, suite à leur acquisition par le Conseil Général d'Ille-et-Vilaine, dans le cadre de sa politique des Espaces Naturels Sensibles : l'étang de Marcillé-Robert (100 ha), l'étang de Châtillon-en-Vendelais (110 ha), l'étang de la Forge (72 ha détenus à parité par le Département et la commune de Martigné-Ferchaud), le parc de Piré-sur-Seiche (arboretum).

- **Les dispositifs de gestion**

Les sites acquis par le Département d'Ille-et-Vilaine sont ouverts au public et gérés par les Services du Conseil Général.

Aucun Site d'Intérêt Communautaire du réseau Natura 2000 n'a été retenu sur le Pays de Vitré.

→ FORCES ET FAIBLESSES

- (+) le Pays dispose d'un patrimoine naturel identifié et reconnu,
- (+) les grands étangs, caractéristiques de l'image du Pays, sont protégés sous l'aspect du foncier et sont gérés.

→ OPPORTUNITÉS

- ♦ Eduquer et sensibiliser la population à la préservation du patrimoine local.



2. QUALITÉ DU CADRE DE VIE (PAYSAGE - PATRIMOINE)

→ ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS



• Etat du droit de l'urbanisme

L'usage des sols est réglementé au travers d'un document d'urbanisme opposable (P.O.S. / P.L.U.) sur 34 communes (sur les 64 que compte le Pays). Pour 10 d'entre elles, le PLU est en révision. Pour 4 communes, un PLU est en cours d'élaboration. D'autre part, 3 communes disposent d'une carte communale. Enfin, pour 23 communes, c'est le Règlement National d'Urbanisme qui s'applique directement (aucun document).

• La consommation d'espace

Le nombre de résidences principales a augmenté de 16 % entre 1990 et 1999, en liaison avec la forte augmentation du nombre d'actifs. La part du logement individuel est très importante (87 % du parc de logement).

• Etat d'avancement de l'aménagement foncier

Un aménagement foncier a été réalisé et est terminé sur 30 communes. Pour 2 communes, un aménagement foncier est en cours (DROUGES et MOUSSE).



• Patrimoine

La richesse patrimoniale du Pays de VITRÉ est importante. En effet, ce sont 16 édifices qui sont classés Monuments Historiques, dont 5 dolmens, 6 édifices religieux et 5 édifices civils.

• Transports - Déplacements

Le Pays de Vitré est accessible par les grandes infrastructures :

- rail : desserte de la gare de VITRÉ par le TGV Ouest, ligne TER RENNES - CHATEAUBRIANT.
- route :
 - ♦ la RN 157 à 2 x 2 voies (axe autoroutier PARIS - RENNES) traverse le Pays d'Est en Ouest,
 - ♦ en outre, le Pays de Vitré est « irrigué » par des axes routiers départementaux d'intérêt régional voire pluri-régional :
 - ♦ la RD 178, axe nord-sud (FOUGÈRES - CHÂTEAUBRIANT),
 - ♦ la RD 463 (ANGERS - RENNES).

→ FORCES ET FAIBLESSES

- (+) le Pays dispose d'un patrimoine historique reconnu,
- (-) certains paysages ruraux sont à réhabiliter,
- (-) un tiers des communes ne disposent pas de document d'urbanisme.



→ OPPORTUNITÉS

- ♦ Promouvoir l'élaboration de documents d'urbanisme sur les communes qui en sont dépourvues ; la réalisation préalable d'un Schéma de Cohérence Territoriale sur l'ensemble du Pays constitue une opportunité pour une réflexion globale en termes d'aménagement, de réserve foncière et d'affectation de l'espace.
- ♦ Engager une démarche paysagère globale (charte paysagère) : réhabilitation des paysages ruraux (poursuite des actions d'ores et déjà engagées pour la reconstitution du bocage), amélioration des paysages urbains et périurbains, requalification des paysages dégradés (entrées de ville et de bourg, zones d'activités...).

3. PRÉLÈVEMENT DES RESSOURCES NATURELLES

→ ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS

- Les prélèvements d'eau



Usages de l'eau	Eaux de surface		Eaux souterraines	
	Nombre de bassins versants concernés	Volume annuellement prélevé m ³	Nombre de bassins versants concernés	Volume annuellement prélevé m ³
AEP-Alimentation en Eau Potable (2001)	3	7 405 200	5	1 929 900
Industriel (2001)	2	150 800	5	1 024 200
Irrigation* (2000)	8	344 800	6	266 900

* Surface irriguée : 587,20 ha.

La qualité de l'eau distribuée pour l'AEP est très satisfaisante du point de vue des taux de nitrates qui sont pour l'essentiel du territoire inférieur à 25 mg/l, excepté sur 4 secteurs au Nord-Est et à l'Est (2 secteurs où ces taux sont compris entre 25 et 40 mg/l, 2 secteurs entre 40 et 50 mg/l).

L'état d'avancement de la mise en place des périmètres de protection des captages AEP situés sur le territoire du Pays de Vitré s'établit comme suit :

- eaux de surface (prises d'eau en rivière + retenues),
 - ♦ pour 2 captages, les études sont en cours,
 - ♦ pour 2 captages, la Déclaration d'Utilité Publique est intervenue (pour l'un d'entre eux, le dossier mérite actualisation),
- eaux souterraines (forages, puits, drains),
 - ♦ pour 2 captages, la DUP est intervenue (la transcription aux hypothèques est à faire),
 - ♦ pour 3 captages, les études sont en cours,
 - ♦ pour 1 captage, les études sont à lancer.

→ FORCES ET FAIBLESSES

- (+) la qualité de l'eau distribuée est satisfaisante, sauf exception locale,
- (-) la mise en place des périmètres de protection de captages n'est pas achevée.

→ OPPORTUNITÉS

- ♦ Poursuivre voire accélérer la mise en place des périmètres de protection de captages AEP.



4. PRODUCTION ET CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

→ **ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS**

On recense sur le Pays de Vitré 1 seule chaufferie au bois (ROSSIGNOL à ARGENTRÉ-DU-PLESSIS) et 4 « gros consommateurs » d'électricité.

A noter également une Usine d'Incinération des Ordures Ménagères avec récupération d'énergie.

→ **FORCES ET FAIBLESSES**

(-) le recours aux énergies alternatives est faible.

→ **OPPORTUNITÉS**

- ♦ Développer le recours aux énergies renouvelables :
 - solaire,
 - éolien : réflexion à mener pour élaborer un schéma directeur d'implantation des parcs éoliens,
 - bois - énergie, compte tenu du potentiel forestier.
- ♦ Développer les économies d'énergie.





5. RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

→ ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS

- **Risques naturels**

- 25 communes sont exposées au risque inondation (centrées sur les bassins de la Vilaine / la Valière / la Cantache, et la Seiche / l'Ardenne). En réponse, 3 Plans de Prévention du Risque Inondation (PPRI) sont prescrits (Vilaine-Ille-Illet, Seiche et Ise, Vilaine amont) ;
- 2 communes sont soumises au risque mouvement de terrain ;
- 8 communes sont soumises au risque feu de forêt.

