



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU FINISTÈRE

## Préfecture

Direction de la coordination des  
politiques publiques et de l'appui  
territorial

Bureau des installations classées et des  
enquêtes publiques

**Arrêté préfectoral n° 2019135-0003**  
**Portant sur la localisation de secteurs d'informations sur les sols (SIS)**  
**sur le territoire de QUIMPER BRETAGNE OCCIDENTALE**

**Le Préfet du Finistère,**  
**Chevalier de la Légion d'Honneur**  
**Commandeur de l'Ordre National du Mérite**

- VU le code de l'environnement, notamment les articles L.556-2, L. 125-6 et L.125-7, R. 125-41 à R.125-47,
- VU le code de l'urbanisme, notamment ses articles R.151-53, R.410-15-1, R.431-16 et R.442-8-1
- VU l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS),
- VU le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'Environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS,
- VU le rapport de l'inspection des installations classées du 13 mai 2019 proposant la création de SIS sur le territoire de Quimper Bretagne Occidentale,
- VU la consultation et les retours des maires des communes du territoire de Quimper Bretagne Occidentale,
- VU l'information des propriétaires concernés par les projets de création des Secteurs d'Information sur les Sols du 1<sup>er</sup> octobre au 1<sup>er</sup> décembre 2018 et les d'observations émises par certains d'entre eux,
- VU l'absence d'observations du public entre le 1<sup>er</sup> octobre et le 1<sup>er</sup> décembre 2018,

**CONSIDÉRANT** qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

**CONSIDERANT** que les dépôts des déchets et substances sur les terrains identifiés dans les fiches SIS sur le territoire de Quimper Bretagne Occidentale doivent être pris en compte en cas de changement d'usage, de vente et de location du terrain ;

**CONSIDERANT** que les communes du territoire de Quimper Bretagne Occidentale ont été consultées sur les projets de création de Secteurs d'Information sur les Sols situés sur leur territoire,

**CONSIDERANT** que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par un projet de création d'un Secteur d'Information sur les Sols ont été identifiés à l'aide des outils à la disposition de la DREAL et des mairies concernées et qu'ils ont été informés dans la mesure du possible,

**CONSIDERANT** les remarques émises par certaines communes, par certains propriétaires et l'absence de remarques émises par le public,

**SUR** proposition du secrétaire général de la préfecture du FINISTERE ;

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1<sup>ER</sup> - GENERALITES**

Conformément à l'article R. 125-45 du Code de l'environnement, vingt-six Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) sont créés sur le territoire de Quimper Bretagne Occidentale et référencés :

- Briec : 29SIS03722
- Edern : 29SIS03741
- Ergué-Gaberic : 29SIS03743
- Guengat : 29SIS02924, 29SIS03941
- Landrevarzec : 29SIS03772
- Landudal : 29SIS03773, 29SIS03774
- Langolen : 29SIS03777
- Plogonnec : 29SIS02958, 29SIS03850, 29SIS02959
- Plomelin : 29SIS03819, 29SIS02960
- Plonéis : 29SIS02963
- Pluguffan : 29SIS03977, 29SIS03978, 29SIS05132
- Quemeven : 29SIS04013, 29SIS02991
- Quimper : 29SIS04020, 29SIS04022, 29SIS04028, 29SIS04029, 29SIS02439, 29SIS03781

Les fiches descriptives de ces Secteurs d'Information sur les Sols sont annexées au présent arrêté préfectoral.

### **ARTICLE 2 - URBANISME**

Les Secteurs d'Information sur les Sols mentionnés à l'article 1 sont publiés sur le site Internet <http://www.georisques.gouv.fr>.

Les Secteurs d'Information sur les Sols définis par le présent arrêté sont annexés aux documents d'urbanisme en vigueur des communes de Briec, Edern, Ergué-Gaberic, Guengat, Landrevarzec, Landudal, Langolen, Plogonnec, Plomelin, Plonéis, Pluguffan, Quemeneven, Quimper.

### **ARTICLE 3 – OBLIGATIONS RELATIVES A L'USAGE DES TERRAINS**

Conformément à l'article L. 556-2 du code de l'environnement, les pétitionnaires d'autorisation à construire dans les secteurs d'information sur les sols identifiés à l'article 1 doivent attester de la prise en compte d'une étude de sols, définissant les mesures de gestion de la pollution à mettre en œuvre pour assurer la compatibilité entre l'usage futur et l'état des sols. Cette attestation doit être établie par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués ou équivalent, conformément à la norme NF X31-620-2, définie par arrêté du ministre chargé de l'environnement.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis d'aménager par une personne ayant qualité pour bénéficier de l'expropriation pour cause d'utilité publique, dès lors que l'opération de lotissement a donné lieu à la publication d'une déclaration d'utilité publique.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis de construire, lorsque la construction projetée est située dans le périmètre d'un lotissement autorisé ayant fait l'objet d'une demande comportant une attestation garantissant la réalisation d'une étude des sols et sa prise en compte dans la conception du projet d'aménagement.

À compter de la date de publication du présent arrêté, le fait qu'un terrain soit répertorié en secteurs d'information sur les sols doit être mentionné dans les certificats d'urbanisme prévus à l'article L. 410-1 du code de l'urbanisme. L'obligation vaut tant pour la délivrance de certificats dans les communes disposant d'un PLU que dans celles disposant d'une carte communale ou sous le régime du RNU (Règlement National d'Urbanisme).

Le présent article s'applique sans préjudice des dispositions spécifiques sur la pollution des sols déjà prévues dans les documents d'urbanisme.

#### **ARTICLE 4 - OBLIGATION D'INFORMATION DES ACQUÉREURS ET LOCATAIRES**

Sans préjudice des articles L. 514-20 et L. 125-5 du code de l'environnement, lorsqu'un terrain situé en secteur d'information sur les sols mentionné à l'article L. 125-6 du code de l'environnement fait l'objet d'un contrat de vente ou de location, le vendeur ou le bailleur du terrain est tenu d'en informer par écrit l'acquéreur ou le locataire. Il communique les informations rendues publiques par l'État, en application de l'article L. 125-6 précité. L'acte de vente ou de location atteste de l'accomplissement de cette formalité.

Ces obligations sont applicables à compter du premier jour du quatrième mois suivant la publication au recueil des actes administratifs dans le département du présent arrêté.

À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente.

#### **ARTICLE 5 – REVISION DES SIS**

La modification de fiches SIS ne nécessite ni modification du présent arrêté, ni nouvelle consultation.

Le présent arrêté est révisé (suppression ou ajout de sites) dès lors que le préfet a connaissance d'informations lui permettant la suppression ou la création de nouveau secteur d'information sur les sols.

La création, la suppression de secteurs d'information sur les sols est menée conformément aux dispositions des articles R. 125-42 à R. 125-46 du code de l'environnement. La durée de la consultation prévue au I de l'article R. 125-44 du code de l'environnement est fixée à deux mois.

#### **ARTICLE 6 – NOTIFICATION ET PUBLICITE**

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté sera notifié aux maires des communes de Briec, Ederm, Ergué-Gaberic, Guengat, Landrevarzec, Landudal, Langolen, Plogonnet, Plomelin, Plonéis, Pluguffan, Quemeneven, Quimper et au président de Quimper Bretagne Occidentale.

Il est affiché pendant un mois au siège des treize mairies ci-avant.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département du Finistère.

#### **ARTICLE 7 – DELAIS ET VOIES DE RECOURS**

Conformément à l'article R. 421-1 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication du présent arrêté.

Le Tribunal Administratif peut-être saisi d'une requête déposée sur l'application « Télérecours citoyen » accessible à partir du site internet : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

#### **ARTICLE 8 – APPLICATION**

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture du Finistère, les Maires des communes de Briec, Etern, Ergué-Gaberic, Guengat, Landrevarzec, Landudal, Langolen, Plogonnec, Plomelin, Plonéis, Pluguffan, Quemeneven, Quimper, le président de Quimper Bretagne Occidentale, Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement et tout agent de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

**QUIMPER** 15 MAI 2019

Pour le préfet,

Le secrétaire général,

  
Alain CASTANIER



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03722
Nom usuel	Ancienne décharge de Pennisquin
Adresse	Pennisquin
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	BRIEC - 29020
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont débuté en 1960.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2901807	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2901807">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2901807</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	178847.0 , 6799546.0 (Lambert 93)
Superficie totale	68748 m <sup>2</sup>
Perimètre total	1474 m

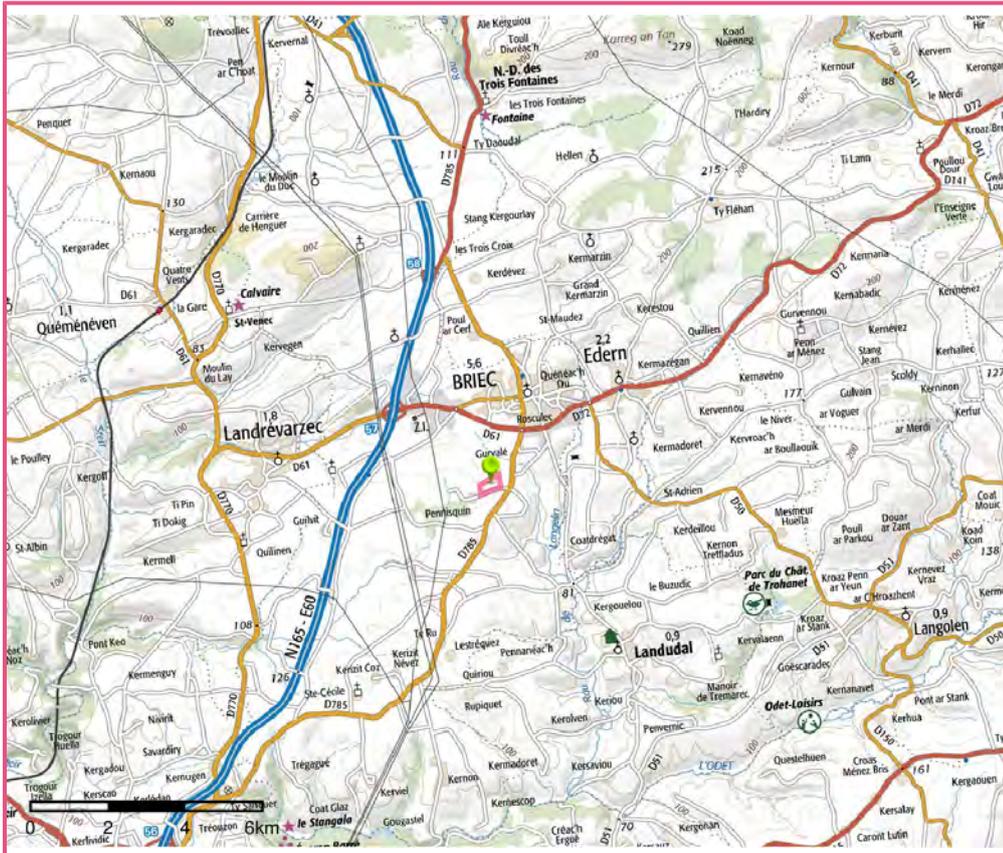
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BRIEC	YH	12	08/06/2018

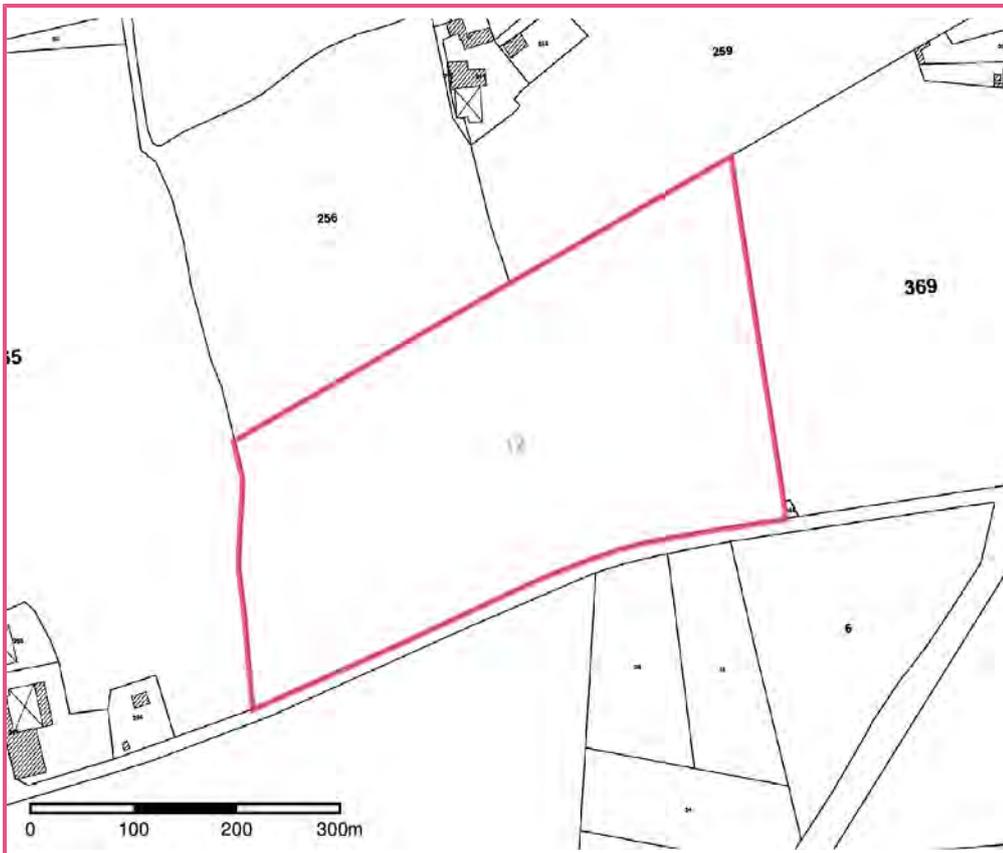
### Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03722



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03722



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03741
Nom usuel	Ancienne décharge de Coat Dregat
Adresse	Coat Dregat
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	EDERN - 29048
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères et les ferrailles.  Les dépôts ont eu lieu de 1960 à 1978.  Les déchets ont été recouverts de terre.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900399	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900399">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900399</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	180214.0 , 6798516.0 (Lambert 93)
Superficie totale	63694 m <sup>2</sup>
Perimètre total	2406 m

## Liste parcellaire cadastral

---

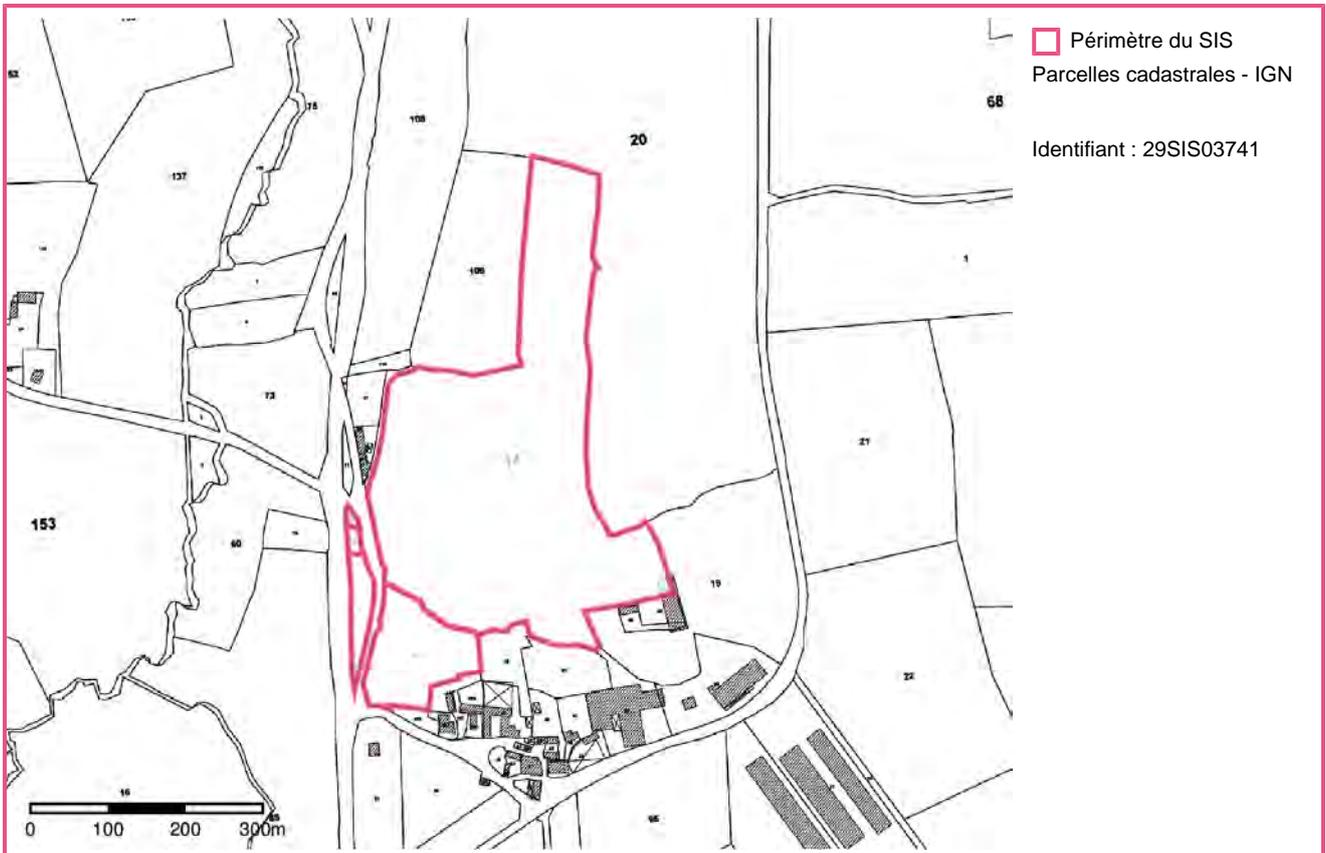
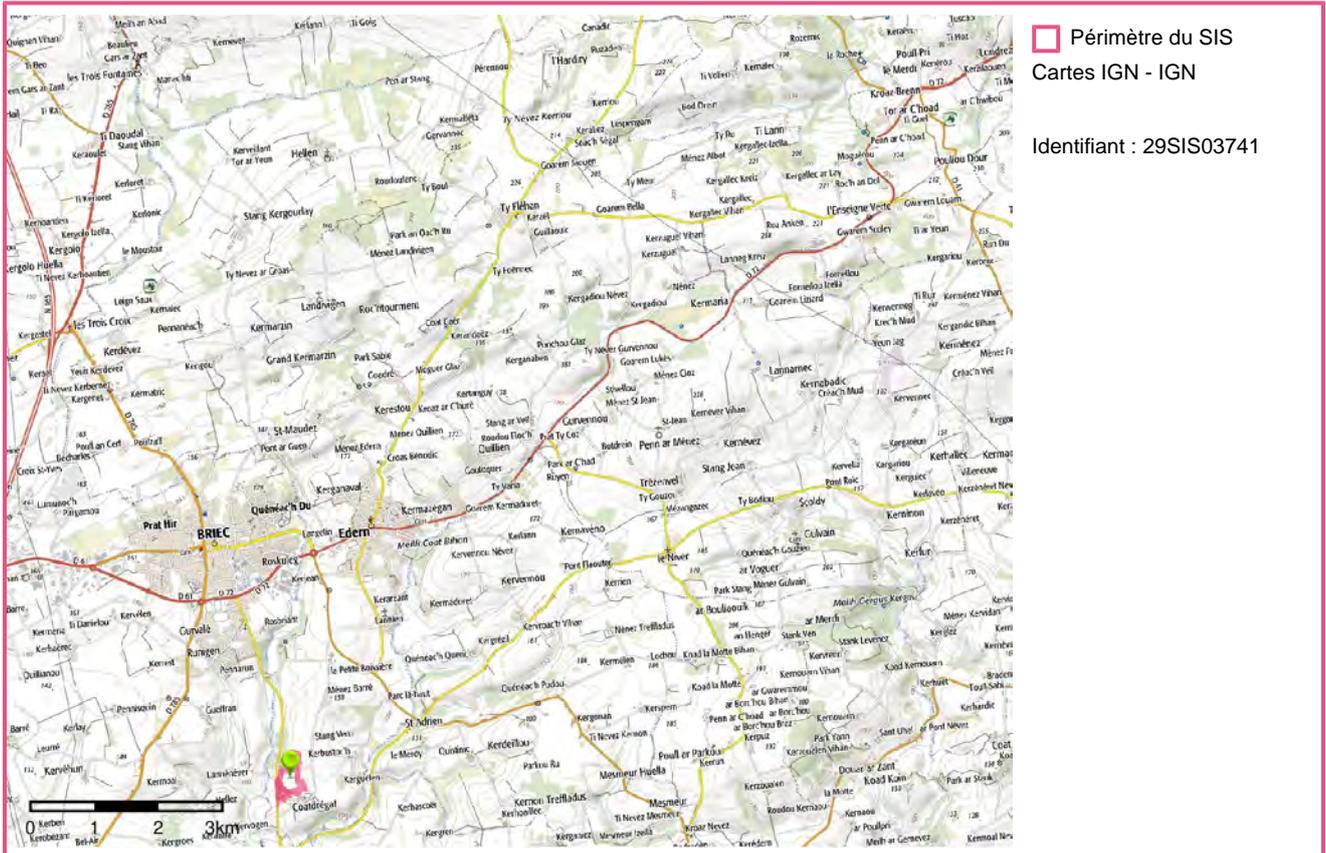
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
EDERN	YS	84	10/02/2017
EDERN	YS	68	10/02/2017
EDERN	YS	58	10/02/2017
EDERN	YS	14	10/02/2017
EDERN	YS	102	10/02/2017

## Documents

---

# Cartographie





## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03743
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerganou
Adresse	Route de Pors Cloed
Lieu-dit	Kerganou
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	ERGUE GABERIC - 29051
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont eu lieu de 1969 jusque dans les années 1980.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902481	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902481">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902481</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	180410.0 , 6790880.0 (Lambert 93)
Superficie totale	9517 m <sup>2</sup>
Perimètre total	586 m

