



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU FINISTÈRE

Préfecture

Direction de la coordination
des politiques publiques
et de l'appui territorial

Bureau des installations classées
et des enquêtes publiques

Arrêté préfectoral n° 2019172-0002
portant sur la localisation de secteurs d'informations sur les sols (SIS)
sur le territoire de Concarneau Cornouaille Agglomération

Le Préfet du Finistère,
Chevalier de la Légion d'honneur
Commandeur de l'ordre national du Mérite

- VU le code de l'environnement, notamment les articles L556-2, L125-6 et L125-7, R125-41 à R125-47 ;
- VU le code de l'urbanisme, notamment ses articles R151-53, R410-15-1, R431-16 et R442-8-1 ;
- VU l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite « loi ALUR », qui prévoit l'élaboration de secteurs d'information sur les sols (SIS) ;
- VU le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L125-6 et L125-7 du Code de l'environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;
- VU le rapport de l'inspection des installations classées du 12 juin 2019 proposant la création de SIS sur le territoire de Concarneau Cornouaille Agglomération ;
- VU le retour des maires des communes du territoire de Concarneau Cornouaille Agglomération ;
- VU l'information des propriétaires concernés par les projets de création des secteurs d'information sur les sols du 15 novembre 2018 au 15 janvier 2019 et du 15 mars au 15 mai 2019 et les d'observations émises par certains d'entre eux ;
- VU l'absence d'observations du public entre le 15 novembre 2018 et le 15 janvier 2019 ;

CONSIDÉRANT qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

CONSIDÉRANT que les dépôts des déchets et substances sur les terrains identifiés dans les fiches SIS sur le territoire de Concarneau Cornouaille Agglomération doivent être pris en compte en cas de changement d'usage, de vente et de location du terrain ;

CONSIDÉRANT que les communes du territoire de Concarneau Cornouaille Agglomération ont été consultées sur les projets de création de Secteurs d'Information sur les Sols situés sur leur territoire,

CONSIDÉRANT que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par un projet de création d'un Secteur d'Information sur les Sols ont été identifiés à l'aide des outils à la disposition de la DREAL et des mairies concernées et qu'ils ont été informés dans la mesure du possible,

CONSIDÉRANT les remarques émises par certaines communes, par certains propriétaires et l'absence de remarques émises par le public,

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture du Finistère;

ARRÊTE

Article 1^{er} : généralités

Conformément à l'article R125-45 du Code de l'environnement, dix-huit Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) sont créés sur sept communes du territoire de Concarneau Cornouaille Agglomération et référencés :

- Concarneau : 29SIS02912, 29SIS03839
- Elliant : 29SIS03742
- Melgven : 29SIS03798, 29SIS02951, 29SIS03799, 29SIS08222, 29SIS08223
- Nevez : 29SIS03018
- Pont-Aven : 29SIS03979, 29SIS02985, 29SIS03980, 29SIS03981, 29SIS03982, 29SIS03983
- Rosporden : 29SIS04111, 29SIS04112, 29SIS02441
- Trégunc : 29SIS03008, 29SIS04093

Les fiches descriptives de ces secteurs d'information sur les sols sont annexées au présent arrêté préfectoral.

Article 2 : urbanisme

Les secteurs d'information sur les sols mentionnés à l'article 1 sont publiés sur le site internet <http://www.georisques.gouv.fr>.

Les secteurs d'information sur les sols définis par le présent arrêté sont annexés aux documents d'urbanisme en vigueur des communes de Concarneau, Elliant, Melgven, Nevez, Pont-Aven, Rosporden, Trégunc.

Article 3 : obligations relatives à l'usage des terrains

Conformément à l'article L556-2 du code de l'environnement, les pétitionnaires d'autorisation à construire dans les secteurs d'information sur les sols identifiés à l'article 1 doivent attester de la prise en compte d'une étude de sols, définissant les mesures de gestion de la pollution à mettre en œuvre pour assurer la compatibilité entre l'usage futur et l'état des sols. Cette attestation doit être établie par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués ou équivalent, conformément à la norme NF X31-620-2, définie par arrêté du ministre chargé de l'environnement.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis d'aménager par une personne ayant qualité pour bénéficier de l'expropriation pour cause d'utilité publique, dès lors que l'opération de lotissement a donné lieu à la publication d'une déclaration d'utilité publique.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis de construire, lorsque la construction projetée est située dans le périmètre d'un lotissement autorisé ayant fait l'objet d'une demande comportant une attestation garantissant la réalisation d'une étude des sols et sa prise en compte dans la conception du projet d'aménagement.

À compter de la date de publication du présent arrêté, le fait qu'un terrain soit répertorié en secteurs d'information sur les sols doit être mentionné dans les certificats d'urbanisme prévus à l'article L410-1 du code de l'urbanisme. L'obligation vaut tant pour la délivrance de certificats dans les communes disposant d'un PLU que dans celles disposant d'une carte communale ou sous le régime du RNU (règlement national d'urbanisme).

Le présent article s'applique sans préjudice des dispositions spécifiques sur la pollution des sols déjà prévues dans les documents d'urbanisme.

Article 4 : obligation d'information des acquéreurs et locataires

Sans préjudice des articles L514-20 et L125-5 du code de l'environnement, lorsqu'un terrain situé en secteur d'information sur les sols mentionné à l'article L125-6 du code de l'environnement fait l'objet d'un contrat de vente ou de location, le vendeur ou le bailleur du terrain est tenu d'en informer par écrit l'acquéreur ou le locataire. Il communique les informations rendues publiques par l'État, en application de l'article L125-6 précité. L'acte de vente ou de location atteste de l'accomplissement de cette formalité.

Ces obligations sont applicables à compter du premier jour du quatrième mois suivant la publication au recueil des actes administratifs dans le département du présent arrêté.

À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente.

Article 5 : révision des SIS

La modification de fiches SIS ne nécessite ni modification du présent arrêté, ni nouvelle consultation.

Le présent arrêté est révisé (suppression ou ajout de sites) dès lors que le préfet a connaissance d'informations lui permettant la suppression ou la création de nouveau secteur d'information sur les sols.

La création, la suppression de secteurs d'information sur les sols est menée conformément aux dispositions des articles R125-42 à R125-46 du Code de l'environnement. La durée de la consultation prévue au I de l'article R125-44 du Code de l'environnement est fixée à deux mois.

Article 6 : notification et publicité

Conformément à l'article R125-46 du Code de l'environnement, le présent arrêté sera notifié aux maires des communes de Concarneau, Elliant, Melgven, Nevez, Pont-Aven, Rosporden, Trégunc et au président de Concarneau Cornouaille Communauté.

Il est affiché pendant un mois au siège des sept mairies ci-avant.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département du Finistère.

Article 7 : délais et voies de recours

Conformément à l'article R421-1 du Code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication du présent arrêté.

Le tribunal administratif peut-être saisi d'une requête déposée sur l'application « Télérecours citoyen » accessible à partir du site internet : www.telerecours.fr.

Article 8 : application

Le secrétaire général de la préfecture du Finistère, les maires des communes de Concarneau, Elliant, Melgven, Nevez, Pont-Aven, Rosporden, Trégunc, le président de Concarneau Cornouaille Agglomération, le directeur régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement et tout agent de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Quimper, le 21 JUIN 2019

Le préfet,
Pour le préfet,
Le secrétaire général,


Alain CASTANIER



Identification

Identifiant	29SIS02912
Nom usuel	Ancienne décharge de Kereil
Adresse	Kereil
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	CONCARNEAU - 29039
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les monstres et les gravats.</p> <p>Cette décharge disposait d'un arrêté préfectoral d'autorisation du 29 septembre 1970 et d'un arrêté de cessation d'activité du 6 novembre 2009, sollicitant la surveillance des eaux superficielles et souterraines et la mise en œuvre de restrictions d'usage.</p> <p>La surface exploitée couvre environ 54 317m². 1 000 000 m³ de déchets ont été déposés sur le site, sur une épaisseur d'environ 25 m . Le site a été exploité par avancement du Nord vers le sud par dépôts successifs.</p> <p>Les déchets ont été tassés et nivelés progressivement lors de l'exploitation.</p> <p>En période de hautes eaux, le 1er mètre des déchets est sous le niveau de la nappe.</p> <p>Les travaux de réhabilitations ont été réalisés et achevé en 2007:</p> <ul style="list-style-type: none">- nettoyage global du site et de ses abords,- les fronts ont été reprofilés au nord et au sud (pentes à 50%),- création de paliers et d'un profil en glacis;- déviation des eaux de ruissellement afin qu'elles ne traversent pas le site,- canalisation du ruisseau,- réalisation d'une couche de fermeture de 0,50 m d'argile pour isoler les déchets,- réalisation d'une couche de finition de 0,30m de terre végétale,- ensemencement d'herbacées. <p>Les restrictions d'usage proposées portent sur :</p> <ul style="list-style-type: none">- des usages futurs du site de type non sensible (habitations, école, etc.),- l'interdiction de culture de végétaux susceptibles d'entrer dans la chaîne alimentaire,- interdiction de prélèvements d'eau dans la nappe et modalités d'accès aux contrôles de la qualité des eaux,- modalités de gestion garantissant la compatibilité des usages avec l'état des sols et des eaux,- modalités d'exploitation et d'entretien, le cas échéant, nécessaires à la pérennité des mesures de confinement.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement

nécessaire

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902910	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902910
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 185241.0 , 6777352.0 (Lambert 93)

Superficie totale 54067 m²

Perimètre total 3265 m

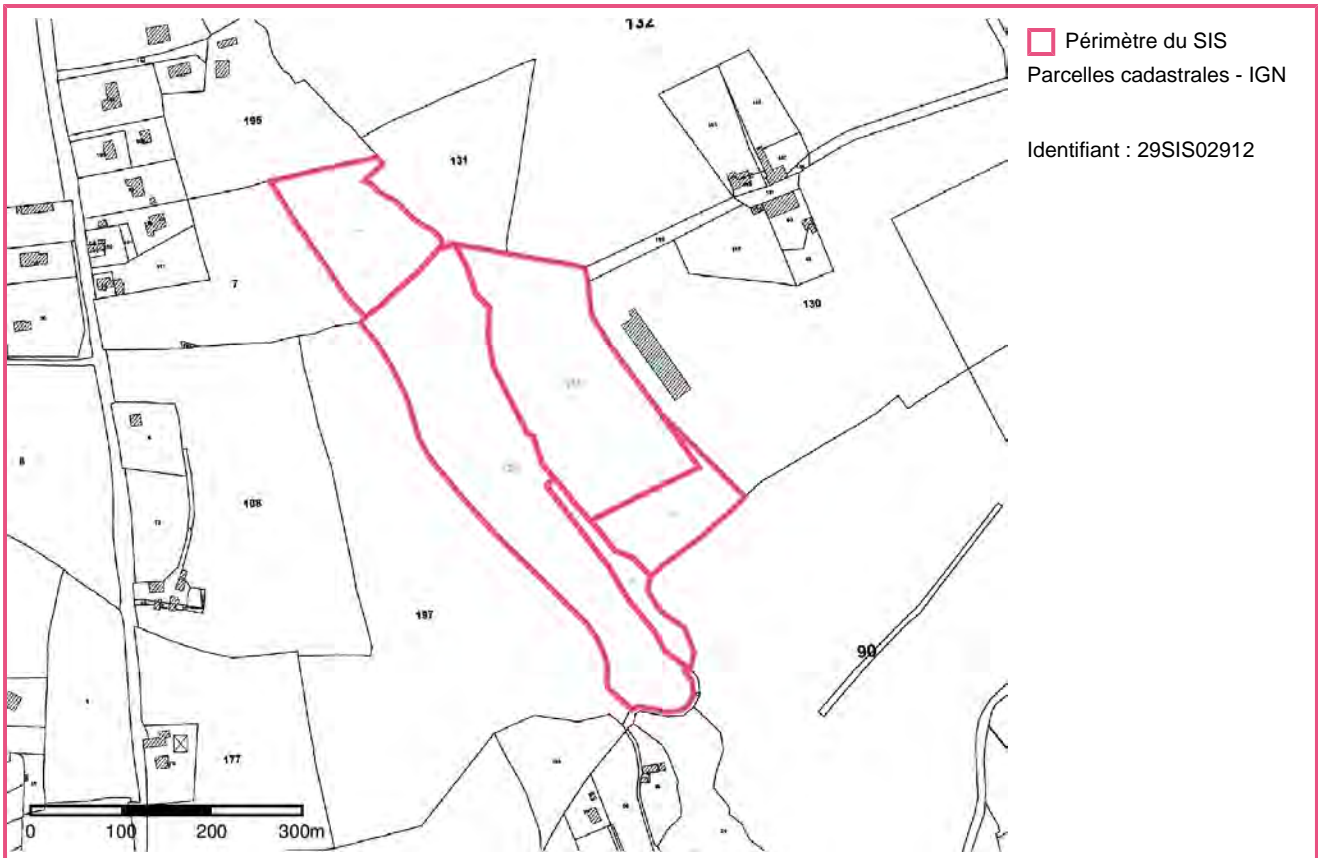
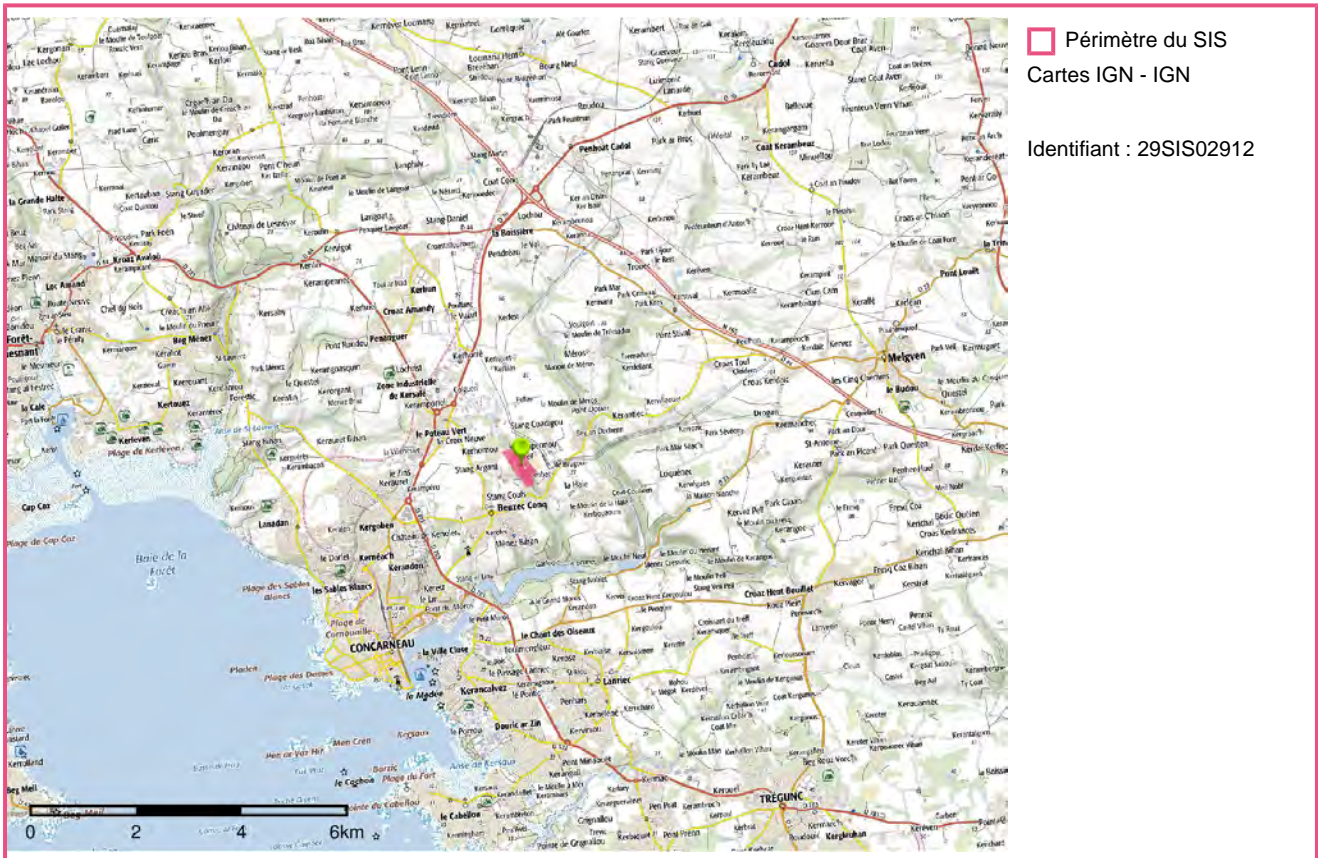
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CONCARNEAU	ZP	134	07/06/2017
CONCARNEAU	ZP	129	07/06/2017
CONCARNEAU	ZP	22	07/06/2017
CONCARNEAU	ZP	125	07/06/2017
CONCARNEAU	ZP	55	07/06/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03839
Nom usuel	Ancienne usine à gaz de Bougainville
Adresse	Boulevard de Bougainville
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	CONCARNEAU - 29039
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien site de production et de distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène).</p> <p>L'usine a commencé à fonctionner en 1879.</p> <p>Le site est maintenant occupé par des immeubles d'habitation.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900067	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900067