- **Risques technologiques**

C'est le risque « Transport de Matières Dangereuses » qui est apparu le plus important : 34 communes y sont soumises, au long des grandes infrastructures. Une commune est soumise au risque industriel, 8 au risque barrage et 12 au risque rupture de digue.

Enfin, on note un établissement industriel à CHÂTEAUBOURG soumis à la Directive SEVESO II (Stockage de produits pharmaceutiques).

- **Autres risques**

- 2 établissements industriels comprennent dans leurs installation un silo soumis à l'arrêté ministériel du 29 juillet 1998,
- 11 établissements disposent d'une installation de réfrigération à l'ammoniac soumis à l'arrêté ministériel du 16/07/97 (3 à VITRÉ, 2 à CHÂTEAUBOURG, 3 à RETIERS, 2 à TORCÉ, 1 à LA GUERCHE-DE-BRETAGNE).

→ FORCES ET FAIBLESSES

- (-) de nombreuses communes sont exposées au risque inondation (40 % des communes) ainsi qu'au risque transport de matière dangereuse,
- (-) les PPRI ne sont pas achevés.

→ OPPORTUNITÉS

- ♦ Poursuivre et achever l'élaboration des Plans de Prévention du Risque Inondation.
- ♦ Traduire leurs préconisations dans les documents d'urbanisme.



6. PRODUCTION DE POLLUTION ET QUALITÉ DES MILIEUX

→ **ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS**

- **L'air**

2 établissements industriels sont soumis à la taxe générale sur les activités polluantes Air (TGAP - Air) dont l'usine d'incinération des ordures ménagères du SICTOM du Sud-Est d'Ille-et-Vilaine.

- **Les sols**

- 2 sites dont les sols sont pollués sont recensés :
 - ♦ l'ancienne usine à gaz (GDF) de VITRÉ (diagnostic et travaux réalisés),
 - ♦ une station service à TAILLIS (études et travaux réalisés),
- la totalité du Pays est classée en Zone d'Excédent Structurel au regard de la production d'azote animal (production supérieure à 170 kg-N/ha/an).



- **Les eaux de surface**

- les établissements industriels soumis à autosurveillance eau / agroalimentaire sont au nombre de 10. Leurs rejets interviennent :
 - ♦ via une station d'épuration collective pour 4 d'entre eux,
 - ♦ via une station d'épuration autonome pour 4 d'entre eux,
 - ♦ via un épandage pour 2 d'entre eux.

Le tableau suivant résume la situation :

Commune	Nombre d'établissement	Lieu du rejet	Traitement
CHÂTEAUBOURG	1	Vilaine	SEC Châteaubourg
LA GUERCHE	1	Seiche	SEC La Guerche
JANZÉ	1	Seiche	SEC Janzé
RETIERS	2	-	Epandage
VITRÉ	5	Vilaine	SEC Vitré (1) SEA (4)

- 3 établissements industriels sont soumis à autosurveillance eau / traitement de surface (2 à CHÂTEAUBOURG, 1 à MOUTIERS), les rejets intervenant dans la Vilaine et la Seiche après détoxication,
- enfin, 3 carrières sont soumises à autosurveillance eau.

On dénombre sur le Pays de Vitré 46 stations d'épuration collectives, tous dispositifs confondus, pour une capacité globale de 101 420 équivalent-habitant, répartie comme suit :

- supérieure ou égale à 20 000 éqh : 1 station,
- de 10 000 à moins de 20 000 éqh : 1 station,
- de 5 000 à moins de 10 000 éqh : 2 stations,
- de 2 000 à moins de 5 000 éqh : 3 stations,
- inférieure à 2 000 éqh : 39 stations.

Du point de vue physico-chimique, la qualité des eaux de surface s'établit comme suit :

- matières organiques et oxydables :
 - ♦ la Valière : qualité mauvaise,
 - ♦ la Vilaine : qualité passable (après la confluence avec la Valière),
- matières azotées (hors nitrates) :
 - ♦ la Valière ; qualité bonne,
 - ♦ la Vilaine : passable à l'amont de Vitré, mauvaise à l'aval, puis à nouveau passable,
- nitrates : qualité mauvaise à très mauvaise pour la Pérouse, la Cantache, la Vilaine et la Valière,
- phosphores : qualité passable pour la Pérouse, la Cantache, la Vilaine et la Valière,

→ FORCES ET FAIBLESSES

- (+) la réhabilitation des sites dont les sols sont pollués est achevée,
- (-) la totalité du Pays est classée en Zone d'Excédents Structurel au regard de la production d'azote animal,
- (-) 4 établissements agroalimentaires (sur 10) recourent à des stations d'épuration collectives provoquant des risques de dysfonctionnement de ces stations et créant ainsi une forte pression des rejets sur les milieux aquatiques,
- (-) la qualité physico-chimique des eaux de surface n'est pas satisfaisante, voire mauvaise.

→ OPPORTUNITÉS

- ♦ Poursuivre les actions de reconquête de la qualité de l'eau.
- ♦ Réduire les excédents d'azote animal. Promouvoir une fertilisation équilibrée des cultures, azotée et phosphorée.
- ♦ Promouvoir auprès de tous les utilisateurs la réduction de l'usage des produits phytosanitaires.





7. LES DÉCHETS

→ ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS

- **Déchets ménagers et assimilés**

Les installations de traitement comprennent :

- 1 centre de tri à Vitré,
- 1 usine d'Incinération des Ordures Ménagères (UIOM) avec récupération d'énergie,
- 10 déchetteries.

La collecte sélective est en place sur la totalité du territoire du Pays de VITRÉ, à l'initiative d'une structure, le SICTOM du Sud-Est de l'Ille-et-Vilaine.

Sur les 16 décharges recensées, 6 sont réhabilitées. Pour 4 décharges, l'étude est en cours.

- **Déchets industriels spéciaux :**

- 7 établissements industriels sont producteurs de D.I.S. soumis à autosurveillance déchets :
 - ♦ traitement de surface : 3 établissements, 205 T/an,
 - ♦ UIOM : 1 établissement, 694 T/an,
 - ♦ divers : 3 établissements, 143 T/an,
- 6 de ces établissements sont installés à CHÂTEAUBOURG (3) et à VITRÉ (3).

→ FORCES ET FAIBLESSES

- (+) la collecte sélective des déchets ménagers est généralisée à tout le territoire,
- (+) le réseau de déchetteries est bien répartie sur le territoire,
- (-) la réhabilitation des décharges n'est pas achevée.

→ OPPORTUNITÉS

- ♦ Poursuivre la réhabilitation des décharges.
- ♦ Identifier les besoins en centres de stockage et leur nature.
- ♦ Sensibiliser les professionnels et les fédérer dans l'optique d'une réduction des volumes de déchets.



8. IMPLICATION DES ACTEURS ET DE LA POPULATION

→ ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS

Sur le Pays de Vitré, on recense 2 structures d'éducation à l'environnement :

- C.A.B.A.N.E. à la SELLE-GUERCHAISE (Centre d'Initiation).
- Escalé à MARCILLÉ-ROBERT (Maison de la Nature).