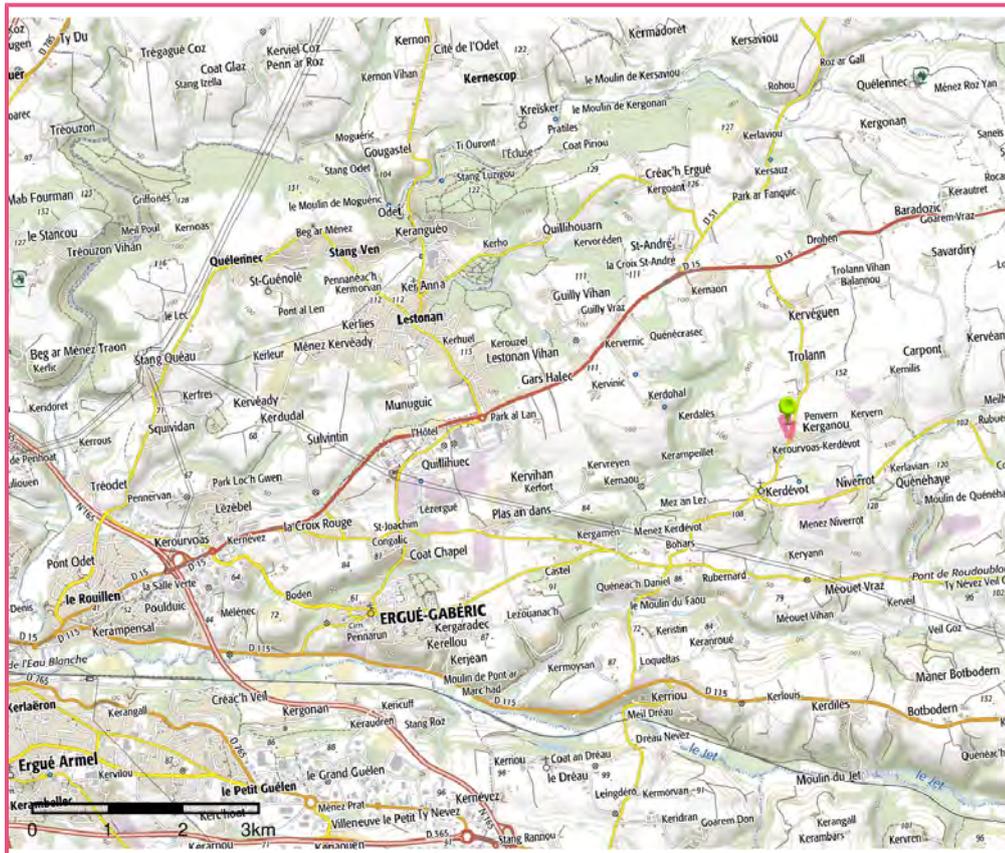
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
ERGUE GABERIC	0G	661	10/02/2017

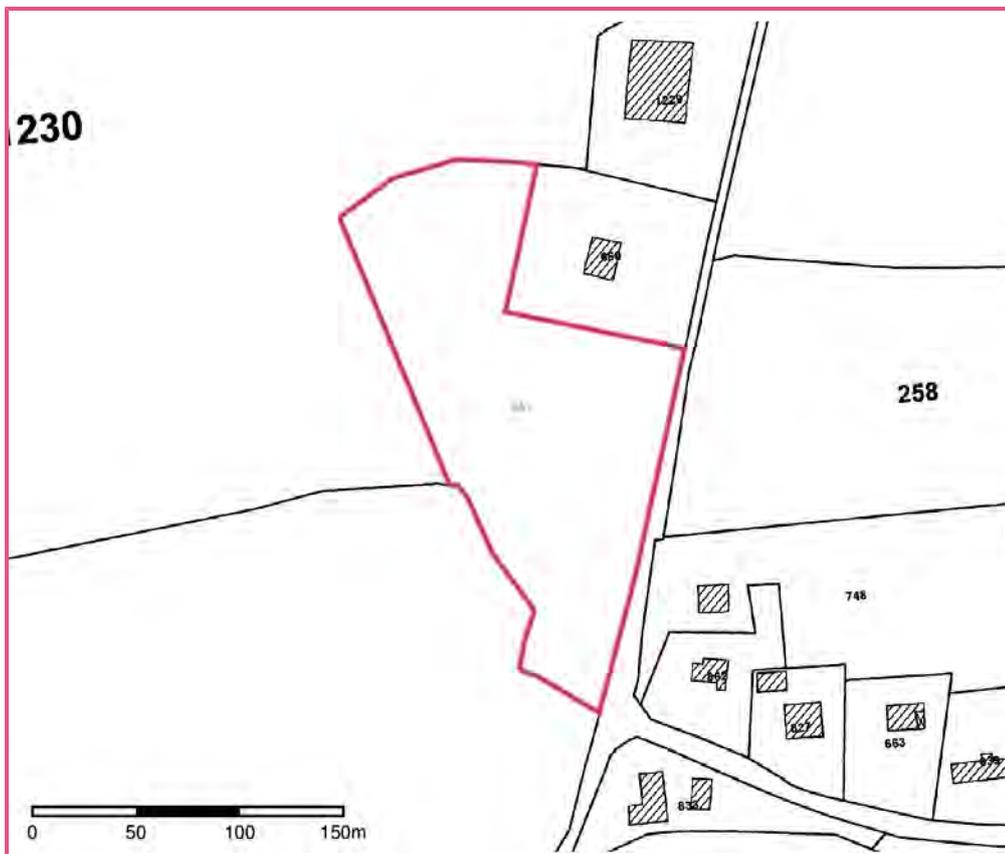
### Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03743



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03743



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

---

Identifiant	29SIS02924
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerandereat
Adresse	Kerandereat
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	GUENGAT - 29066
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets industriels banals, les déchets agricoles, les inertes et les gravats.</p> <p><b>EXPLOITATION :</b>  Les dépôts ont eu lieu de 1972 (arrêté préfectoral d'autorisation) à 1999.</p> <p>Entre 1972 et 1999, le site a reçu 10 000 t de déchets dont 50 % d'ordures ménagères et 50 % de déchets divers.</p> <p>Les dépôts couvrent une surface de 3 à 4 m pour un volume approchant 40 000 m<sup>3</sup>.</p> <p>Le site a été exploité par fosses successives où ont été brûlés les déchets.  Les ferrailles et encombrants étaient triés sur le site.</p> <p><b>REHABILITATION :</b>  Le site a été réhabilité en 2000 et la visite de récolement a eu lieu en 2003.</p> <p>La pente du massif de déchets a été reprofilée avec une pente à 3 %. Une couche de fermeture de 0,3m de terre végétale a été posée et des fossés ont été créés en périphérie du site.  Le site est aujourd'hui utilisé par un forestier pour le stockage de bois et de grumes.</p> <p>Le ruisseau du Ris coule à une centaine de mètres. Des analyses d'eau réalisées sur le ruisseau en 1999 ne montrent pas d'impact.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

---

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903035	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903035">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903035</a>
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UD29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.21094	

## Sélection du SIS

---

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 161550.0 , 6795776.0 (Lambert 93)

Superficie totale 16444 m<sup>2</sup>

Perimètre total 643 m

## Liste parcellaire cadastral

---

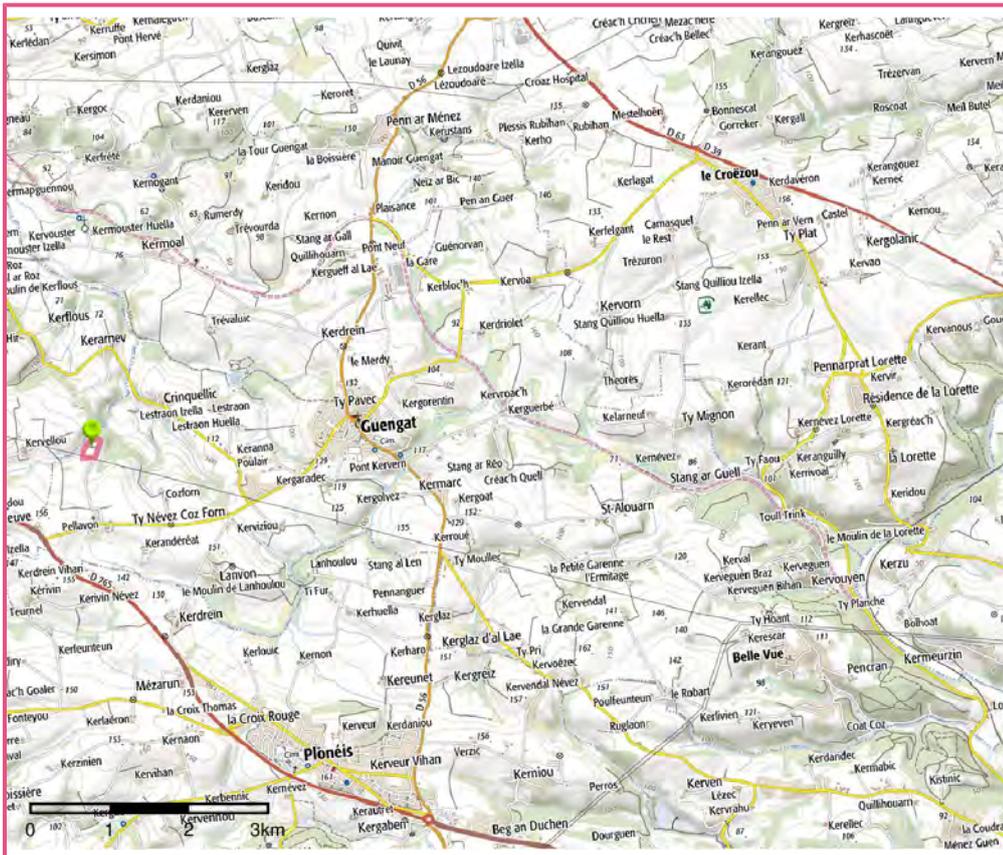
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GUENGAT	ZT	18	14/12/2016

## Documents

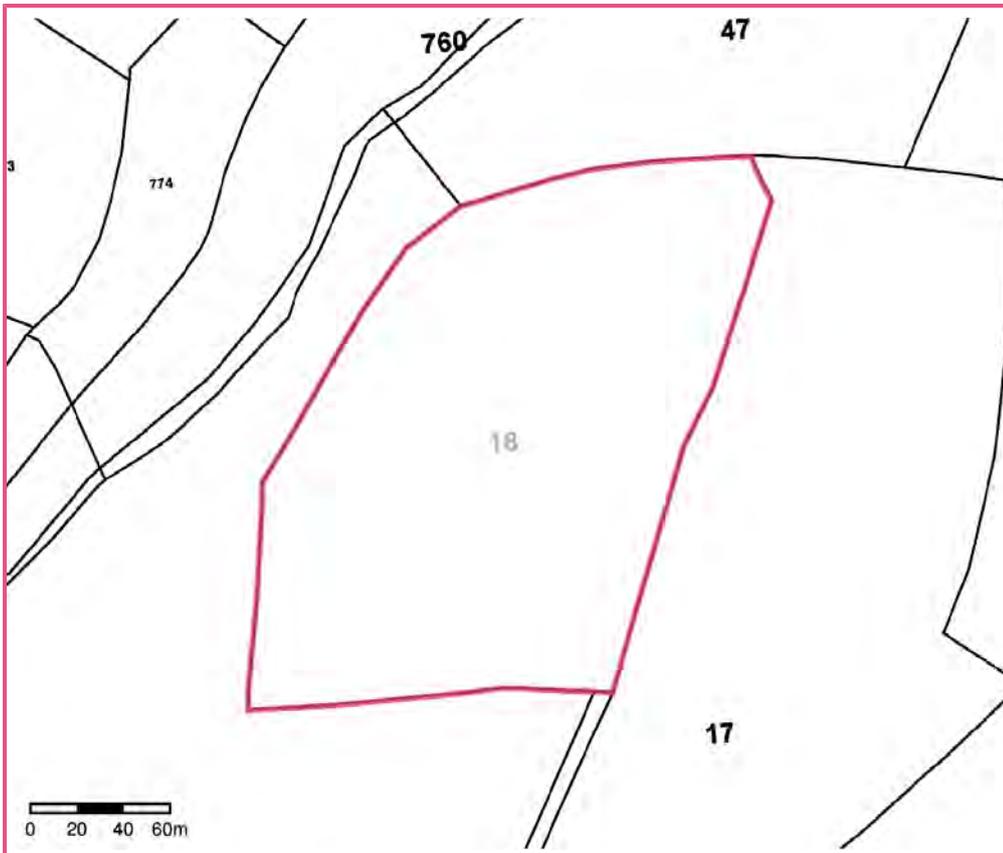
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02924



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02924



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03941
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerdrun
Adresse	Kerdrun
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	GUENGAT - 29066
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont débuté en 1969.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902479	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902479">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902479</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	164028.0 , 6796388.0 (Lambert 93)
Superficie totale	37350 m <sup>2</sup>
Perimètre total	967 m

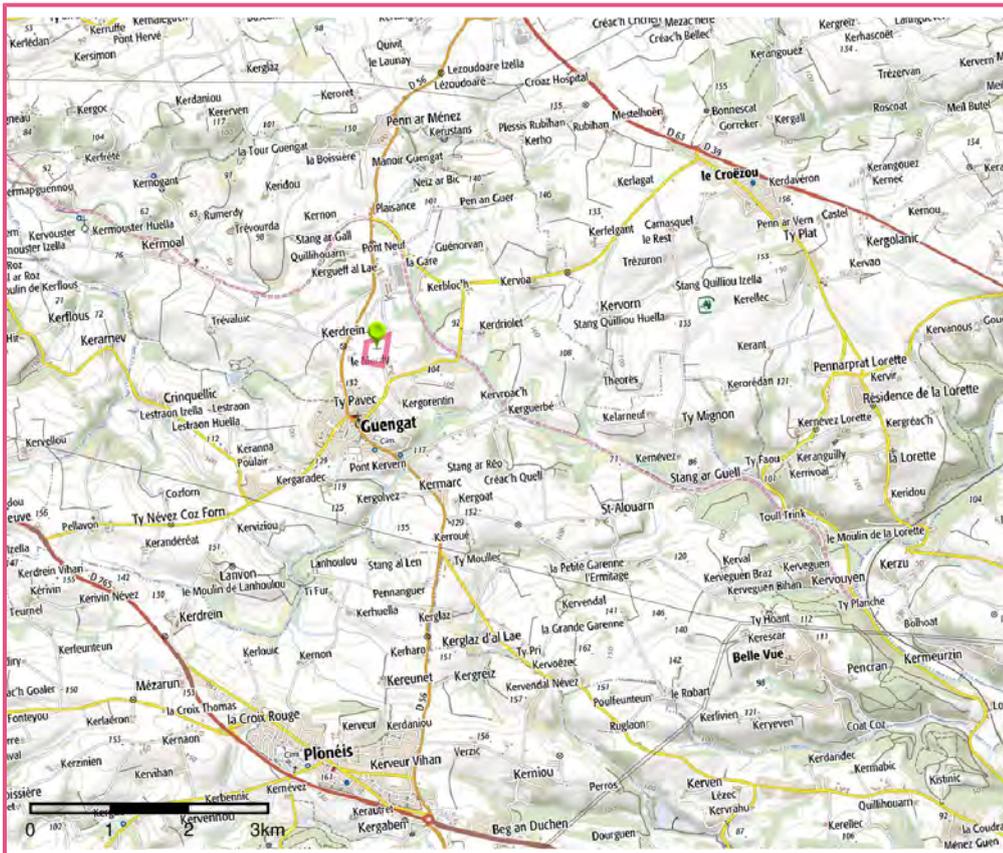
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GUENGAT	ZD	24	10/03/2017

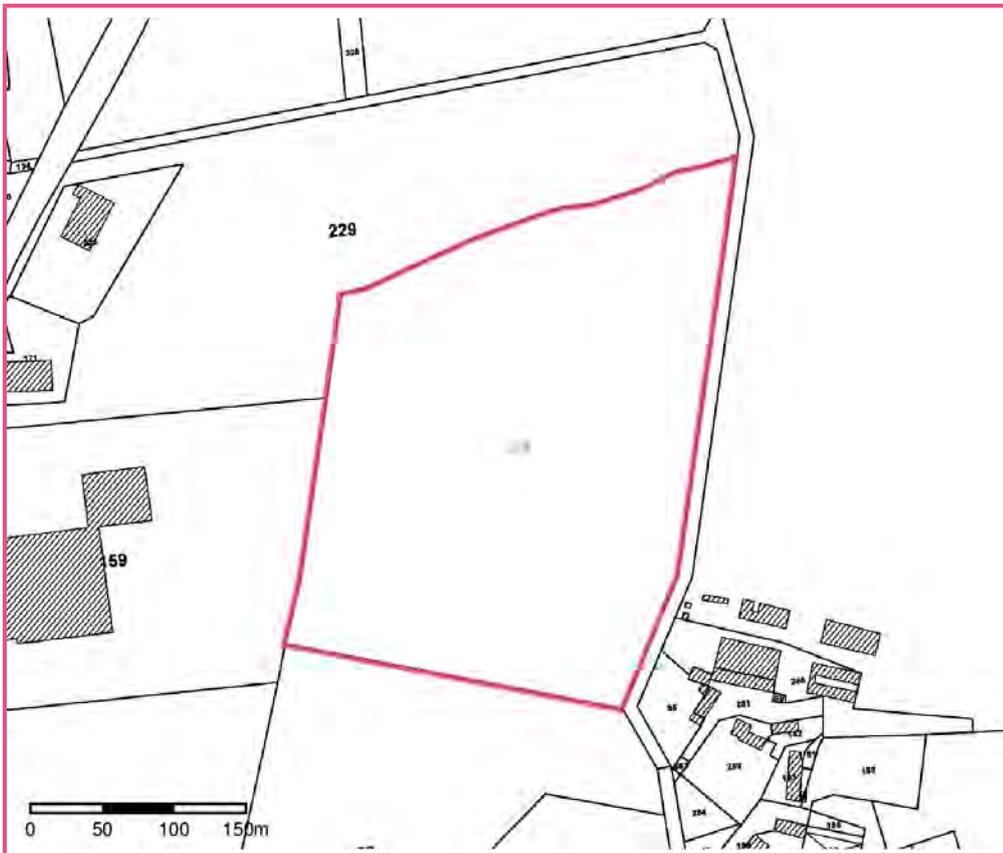
### Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03941



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03941



## Identification

Identifiant	29SIS03772
Nom usuel	Ancienne décharge de Ty Sablé
Adresse	Ty Sablé
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LANDREVARZEC - 29106
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont débuté en 1958.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902550	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902550">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902550</a>

## Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	173863.0 , 6798241.0 (Lambert 93)
Superficie totale	62837 m <sup>2</sup>
Perimètre total	2117 m

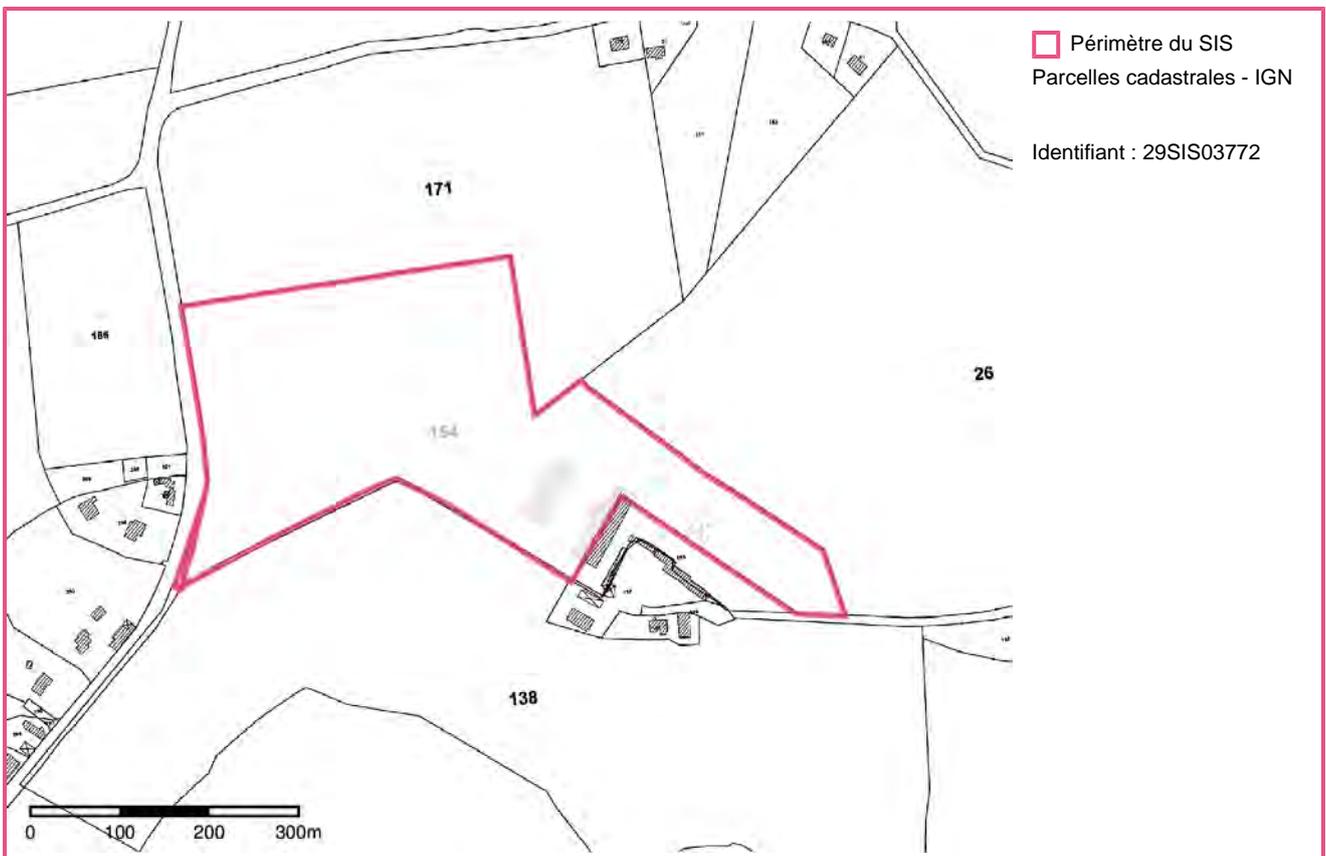
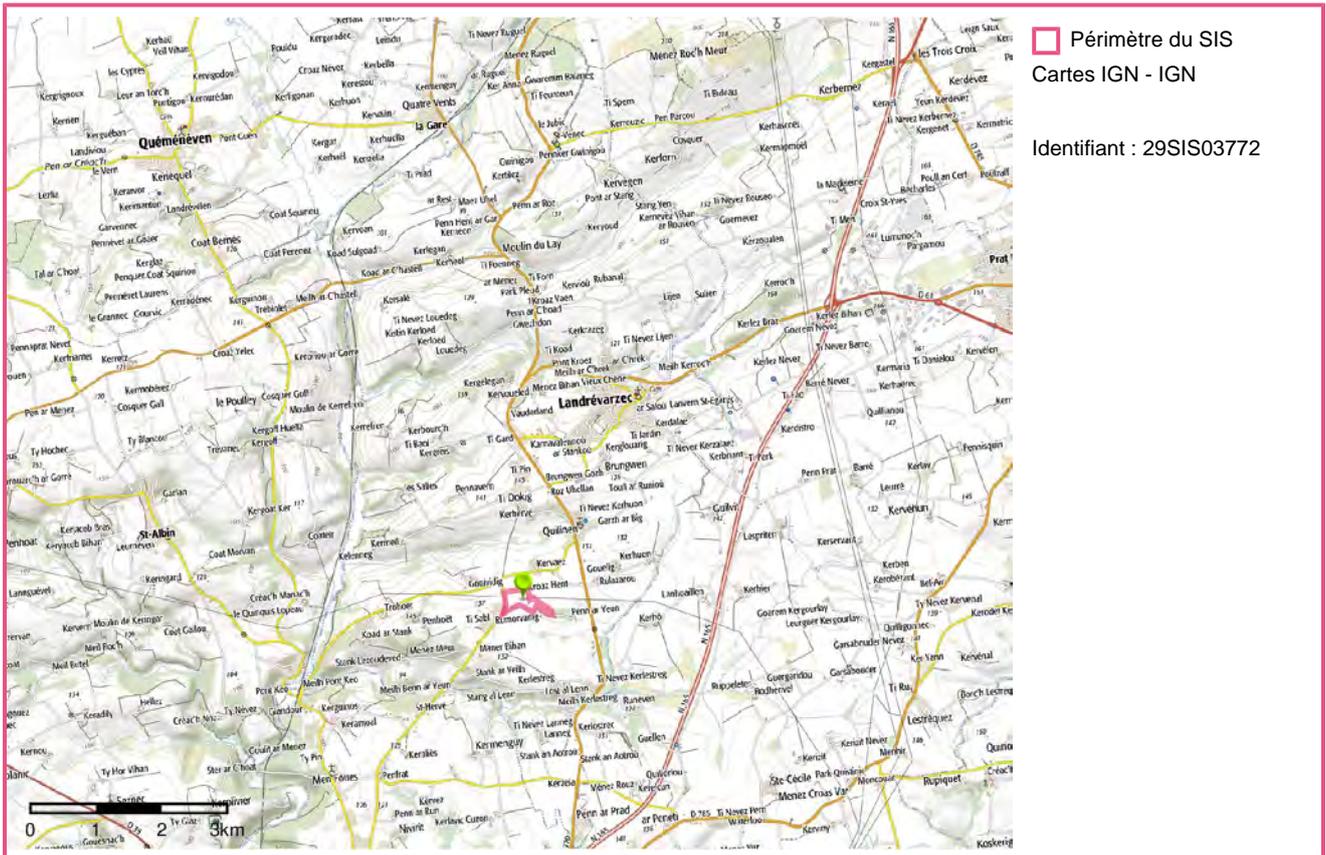
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LANDREVARZEC	ZK	165	16/02/2017
LANDREVARZEC	ZK	154	16/02/2017