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne usine à gaz

Caractéristiques géométriques générales

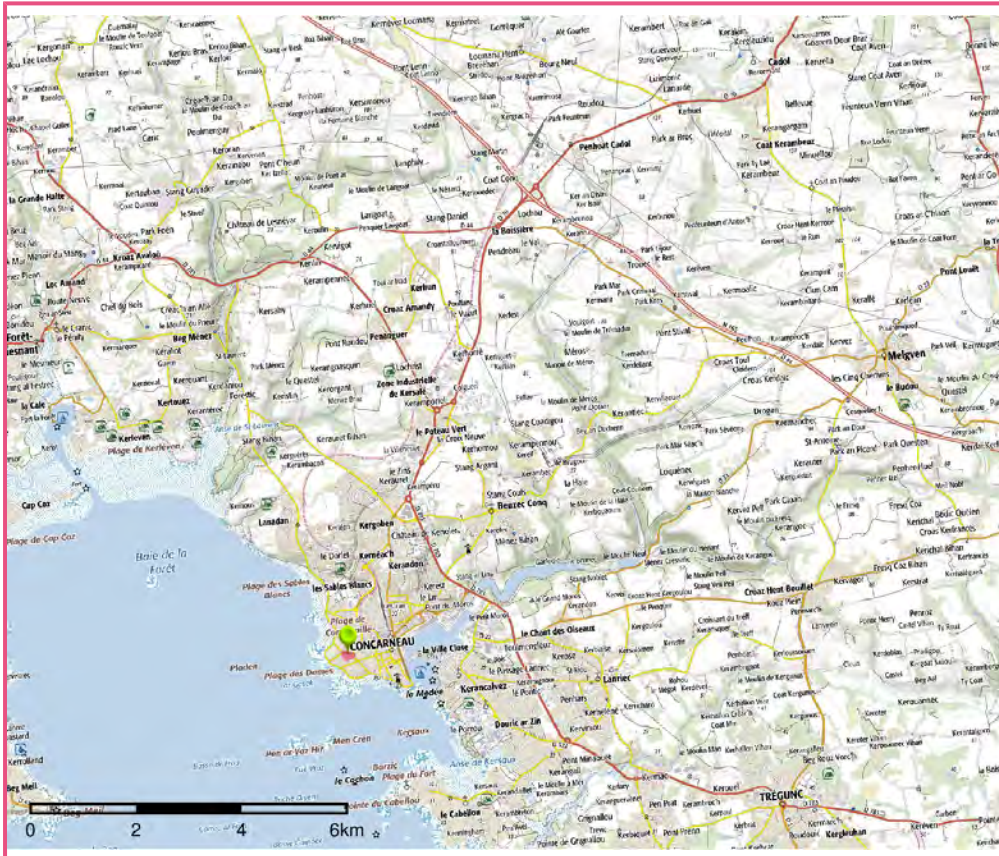
Coordonnées du centroïde	182828.0 , 6775132.0 (Lambert 93)
Superficie totale	3502 m ²
Perimètre total	375 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CONCARNEAU	BR	56	27/02/2017

Cartographie



Identifiant : 29SIS03839



Identifiant : 29SIS03839

Identification

Identifiant	29SIS03742
Nom usuel	Ancienne décharge de Kernevez Lagadec
Adresse	Kernevez Lagadec
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	ELLIANT - 29049
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne carrière qui a été remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts se faisaient de la manière suivante : dépôts de déchets, recouvrement de terre et remblais, dépôts de déchets, recouvrement de terre et remblais.</p> <p>Les dépôts ont été autorisés. Le canton de Rosporden et les communes de Ergué Gaberic et Briec y déposaient leurs déchets.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu 1972 jusqu'au début des années 1990.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2900727	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2900727
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903164	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903164

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	188737.0 , 6787958.0 (Lambert 93)
Superficie totale	7371 m ²
Perimètre total	719 m

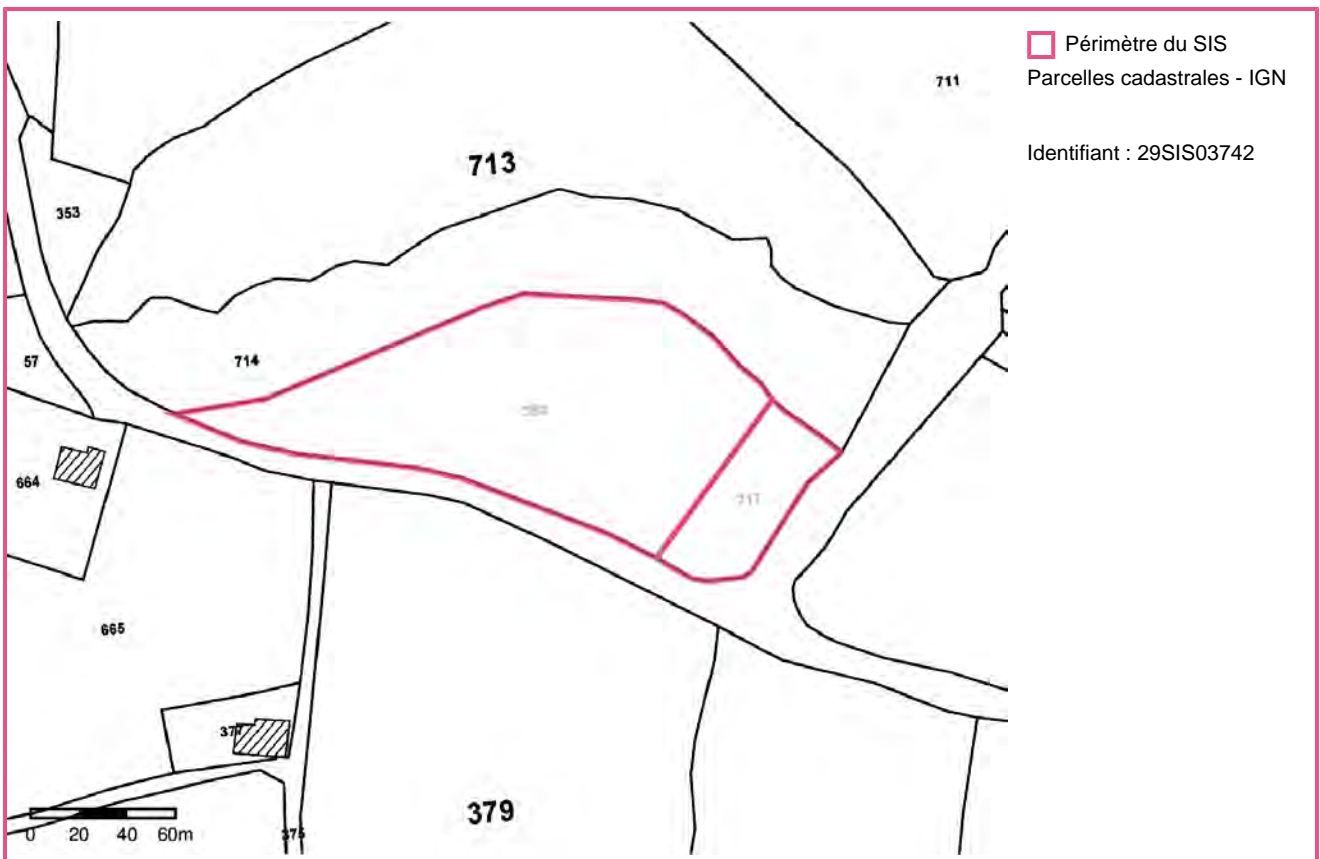
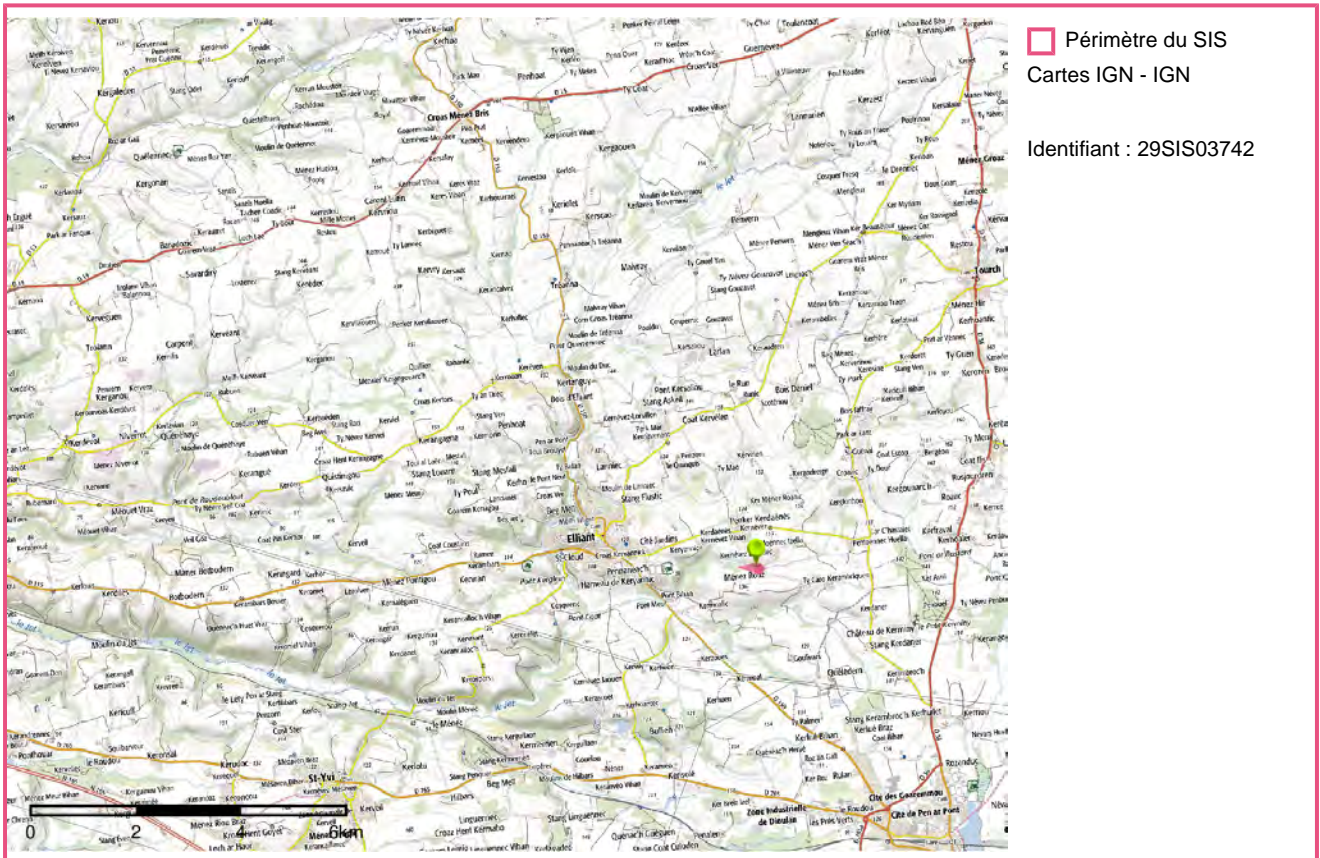
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
ELLIANT	0E	717	20/11/2018
ELLIANT	0E	352	20/11/2018

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03798
Nom usuel	Ancienne décharge du Quinquis
Adresse	Le Plessix
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	MELGVEN - 29146
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont eu lieu de 1967 à 1985. Le site a été comblé.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902588	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902588