Sur le territoire du Pays, aucune association locale n'est agréée pour la protection de la nature.

Enfin, 5 entreprises sont certifiées ISO 14001.

→ FORCES ET FAIBLESSES

- (-) les structures associatives et d'éducation à l'environnement sont en faible nombre,
- (+) des références locales existent en matière de management environnemental.

→ OPPORTUNITÉS

- ♦ Éduquer et sensibiliser la population et les acteurs économiques à la connaissance de l'environnement et aux déterminants de sa qualité.



PROPOSITIONS d' ACTIONS pour le DÉVELOPPEMENT DURABLE du PAYS

- **Poursuivre la dynamique de réflexion, de concertation et d'action lancée par l'élaboration de la charte de développement durable du Pays.**
 - ♦ développer les outils de connaissance de l'environnement, observatoires, tableaux de bord...et doter le Pays de capacités d'expertise, d'évaluation et de prospective,
 - ♦ mobiliser en permanence les compétences du Pays vers le développement durable : réunion du conseil de développement, animation des chargés de mission des collectivités, partenariat avec les associations ...,
 - ♦ développer l'éducation à l'environnement vers tous les publics.
- **Promouvoir une utilisation harmonieuse du territoire par les différents acteurs (agriculteurs, activités industrielles, urbanisation).**
 - ♦ développer une réflexion sur les besoins territoriaux (du point de vue foncier) des différents acteurs, et sur l'équilibre souhaitable entre les différents secteurs d'activités,
 - ♦ traduire ces réflexions dans un document de planification territoriale, y compris en termes de maîtrise foncière,
 - ♦ harmoniser et mettre en conformité avec ces orientations les documents d'urbanisme.
- **Maintenir et pérenniser la qualité du cadre de vie et des paysages.**
 - ♦ respecter la qualité des paysages,
 - ♦ élaborer une charte paysagère au niveau du territoire,
 - ♦ intégrer les recommandations de cette charte dans les documents d'urbanisme,
 - ♦ réhabiliter les paysages ruraux, les décharges non autorisées,
 - ♦ poursuivre les opérations communales de réhabilitation du bocage dans les cantons ruraux.
- **Protéger et mettre en valeur le patrimoine naturel, culturel et bâti.**
 - ♦ poursuivre la gestion des espaces d'ores et déjà protégés,
 - ♦ promouvoir les échanges d'expériences par la mise en réseau des sites et des gestionnaires.
- **Poursuivre les efforts en matière de maîtrise de pollution et d'élimination des déchets.**
 - ♦ renforcer la sélectivité de la collecte des déchets,
 - ♦ identifier les besoins en centres de stockage,
 - ♦ agir dans les bassins versants pour maintenir la qualité des eaux de surface.
- **Promouvoir les énergies renouvelables.**
 - ♦ préciser le potentiel éolien et son acceptabilité dans le paysage (schéma d'implantation),
 - ♦ développer le recours à l'énergie solaire,
 - ♦ développer la filière bois - énergie, en relation avec le potentiel forestier.



Source des données présentées

- Introduction - Présentation du territoire
 - ♦ Diagnostics INSEE de chaque Pays (mai 2001).
 - ♦ Recensement Général de l'Agriculture 2000.
- Biodiversité - Milieux naturels
 - ♦ Direction Régionale de l'Environnement de Bretagne.
 - ♦ Réseau d'information « Bretagne Environnement » : www.bretagne-environnement.org.
- Qualité du cadre de vie
 - ♦ Directions Départementales de l'Équipement (22, 29, 35, 56).
 - ♦ Directions Départementales de l'Agriculture et de la Forêt (22, 29, 35, 56).
 - ♦ Ministère de la Culture
Site Internet Mérimée
 - ♦ Diagnostics INSEE par Pays.
- Prélèvements de ressources naturelles
 - ♦ Agence de l'Eau Loire-Bretagne.
 - ♦ Directions Départementales de l'Agriculture et de la Forêt (29, 35, 56).
 - ♦ Direction Départementale des Affaires Sanitaires et Sociales des Côtes d'Armor.
- Production - Consommation énergétique
 - ♦ Direction Régionale de l'Industrie, de la Recherche et de l'Environnement (DRIRE) de Bretagne.
 - ♦ Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie (ADEME).
- Risques naturels et technologiques
 - ♦ Ministère de l'Écologie et du Développement Durable - DPPR - Sous-Direction Prévention des risques majeurs (les risques par commune).
 - ♦ Panorama de l'Environnement Industriel en Bretagne au 31/12/01 (DRIRE Bretagne).
- Production de pollution et qualité des milieux
 - ♦ Panorama de l'Environnement Industriel en Bretagne au 31/12/01 (DRIRE Bretagne).
 - ♦ Direction Régionale aux Affaires Sanitaires et Sociales (état des plages, 2001).
 - ♦ Agence de l'Eau Loire-Bretagne (cartes de qualité 1997 - 1999, dispositifs collectifs d'assainissement).
 - ♦ IFREMER (cartographie algues vertes 2002, bulletin de surveillance 2002).
- Déchets

Observatoire régional des déchets ADEME.
- Implication des acteurs
 - ♦ Annuaire des acteurs de l'éducation à l'environnement en Bretagne (1999-2001-REEB).
 - ♦ Direction Régionale de l'Environnement de Bretagne (Associations agréées).
 - ♦ Association Orée (www.oree.org).

<p>Document réalisé à l'initiative de la Direction Régionale de l'Environnement de Bretagne, Service de l'Évaluation et du Développement Durable. Bureau d'Études CERESA - 35230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE – 2003 Cartographie : - SCAN100® © IGN 1997, - BD Carthage 2.4® © IGN 1996.</p>
--

PROFIL ENVIRONNEMENTAL

- PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE -

Légende

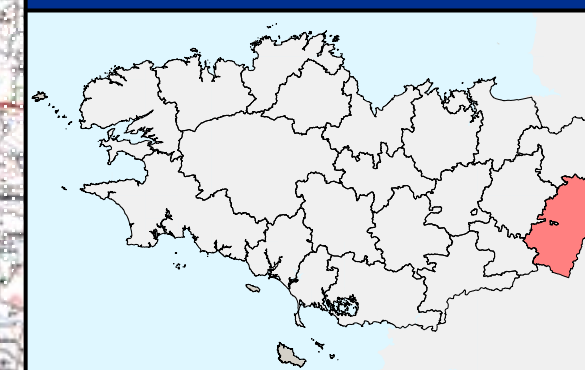
- Limite du pays
- Limite EPCI à fiscalité propre
- Limite communale