# Cartographie





## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03773
Nom usuel	Ancienne décharge de Pennaneac'h
Adresse	Pennaneac'h
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LANDUDAL - 29107
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont eu lieu de 1972 (arrêté préfectoral) à 1997.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903040	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903040">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903040</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	179934.0 , 6796518.0 (Lambert 93)
Superficie totale	14380 m <sup>2</sup>
Perimètre total	783 m

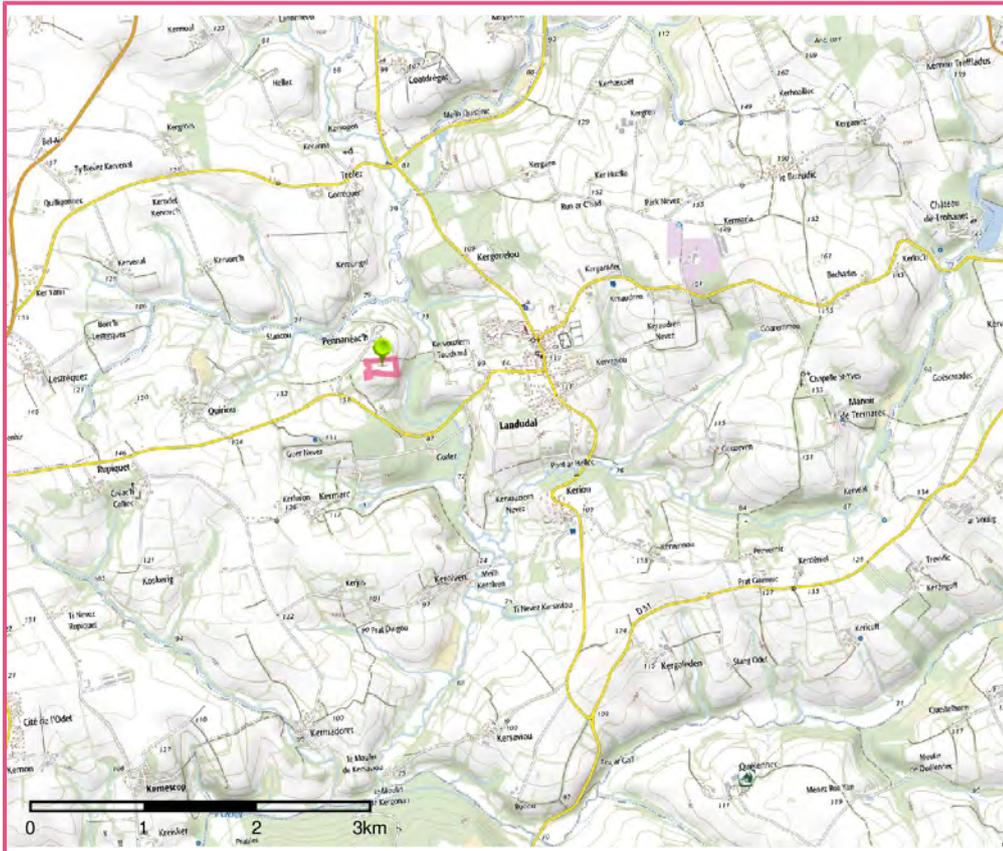
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LANDUDAL	0C	657	02/01/2019
LANDUDAL	0C	658	02/01/2019

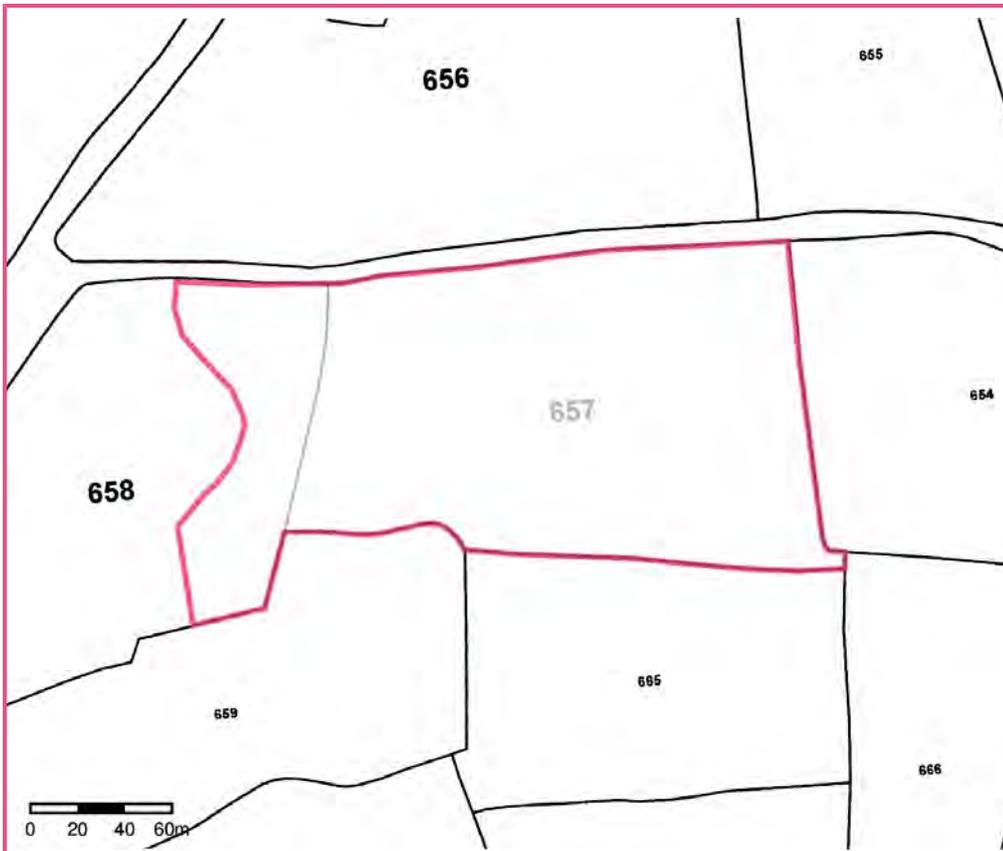


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03773



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03773



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03774
Nom usuel	Ancienne décharge de Pont Garlez
Adresse	Pont Garlez
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LANDUDAL - 29107
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont eu lieu de 1968 et 1975.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902553	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902553">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902553</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	180402.0 , 6796061.0 (Lambert 93)
Superficie totale	5302 m <sup>2</sup>
Perimètre total	362 m

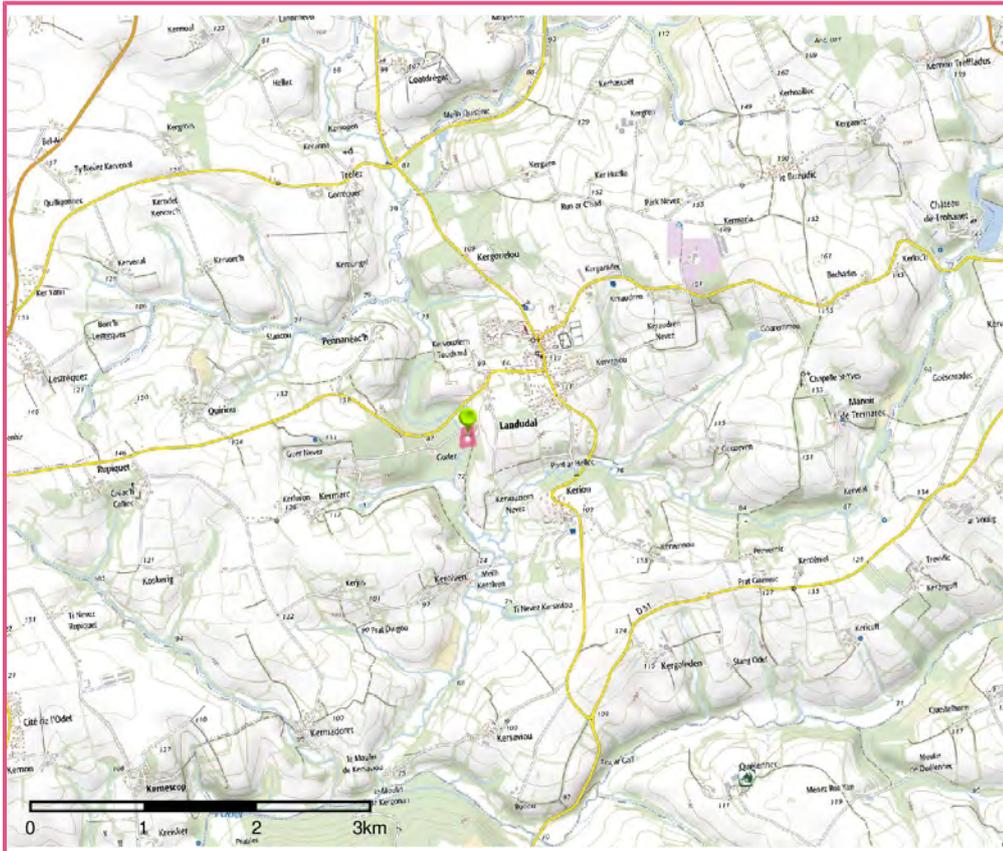
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LANDUDAL	0A	501	02/01/2019

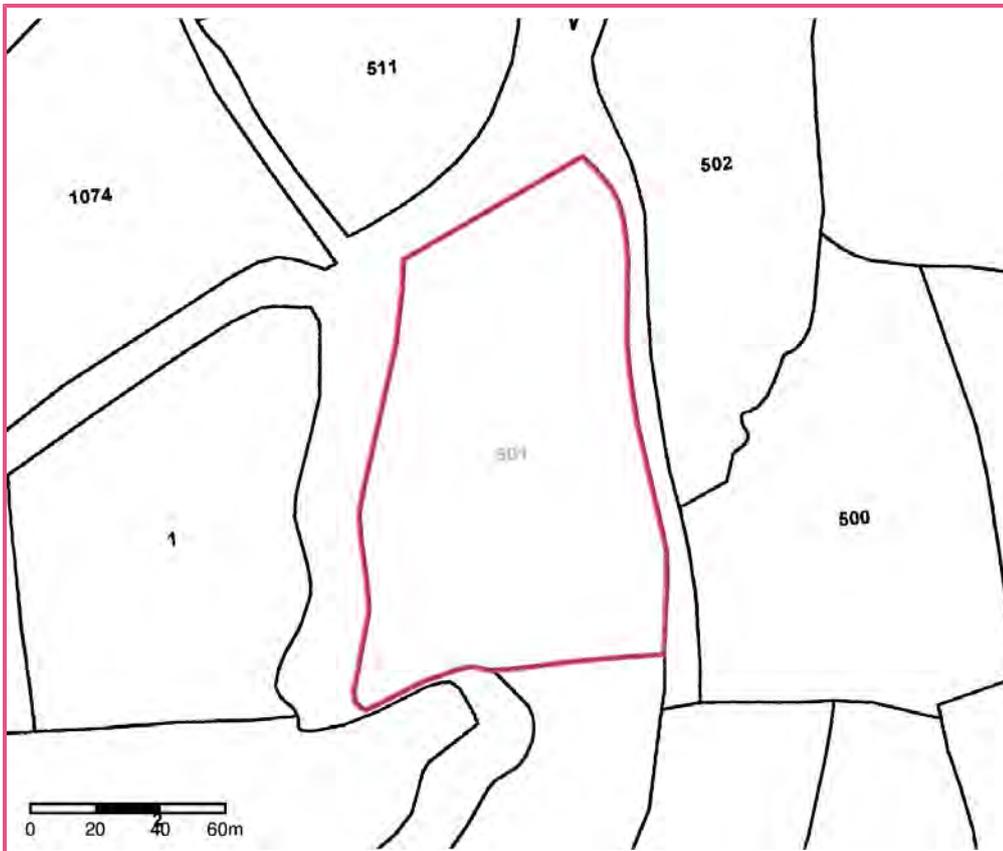
### Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03774



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03774



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03777
Nom usuel	Ancienne décharge de keraoullet
Adresse	Keraoullet
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	LANGOLEN - 29110
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont eu lieu de 1954 (arrêté préfectoral d'autorisation) à 1990.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902557	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902557">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902557</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	186621.0 , 6796964.0 (Lambert 93)
Superficie totale	5050 m <sup>2</sup>
Perimètre total	370 m

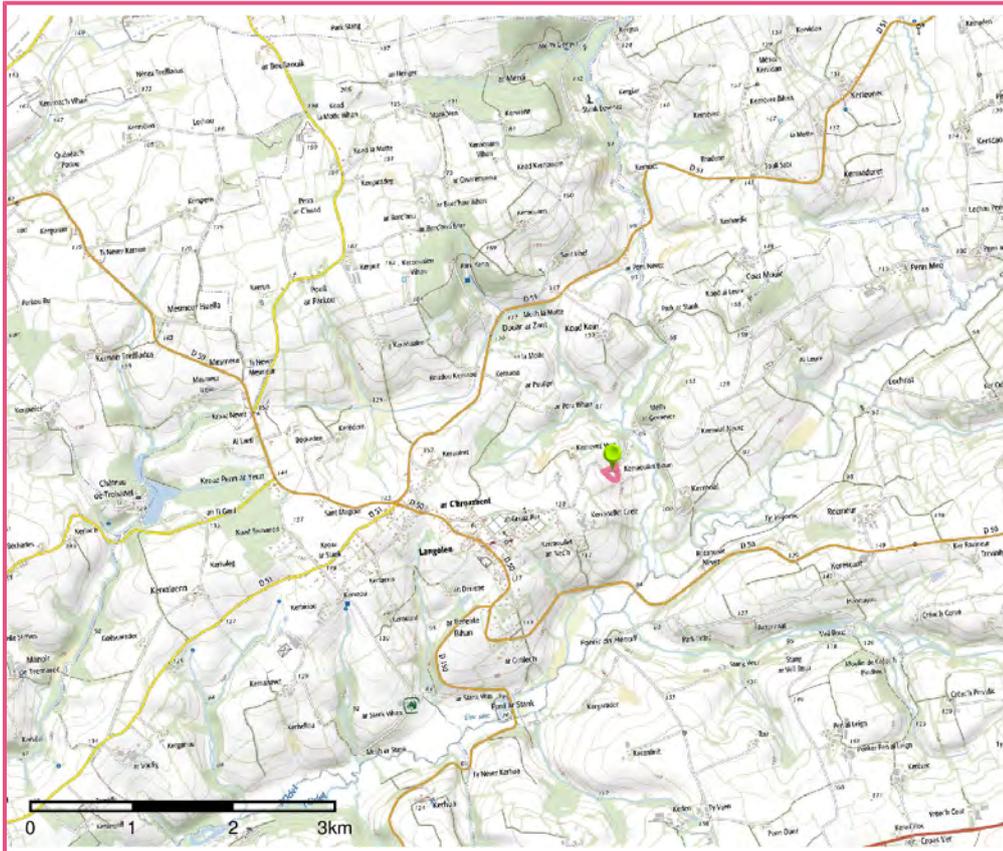
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LANGOLEN	0B	433	17/02/2017

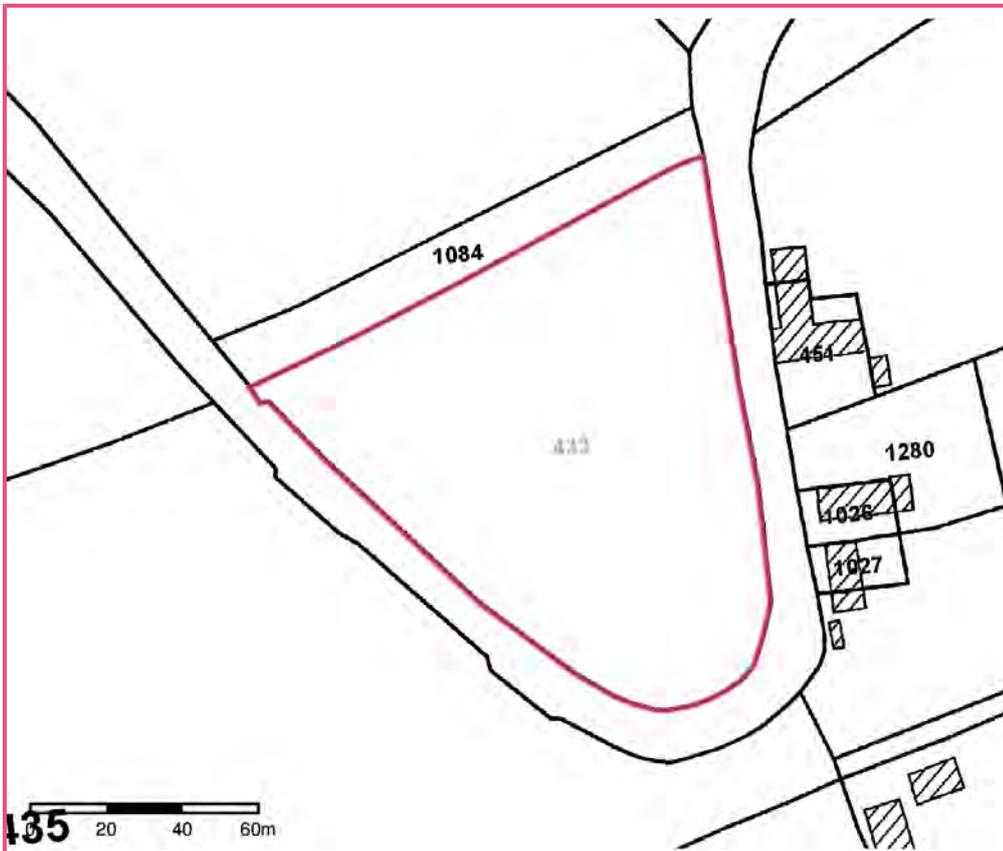


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03777



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03777



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS02958
Nom usuel	Ancienne décharge de Pen ar Ménez
Adresse	Ty Hohec
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOGONNEC - 29169
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les déchets industriels banals, les monstres (matelas, gazinière, fûts...), les matériaux de démolition (béton, ardoises), les déchets verts, les palettes, les ferrailles, les plastiques et les gravats.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de la fin des années 1960 à la fin des années 2010.</p> <p>La superficie du dépôt est d'environ 13 000 m<sup>2</sup> pour une hauteur moyenne de 3 m.</p> <p>Le site a été réhabilité. Il a reçu une couche de fermeture de 0,30 m d'argile et une couche de finition de 0,30 m de terre végétale. Le site a été reconverti en terres agricoles.</p> <p>Un projet de photovoltaïque existe sur le site.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903760	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903760">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903760</a>
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 169300.0 , 6800636.0 (Lambert 93)  
Superficie totale 12835 m<sup>2</sup>  
Périmètre total 546 m