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

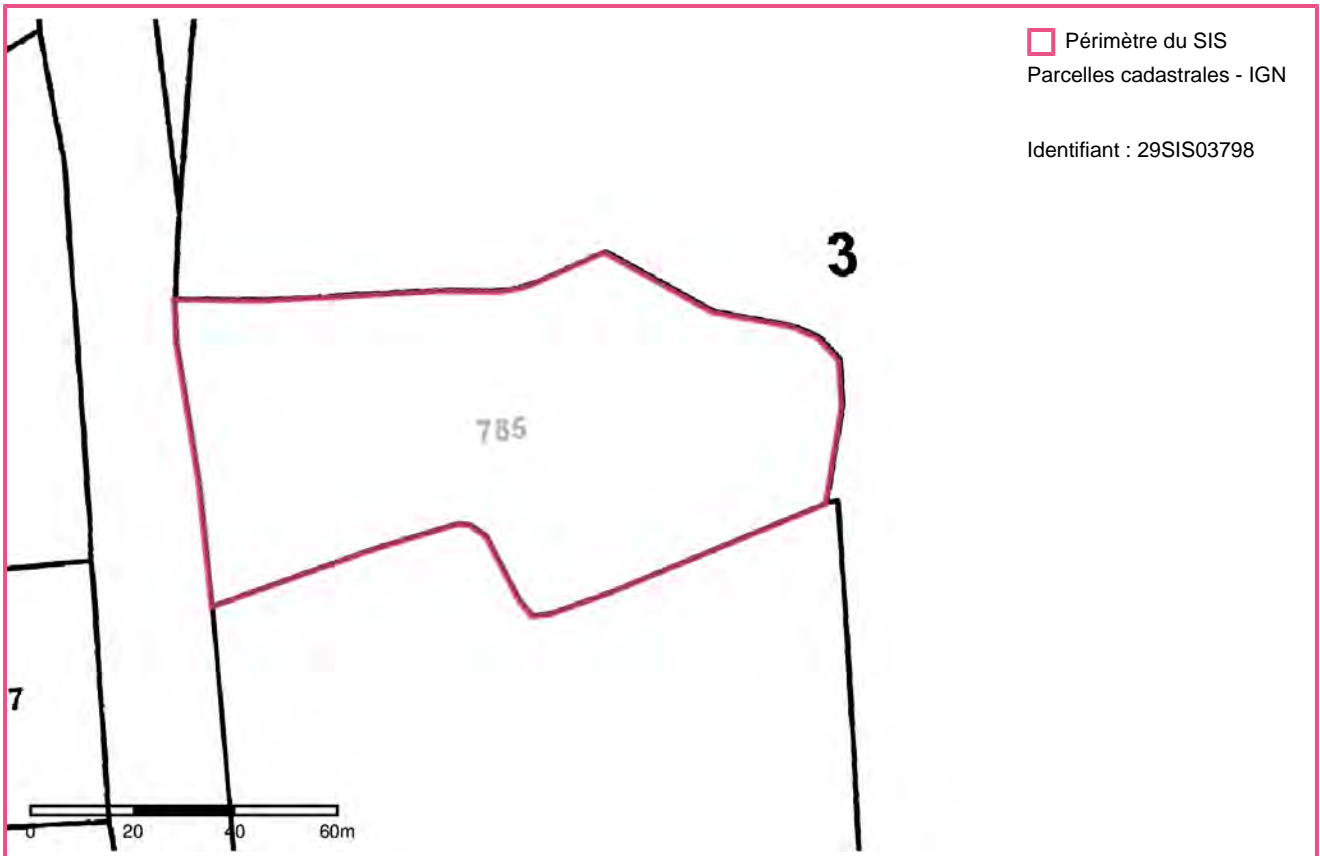
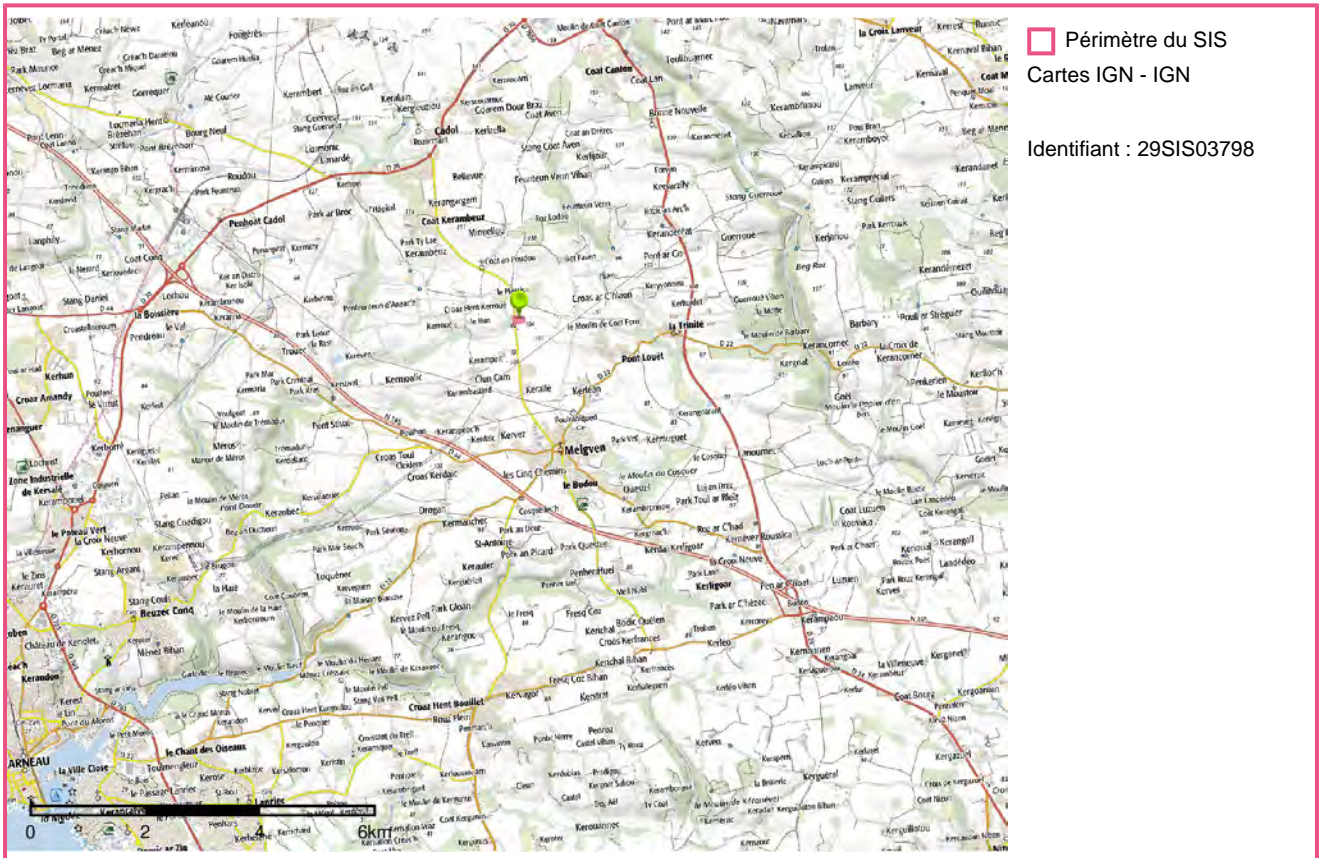
Coordonnées du centroïde	189611.0 , 6779896.0 (Lambert 93)
Superficie totale	2961 m ²
Perimètre total	322 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MELGVEN	0F	785	21/02/2017

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS02951
Nom usuel	Ancienne décharge de Pen Ar Prat
Adresse	Pen Ar Prat
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	MELGVEN - 29146
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les chiffons, les papiers et les déchets verts.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903787	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903787

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	187151.0 , 6781309.0 (Lambert 93)
Superficie totale	7010 m ²
Perimètre total	425 m

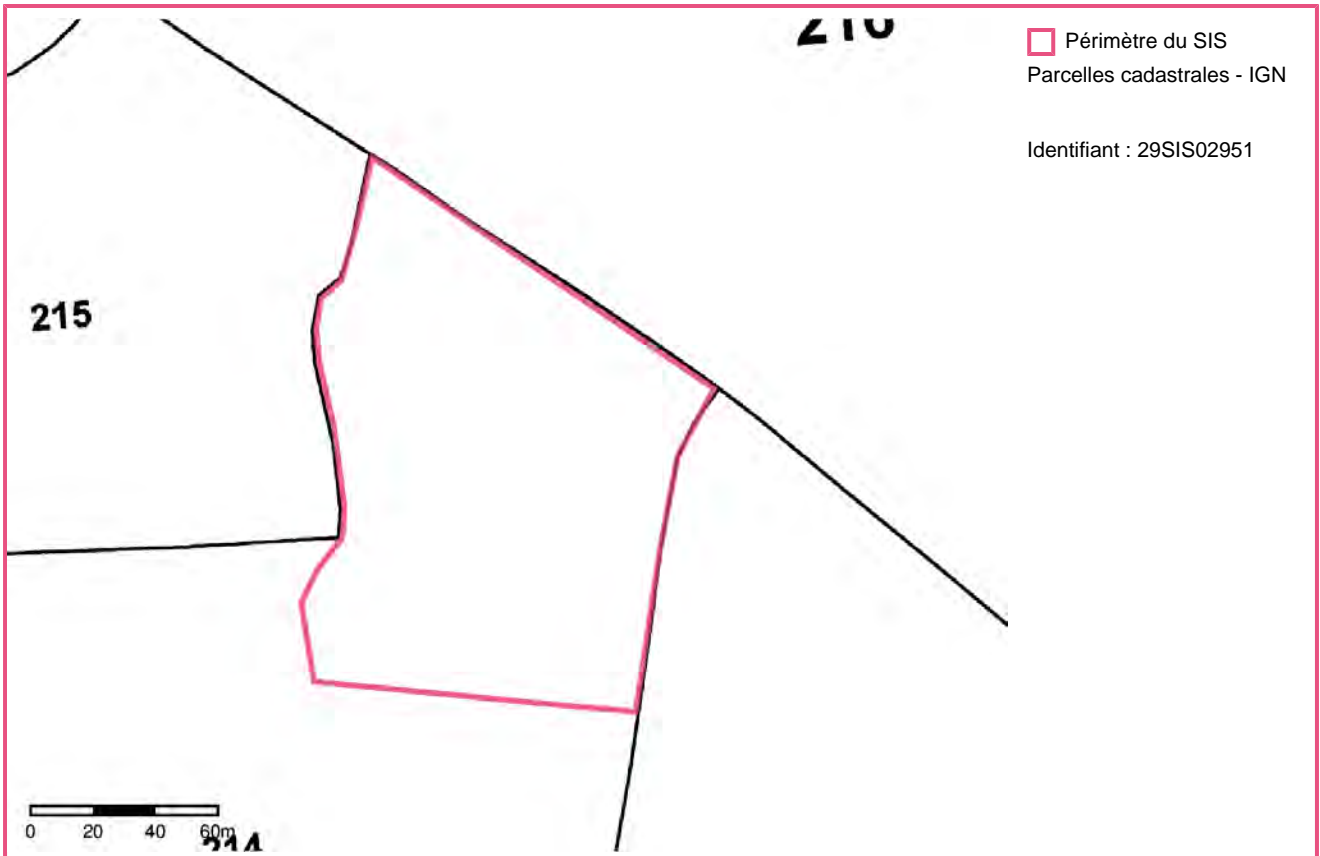
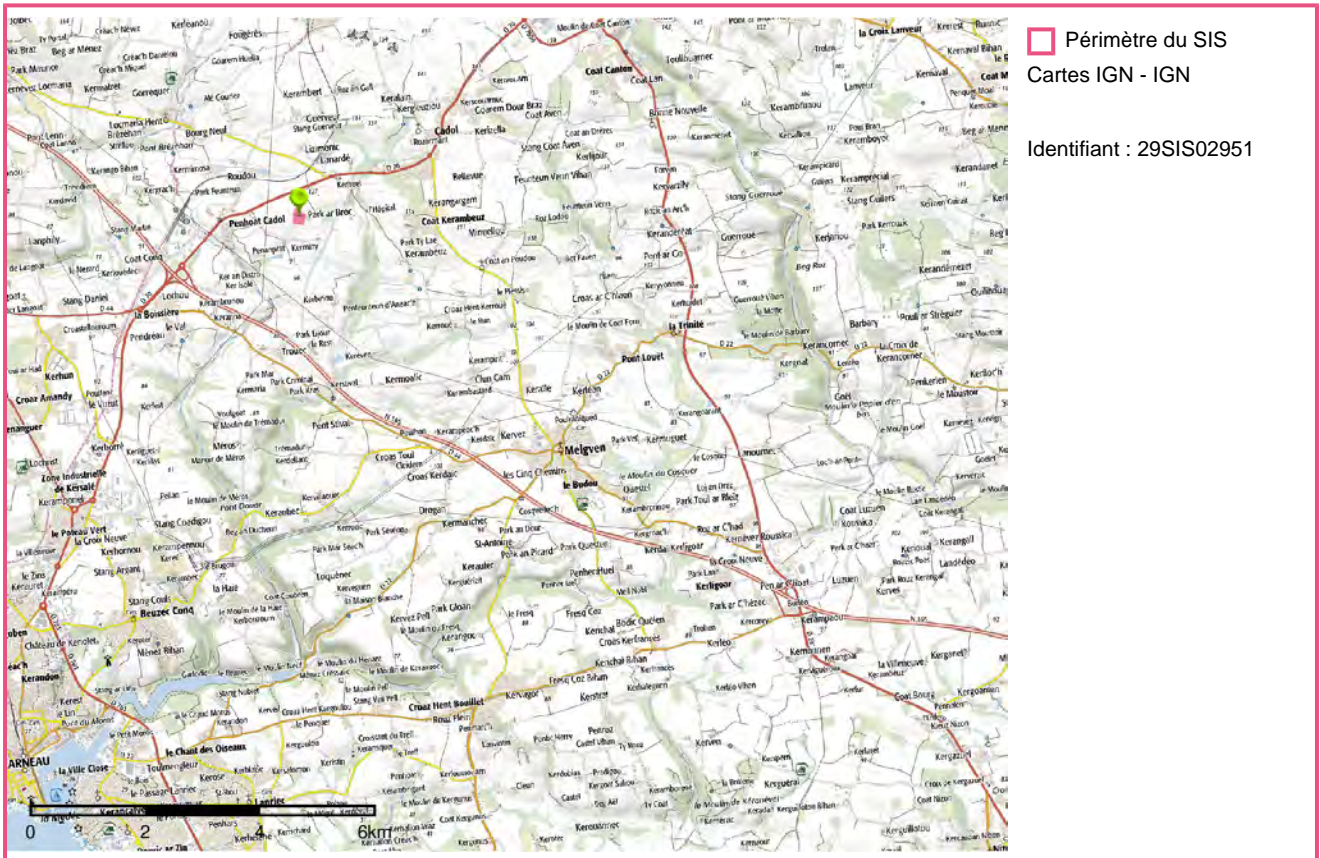
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MELGVEN	0L	214	30/11/2018

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03799
Nom usuel	Ancienne décharge de Rozangall
Adresse	ROZANGALL
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	MELGVEN - 29146
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu pendant les années 1970. Des dépôts de matériaux inertes ont également eu lieu en 1999.</p> <p>Le site est aujourd'hui reboisé.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903789	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903789

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Anciennes décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	187931.0 , 6782832.0 (Lambert 93)
Superficie totale	25749 m ²
Perimètre total	1162 m