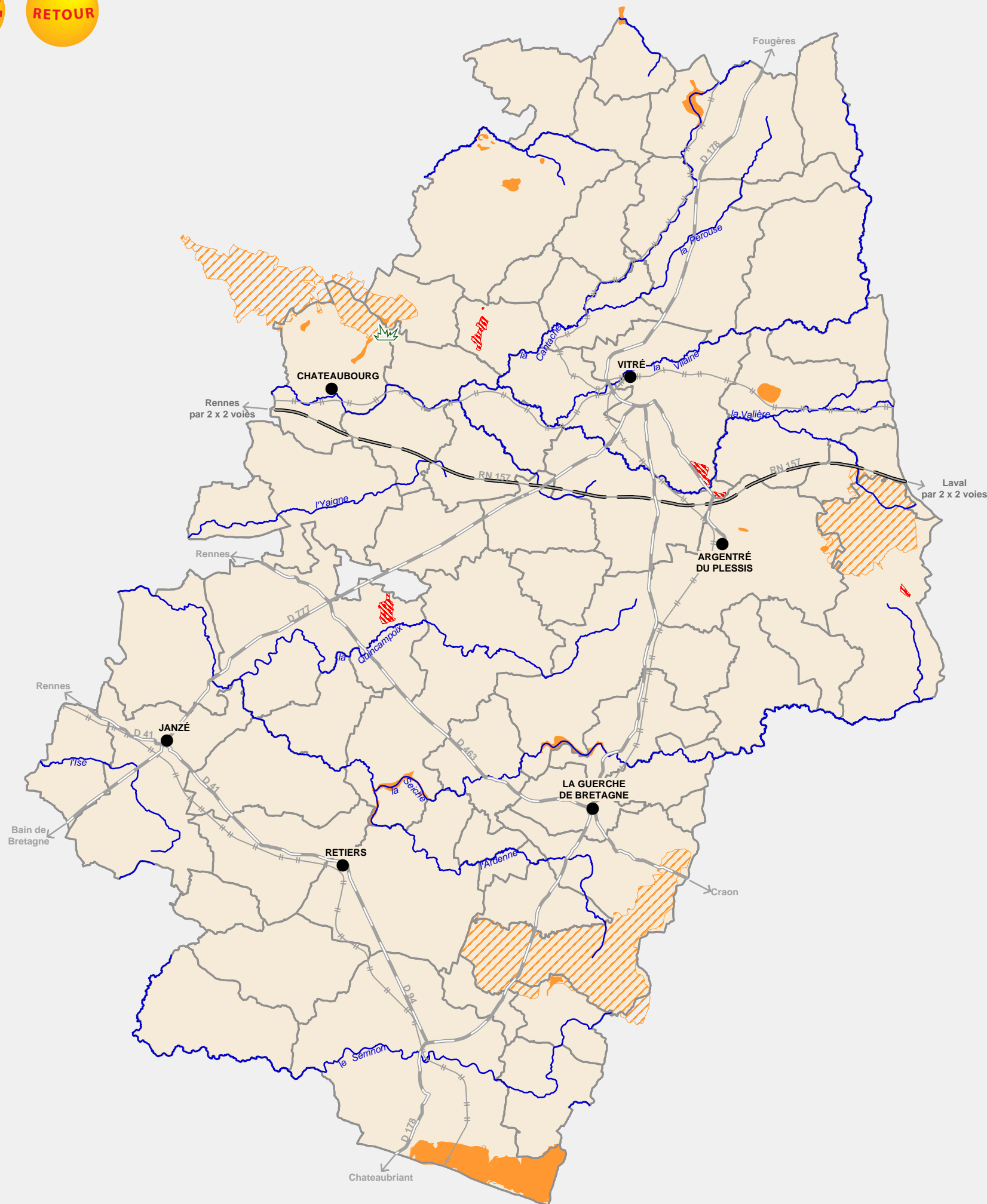
Sources :

- SCAN 100
- BD Carthage

CERESA
Le Pont - Route de la Rivière
35 230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE

JUIN 2003





PROFIL ENVIRONNEMENTAL

- PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE -



Biodiversité et milieux naturels

ÉLÉMENTS DE CONNAISSANCE DES MILIEUX

- Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Floristique et Faunistique de type 1
- Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Floristique et Faunistique de type 2
- Site géologique remarquable
- Zone d'Intérêt Communautaire pour les Oiseaux
- Gisement de maërl
- Herbiers à zostere
- Tourbière

ÉLÉMENTS DE PROTECTION DES MILIEUX

- Arrêté de biotope
- Site naturel classé (loi du 2 mai 1930)
- Réserve naturelle
- Zone de Protection Spéciale
- Site désigné au titre de la convention de RAMSAR pour la conservation des zones marines peu profondes

ÉLÉMENTS DE GESTION DES MILIEUX

- Site d'Intérêt Communautaire (Natura 2000)
- Parc Naturel Régional

Légende du fond de plan

- Limite communale
- Cours d'eau
- Axe 2 x 2 voies
- Autre route principale
- Voie ferrée

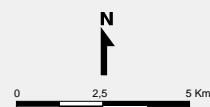
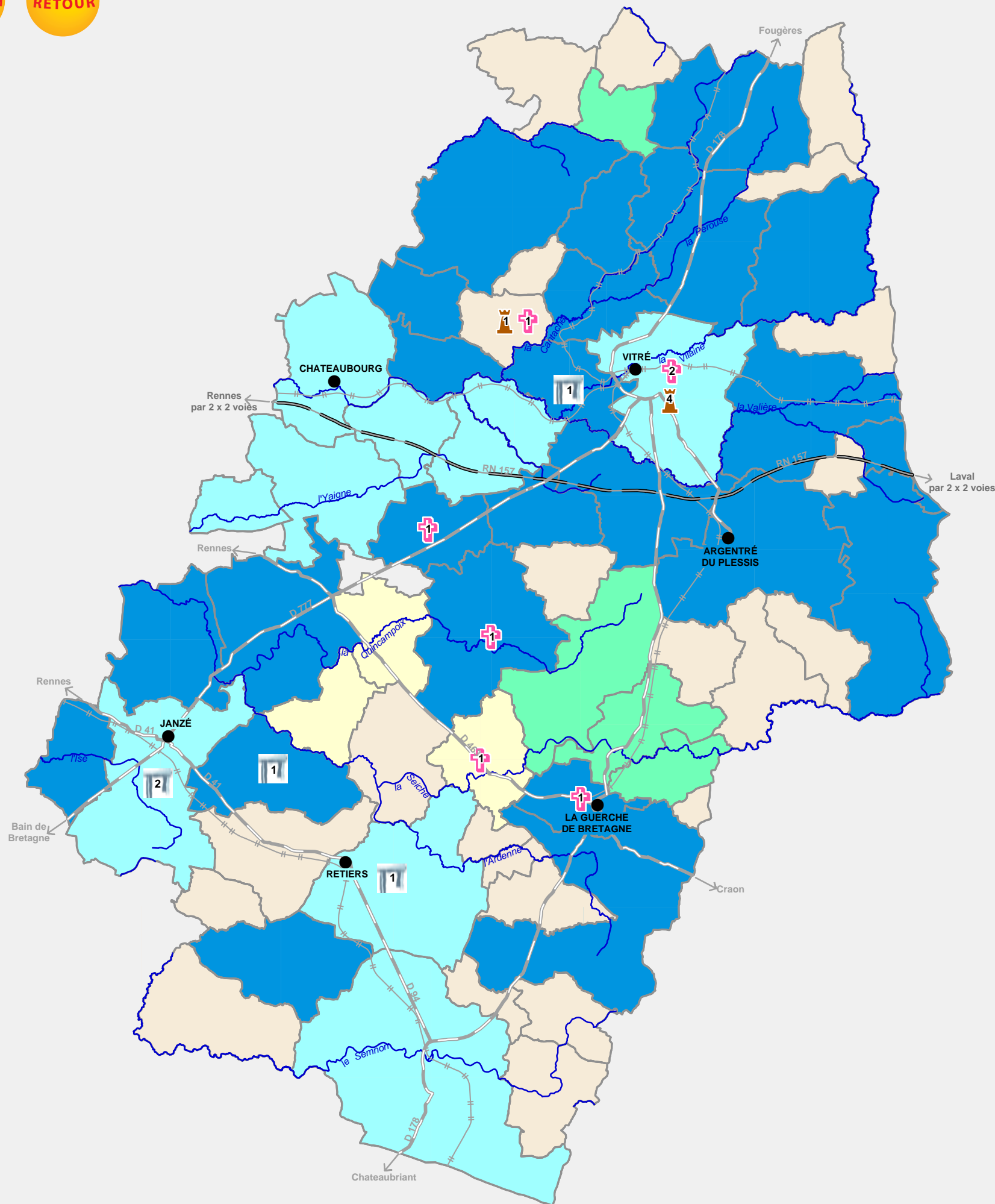