## Liste parcellaire cadastral

---

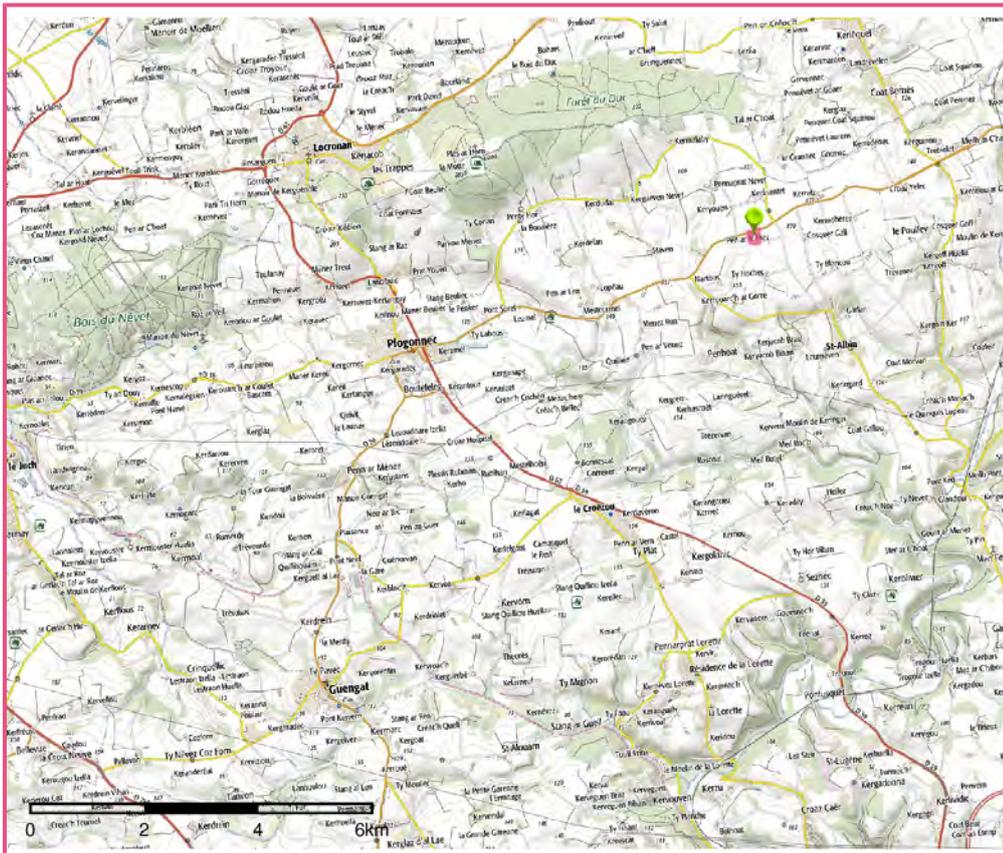
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOGONNEC	ZK	57	12/06/2017

## Documents

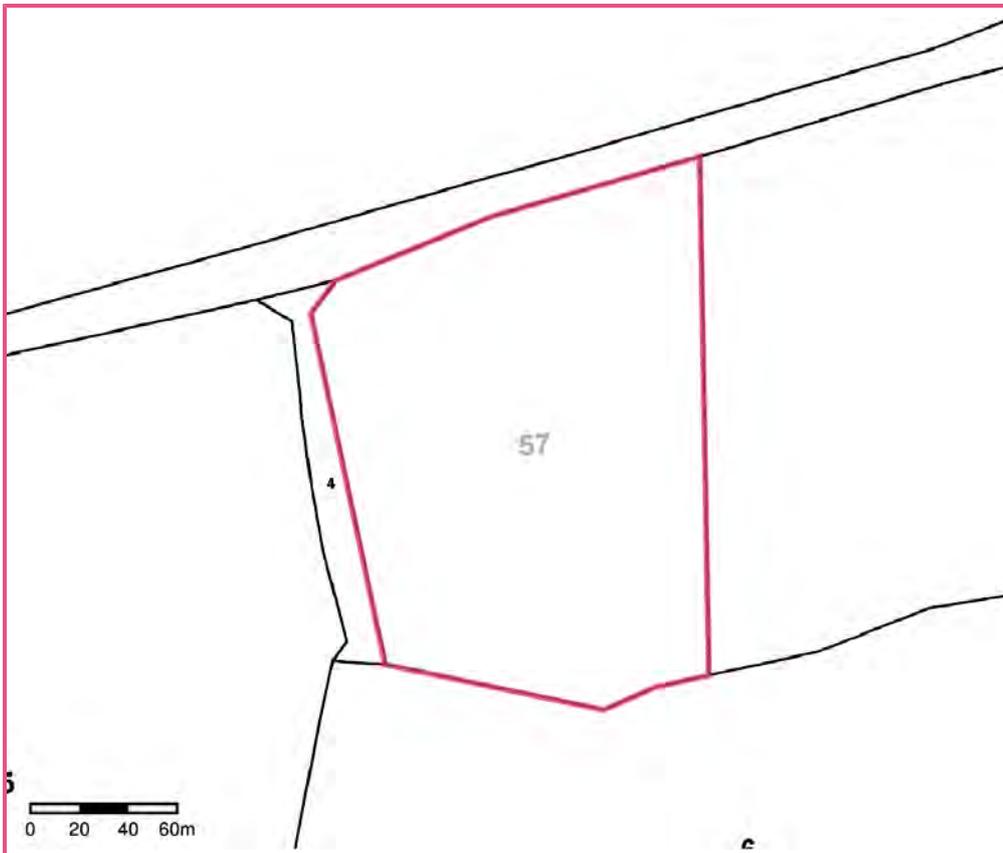
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02958



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02958



## Identification

Identifiant	29SIS02959
Nom usuel	Ancienne décharge de Prat Youen
Adresse	Prat Youen
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOGONNEC - 29169
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont débuté entre 1961 et 1972 (autorisation) et cessé au début des années 1990.</p> <p>La superficie du dépôt est de 2 500 m<sup>2</sup> pour une hauteur moyenne de 3 m.</p> <p>Le site a été utilisé un temps comme piste de by-cross. Une antenne a été installée sur la parcelle.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2903036	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903036">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903036</a>
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902662	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902662">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902662</a>
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903025	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903025">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903025</a>

## Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	165384.0 , 6801048.0 (Lambert 93)
Superficie totale	7130 m <sup>2</sup>
Perimètre total	395 m

## Liste parcellaire cadastral

---

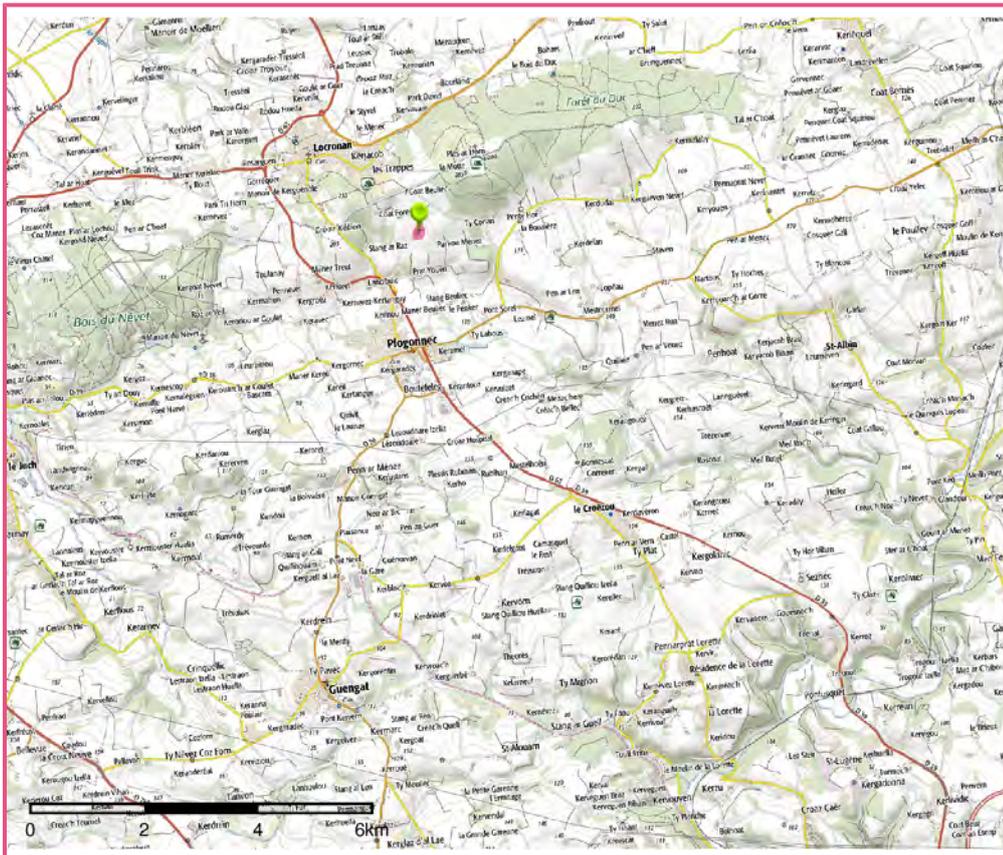
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOGONNEC	ZB	79	04/10/2018

## Documents

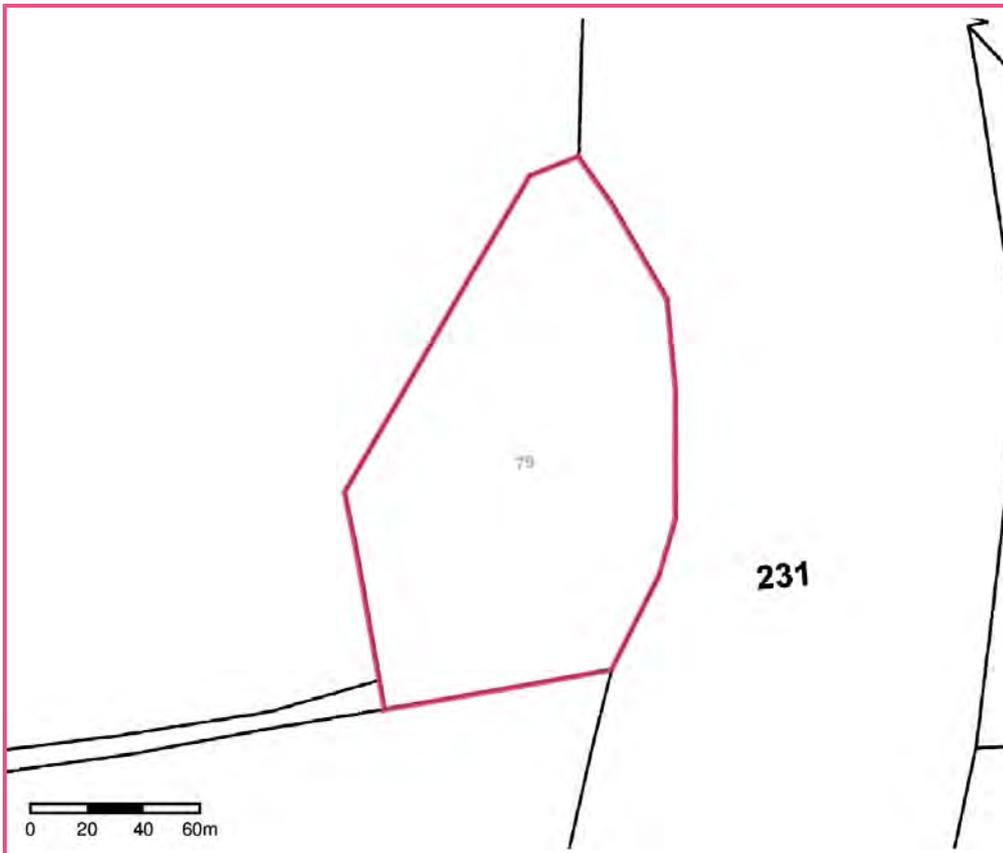
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02959



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02959



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03850
Nom usuel	Ancienne décharge de Kernou
Adresse	Kernou, chemin vicinal 25
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOGONNEC - 29169
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont débuté en 1961 (autorisation).
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902661	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902661">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902661</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	168829.0 , 6797125.0 (Lambert 93)
Superficie totale	702 m <sup>2</sup>
Perimètre total	281 m

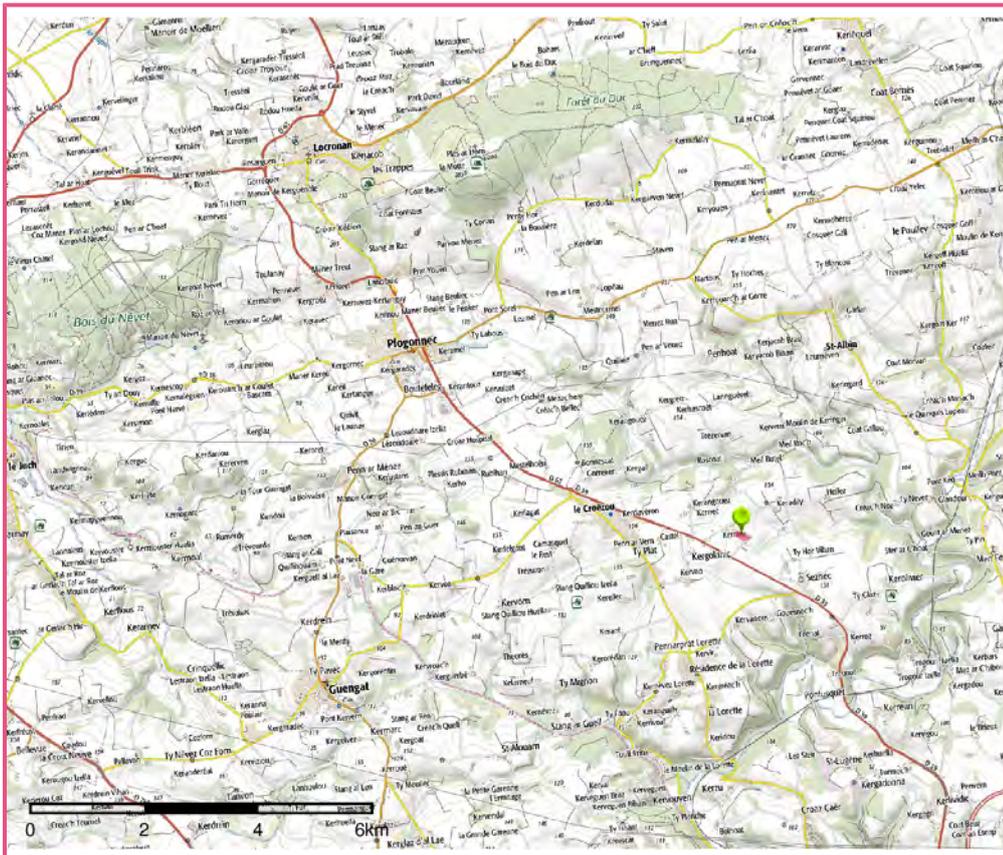
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOGONNEC	YL	18	07/09/2018

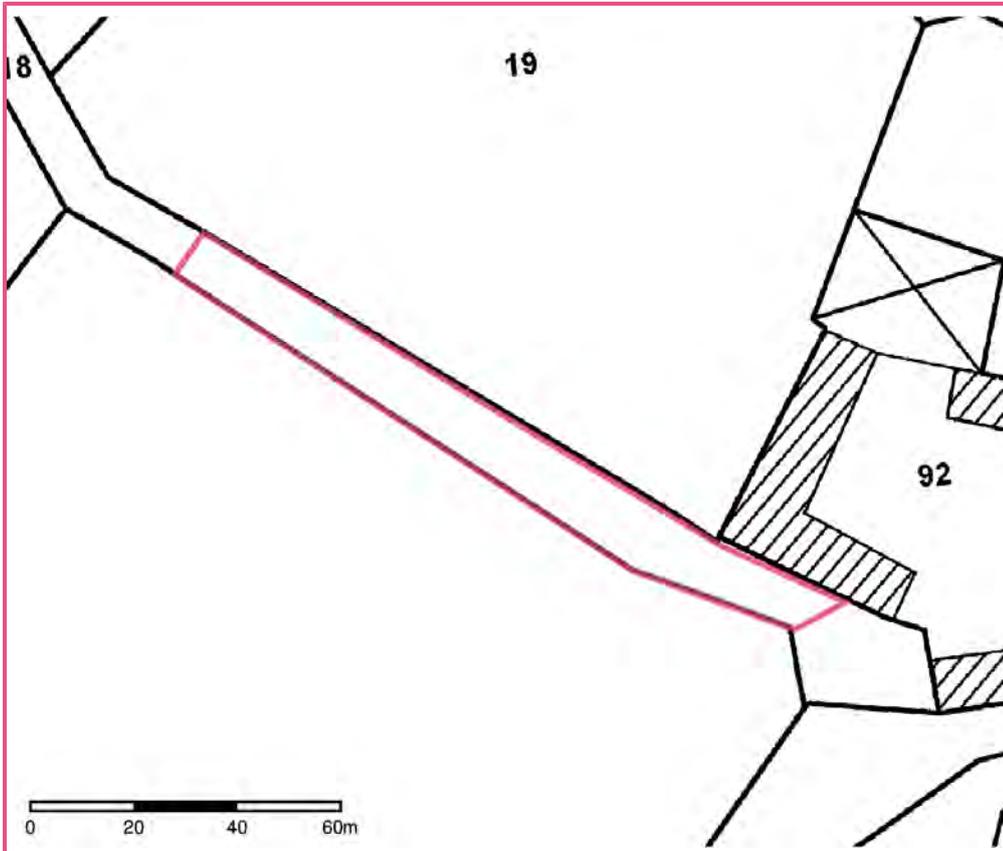
### Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03850



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03850



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS02960
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerbernez
Adresse	Kerbernez
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOMELIN - 29170
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets d'artisans, les déchets inertes, les plastiques, les déchets verts, les pneus, les boues de curage et les gravats.</p> <p>Des épisodes de brûlage ont eu lieu.</p> <p>Les dépôts ont débuté entre 1973 et 1978. Ils ont cessé en 2005.</p> <p>La superficie du dépôt est de 12 000 m<sup>2</sup> pour une hauteur de front de 5 à 10 m</p> <p>Le site a été réhabilité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nettoyage global du site et de ses abords ;</li> <li>- reprofilage des fronts Nord et Est et création de fossés en pied de fronts sur 240 m de longueur totale ;</li> <li>- création d'un profil en glacis vers le Sud ;</li> <li>- réalisation d'une couche de fermeture de 0,30 m d'argile pour isoler les déchets ;</li> <li>- réalisation d'une couche de finition de 0,30 m de terre végétale ;</li> <li>- végétalisation par ensemencement d'herbacées sur l'aire de la décharge ;</li> <li>- réalisation de fossés côtés Ouest, Sud et Sud-Est pour canaliser les eaux de ruissellement (0,50 m de profondeur et de largeur, 250 m de longueur dont 10 m seront busés) ;</li> <li>- fermeture du site par une barrière cadennassée ;</li> <li>- transformation du site en prairie.</li> </ul>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

## Sélection du SIS

---

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 168343.0 , 6785002.0 (Lambert 93)

Superficie totale 29218 m<sup>2</sup>

Perimètre total 2983 m

## Liste parcellaire cadastral

---

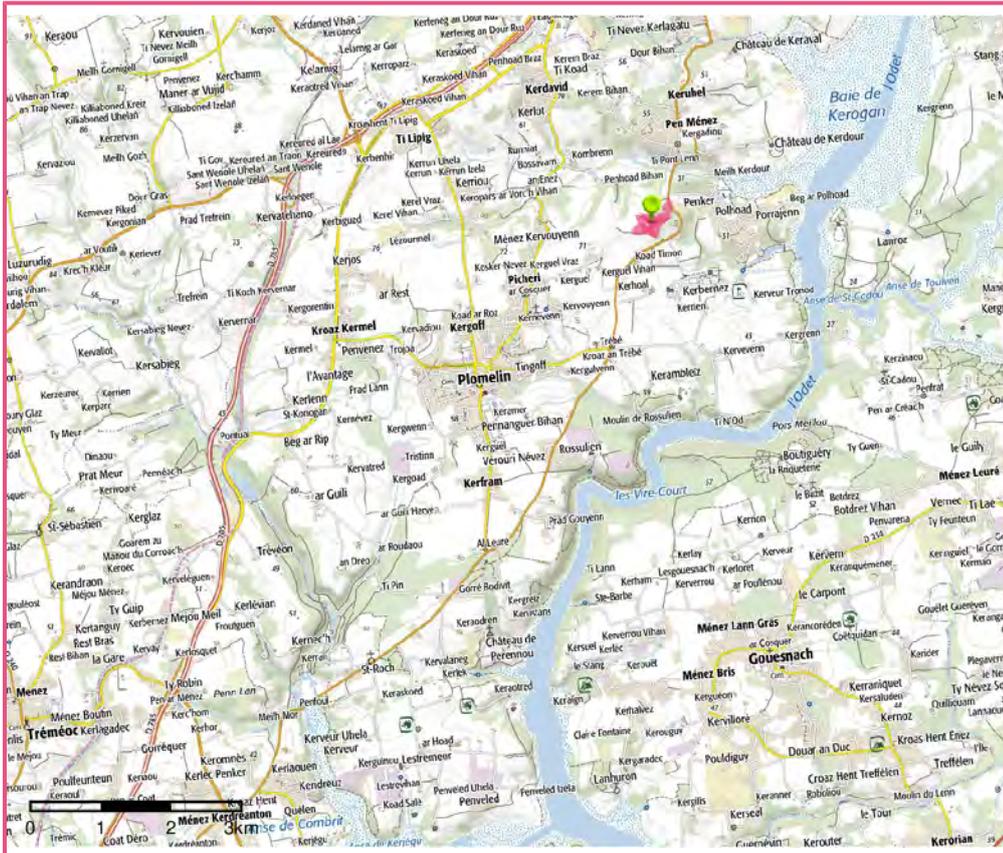
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOMELIN	0B	119	12/06/2017
PLOMELIN	0B	100	12/06/2017
PLOMELIN	0B	97	12/06/2017
PLOMELIN	0B	117	12/06/2017
PLOMELIN	0B	118	12/06/2017
PLOMELIN	0B	120	12/06/2017

## Documents

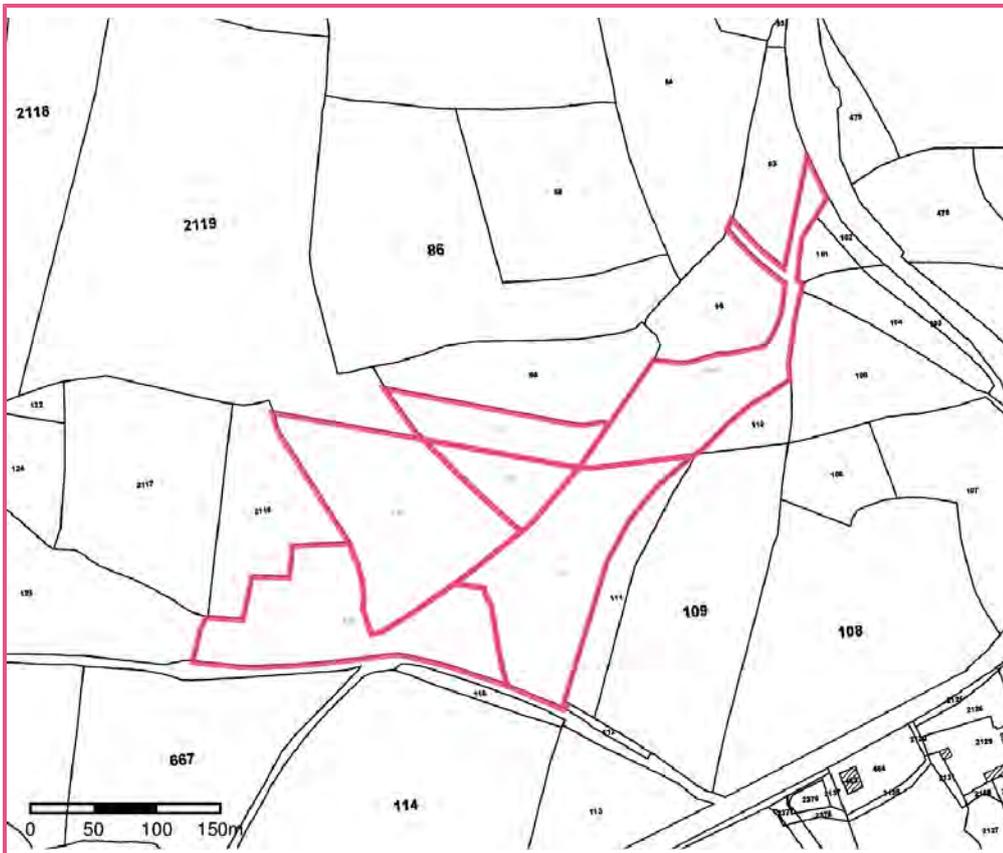
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02960