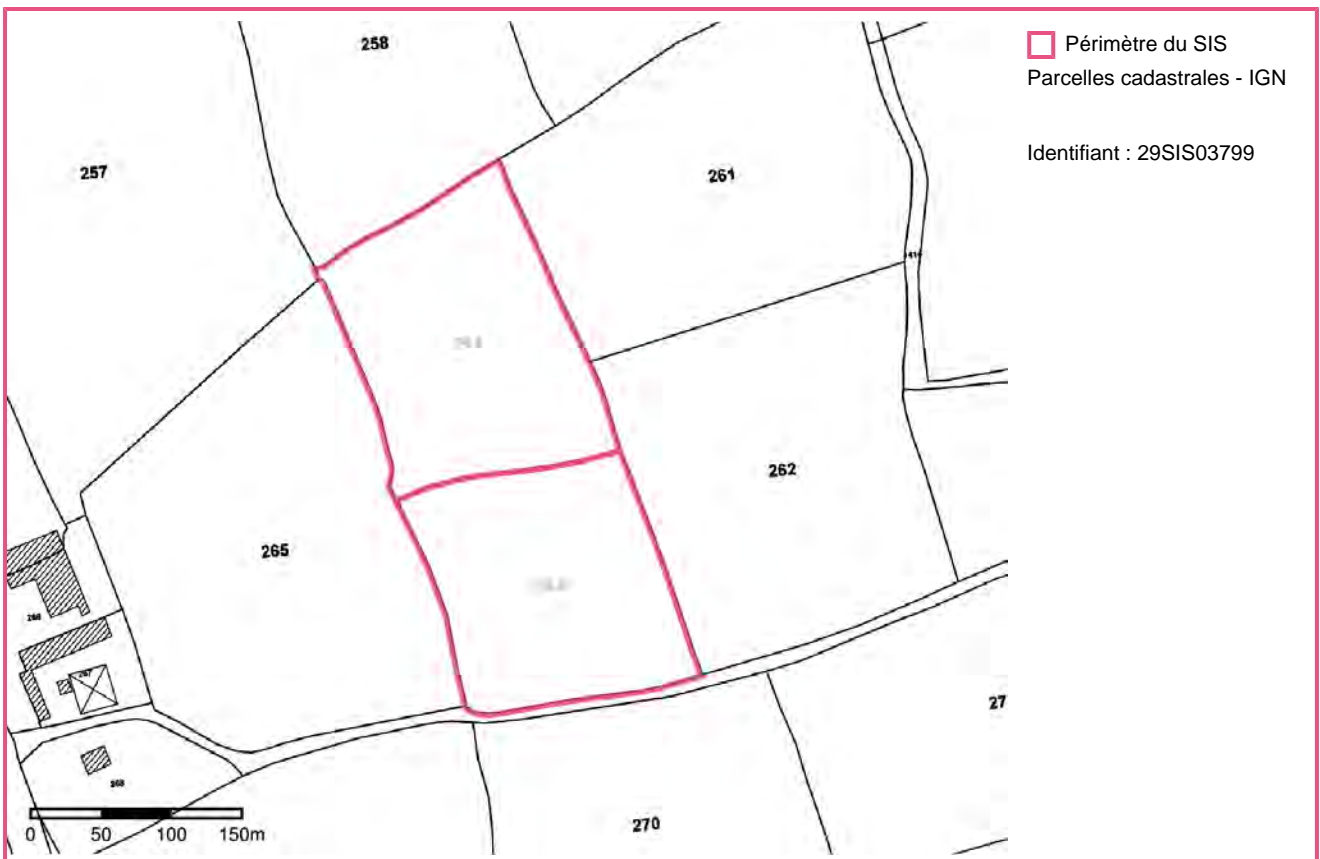
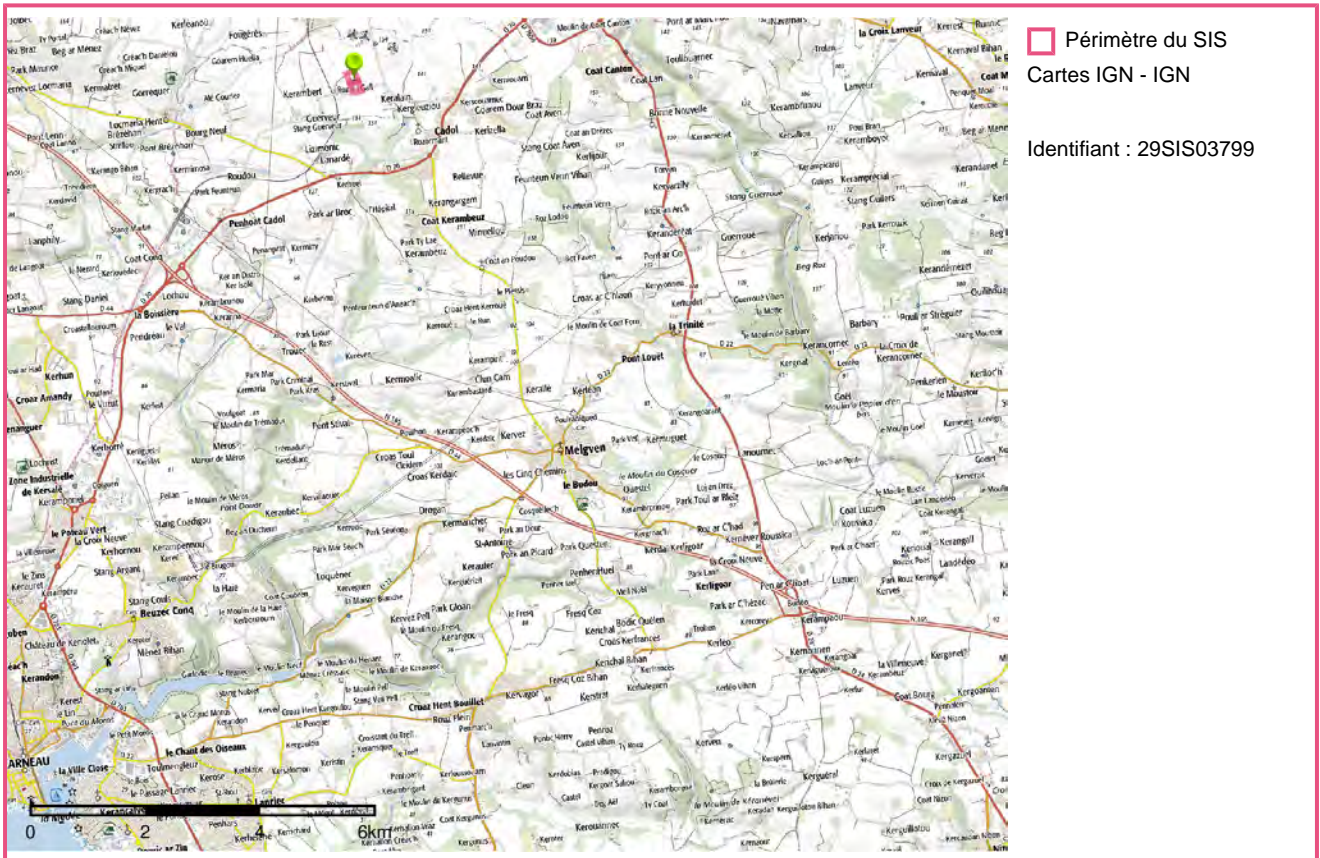
Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MELGVEN	0A	263	21/02/2017
MELGVEN	0A	264	21/02/2017

Documents

Cartographie





Arrêté préfectoral n° 2019172-0002 du
21/6/2019

Identification

Identifiant	29SIS08222
Nom usuel	Ancienne décharge de Lizimonic
Adresse	Lizimonic
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	MELGVEN - 29146
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les déchets industriels banals et les déchets industriels spéciaux.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903788	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903788

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	187260.0 , 6781294.0 (Lambert 93)
Superficie totale	5058 m ²
Perimètre total	394 m

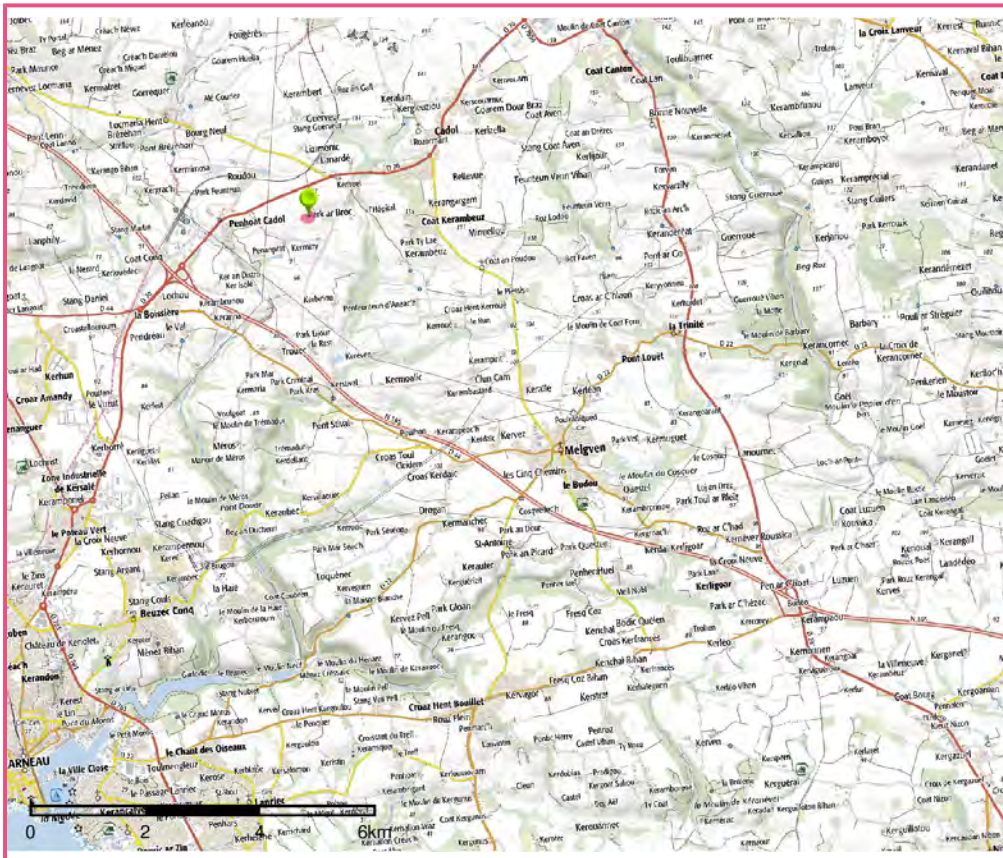
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MELGVEN	0L	213	30/11/2018
MELGVEN	0L	216	30/11/2018

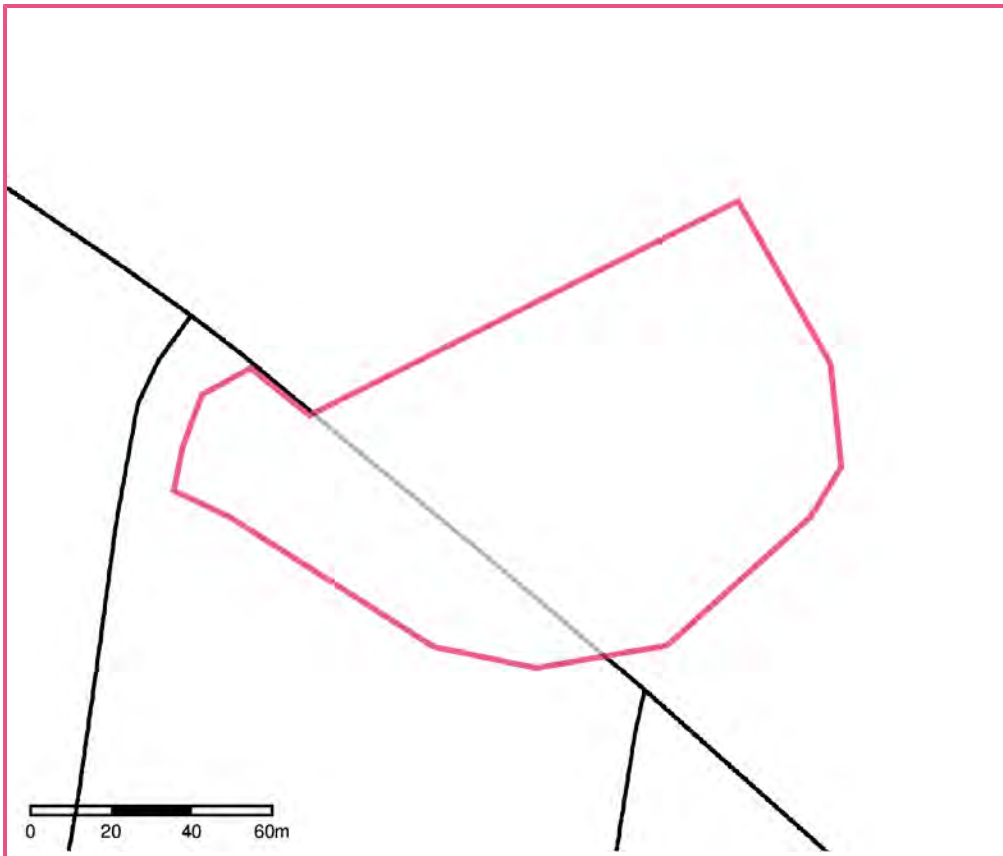
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS08222



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS08222



Identification

Identifiant	29SIS08223
Nom usuel	Ancienne décharge de Park an Broc
Adresse	Park an Broc
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	MELGVEN - 29146
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les déchets industriels banals et les déchets industriels spéciaux.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903786	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903786

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	187487.0 , 6781266.0 (Lambert 93)
Superficie totale	9888 m ²
Perimètre total	521 m

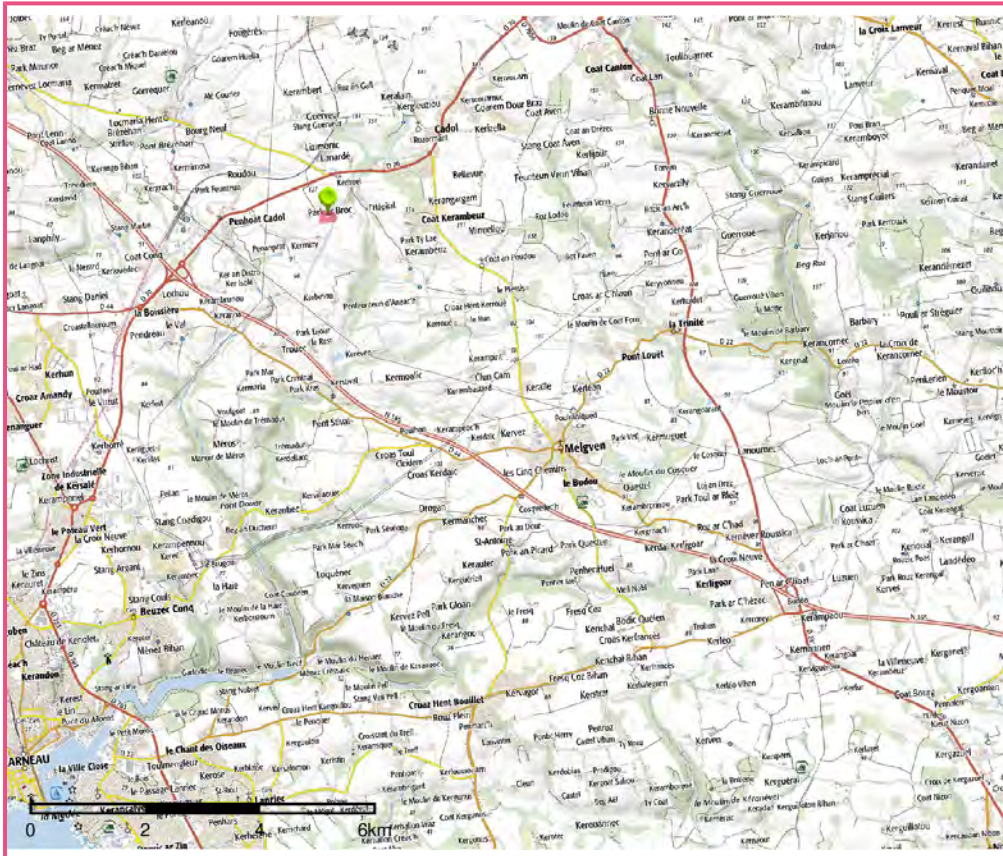
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MELGVEN	0L	218	30/11/2018
MELGVEN	0L	217	30/11/2018

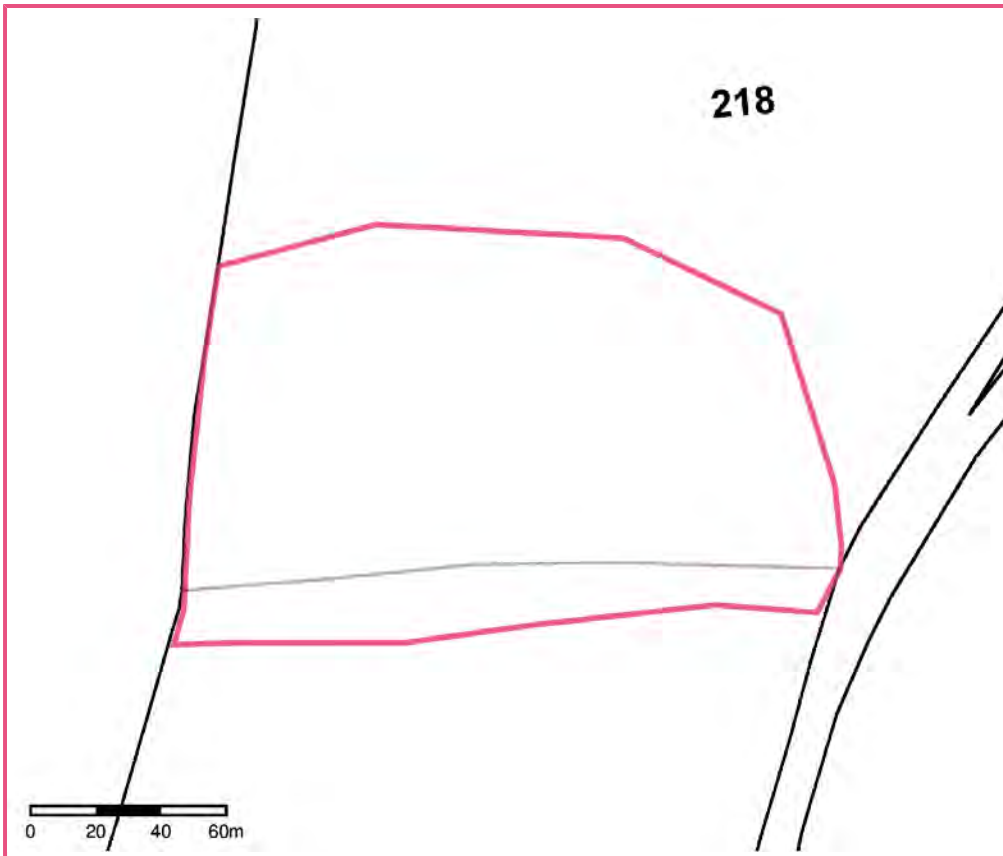
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS08223