Sources :

- Fond - BD carthage
- DIREN Bretagne

CERESA
Le Pont - Route de la Rivière
35 230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE

JUIN 2003



PROFIL ENVIRONNEMENTAL

- PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE -



Cadre de vie

ÉTAT DU DROIT DE L'URBANISME

Les plans locaux d'urbanisme (situation au 1er janvier 2003)

- PLU approuvé
- PLU en cours de révision
- PLU en cours d'élaboration
- Carte communale approuvée ou en élaboration
- Pas de document d'urbanisme

Mise en compatibilité des documents d'urbanisme avec la loi littorale (Article L146-6 du code de l'urbanisme)

- Espaces remarquables identifiés et pris en compte dans un document de planification
- Espaces remarquables identifiés, non pris en compte dans un document de planification

MONUMENTS HISTORIQUES CLASSÉS (PRÉSENCE ET NOMBRE PAR COMMUNE)

- Mégalithe, monument protohistorique
- Monument religieux (église, chapelle, cimetière, couvent, ...)
- Bâtiment civil ou militaire (château, maison, fort, ...)
- Fontaine
- Croix isolée

PETITES CITÉS DE CARACTÈRES

Nom de la petite cité de caractère

Légende du fond de plan

- Limite communale
- Cours d'eau
- Axe 2 x 2 voies
- Autre route principale
- Voie ferrée

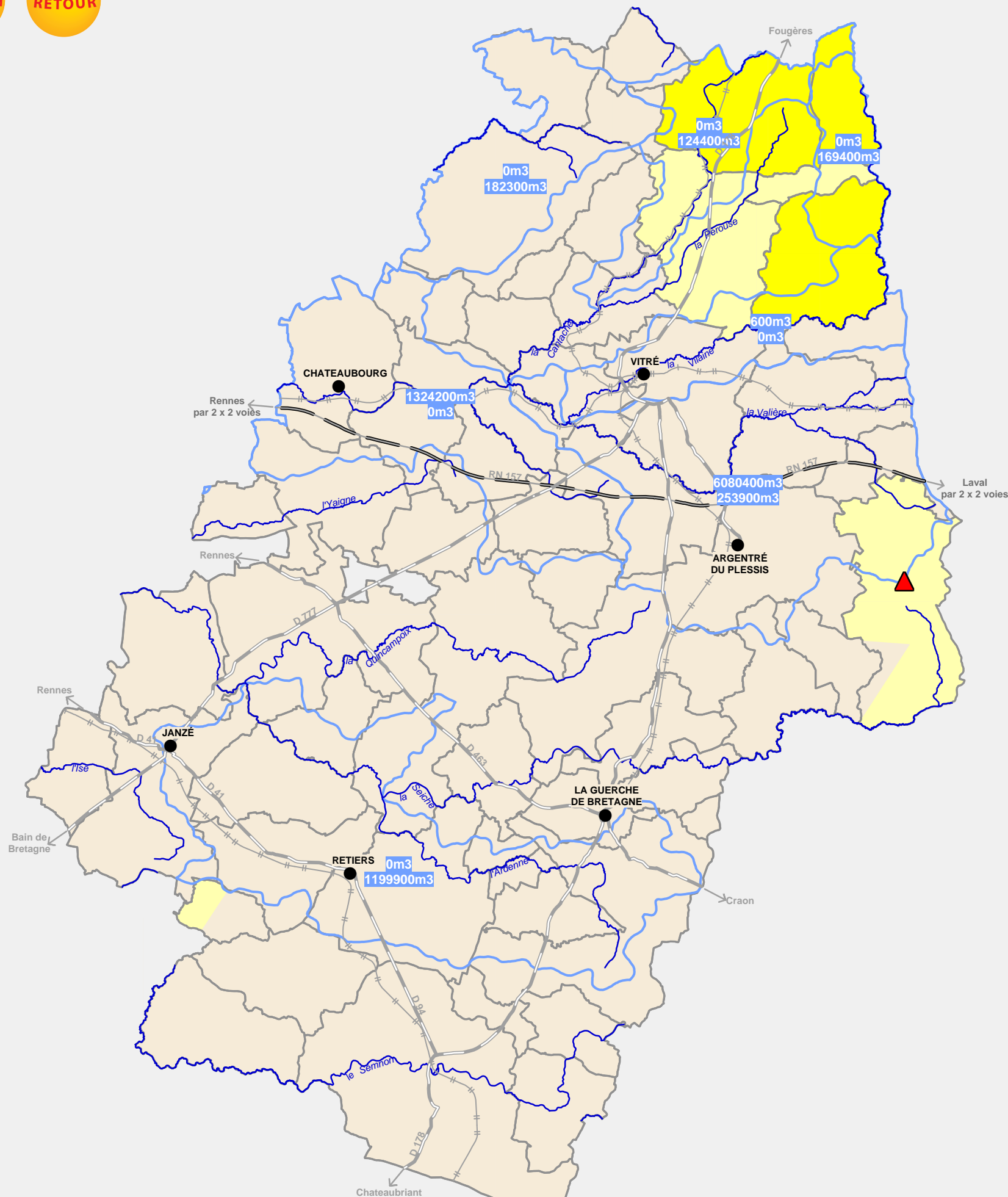


Sources :

- Fond - BD carthage
- DDE 35
- Cités d'Art de Bretagne
- Ministère de la Culture - Site internet Mérimée

CERESA
Le Pont - Route de la Rivière
35 230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE

JUIN 2003



PROFIL ENVIRONNEMENTAL

- PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE -



Prélèvement pour l'alimentation en eau potable

QUANTITÉ PRÉLEVÉE ANNUELLEMENT PAR BASSIN VERSANT SUR LE TERRITOIRE DU PAYS

données 2001

X m3 Eau de surface
Y m3 Eau souterraine

Limite des bassins versants concernés par un prélèvement d'eau

QUALITÉ DE L'EAU DISTRIBUÉE: TENEUR EN NITRATES

données 2001

Teneurs moyennes (mg NO₃-/l)

de 0,0 à 25,0 inclus
de 25,0 à 40,0 inclus
de 40,0 à 50,0 inclus
supérieures à 50,0
pas d'adduction publique