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02960



## Identification

Identifiant	29SIS03819
Nom usuel	Ancienne décharge de Rudaou
Adresse	Rudaou
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLOMELIN - 29170
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont débuté en 1968 (autorisation).
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902666	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902666">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902666</a>

## Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	164648.0 , 6782877.0 (Lambert 93)
Superficie totale	14796 m <sup>2</sup>
Perimètre total	770 m

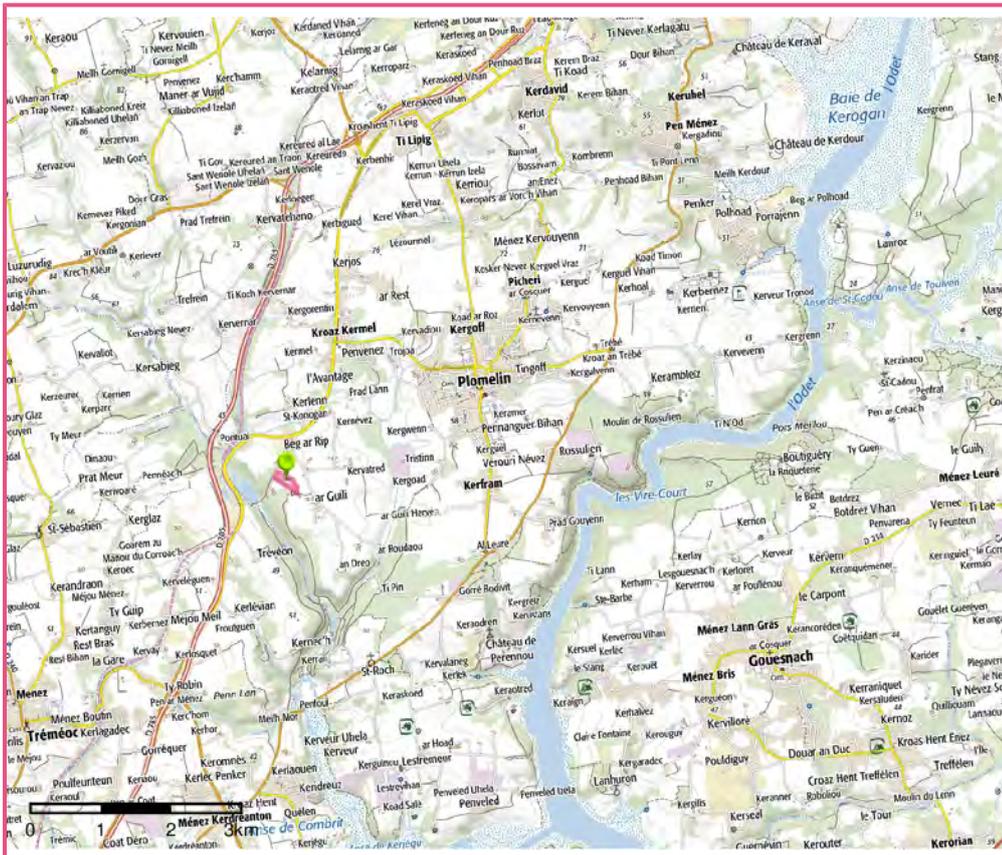
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLOMELIN	0C	2209	22/02/2017

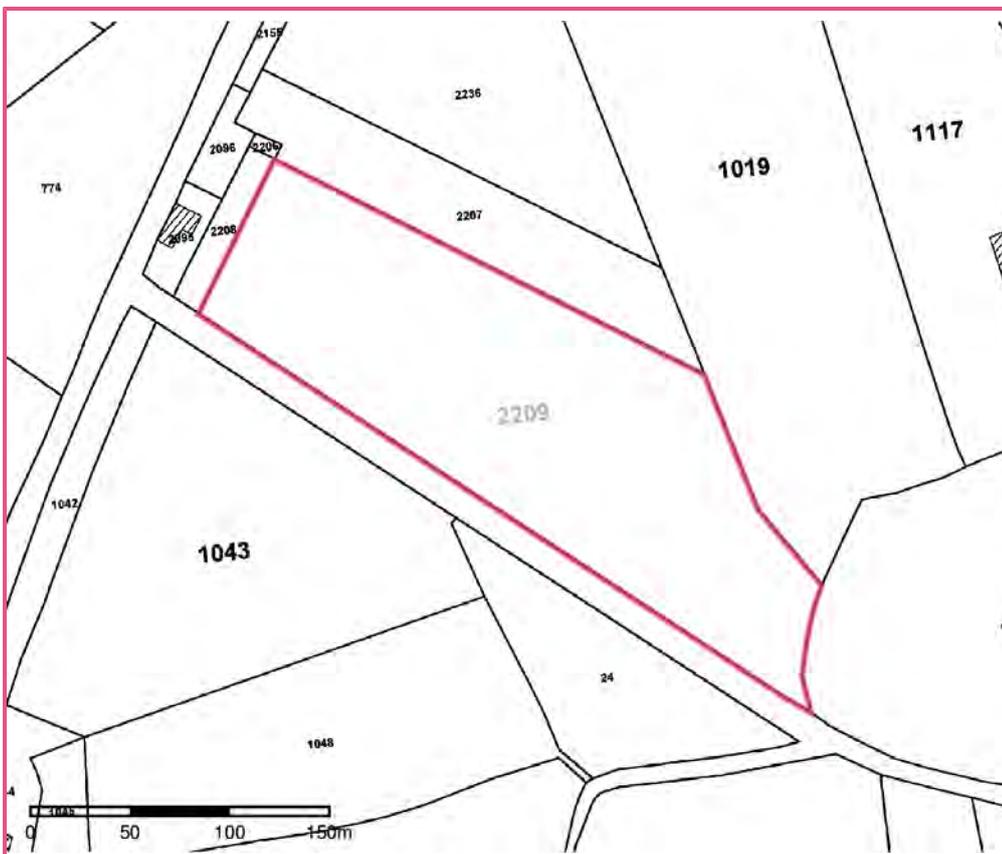
## Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03819



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03819



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS02963
Nom usuel	Ancienne décharge de Pen Goayen
Adresse	Pen Goayen
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLONEIS - 29173
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à trois carrières remblayées par des déchets, dont les ordures ménagères, les ferrailles, les encombrants, les monstres, les déchets agricoles et les déchets industriels banals. Le site a fait l'objet d'un tri des ferrailles et des encombrants.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1973 (arrêté préfectoral d'autorisation) à 1988.</p> <p>La superficie du dépôt est de 5 000 m<sup>2</sup> pour une hauteur de 7 m au maximum.</p> <p>Le site a reçu un volume de 30 000 m<sup>3</sup> de déchets.</p> <p>Le site a été réhabilité en 2000 : comblement et reprofilage afin d'atteindre le niveau avec le haut du front de l'ancienne carrière.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902675	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902675">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902675</a>
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.21095	

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 164439.0 , 6791839.0 (Lambert 93)  
Superficie totale 10112 m<sup>2</sup>  
Perimètre total 599 m

## Liste parcellaire cadastral

---

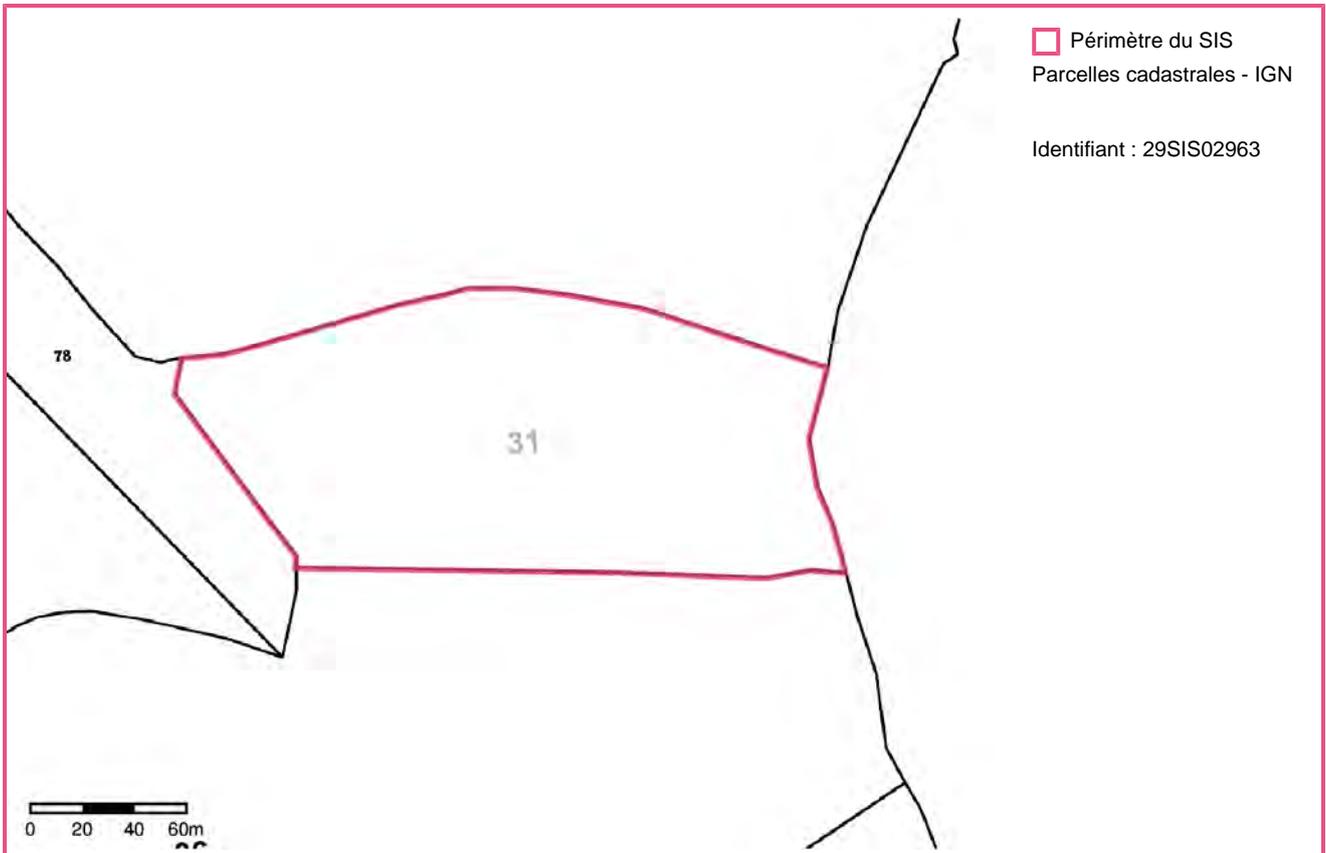
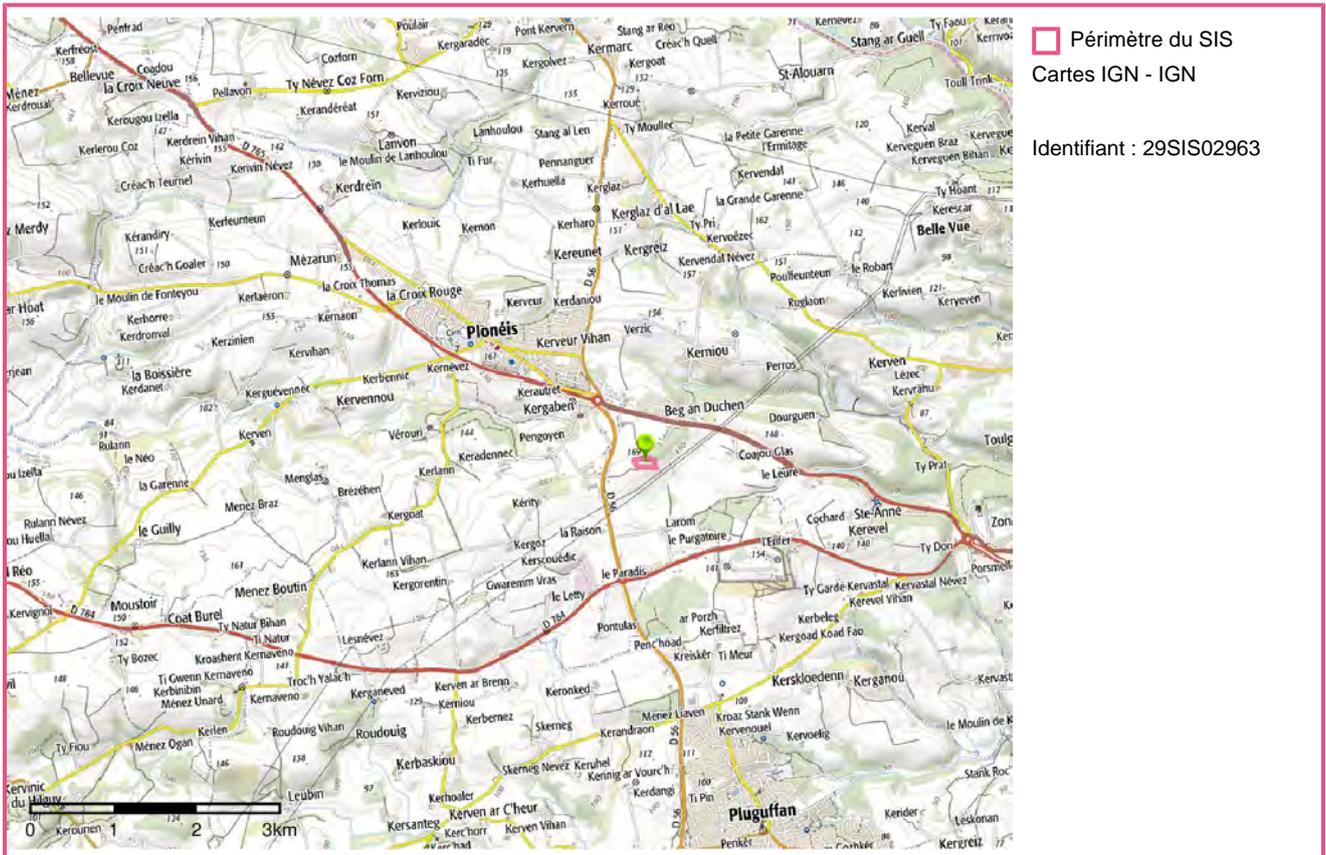
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLONEIS	ZO	31	12/06/2017

## Documents

---

# Cartographie





## Identification

Identifiant	29SIS03977
Nom usuel	Ancienne décharge de Kereuret
Adresse	Kereuret
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLUGUFFAN - 29216
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont débuté en 1977.  Le site a reçu un volume d'environ 20 tonnes de déchets.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903587	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903587">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903587</a>

## Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	165475.0 , 6788449.0 (Lambert 93)
Superficie totale	54605 m <sup>2</sup>
Perimètre total	1515 m

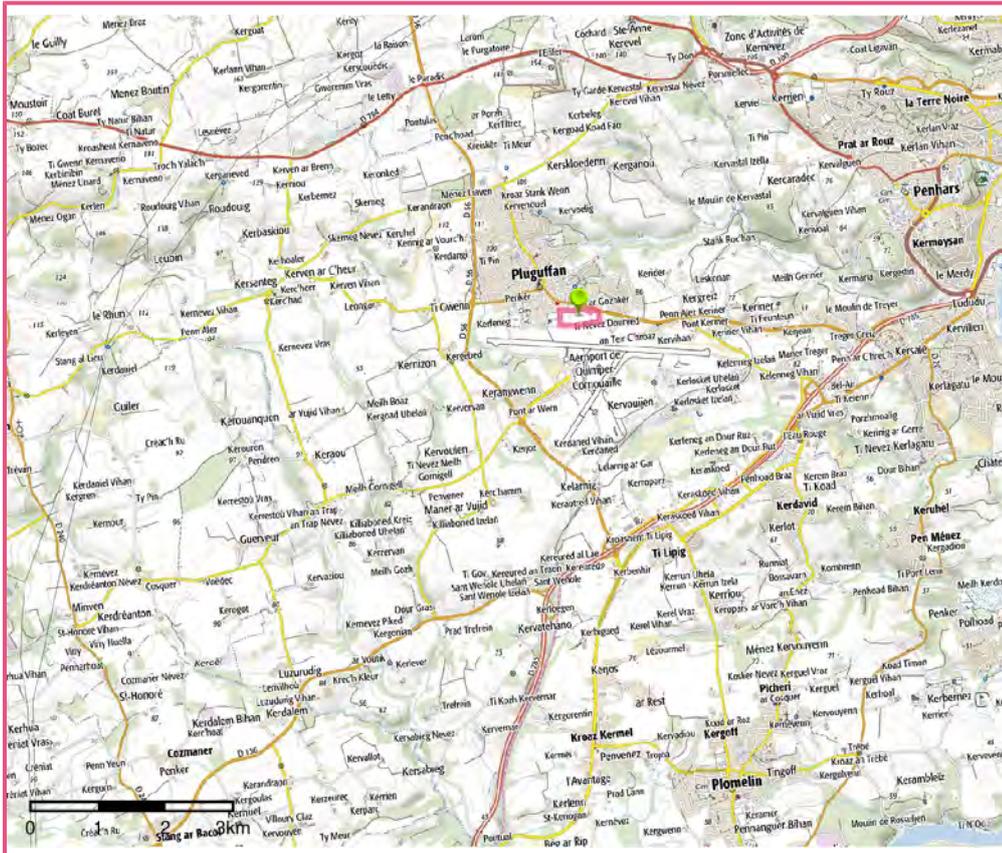
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLUGUFFAN	AD	125	14/03/2017

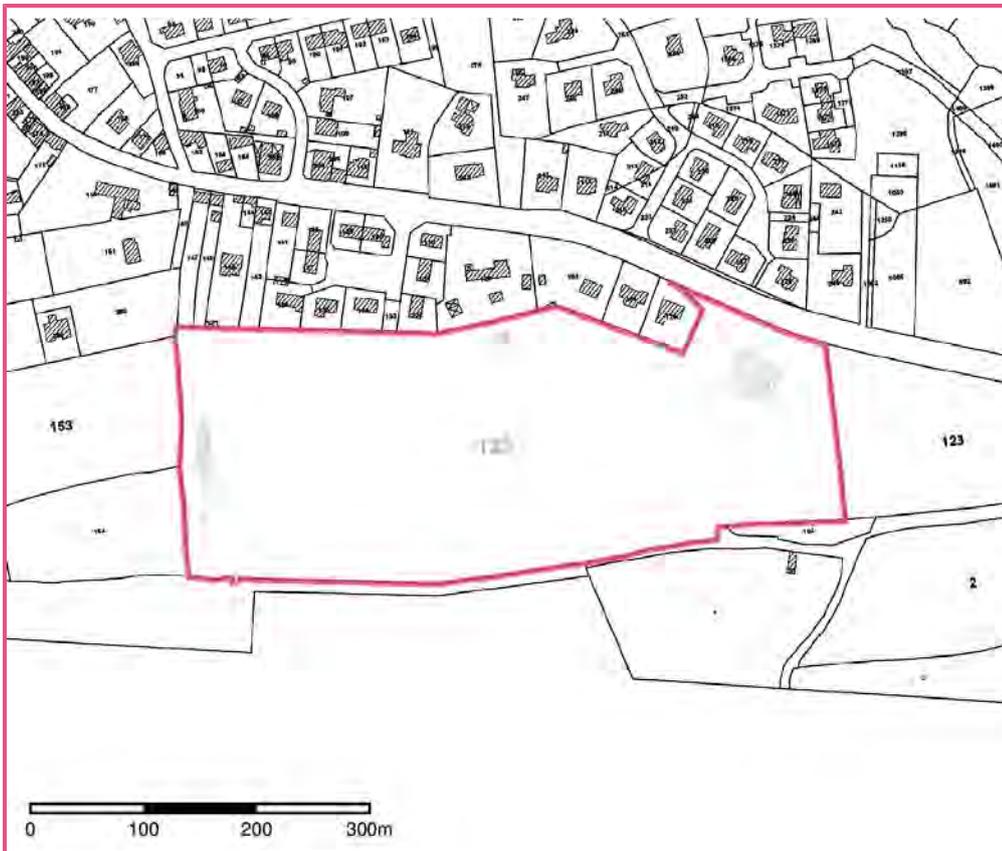


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03977



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03977



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS03978
Nom usuel	Ancienne décharge de Kergreis
Adresse	Kergreis
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLUGUFFAN - 29216
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont eu lieu de 1965 à 1974.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902716	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902716">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902716</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	165979.0 , 6788339.0 (Lambert 93)
Superficie totale	14600 m <sup>2</sup>
Perimètre total	608 m