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS08223



Identification

Identifiant	29SIS03018
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerambellec
Adresse	Kerambellec Parc Hilloujou
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	NEVEZ - 29153
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont débuté en 1968. Les dépôts ont une hauteur moyenne de 5 à 10 m.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2902619	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902619

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

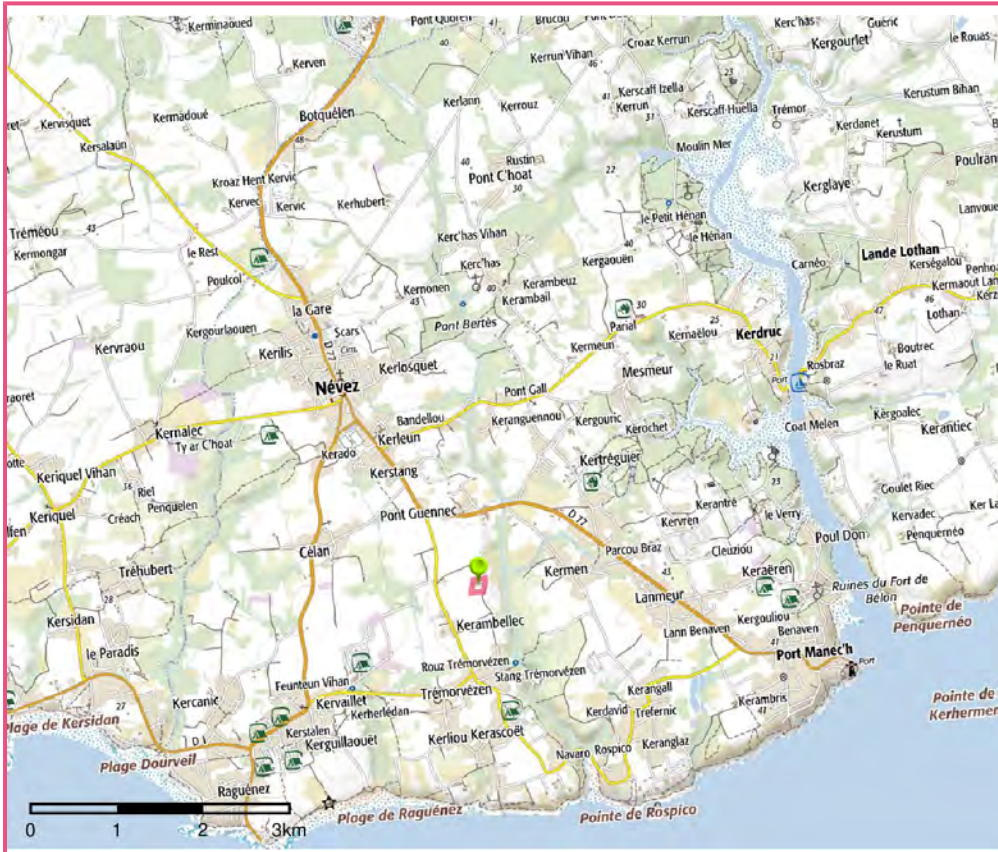
Coordonnées du centroïde	193273.0 , 6766831.0 (Lambert 93)
Superficie totale	9514 m ²
Perimètre total	488 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

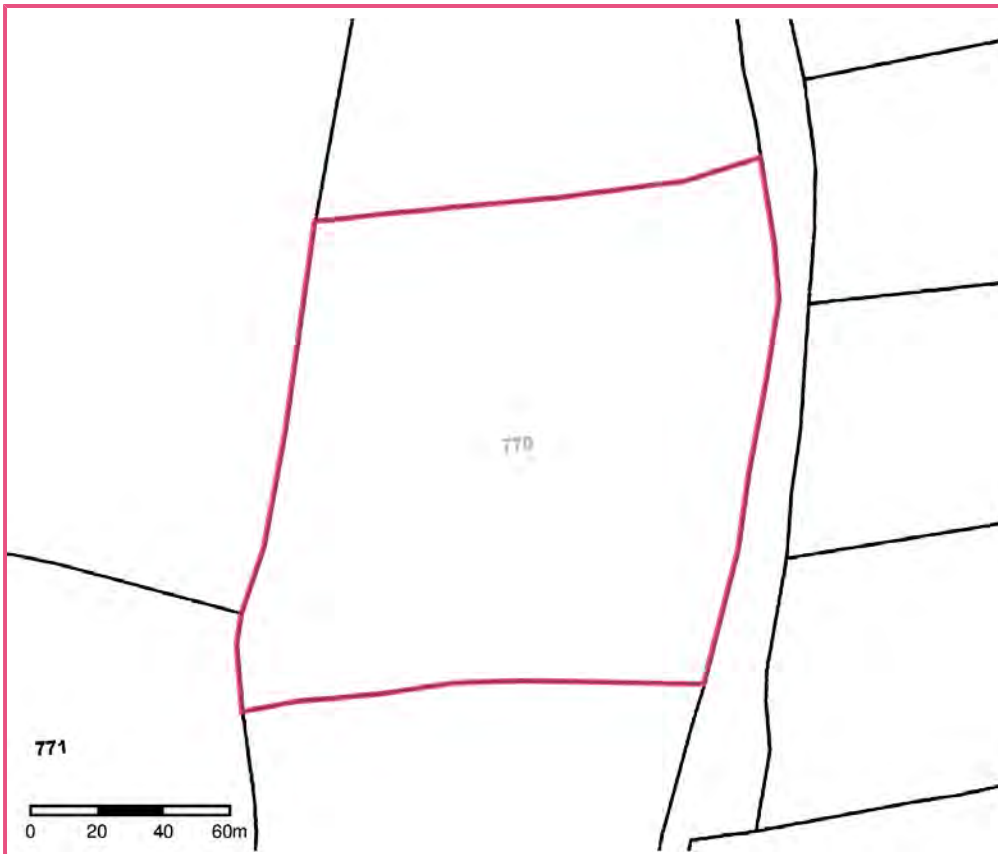
Commune	Section	Parcelle	Date génération
NEVEZ	0E	770	23/11/2017

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS03018



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS03018



Identification

Identifiant	29SIS03979
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerlarret
Adresse	Kerlarret Ar Stanquiger
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PONT AVEN - 29217
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien trou comblé par des déchets, dont les ordures ménagères, les ferrailles, le plâtre, les gravats.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1945 à 1965 sur la partie nord de la parcelle.</p> <p>Les déchets sont recouverts de végétation.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903793	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903793

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

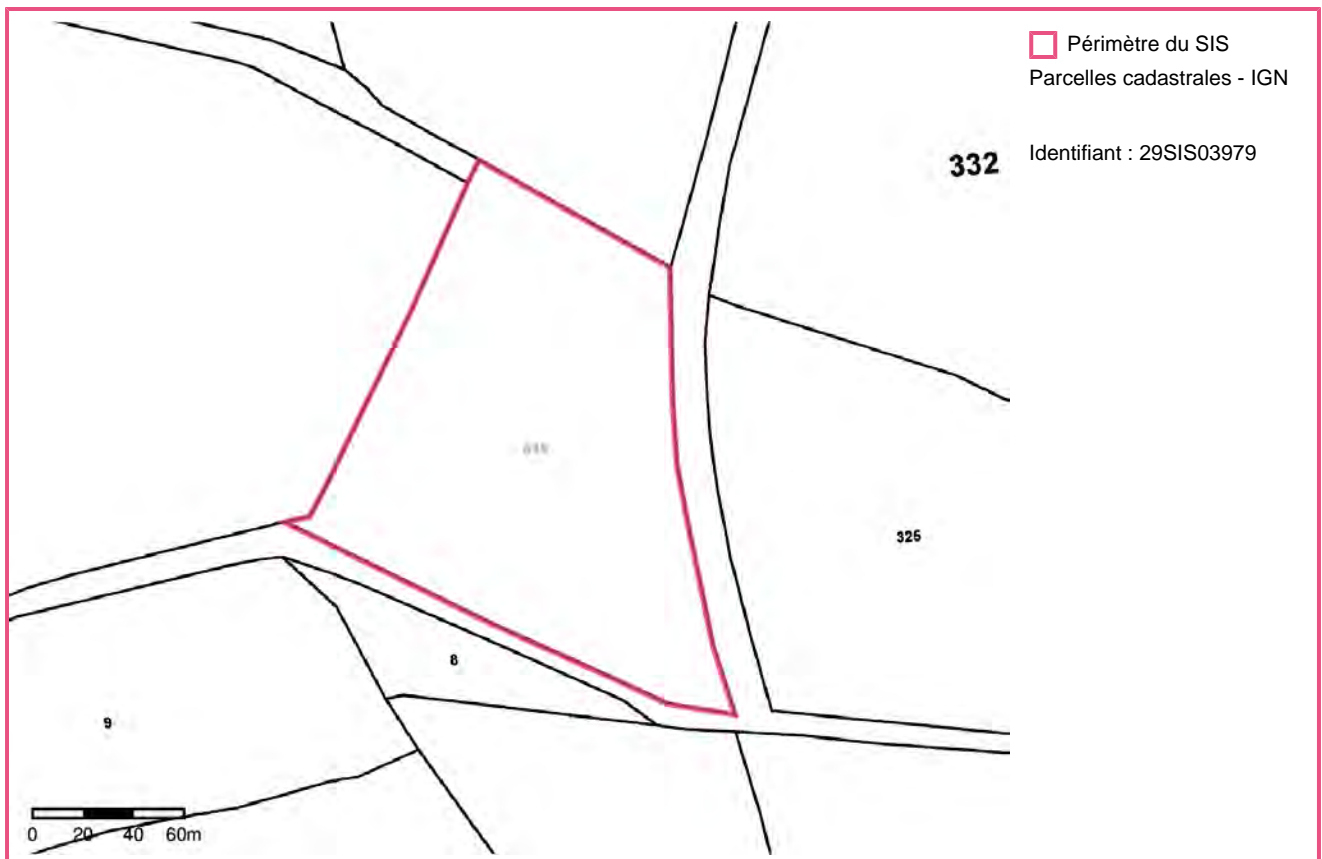
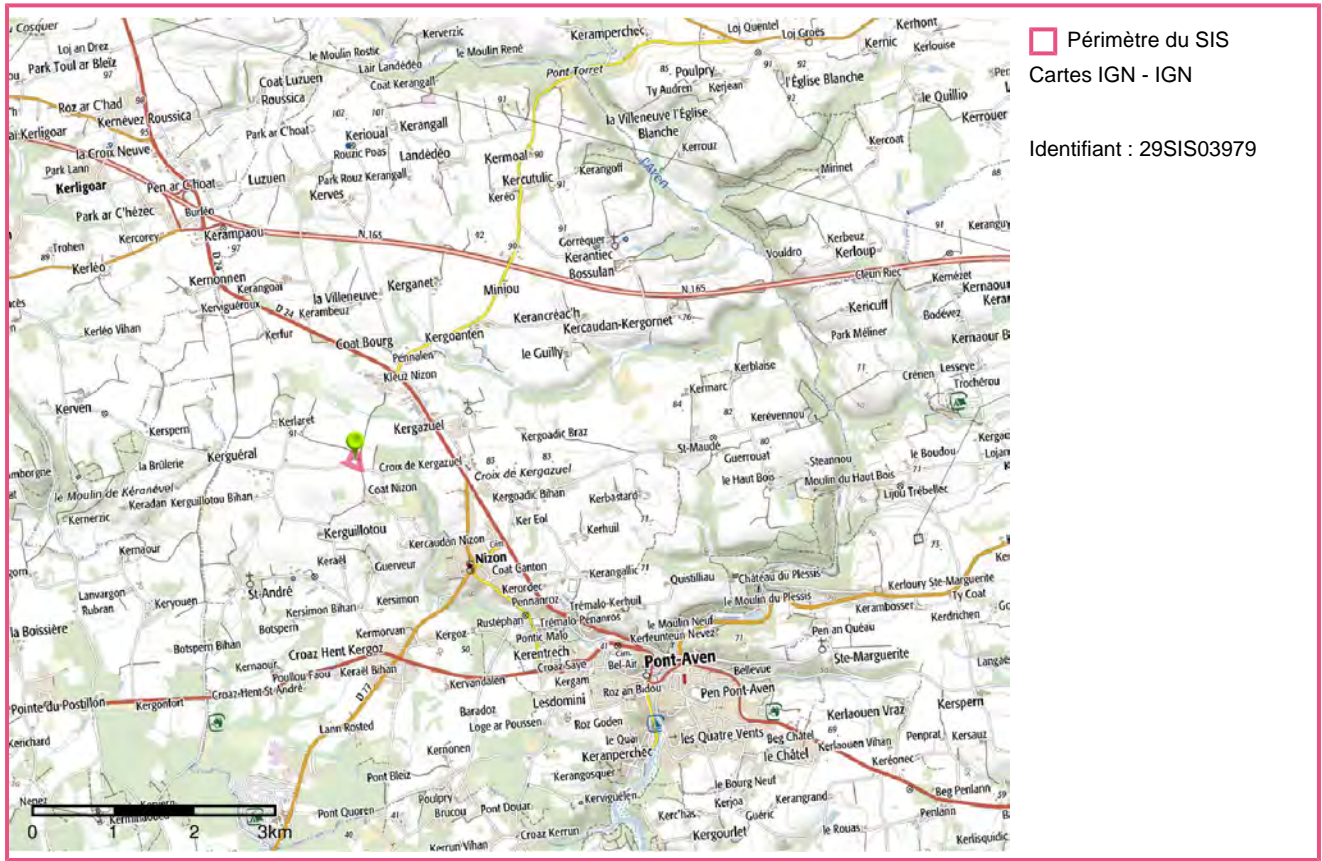
Coordonnées du centroïde	193686.0 , 6774151.0 (Lambert 93)
Superficie totale	9454 m ²
Perimètre total	517 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PONT AVEN	0A	639	14/03/2017

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS02985
Nom usuel	Ancienne décharge de Kermoal
Adresse	Kermoal
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PONT AVEN - 29217
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les déchets agricoles, les déchets verts et les gravats.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1971 à 1989.</p> <p>Le site est situé à flanc de colline et surplombe la vallée de l'Aven.</p> <p>La superficie du dépôt est comprise entre 5 000 et 10 000 m² pour une hauteur moyenne de 10 m.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - ADEME	Base BASIAS	BRE2903791	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903791

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	195372.0 , 6777191.0 (Lambert 93)
Superficie totale	19097 m ²
Perimètre total	679 m