Teneurs maximales (mg NO₃-/l)

supérieures à 50,0

Légende du fond de plan

Limite communale
Cours d'eau
Axe 2 x 2 voies
Autre route principale
Voie ferrée

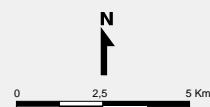
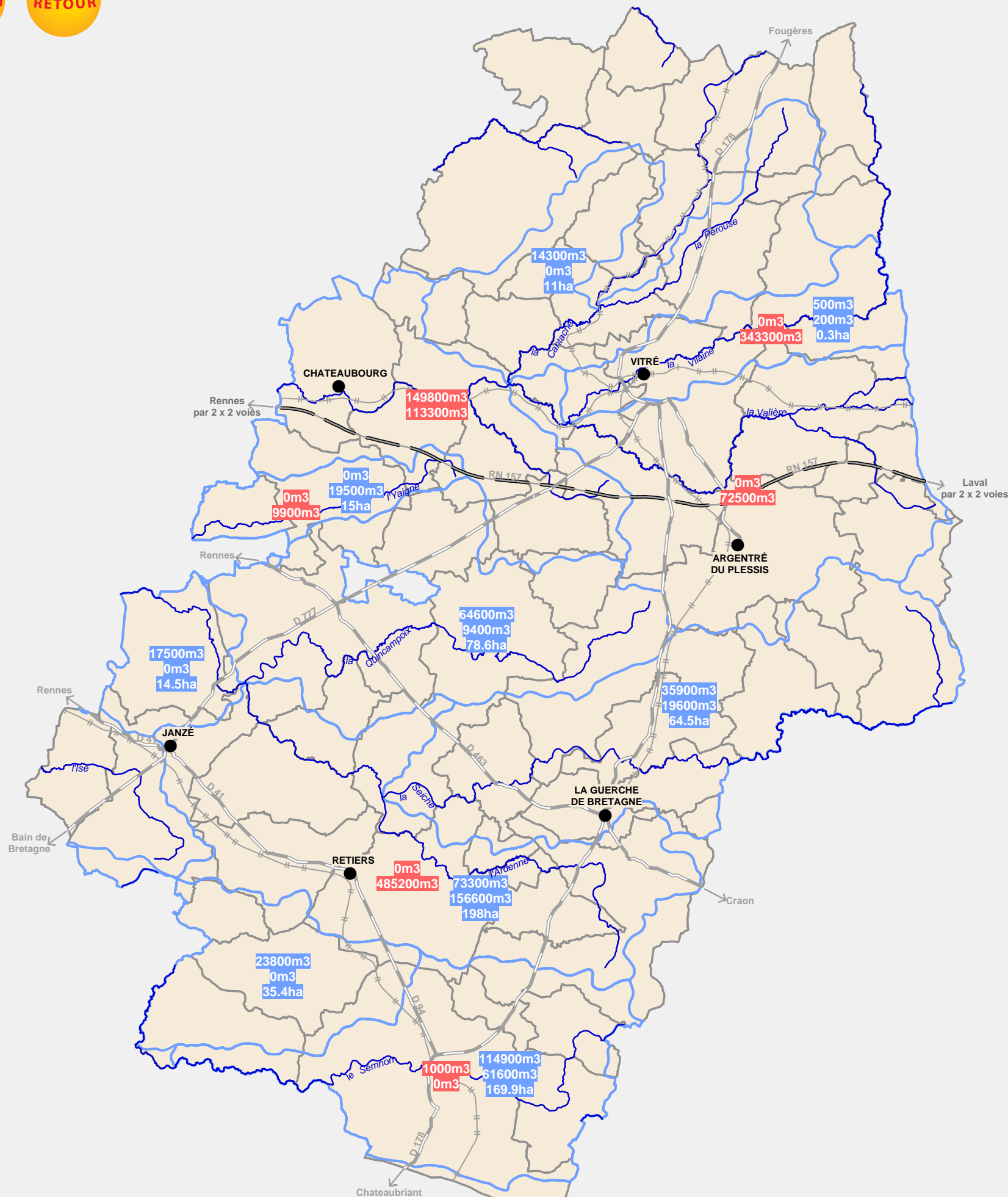


Sources :

- Fond - BD carthage
- Agence de l'eau
- DRASS

CERESA
Le Pont - Route de la Rivière
35 230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE

JUIN 2003



PROFIL ENVIRONNEMENTAL

- PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE -



Prélèvement d'eau pour l'industrie et l'agriculture

QUANTITÉ PRÉLEVÉE ANNUELLEMENT POUR L'USAGE INDUSTRIEL PAR BASSIN VERSANT SUR LE TERRITOIRE DU PAYS

données 2001

X m3 Eau de surface
Y m3 Eau souterraine

QUANTITÉ PRÉLEVÉE ANNUELLEMENT POUR L'IRRIGATION PAR BASSIN VERSANT SUR LE TERRITOIRE DU PAYS

données 2000

X m3 Eau de surface
Y m3 Eau souterraine
Z ha Part de la surface irriguée par bassin versant sur le territoire du pays

Limite des bassins versants concernés par un prélèvement d'eau

Légende du fond de plan

- Limite communale
- Cours d'eau
- Axe 2 x 2 voies
- Autre route principale
- Voie ferrée