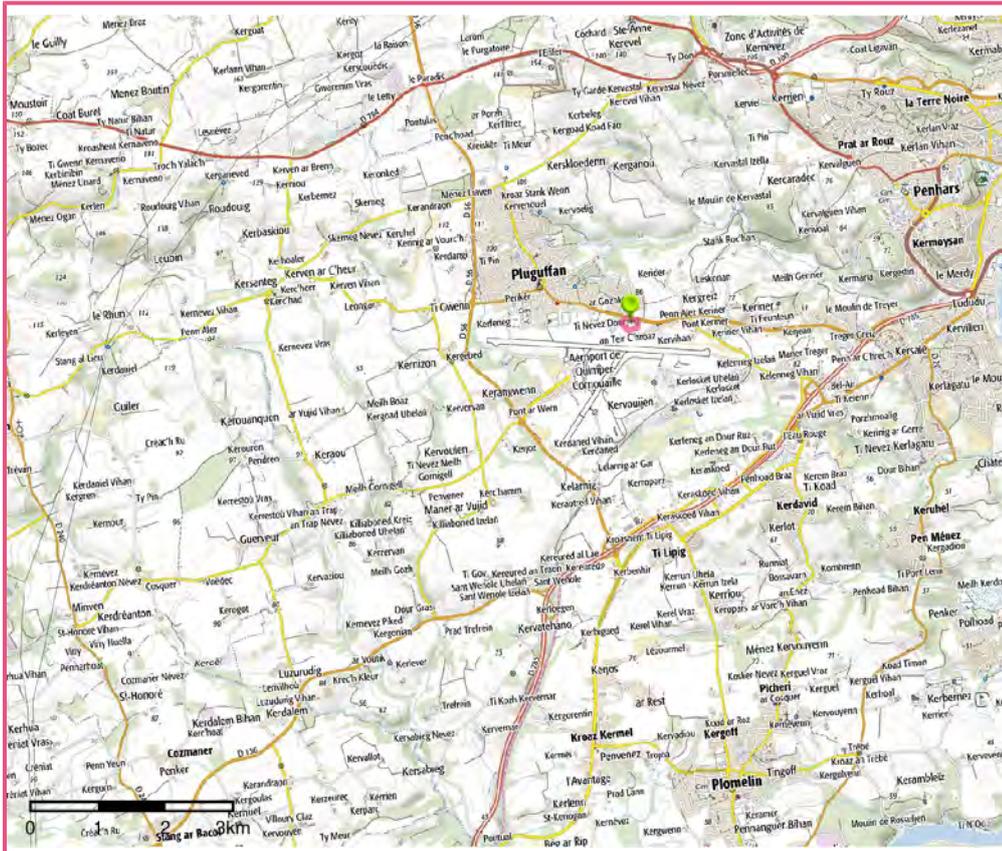
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLUGUFFAN	AP	14	14/03/2017

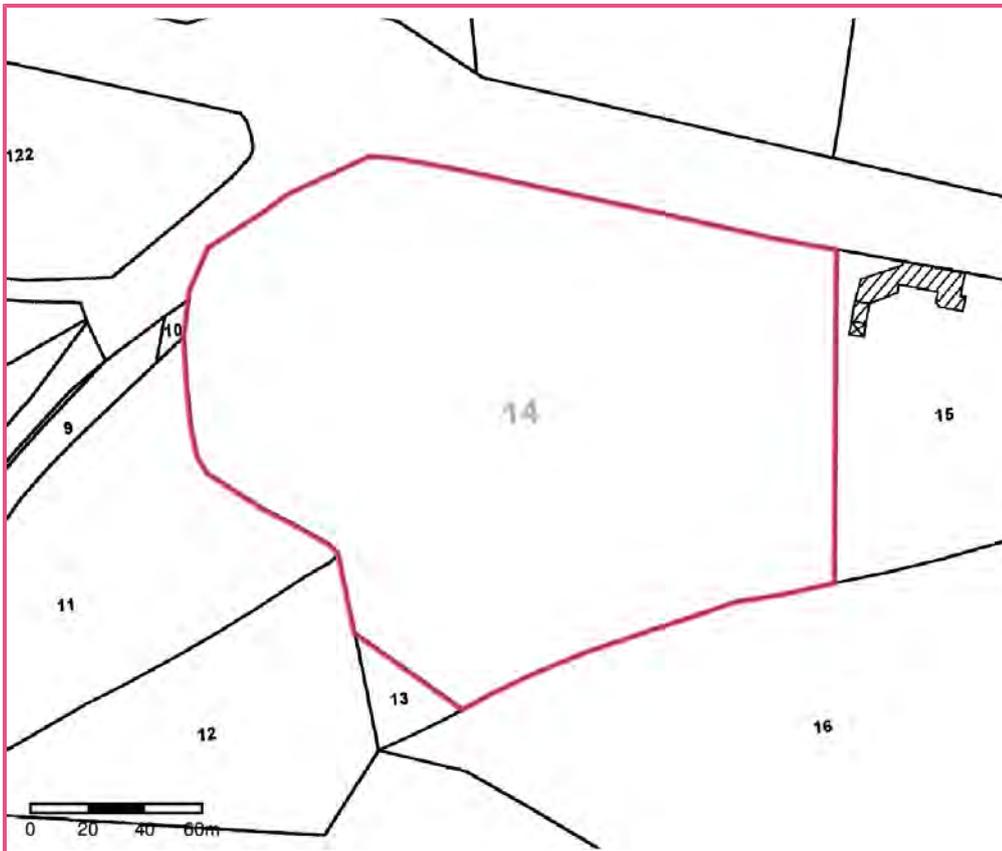
### Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03978



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03978



## Identification

---

Identifiant	29SIS05132
Nom usuel	Entreprise PB&M Ouest (ex-gueguen Bois)
Adresse	Rue de Bel Air
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLUGUFFAN - 29216
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne entreprise spécialisée dans le traitement du bois (chlorophénol ou équivalent) qui a fonctionnée de 1984 à 1998.</p> <p>2 cuves étaient présentes sur le site (38 m<sup>3</sup> et 5 m<sup>3</sup>).</p> <p>Dans le cadre de la cessation, des restrictions d'usage sont préconisées :</p> <p>Usage des sols :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- proscrire les usages résidentiels, les cultures de plantes ou de fruits destinés à l'alimentation humaine ou animale au droit de la zone de pollution résiduelle ;</li> <li>- proscrire la construction de bâtiments au droit de la zone de pollution résiduelle, à moins d'avoir obtenu au préalable les autorisations requises et d'avoir procédé à une nouvelle analyse des risques ;</li> <li>- proscrire le passage d'une canalisation d'eau potable au droit de la zone polluée ou isoler la canalisation vis-à-vis des matériaux pollués ( passage dans un carneau étanche dans le temps) ;</li> <li>- interdire les affouillements (tranchées, puits, fondations...) et creusements de toutes sortes dans la zone polluée sauf si des mesures spécifiques de gestion sont prévues: remise en état du dispositif de confinement des matériaux pollués (géotextiles, géomembranes, filets avertisseurs), information des travailleurs, équipements de protection adaptés, tri et contrôle des matériaux par une entreprise spécialisée en cas d'excavation, élimination des déchets en centre de traitement spécialisé.</li> </ul> <p>Ressources en eaux:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- en cas d'usage, vérifier au préalable la qualité des eaux souterraines (paramètres arsenic, hydrocarbures C10-C40 et chlorophénols);</li> <li>- maintenir l'accès aux piézomètres de contrôle présents sur le site afin de permettre une surveillance des eaux souterraines.</li> </ul> <p>Une visite de l'inspecteur des installations classées le 10 novembre 2010 a permis de constater que la zone contaminée a été bitumée.</p> <p>Le site est actuellement inoccupé.</p>
Etat technique	Site évalué ou traité, ou en cours, avec restriction d'usage (SUP, ou autre)
Observations	

## Références aux inventaires

---

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903319	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903319">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903319</a>
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

## Sélection du SIS

---

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection Entreprise de menuiserie et traitement du bois

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 168222.0 , 6787612.0 (Lambert 93)

Superficie totale 18184 m<sup>2</sup>

Perimètre total 1570 m

## Liste parcellaire cadastral

---

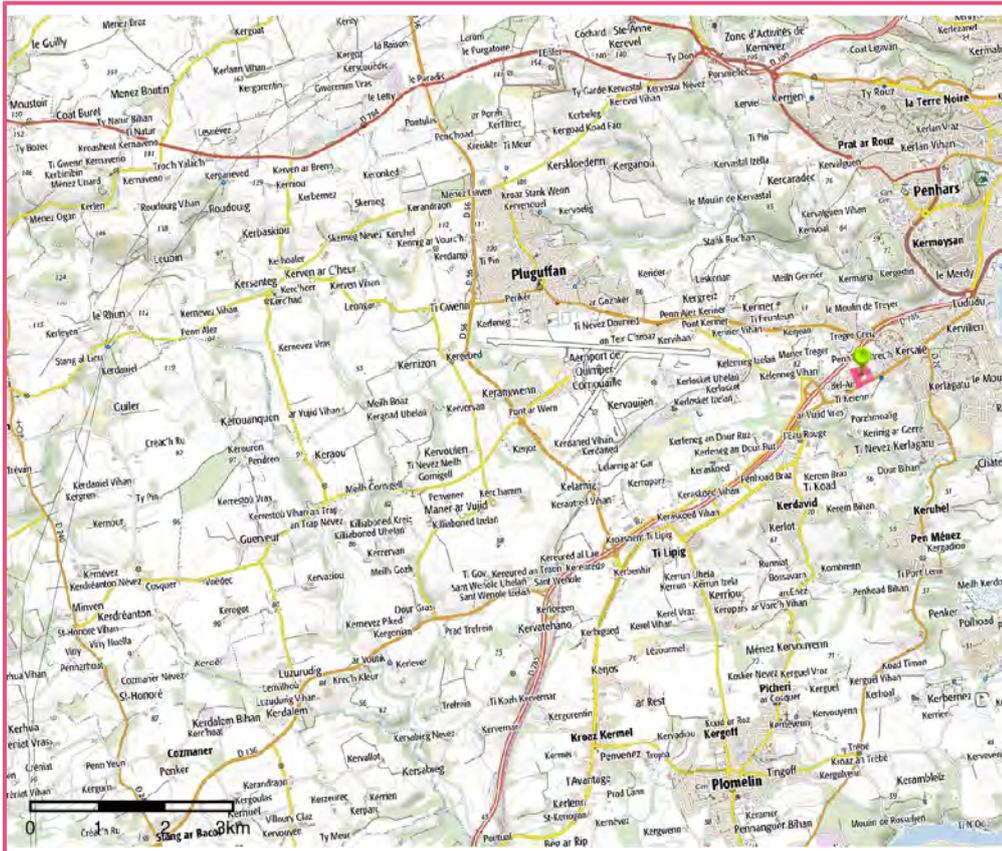
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PLUGUFFAN	AI	74	02/06/2017
PLUGUFFAN	AI	72	02/06/2017
PLUGUFFAN	AI	73	02/06/2017
PLUGUFFAN	AI	75	02/06/2017
PLUGUFFAN	AI	47	02/06/2017

## Documents

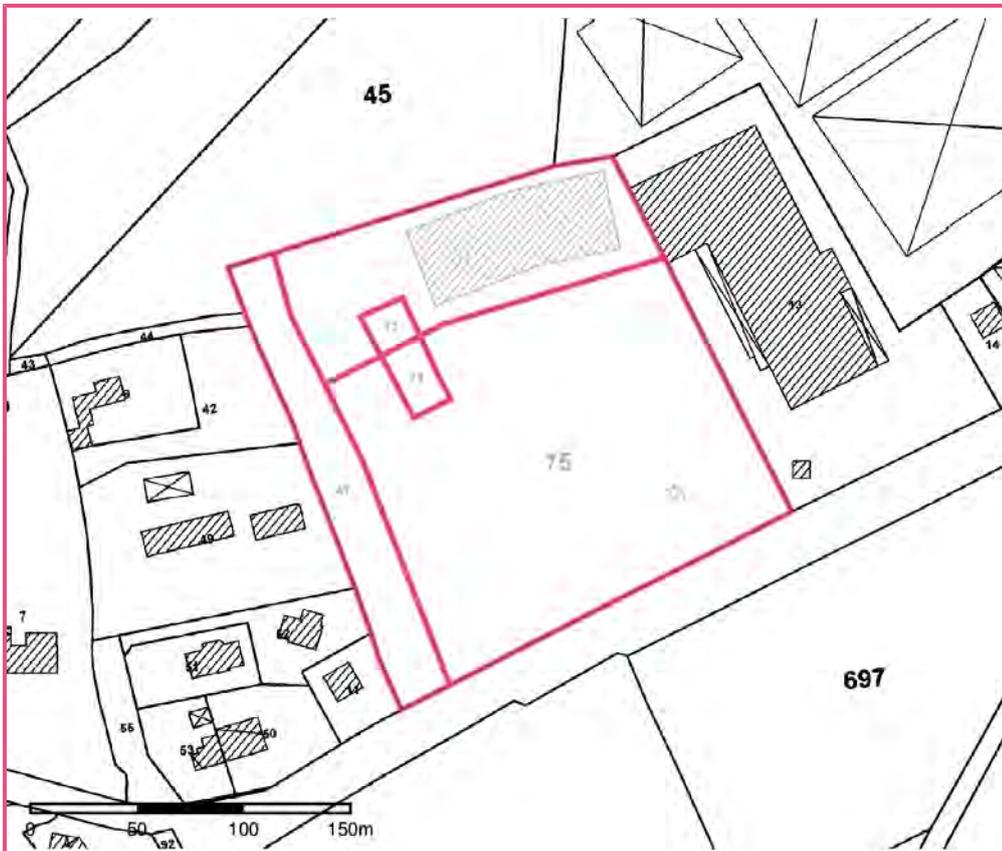
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS05132



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS05132



## Identification

Identifiant	29SIS02991
Nom usuel	Ancienne décharge de la Forêt du Duc
Adresse	Kernevez
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUEMENEVEN - 29229
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets verts et les gravats.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1985 (autorisation) à 1999.</p> <p>Des travaux de réhabilitation ont été réalisés :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nettoyage du site et de ses abords, enlèvement du grillage périphérique ;</li> <li>- nivellement du massif : pente de 3% en tout point orientée au Nord ;</li> <li>- réalisation d'une couche de fermeture du massif : couche de fermeture de 1 m de remblais compacté avec pente de 3% minimum en tout point ;</li> <li>- réalisation d'un fossé de récupération des eaux pluviales en limite Nord du site (en pied de talus) avec disposition d'un remblai compacté en fond et sur les bords du fossé (connexion de ce fossé avec le puisard à l'Ouest de la décharge) ;</li> <li>- réalisation d'un réseau de fossés de récupération des eaux de ruissellement en limites Sud et Ouest de la parcelle empruntant les chemins actuels, prolongement de ce réseau jusqu'au puisard ;</li> <li>- réalisation d'une couche de finition de 0,30 m avec pente de 3% minimum en tout point (terre végétale) ;</li> <li>- plantation d'arbres en mélanges ( 400 unités).</li> </ul>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900834	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900834">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900834</a>
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.20543	

## Sélection du SIS

---

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 166178.0 , 6802532.0 (Lambert 93)

Superficie totale 9858 m<sup>2</sup>

Perimètre total 543 m

## Liste parcellaire cadastral

---

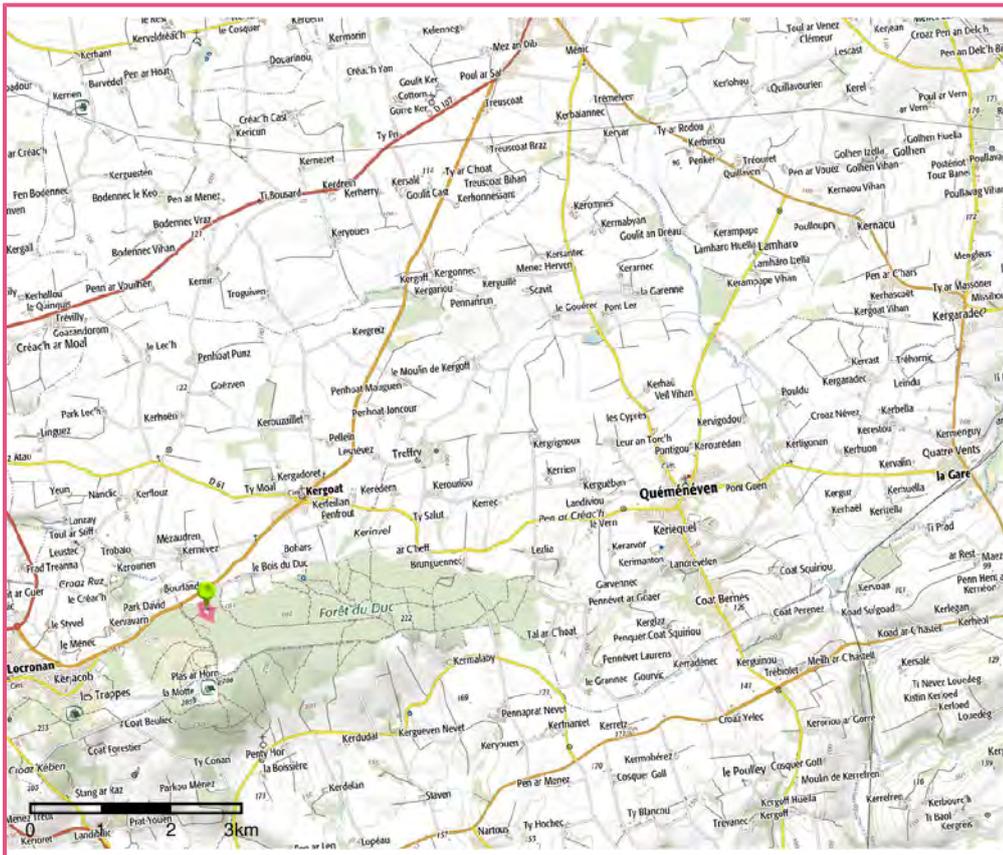
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUEMENEVEN	ZY	87	16/12/2016

## Documents

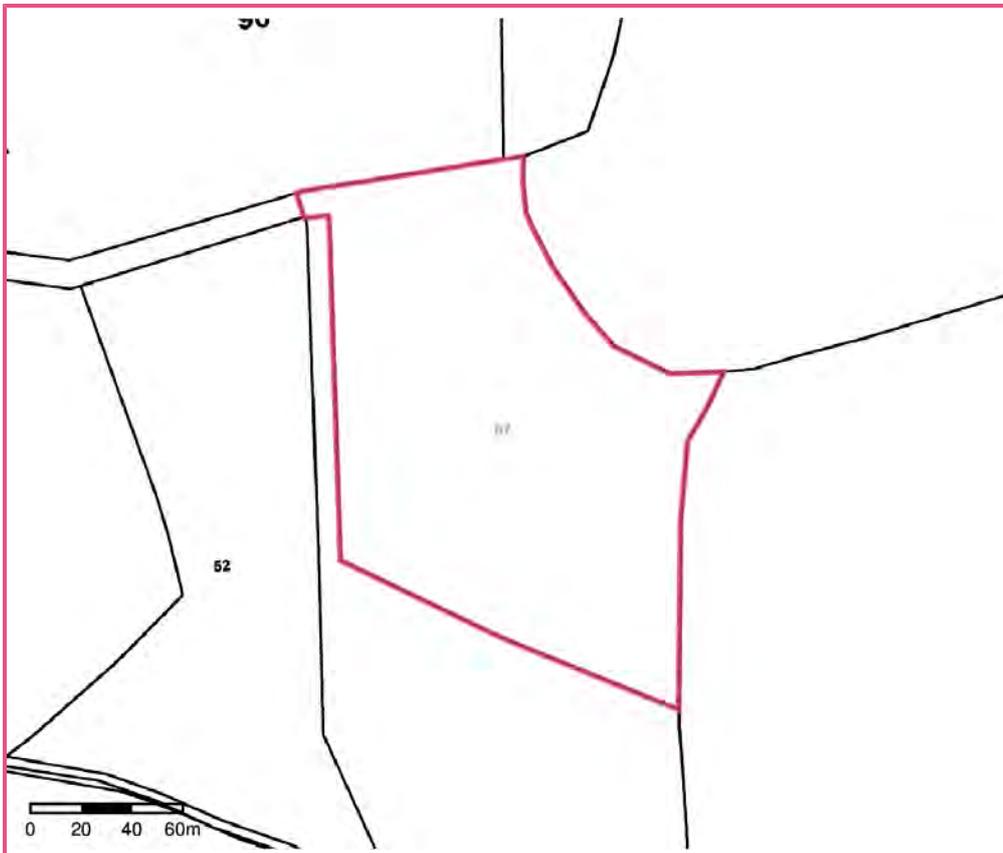
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02991



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02991



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS04013
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerampape
Adresse	Kerampape
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUEMENEVEN - 29229
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont débuté en 1955 (autorisation). Ils se situent au Nord-Est de la parcelle, en bordure de route.</p> <p>Le site est aujourd'hui boisé.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902754	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902754">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902754</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	170938.0 , 6804466.0 (Lambert 93)
Superficie totale	54445 m <sup>2</sup>
Perimètre total	1405 m

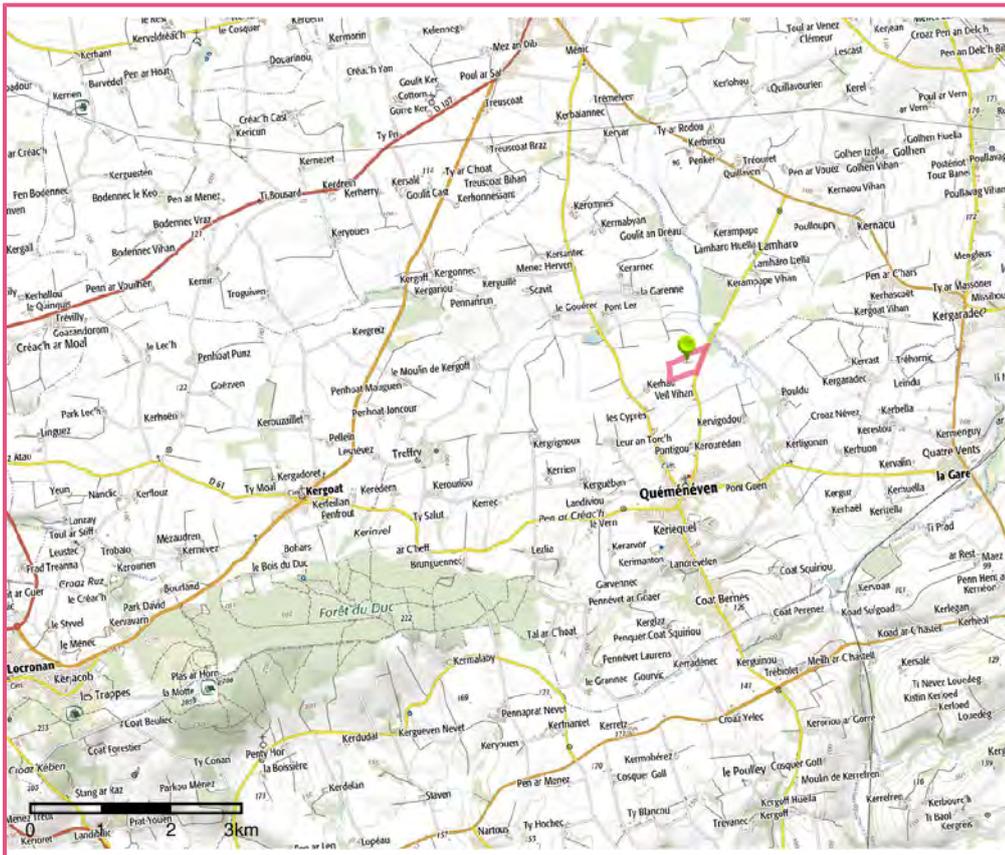
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUEMENEVEN	ZM	37	15/03/2017