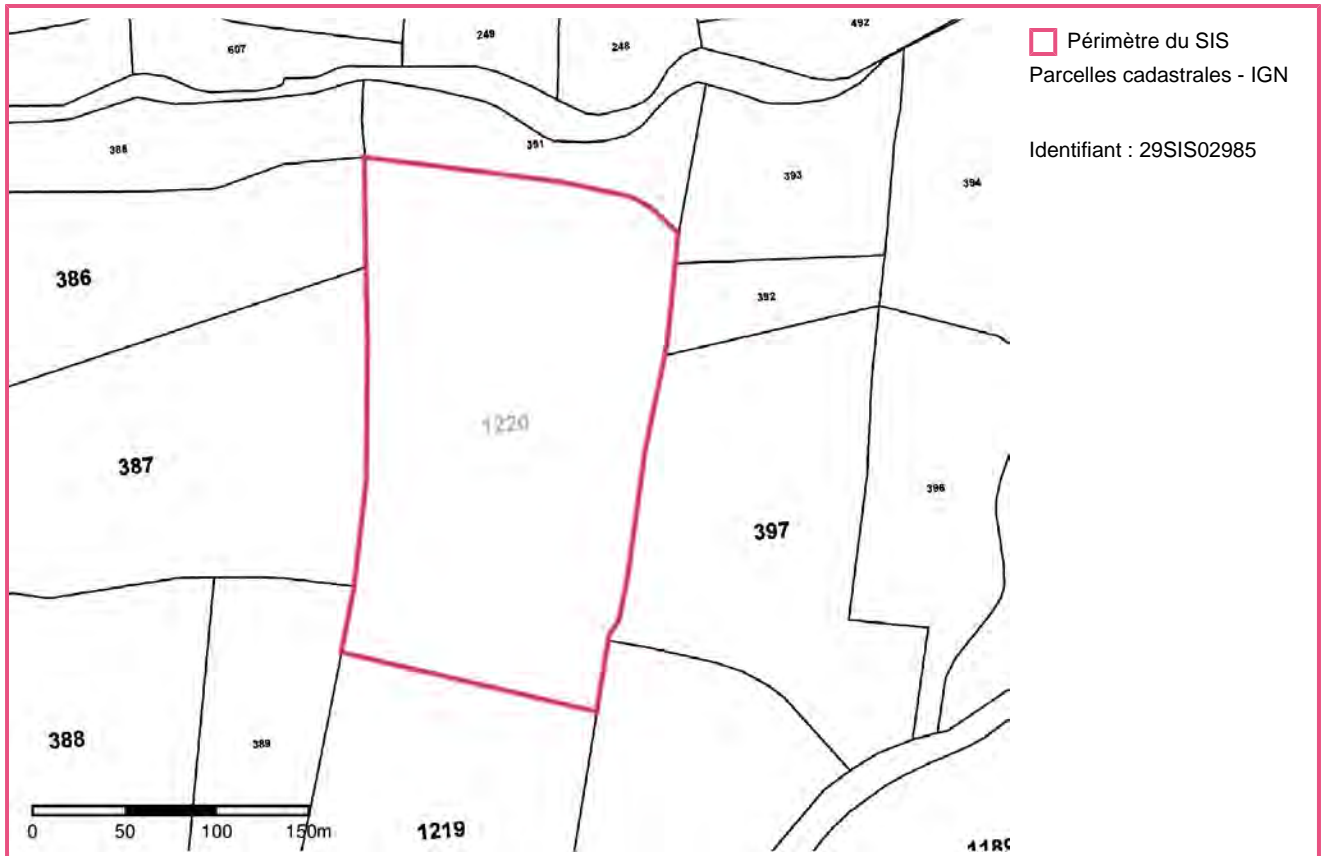
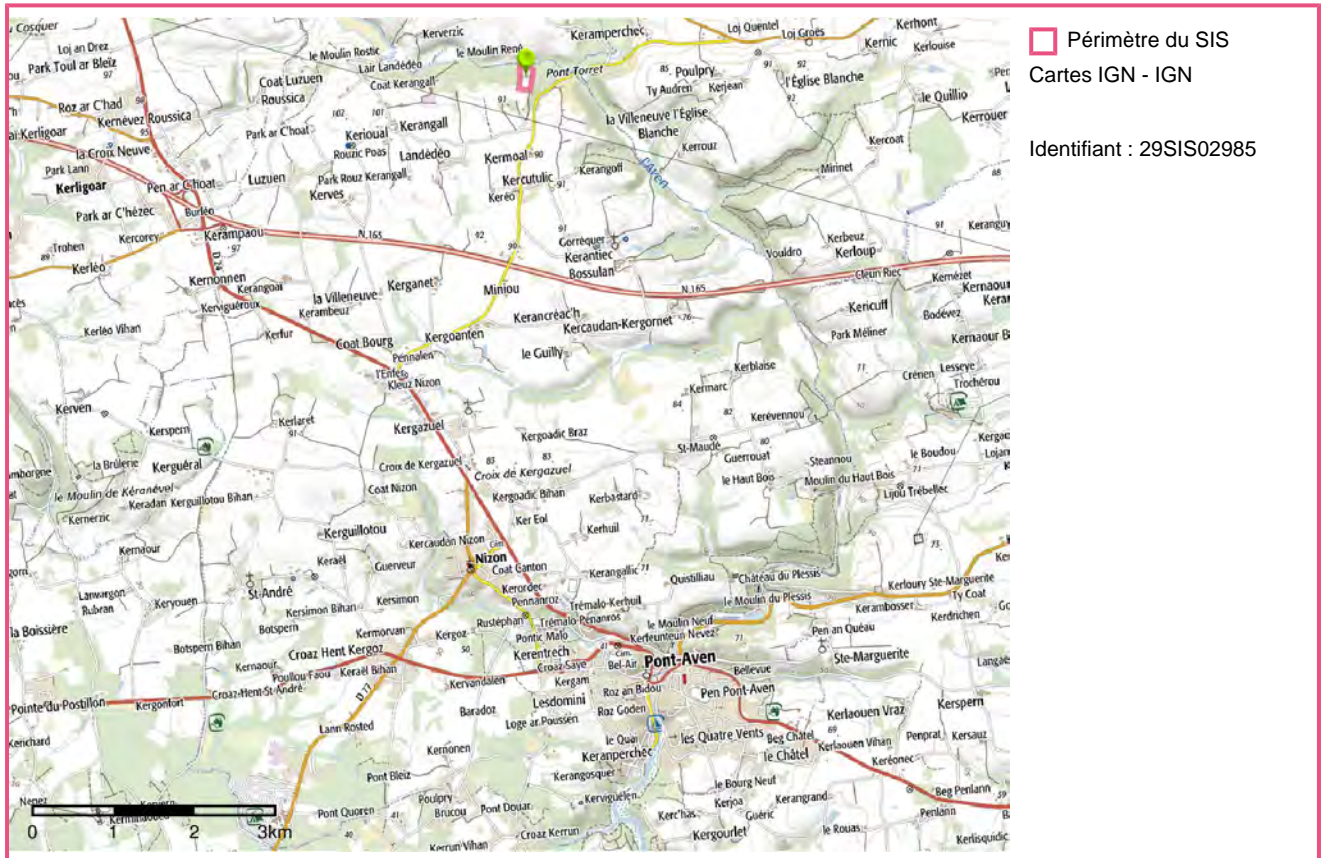
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PONT AVEN	0A	1220	30/11/2018

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03980
Nom usuel	Ancienne décharge de Landédéo
Adresse	Landédéo
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PONT AVEN - 29217
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont eu lieu de 1965 à 1971.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903790	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903790

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	194873.0 , 6777004.0 (Lambert 93)
Superficie totale	35984 m ²
Perimètre total	926 m

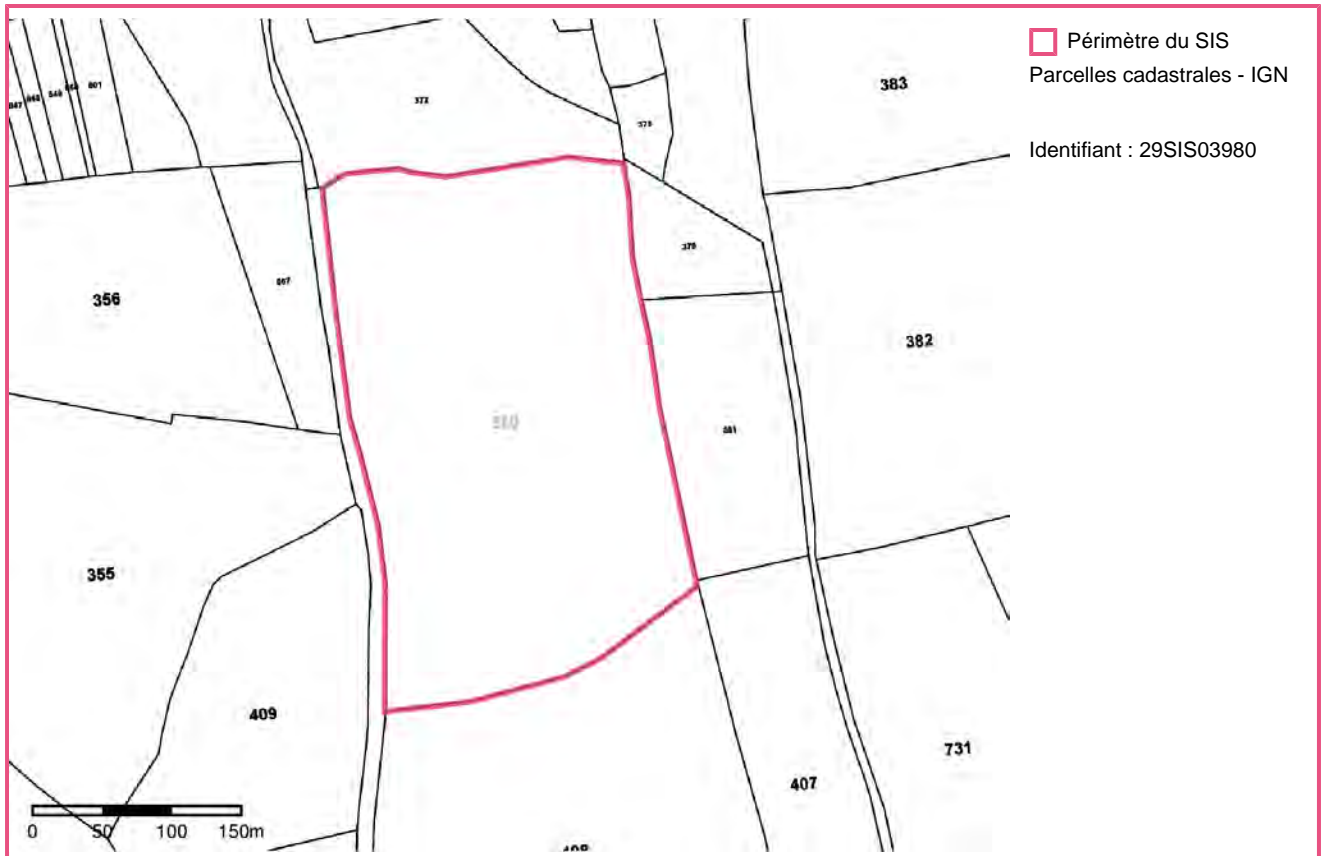
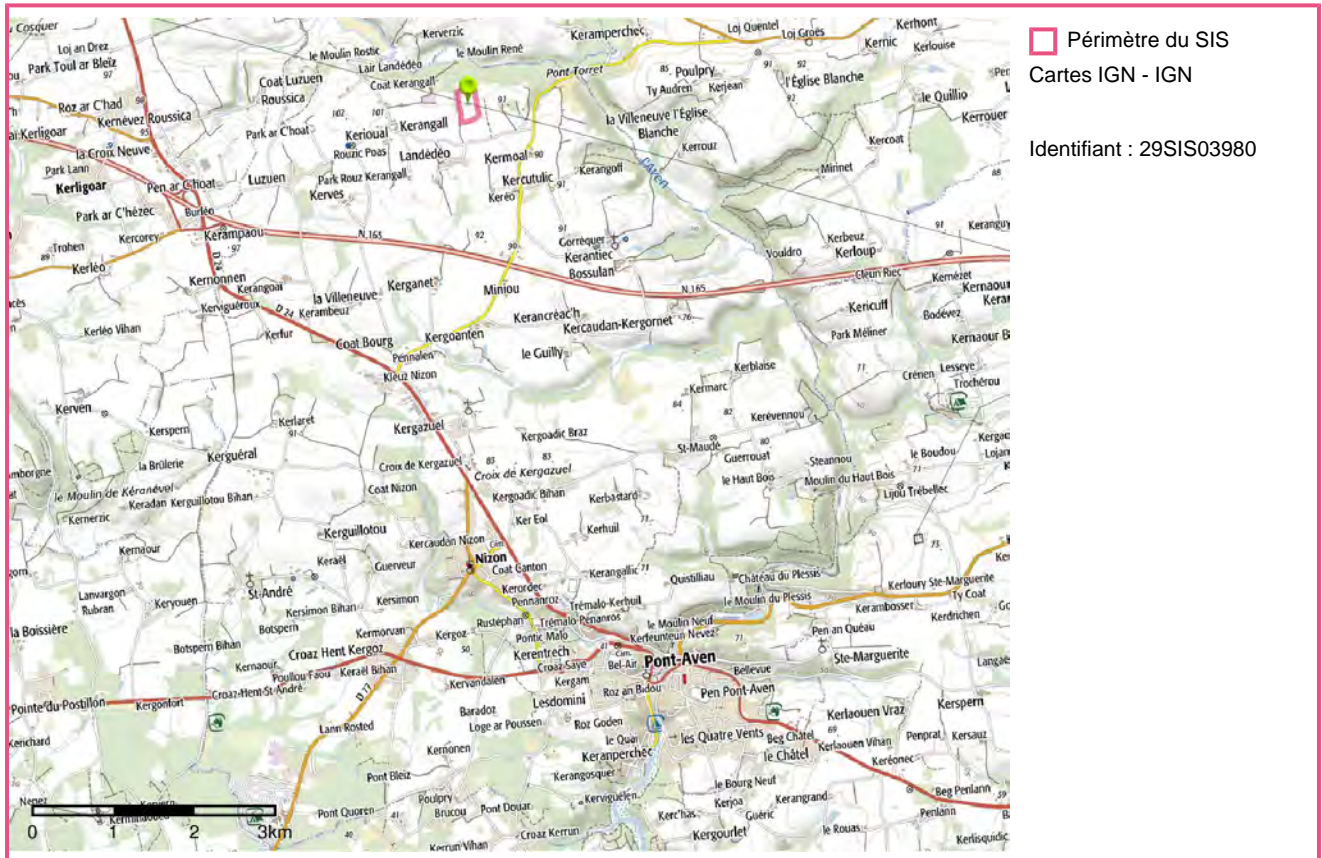
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PONT AVEN	0A	380	23/11/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03981
Nom usuel	Ancienne décharge du Guilly
Adresse	Le Guilly
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PONT AVEN - 29217
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont eu lieu de 1970 à 1972.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903027	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903027

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	195637.0 , 6774855.0 (Lambert 93)
Superficie totale	18703 m ²
Perimètre total	811 m