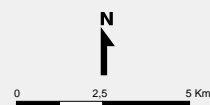
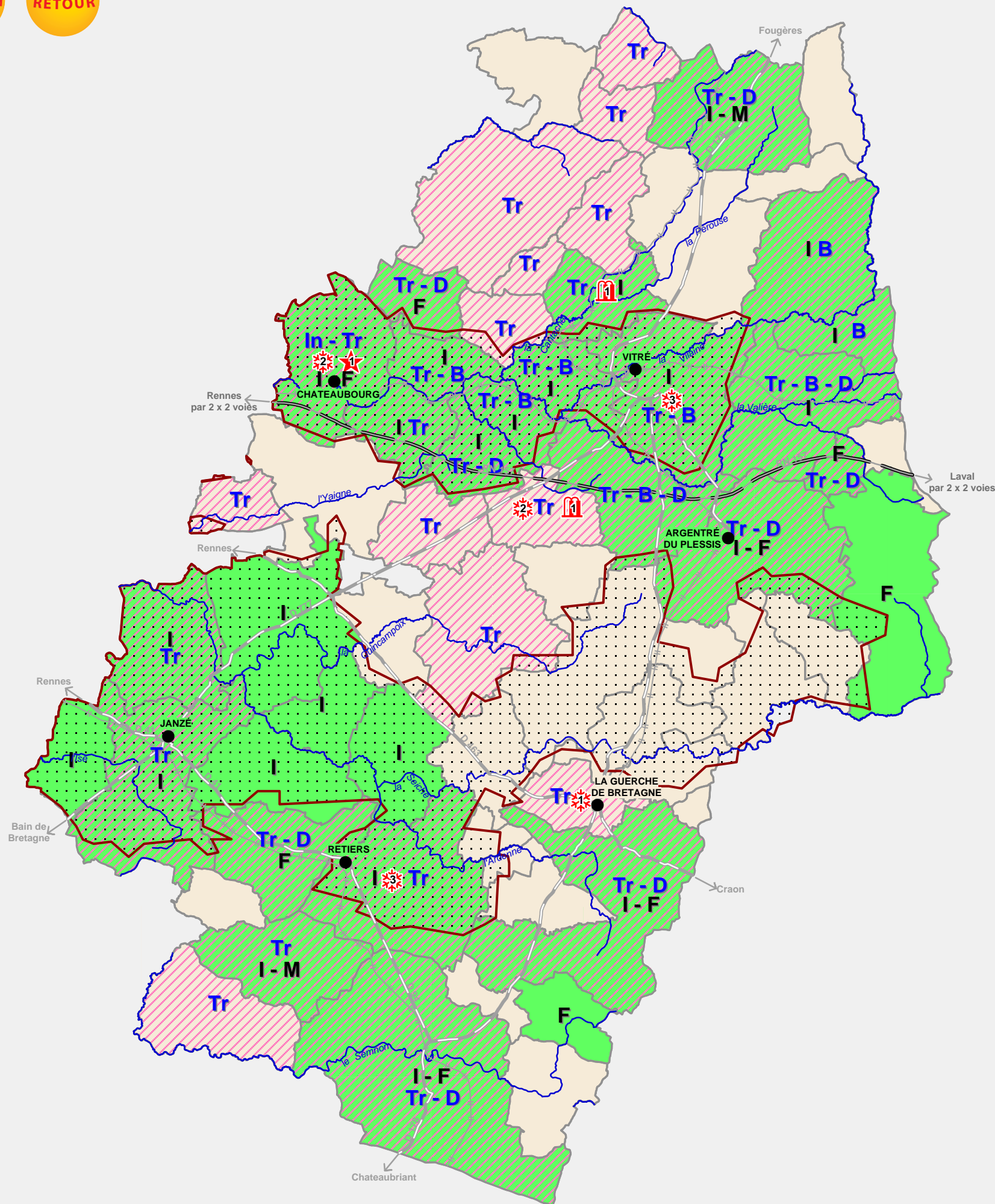


Sources :

- Fond - BD carthage
- Agence de l'eau
- DRASS

CERESA
Le Pont - Route de la Rivière
35 230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE

JUIN 2003



PROFIL ENVIRONNEMENTAL

- PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE -



Risques naturels et technologiques majeurs

RISQUES NATURELS

- I** Commune soumise au risque inondation ou submersion marine
- M** Commune soumise au risque mouvement de terrain
- F** Commune soumise au risque feux de forêt
- T** Commune soumise au risque tempête

RISQUES TECHNOLOGIQUES

- In** Commune soumise au risque industriel
- Tr** Commune soumise au risque transport de matières dangereuses
- B** Commune soumise au risque barrage
- D** Commune soumise au risque rupture de digue
- N** Commune soumise au risque nucléaire

ETAT D'AVANCEMENT DES PPR INONDATION (AU 01 - 09 - 2002)

- PPRi prescrit
- PPRi approuvé
- PPRi approuvé en cours de révision
- PPRi annulé - reprise de la procédure

ÉTABLISSEMENT INDUSTRIEL SOUMIS À LA DIRECTIVE SEVESO II

- Présence du ou des établissements sur la commune (avec indication du nombre d'établissements)

SILO SOUMIS À L'ARRÊTÉ DU 20 JUILLET 1998

- Présence de la ou des installations sur la commune (avec indication du nombre d'installations)

INSTALLATION DE RÉFRIGÉRATION À L'AMMONIAC SOUMISE À L'ARRÊTÉ DU 16 JUILLET 1997

- Présence de la ou des installations sur la commune (avec indication du nombre d'installations)

Légende du fond de plan

- Axe 2 x 2 voies
- Autre route principale
- Cours d'eau
- Voie ferrée



Sources :

- Fond - BD carthage
- Ministère de l'Ecologie et du Développement Durable
- DIREN

CERESA
Le Pont - Route de la Rivière
35 230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE

JUIN 2003



PROFIL ENVIRONNEMENTAL

- PAYS DE VITRÉ - PORTE DE BRETAGNE -



Altération des milieux par les nitrates

QUALITÉ DES COURS D'EAU - ALTÉRATION PAR LES NITRATES

En linéaire - données 1997 - 1999 / En ponctuel - données 2000

- Très bonne qualité - concentration en nitrate inférieure à 2mg/l
- Bonne qualité - Entre 2 mg/l et moins de 10 mg/l de nitrate
- Qualité passable - Entre 10 mg/l et moins de 25 mg/l de nitrate
- Mauvaise qualité - Entre 25 mg/l et moins de 50 mg/l de nitrate
- Très mauvaise qualité - Plus de 50 mg/l de nitrate

PROLIFÉRATION D'ALGUES VERTES - SITES TOUCHÉS PAR UNE MARÉE VERTE DE MAI À OCTOBRE 2002

Nombre d'apparition sur le total de quatre inventaires: mai, juillet, août et octobre 2002

- Site touché une fois
- Site touché deux fois
- Site touché trois fois
- Site touché quatre fois

PRODUCTION D'AZOTE ANIMAL PAR HECTARE ET PAR AN

données 2002

- Moins de 140 kg azote/ha SAUE
- De 140 à 170 kg azote/ha SAUE
- Plus de 170 kg azote/ha SAUE - ZONE EN EXCÉDENT STRUCTUREL

ZONE D'ACTION CONCERTÉE NITRATE

données 2002

- Territoire (commune ou bassin versant) concerné

PRÉSENCE D'ÉPANDAGE DE DÉCHETS ORGANIQUES DES INDUSTRIES AGRO-ALIMENTAIRES SUR LA COMMUNE

données 2001

COMMUNE CONCERNÉE

Légende du fond de plan

- Limite communale
- Limite des principaux bassins versants
- Cours d'eau
- Axe 2 x 2 voies
- Autre route principale
- Voie ferrée