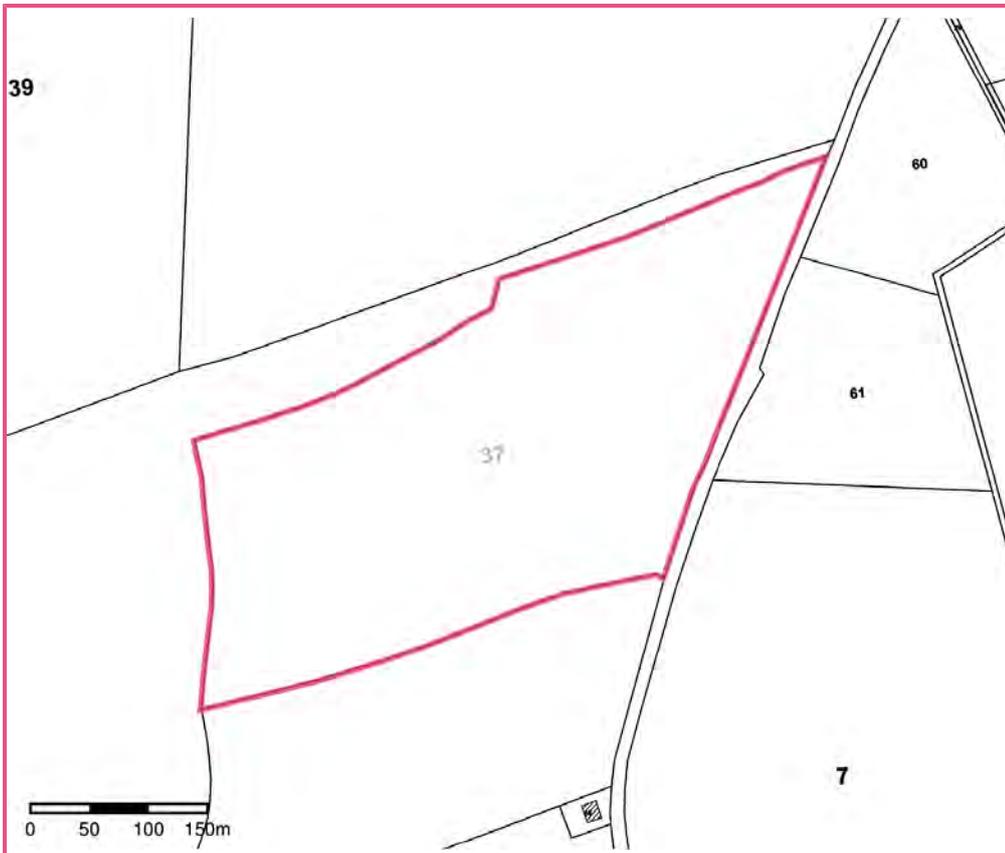


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS04013



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS04013



## Identification

---

Identifiant	29SIS02439
Nom usuel	Ex VEZO Quimper
Adresse	81 avenue de Ty Bos
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUIMPER - 29232
Caractéristiques du SIS	<p>La société LE GOFF-MERRIEN a été autorisée à exploiter un établissement de traitement du bois par arrêté préfectoral d'autorisation du 6 novembre 1984.</p> <p>L'activité a été reprise par la société VEZO dans les années 1990.</p> <p>L'exploitation s'est définitivement arrêtée le 31 décembre 2005.</p> <p>Entre 2005 et 2008, dans le cadre de la cessation d'activité, diverses investigations et études ont été réalisées sur le site.</p> <p>Les résultats d'analyses de sols ont mis en évidence la présence d'une pollution (historique) importante par des hydrocarbures totaux, du lindane, du pentachlorophénol, de la cyperméthrine, du trichlorobenzène et des phtalates sur plusieurs endroits du site (sud du hangar, nord-ouest du site, à l'emplacement des anciennes installations de traitement de bois). La pollution est essentiellement localisée au niveau de la parcelle HI 314.</p> <p>Les résultats d'analyses d'eaux souterraines ont mis en évidence:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un impact par des hydrocarbures C10-C40 et des produits de traitement de bois (lindane, PCP, trichlorobenzène) dans un des piézomètres localisé en aval immédiat de la source de pollution sous le hangar.</li> <li>- l'absence d'impact dans les autres piézomètres (amont, aval, puits à 600 m en aval hydraulique).</li> </ul> <p>L'évaluation détaillée des risques a mis en évidence la présence de risques inacceptables pour un usage de type non sensible (commercial ou artisanal). De plus la qualité des eaux souterraines au droit du site est incompatible avec un usage de type alimentation en eau potable (AEP).</p> <p>Le plan de gestion réalisé en octobre 2007 a permis de proposer une dépollution de la zone impactée dont les teneurs en hydrocarbures totaux étaient supérieures aux objectifs de qualité définis dans l'EDR.</p> <p>En juillet 2008 des travaux de dépollution ont été réalisés (excavation de terres polluées, confinement des terres polluées résiduelles). A l'issue de ces travaux une analyse des risques résiduels (ARR) a été établie afin de caractériser le nouvel état du site après dépollution : les résultats d'analyses de sols mettent en évidence des teneurs en hydrocarbures C10-C40 et produits de traitement de bois significatives</p>

L'arrêté préfectoral du 22 avril 2011 prescrit la surveillance semestrielle, avec établissement d'un bilan quadriennal, pour les paramètres suivants PCP, lindane, pesticides totaux.

La dernière campagne de 2013 confirme la pollution des eaux souterraines au PCP, au lindane et en pesticides totaux, avec une légère amélioration de la qualité des eaux souterraines.

Le bilan quadriennal (mars 2011 - juillet 2014) du 28 août 2014 conclut en un arrêt possible de la surveillance. La demande est en cours d'examen.

Des restrictions d'usage conventionnelle au profit de l'Etat (RUCPE) sont instituées pour garder la présence d'une pollution résiduelle dans les sols. Ces restrictions d'usage portent principalement sur l'utilisation du sol et du sous sol ainsi que sur l'utilisation de la nappe d'eau souterraine :

- RUCPE signées en septembre 2009 pour le lot "A" (HI 348 et 349) et confirment l'usage non-sensible ;
- RUCPE signées en juin 2011 pour le lot "B" (parcelles HI 10, 92, 93 et 314) et confirment l'usage non-sensible.

Etat technique Site évalué ou traité, ou en cours, avec restriction d'usage (SUP, ou autre)

Observations

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	29.0056	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=29.0056">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=29.0056</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection Traitement de bois

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 173333.0 , 6787366.0 (Lambert 93)

Superficie totale 15736 m<sup>2</sup>

Perimètre total 2545 m

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUIMPER	HI	10	29/10/2013
QUIMPER	HI	92	29/10/2013
QUIMPER	HI	93	29/10/2013
QUIMPER	HI	348	29/10/2013
QUIMPER	HI	314	29/10/2013
QUIMPER	HI	349	29/10/2013

## Documents

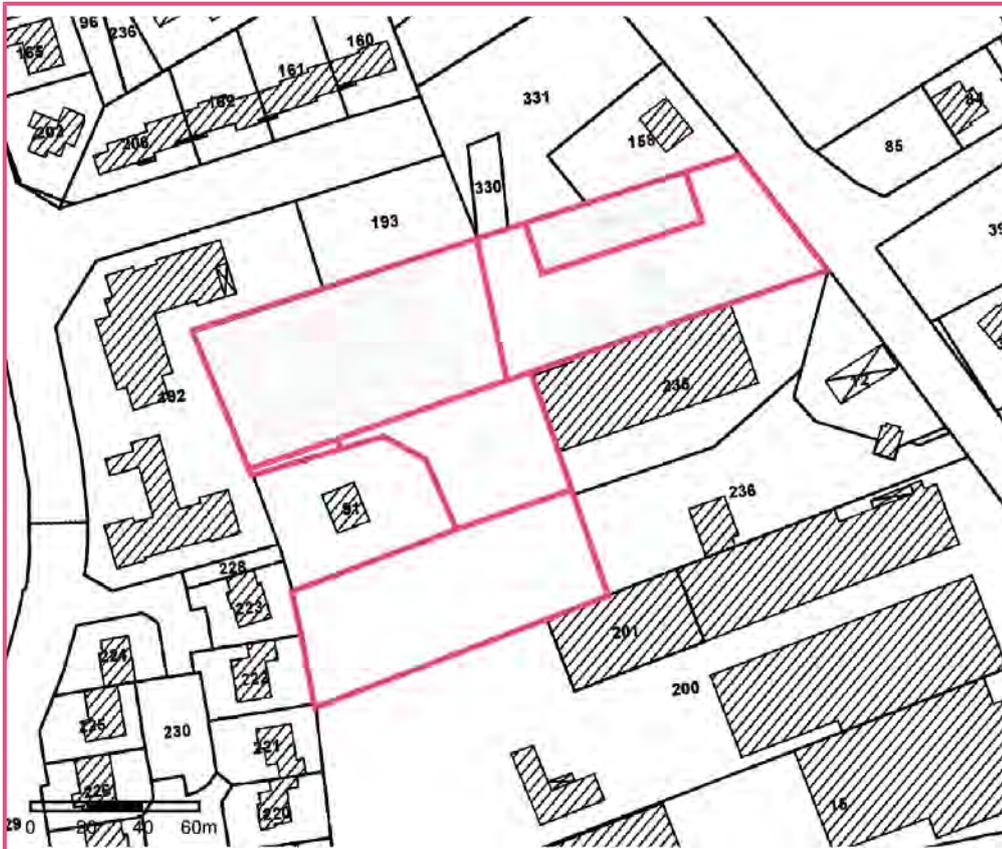
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02439



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02439



## Identification

---

Identifiant	29SIS03781
Nom usuel	Société ROMI
Adresse	Port le Corniguel
Lieu-dit	Port le Corniguel
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUIMPER - 29232
Caractéristiques du SIS	<p>La Société ROMI a exploité, pendant plusieurs années et de façon irrégulière, une activité de transit de déchets industriels. L'arrêt des activités est intervenu début 2003.</p> <p>Auparavant ce site a connu diverses activités : dépôt pétrolier, chantier de récupération de ferrailles.</p> <p>Le site, actuellement à l'état de friche industrielle, est situé sur le domaine public maritime et est concédé à la Chambre de Commerce et de l'Industrie (CCI) de Quimper.</p> <p>Dans le cadre du transfert de ses activités, un arrêté préfectoral du 3 avril 1998 a imposé à la Société ROMI l'arrêt de ses activités et la remise en état du site.</p> <p>Un diagnostic du site réalisé en 2003 a mis en évidence une contamination du site (sols et nappe) par les métaux lourds, les huiles, les hydrocarbures, les PCB.</p> <p>L'étude simplifiée des risques (ESR) associée classe le site en 1 (nécessite des investigations complémentaires) pour les sols et 2 (nécessitant une surveillance) pour les eaux souterraines.</p> <p>L'arrêté préfectoral complémentaire du 28 juin 2004 fixe les conditions de réhabilitation du site ainsi que les conditions de la surveillance des eaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les travaux de réhabilitation ont été réalisés au cours du second semestre 2004. Ils ont permis d'éliminer en surface les lentilles de pollution mises en évidence par le diagnostic initial ;</li> <li>- La surveillance des eaux fait apparaître une contamination par des hydrocarbures dégradés (Fuel, GO) sur un des piézomètres (avec présence de flottants).</li> </ul> <p>Le procès verbal de constat de fin de travaux a été pris le 12 octobre 2005.</p> <p>L'arrêté préfectoral du 14 octobre 2004 prescrit des restrictions d'usages des sols, des eaux et d'affouillement :</p> <p>Interdiction :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- d'un usage d'habitation, de parcs, jardins publics, terrains de camping ;</li> <li>- de cultiver des végétaux susceptibles d'entrer dans la chaîne alimentaire ;</li> </ul>

- de tout prélèvement d'eau dans la nappe phréatique quel qu'en soit l'usage.

Limitation de l'usage du sol aux seuls usages industriels, artisanaux, commerciaux, et/ou administratifs, routes, parc de stationnement.

Obligation de déclaration préalable au préfet de tous travaux entraînant des affouillements. Cette déclaration sera accompagnée de justificatifs concernant la gestion des terres et matériaux concernés susceptibles d'être pollués en vue de prévenir tout effet aux personnes et à l'environnement tant sur le site qu'à l'extérieur du site.

Etat technique Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)

Observations

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	29.0024	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=29.0024">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=29.0024</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection Sols pollués après cessation

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 170584.0 , 6787080.0 (Lambert 93)

Superficie totale 4610 m<sup>2</sup>

Perimètre total 601 m

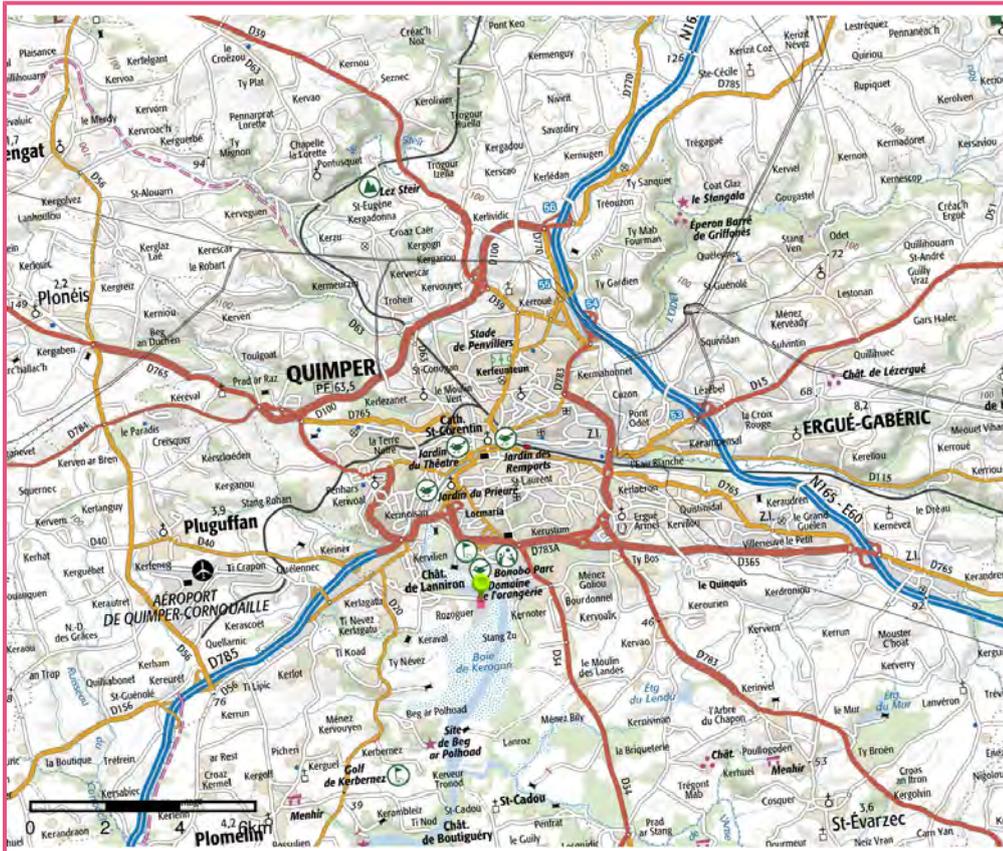
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUIMPER	IA	21	23/04/2013
QUIMPER	IA	23	23/04/2013

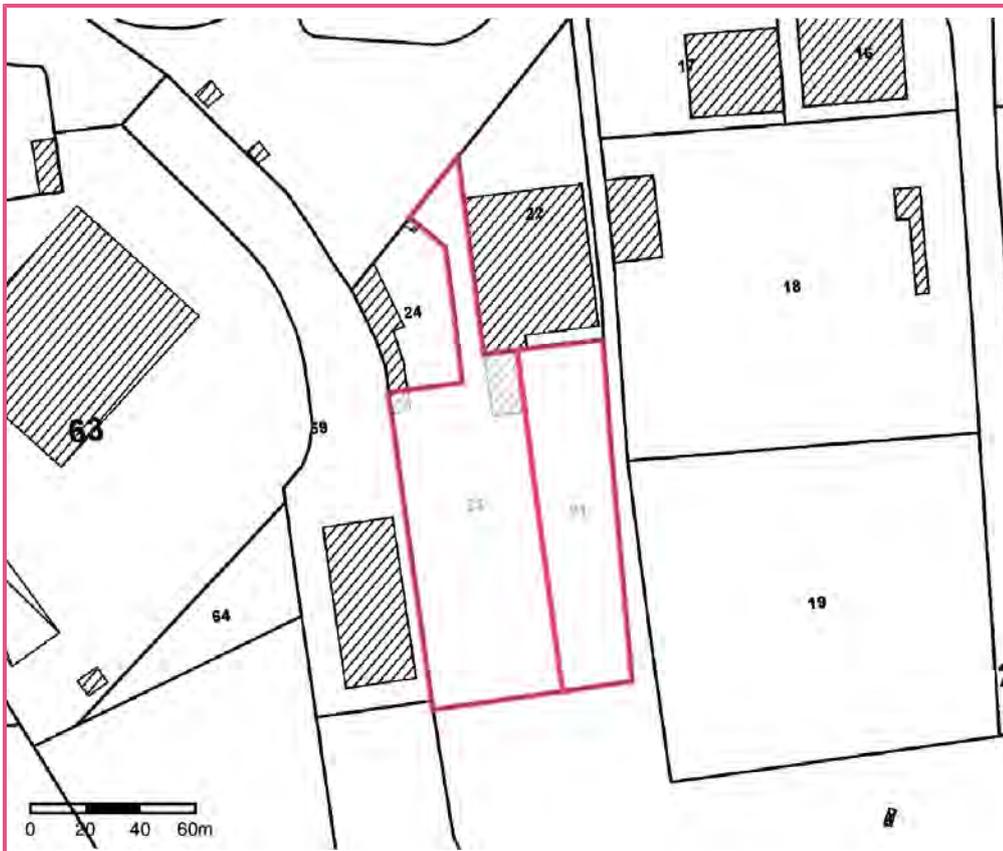
## Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03781



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03781



## Identification

Identifiant	29SIS04020
Nom usuel	Ancien site de stockage de déchets de marées noire de Kercaratdec
Adresse	30 chemin de Kercaratdec
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUIMPER - 29232
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne centrale d'enrobage (début des activités en 1961) dans laquelle des résidus de la marée noire du Torrey Canyon (1967) ont été entreposés dans une fosse, en quantité inconnue.</p> <p>La fosse pourrait se situer à la limite ouest de la propriété.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903192	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903192">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903192</a>

## Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancien site de stockage de déchets de marées noires.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	167891.0 , 6789647.0 (Lambert 93)
Superficie totale	17812 m <sup>2</sup>
Perimètre total	1141 m

## Liste parcellaire cadastral

---

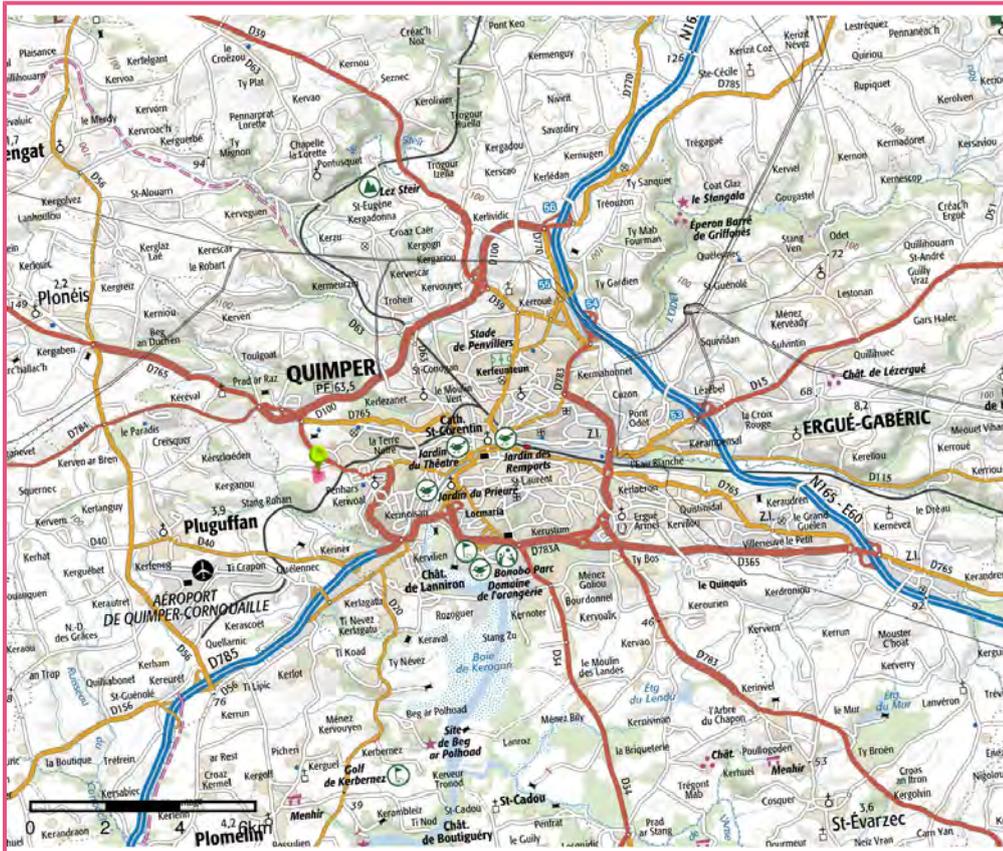
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUIMPER	0N	61	16/03/2017
QUIMPER	0N	347	16/03/2017
QUIMPER	0N	58	16/03/2017