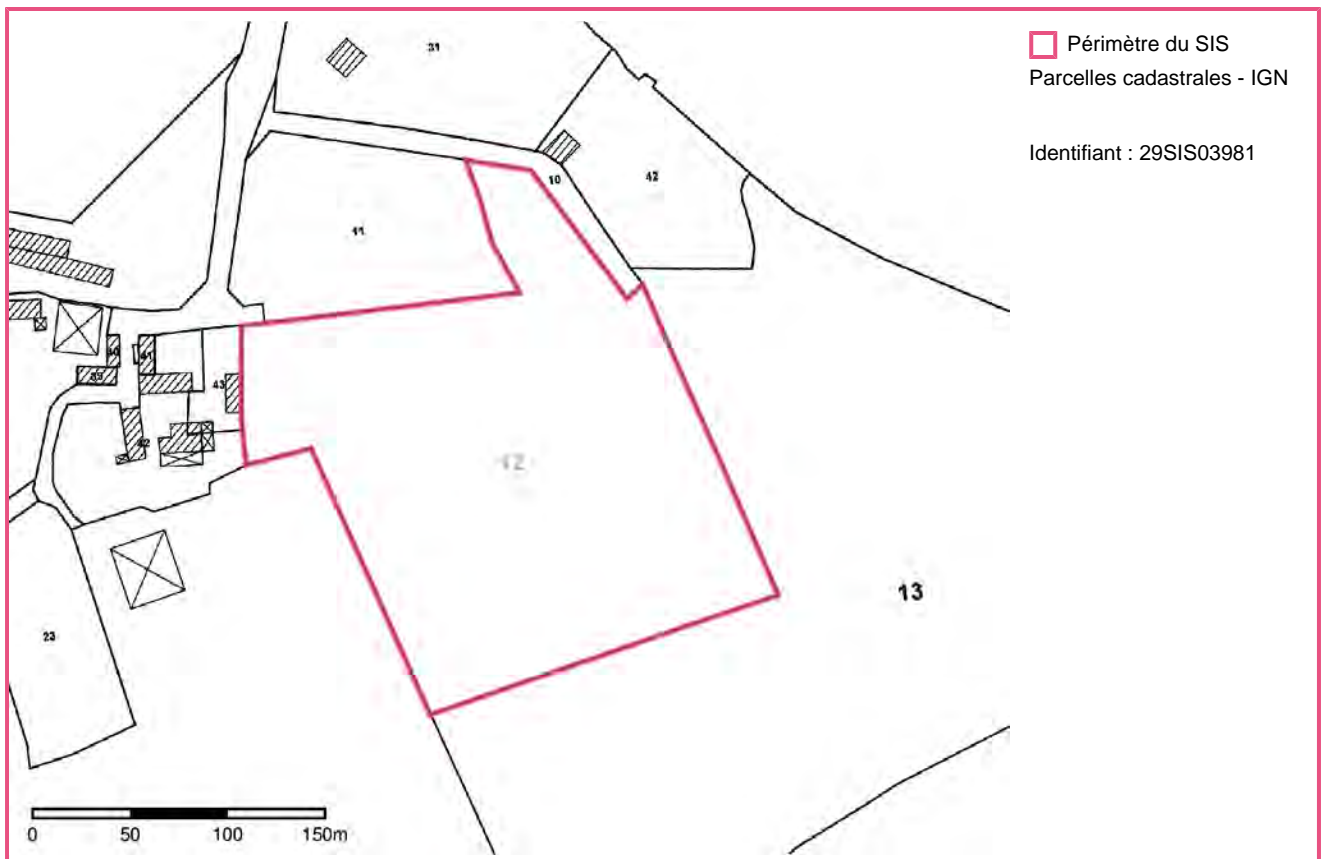
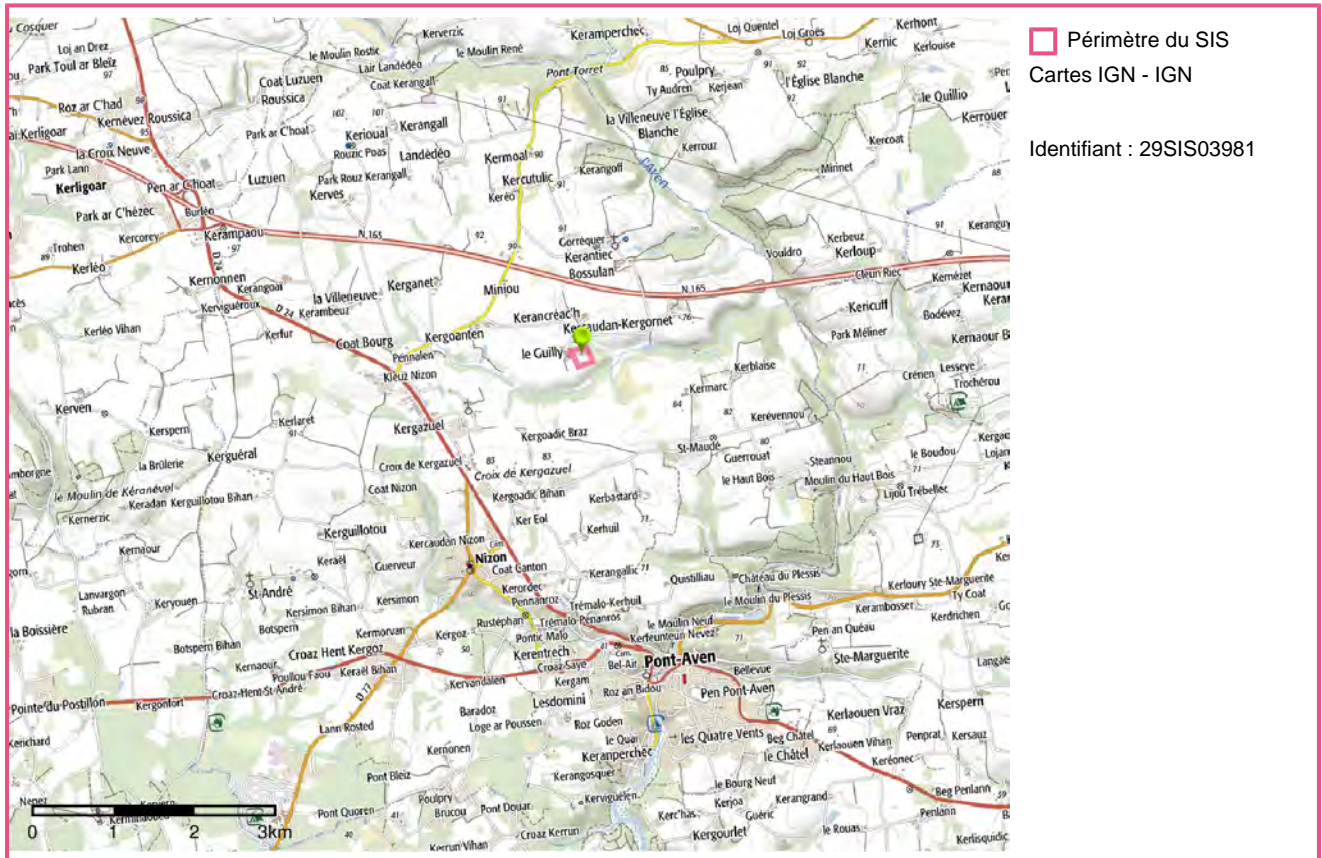
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PONT AVEN	ZC	12	29/10/2018

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03982
Nom usuel	Ancienne décharge du Quai Brizeux
Adresse	Quai Brizeux
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PONT AVEN - 29217
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont cessé en 1950. Le site est aujourd'hui occupé par un quai.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903798	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903798

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

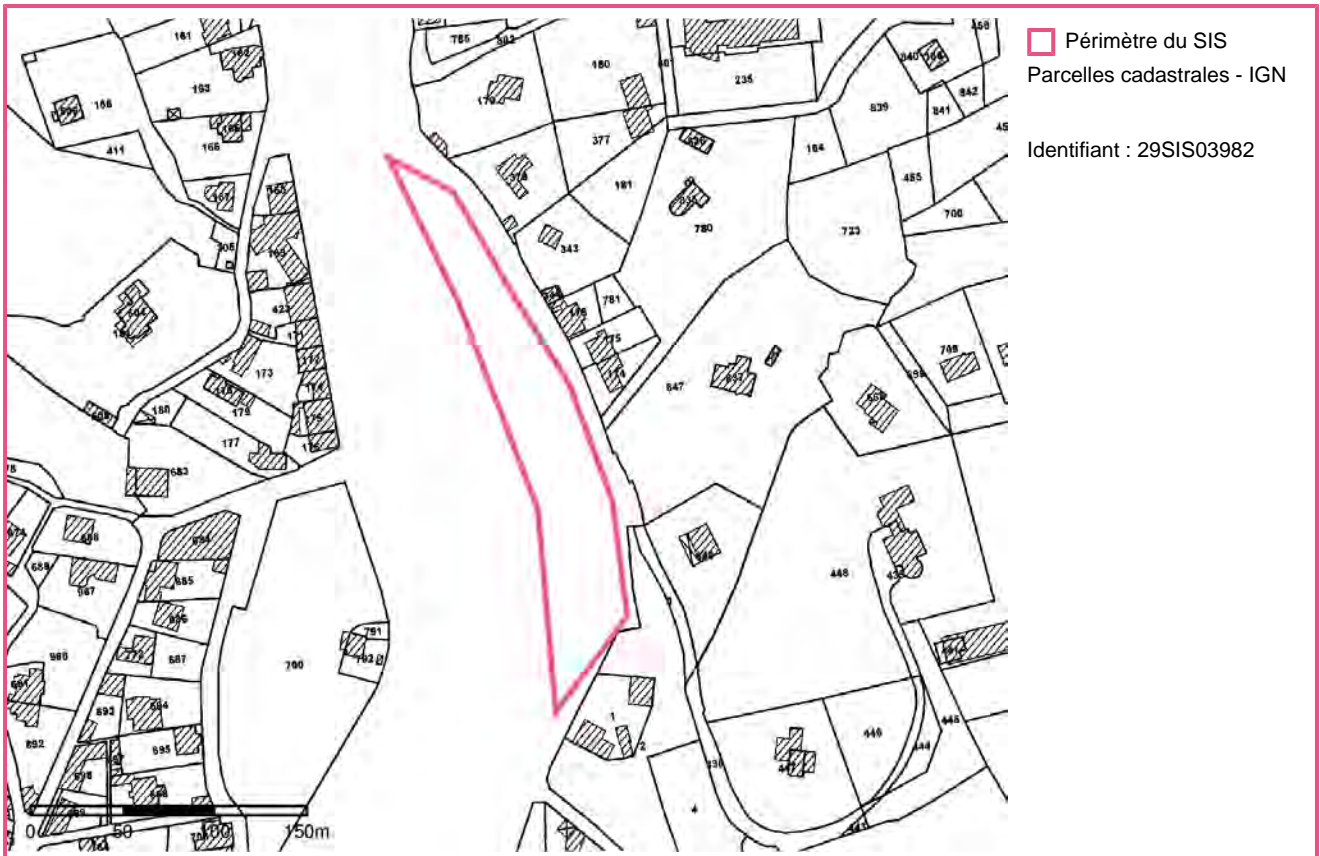
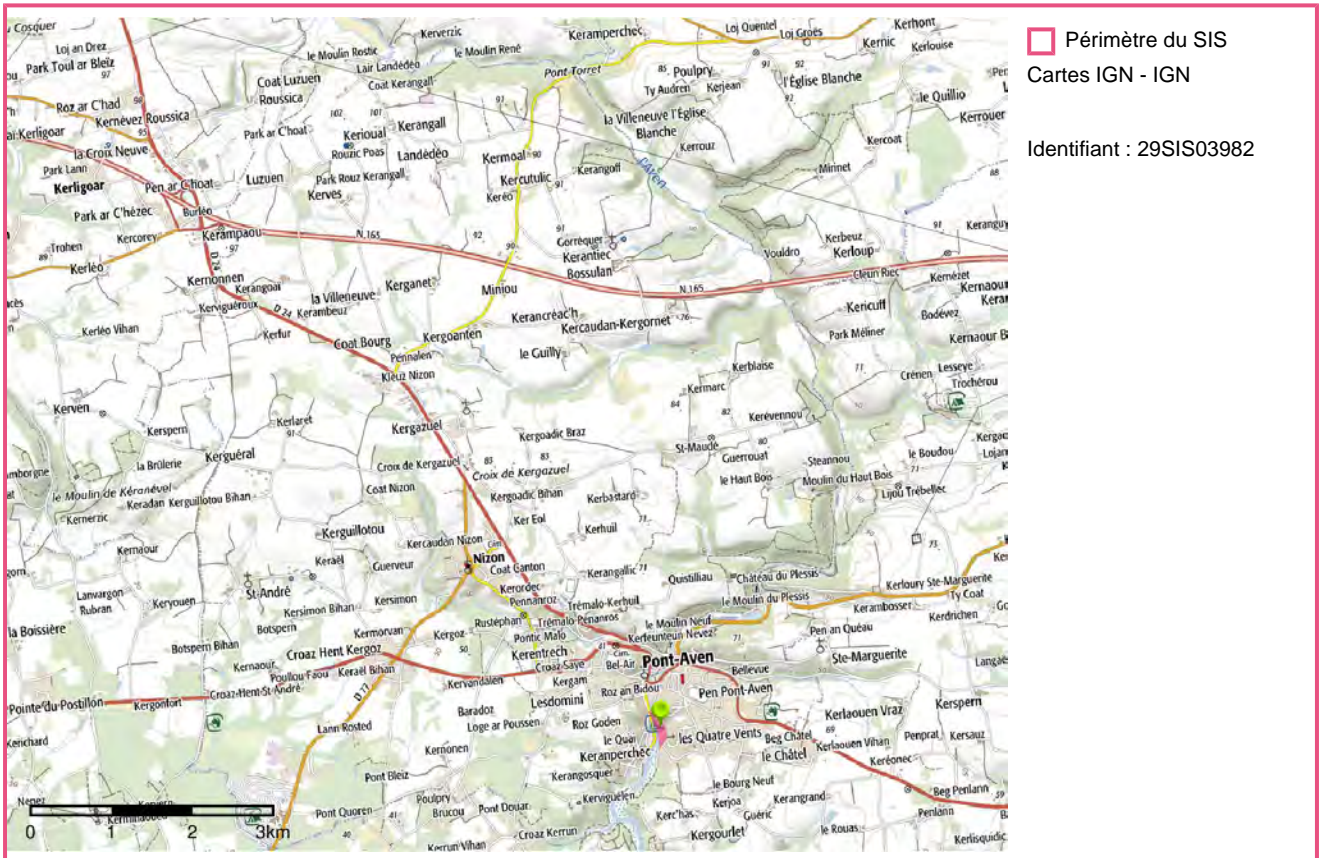
Coordonnées du centroïde	196041.0 , 6771709.0 (Lambert 93)
Superficie totale	4575 m ²
Perimètre total	503 m

Liste parcellaire cadastral

Le SIS est situé dans un secteur entièrement non cadastré ou partiellement non cadastré

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS03983
Nom usuel	Ancienne décharge du quai Botrel
Adresse	Quai Théodore Botrel
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PONT AVEN - 29217
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont cessé en 1945. Le site est aujourd'hui occupé par un quai.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903799	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903799