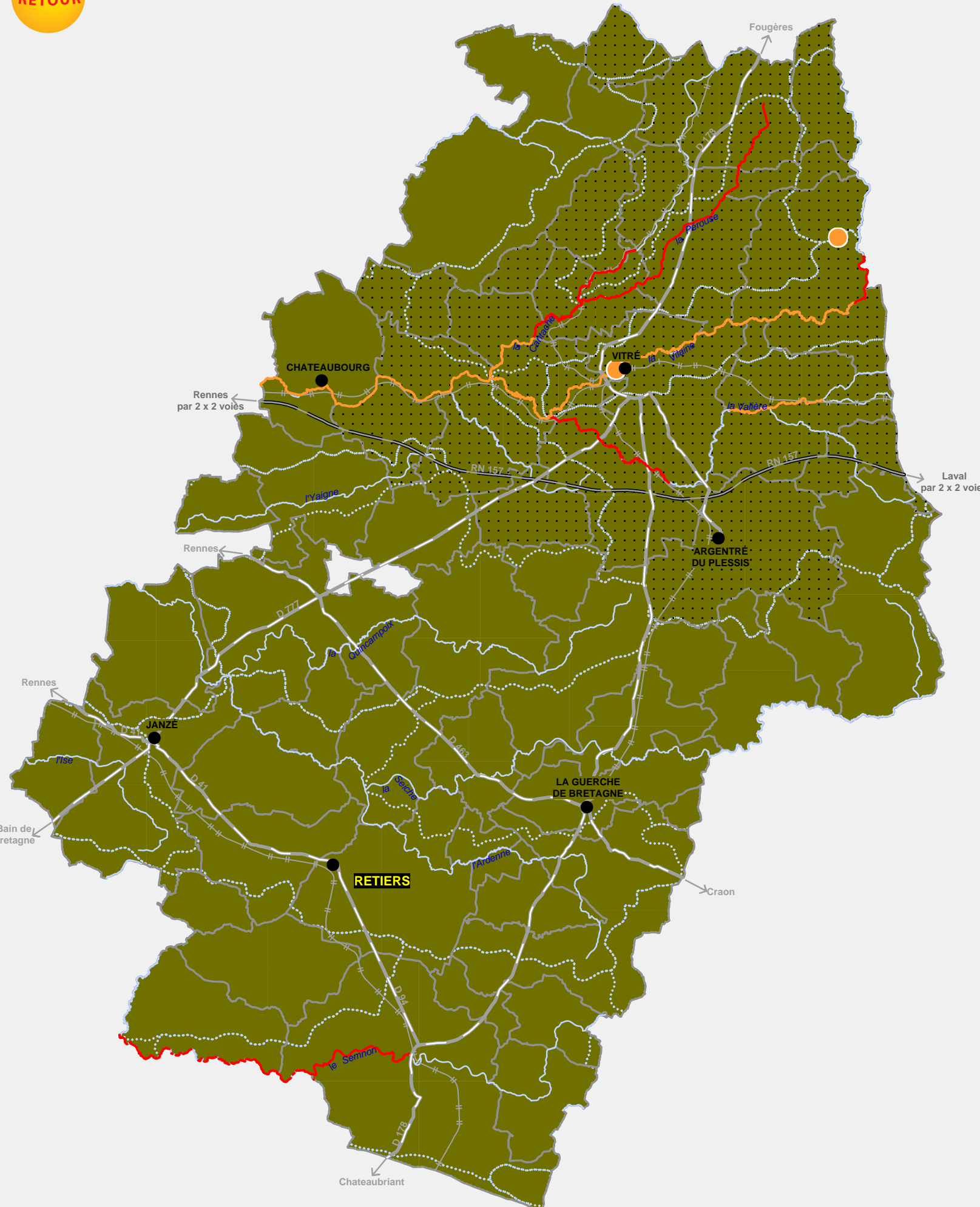


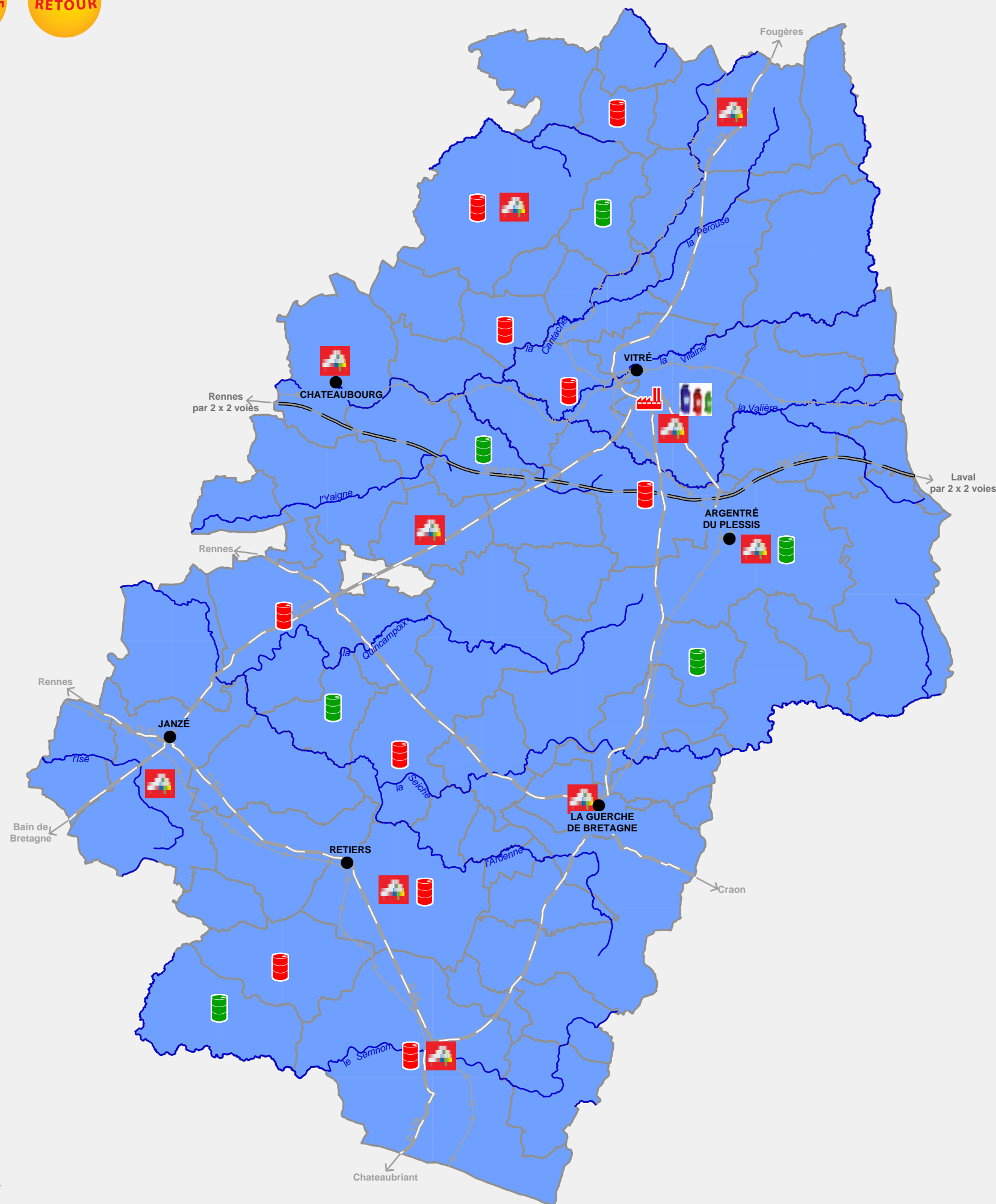
Sources :

- Fond - BD carthage
- Agence de l'eau Loire-Bretagne
- CEVA
- DIREN
- DRIRE

CERESA
Le Pont - Route de la Rivière
35 230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE

JUIN 2003



**JUIN 2003**