## Documents

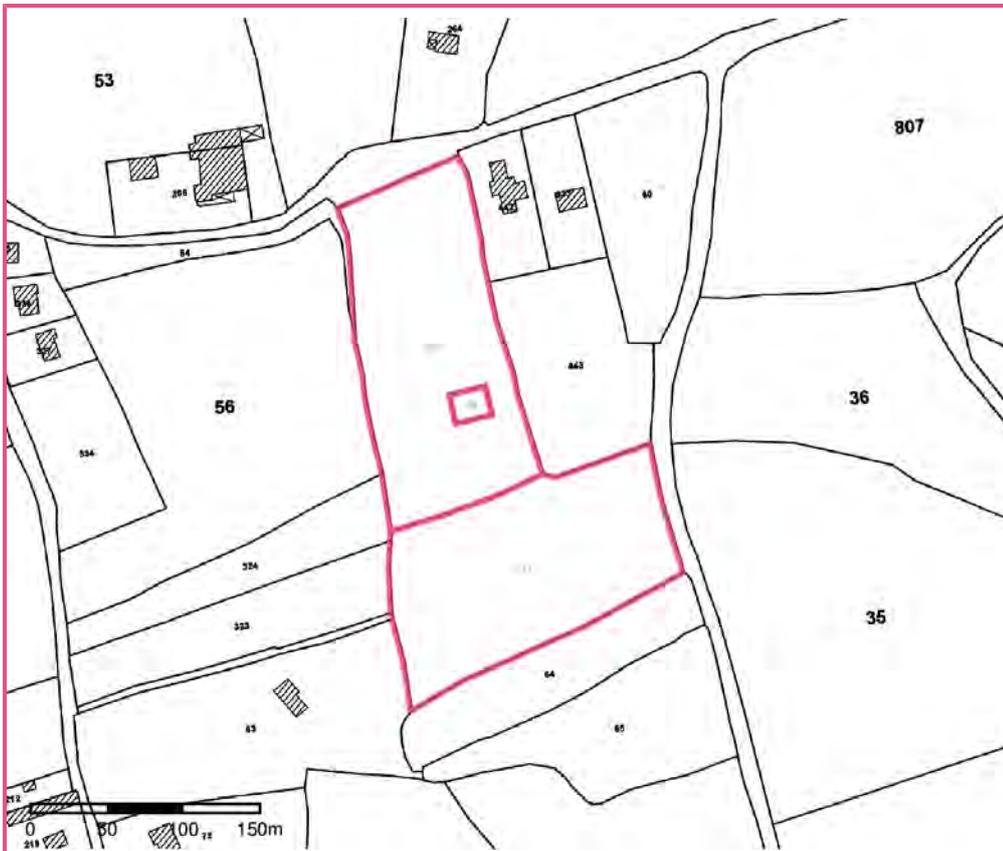
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS04020



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS04020



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS04022
Nom usuel	Ancienne décharge de Lez Steir
Adresse	15 chemin de Lez Steir
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUIMPER - 29232
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les ferrailles, les verres, les déchets de construction, les sables, la terre, les déchets industriels banals, les résidus d'abattoirs, les boues d'égouts, les mâchefers et les cendres d'incinération.</p> <p>Les dépôts ont débuté en 1968 (récépissé de déclaration).</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902220	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902220">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902220</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	169375.0 , 6794125.0 (Lambert 93)
Superficie totale	28472 m <sup>2</sup>
Perimètre total	942 m

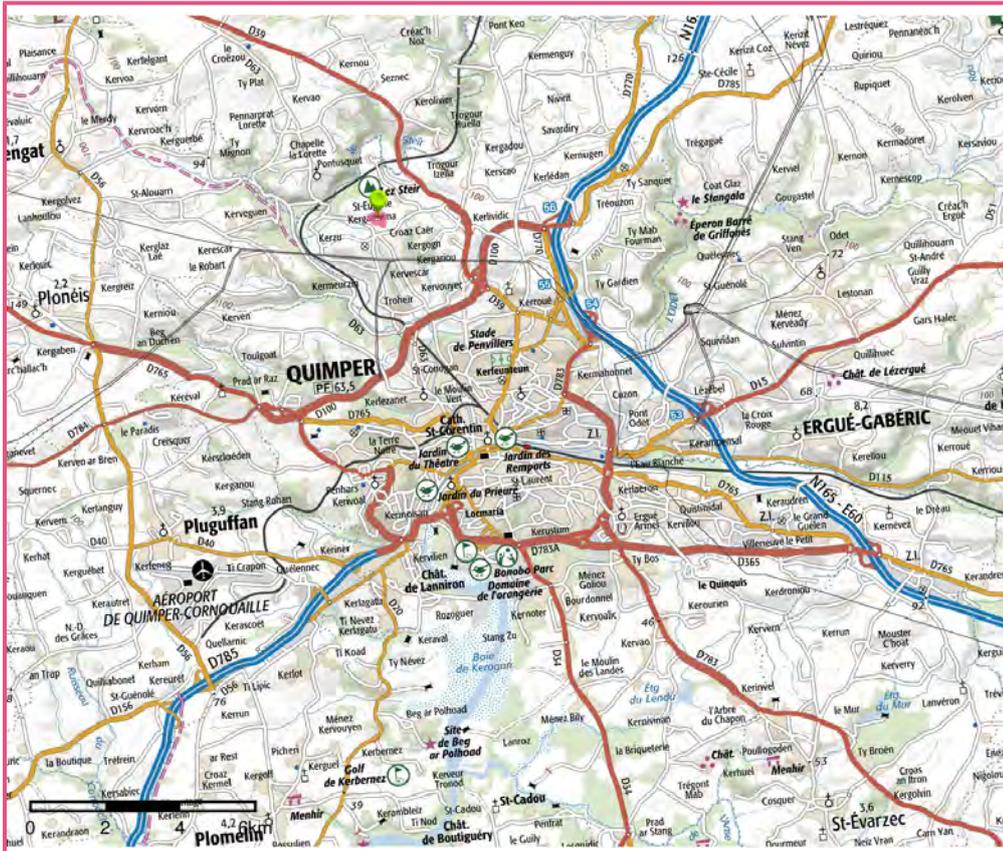
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUIMPER	ZW	97	16/03/2017

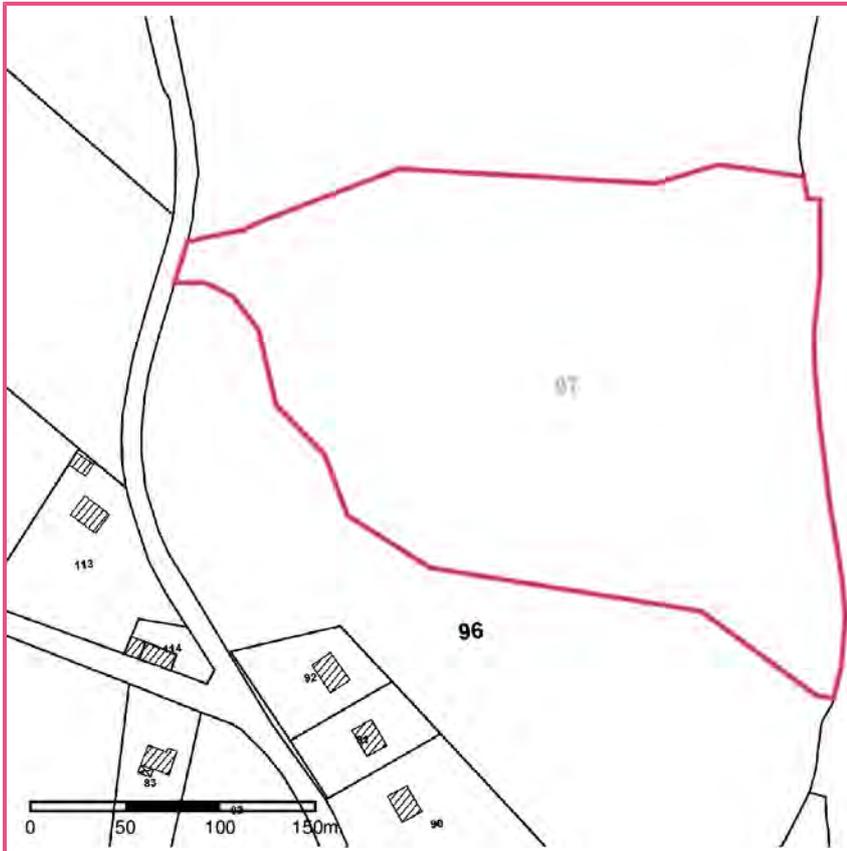


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS04022



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS04022



## Identification

---

Identifiant	29SIS04028
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerjequel
Adresse	Kerjequel
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUIMPER - 29232
Caractéristiques du SIS	Le site a été le lieu de dépôts sauvages avant les années 1968.

La mairie de Quimper a été autorisée à exploiter une décharge contrôlée au lieu-dit Kerjéquel par arrêté préfectoral du 31 décembre 1969.

De 1974 à 1980, la partie nord du site, préalablement utilisée comme carrière de granit, a été exploitée comme décharge.

En début 2000, cette zone a servi à la ville de Quimper pour des dépôts de gravats, matériaux de construction,... Le reste de la zone a été remblayé et comblé avec des ordures ménagères, des déchets industriels banals et des gravats.

De 1980 à 1990 : le site est remblayé par tranche et les dépôts se font principalement vers le sud-est.

Entre 1980 et 1985, un carrière a été creusée au sud-est avant d'être comblé par 4/5 couches de carcasses de véhicules hors d'usage.

De fin 1989 à juillet 1990, des dépôts constitués de fines cendres de déchloruration en provenance de l'usine d'incinération de Concarneau sont réalisés au sud-ouest du site.

Ces cendres seront par la suite entièrement extraites (2 860 tonnes) puis évacuées.

En 1990-1991 : le front de remblaiement s'étale vers le sud. Deux bassins collecteurs de lixiviats sont aménagés (recueil des écoulements issus des dépôts).

A partir d'octobre 1993, la décharge ne reçoit plus les ordures ménagères collectées en région quimpéroise. Dès lors, seuls sont acceptés dans la décharge les produits non recyclés issus de la déchetterie et le contenu des bacs d'encombrants.

En 1995, les dépôts ne concernent plus que la partie centrale.

A partir de 1997, seuls les déchets produits par les services municipaux et les gravats des déchetteries sont acceptés.

La fermeture a été actée par arrêté municipal le 8 novembre 2001.

Au total, environ 1,7 millions de tonnes de déchets ont été entreposés sur une épaisseur moyenne de 11m (24m au maximum).

La réhabilitation du site débute en 2002 : parc arboré de 12 hectares.

- création de lagunes de stockage des lixiviats ;
- re-profilage du site avec mise en place d'un talus ;
- création d'un réseau de collecte et d'évacuation des biogaz produits par l'activité de la décharge ;
- mise en place d'une couverture géo-textile semi-perméable sur l'ensemble du site ;
- mise en place d'un dispositif d'évacuation des eaux pluviales ;
- mise en place de terre végétale.

La réhabilitation s'est terminée avec la végétalisation et le reboisement des parcelles.

Etat technique Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire

Observations

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902809	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902809">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902809</a>
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.20524	

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 172720.0 , 6787186.0 (Lambert 93)

Superficie totale 156569 m<sup>2</sup>

Perimètre total 12914 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

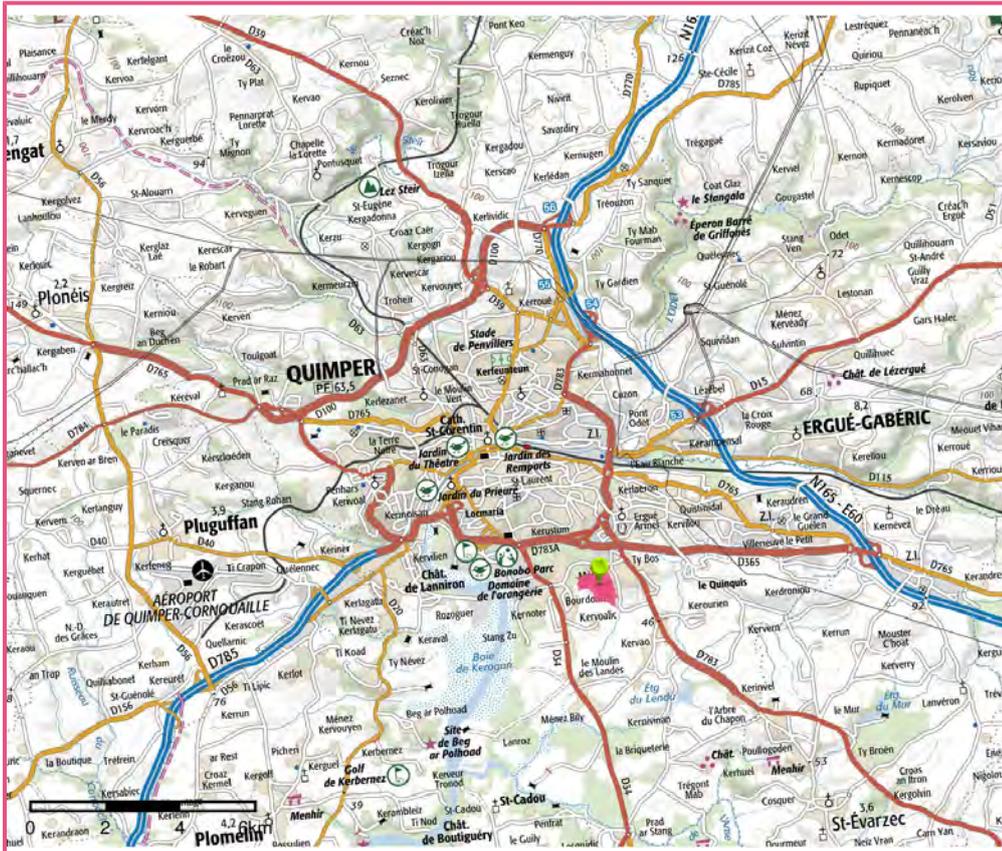
Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUIMPER	0F	20	11/12/2018
QUIMPER	0F	61	11/12/2018

QUIMPER	0F	37	11/12/2018
QUIMPER	0F	1081	11/12/2018
QUIMPER	0F	64	11/12/2018
QUIMPER	0F	1079	11/12/2018
QUIMPER	0F	58	11/12/2018
QUIMPER	0F	36	11/12/2018
QUIMPER	0F	150	11/12/2018
QUIMPER	0F	38	11/12/2018
QUIMPER	0F	39	11/12/2018
QUIMPER	0F	1479	11/12/2018
QUIMPER	0F	151	11/12/2018
QUIMPER	0F	18	11/12/2018
QUIMPER	0F	60	11/12/2018
QUIMPER	0F	21	11/12/2018
QUIMPER	0F	1478	11/12/2018
QUIMPER	0F	62	11/12/2018
QUIMPER	0F	1476	11/12/2018
QUIMPER	0F	22	11/12/2018
QUIMPER	0F	63	11/12/2018
QUIMPER	0F	149	11/12/2018
QUIMPER	0F	682	11/12/2018
QUIMPER	0F	19	11/12/2018
QUIMPER	0F	1477	11/12/2018
QUIMPER	HK	28	11/12/2018

## Documents

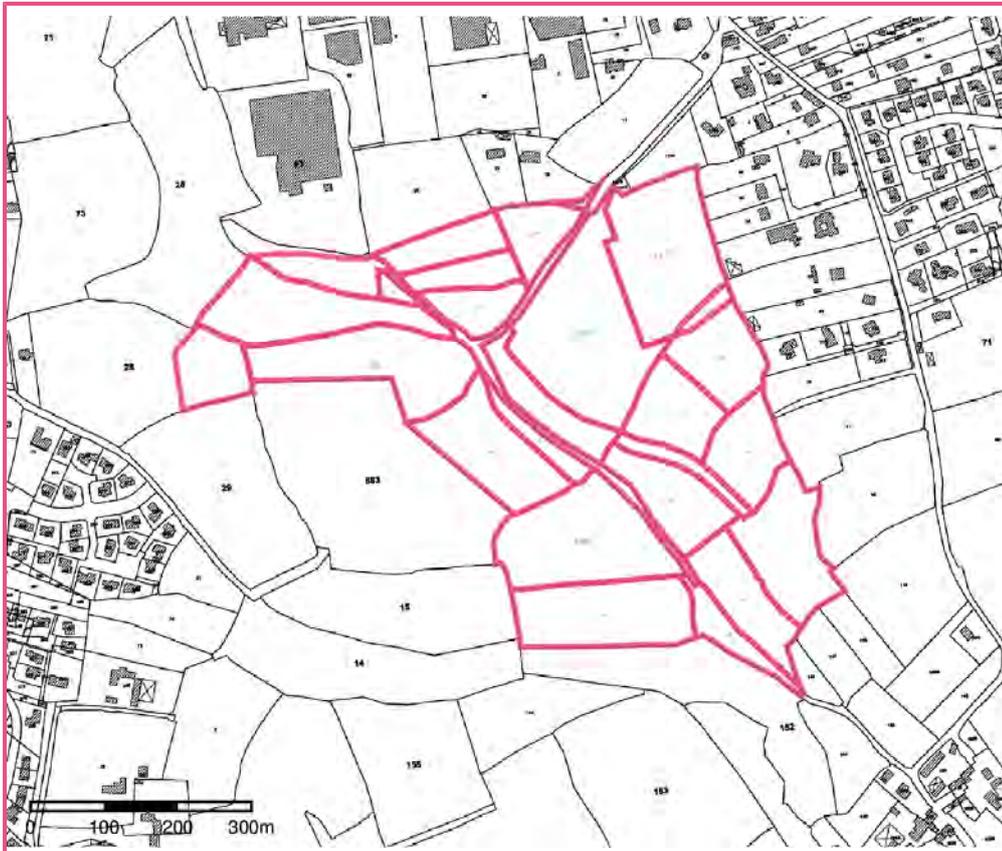
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS04028



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS04028



## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	29SIS04029
Nom usuel	Ancienne décharge de Poulguinan
Adresse	20 rue du commandant Avril
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	QUIMPER - 29232
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.  Les dépôts ont cessé en 1933. Depuis, le site sert de polder.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900428	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900428">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900428</a>

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	169977.0 , 6788882.0 (Lambert 93)
Superficie totale	15339 m <sup>2</sup>
Perimètre total	622 m

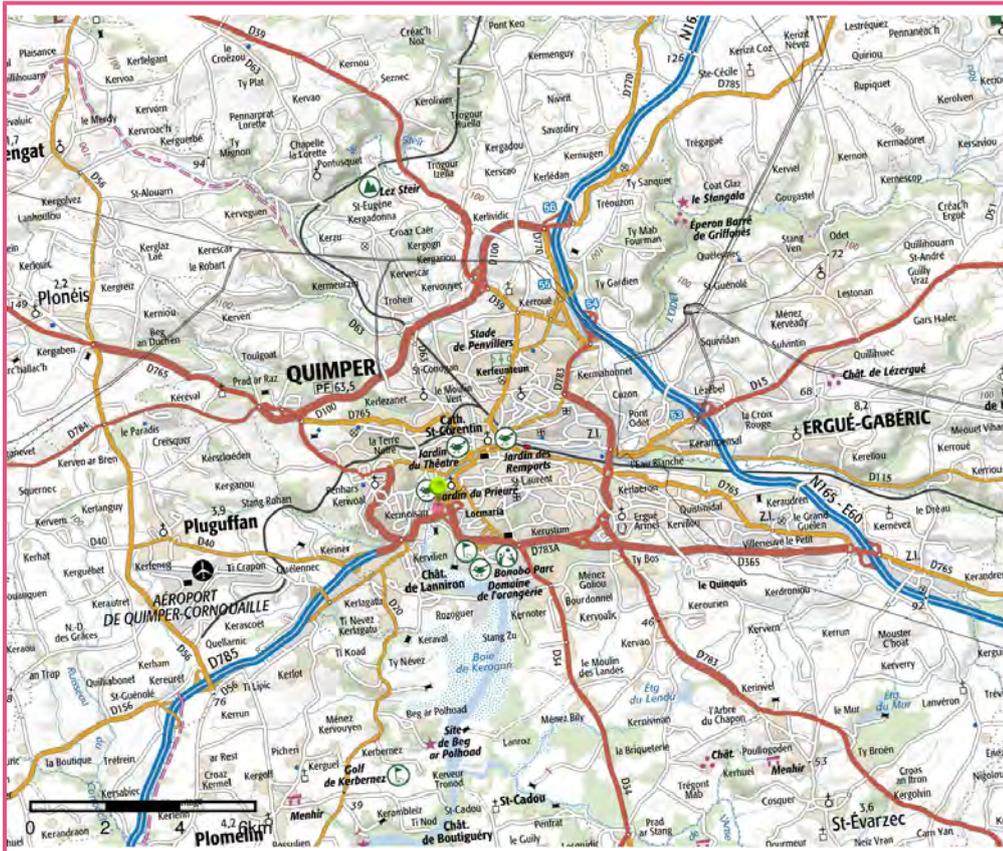
### Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
QUIMPER	DK	167	08/03/2019

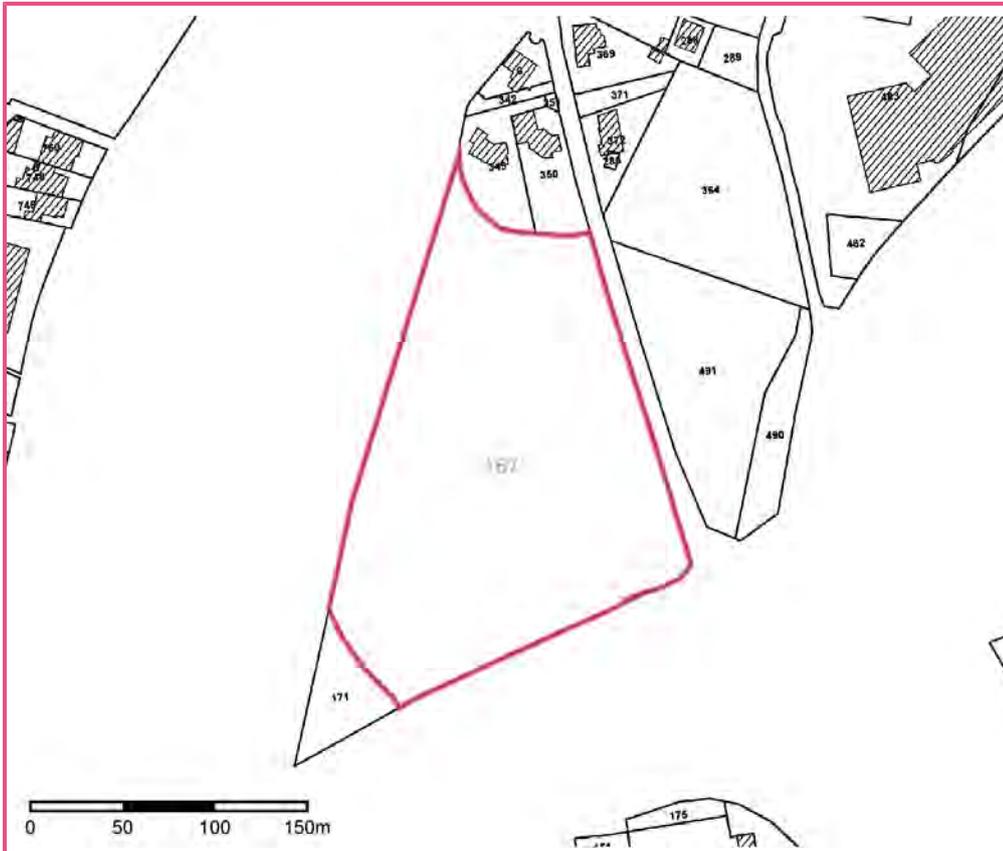
### Documents

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS04029



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS04029