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

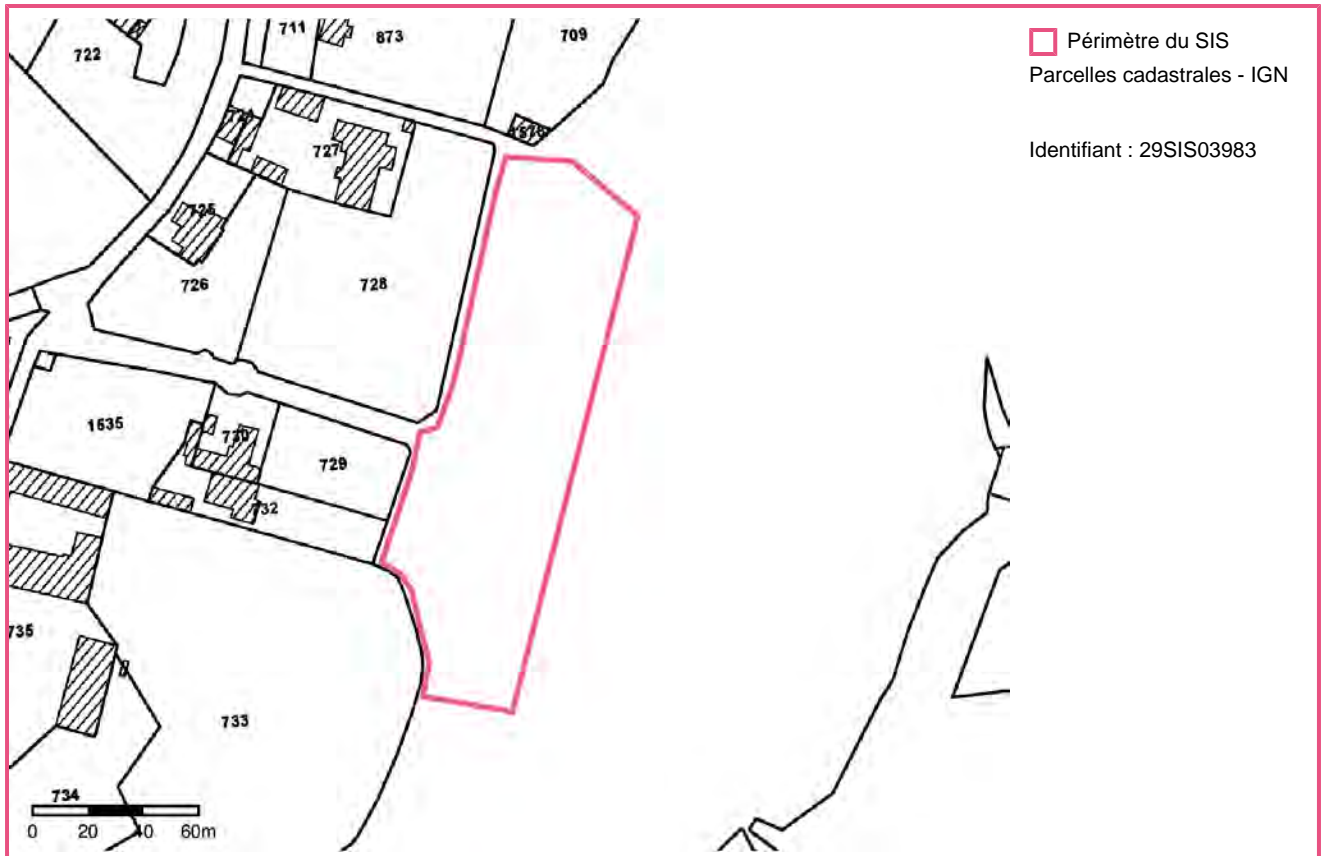
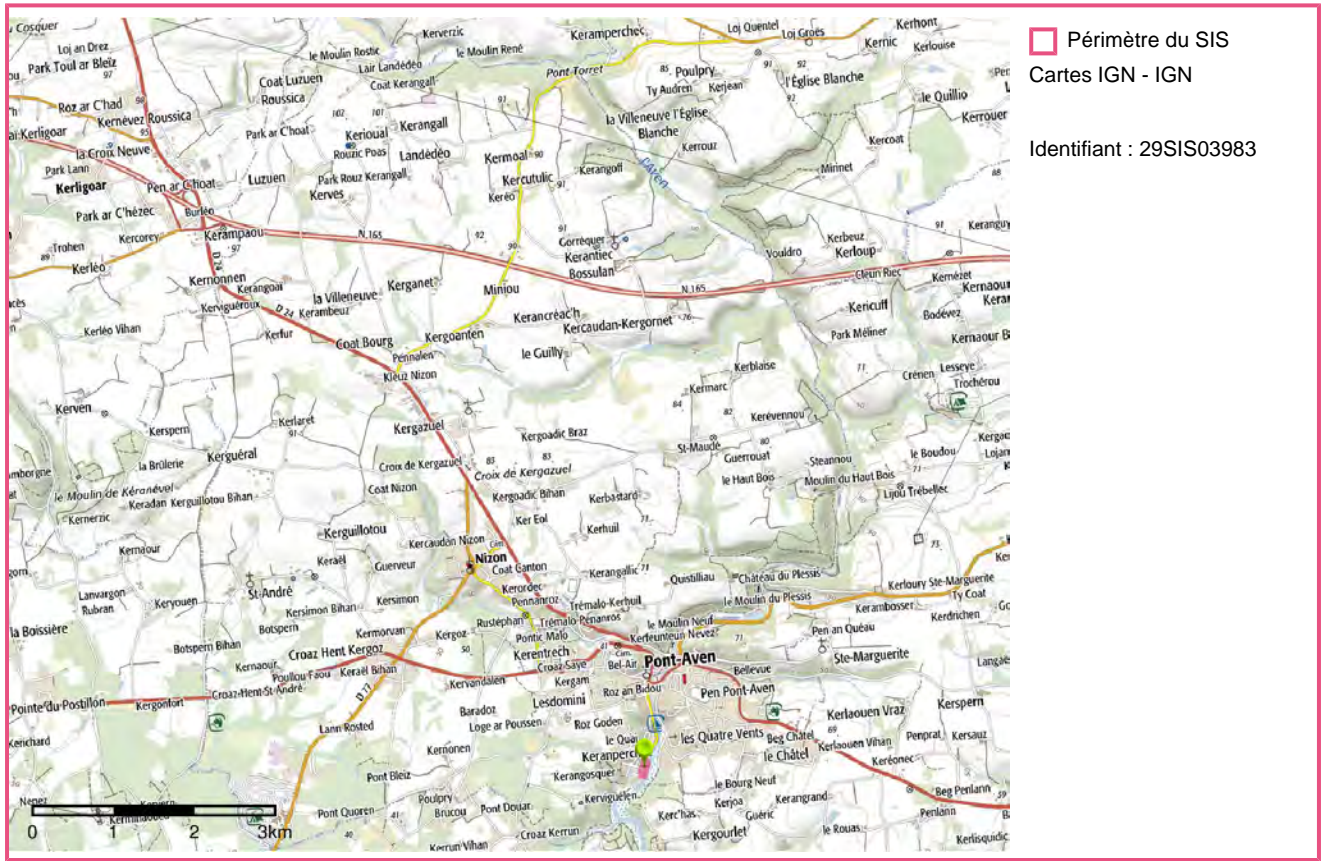
Coordonnées du centroïde	195863.0 , 6771404.0 (Lambert 93)
Superficie totale	4420 m ²
Perimètre total	365 m

Liste parcellaire cadastral

Le SIS est situé dans un secteur entièrement non cadastré ou partiellement non cadastré

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS04111
Nom usuel	Ancienne décharge de Lanouarzec
Adresse	Lanouarzec
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	ROSPORDEN - 29241
Caractéristiques du SIS	Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères Les dépôts ont eu lieu de 1966 à 1977.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902850	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902850

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

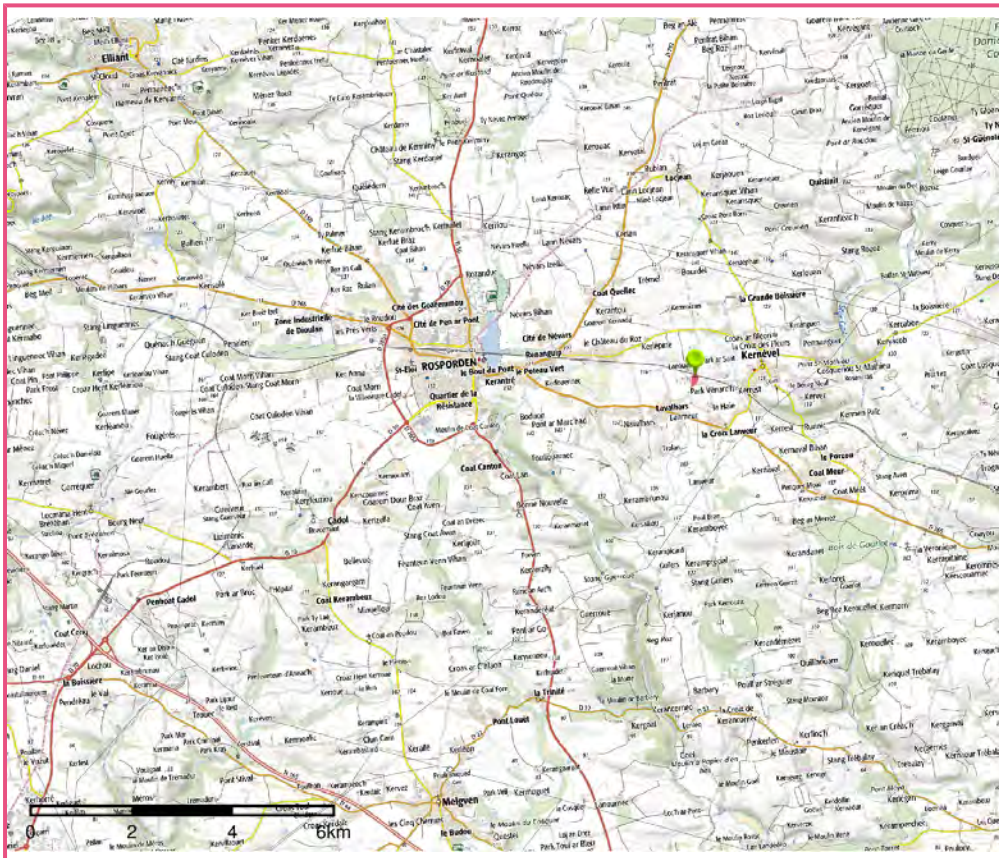
Coordonnées du centroïde	193844.0 , 6783634.0 (Lambert 93)
Superficie totale	633 m ²
Perimètre total	249 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

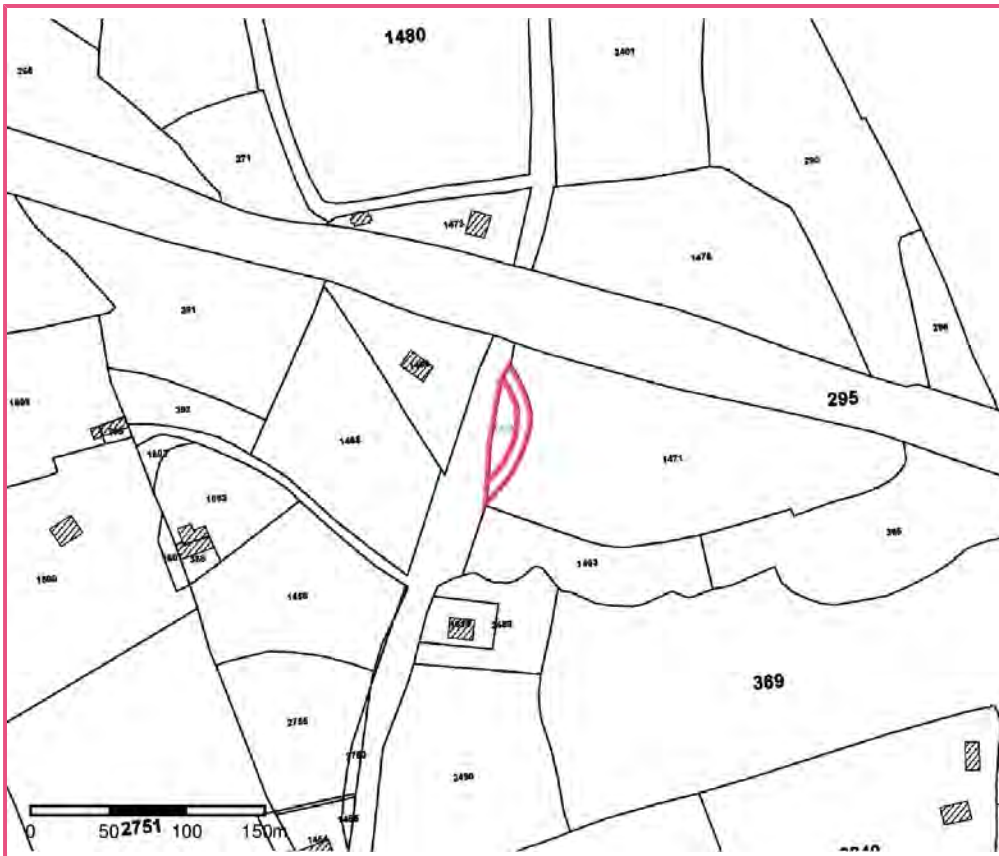
Commune	Section	Parcelle	Date génération
ROSPORDEN	0E	1468	09/05/2018
ROSPORDEN	0E	1469	09/05/2018

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS04111



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS04111



Identification

Identifiant	29SIS04112
Nom usuel	Ancienne décharge de Villeneuve Cadol
Adresse	Rue de la Résistance
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	ROSPORDEN - 29241
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1961 à 1974.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	L'ancienne parcelle AM 121 a été découpée en AM 169 (concernée par le site) et AM 168 (non concernée par le site).

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902587	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902587

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	190311.0 , 6783497.0 (Lambert 93)
Superficie totale	6126 m ²
Perimètre total	457 m

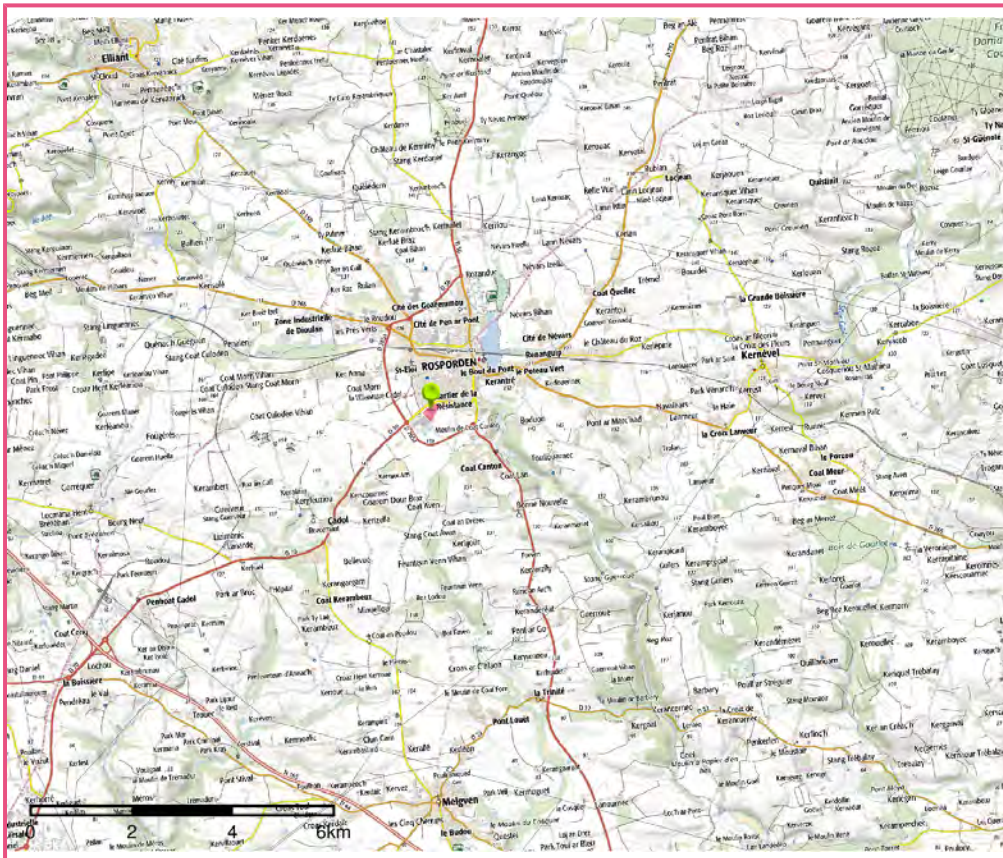
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
ROSPORDEN	AP	4	30/11/2018
ROSPORDEN	AP	12	30/11/2018
ROSPORDEN	AM	169	19/03/2019

Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS04112



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS04112



Identification

Identifiant	29SIS02441
Nom usuel	Bonduelle Traiteur International
Adresse	37 Route de Pont-Aven
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	ROSPORDEN - 29241
Caractéristiques du SIS	<p>La société Bonduelle a été autorisée à exploiter une activité de fabrication de charcuterie industrielle par arrêté préfectoral du 25 novembre 1994. Le site est à l'arrêt depuis 2010.</p> <p>Les investigations menées en 2011 dans le cadre de la cessation d'activité ont mis en évidence plusieurs sources de pollutions par des hydrocarbures totaux.</p> <p>Le diagnostic complémentaire des sols de mars 2012 a été accompagné d'une évaluation quantitative des risques sanitaires pour un usage industriel et d'un plan de gestion.</p> <p>Les sols présentent des pollutions en hydrocarbures C5-C40, en toluène, en éthylbenzène, en xylène, en hydrocarbures aromatiques polycycliques, en éléments traces métalliques.</p> <p>A l'issue de ce diagnostic, l'exploitant a choisi les traitements suivants :</p> <ul style="list-style-type: none">- excavation partielle des terres au droit des zones polluées en surface- traitement des terres excavées dans un centre autorisé,- mise en place d'un géotextile et remblaiement de la zone excavée,- réalisation d'une analyse des risques résiduels pour confirmer l'absence de risque lié aux pollutions résiduelles,- instauration de restrictions d'usage,- réalisation d'une nouvelle étude en cas de changement d'usage du site. <p>A l'issue des travaux, de nouveaux prélèvements ont été réalisés : ils ont mis en évidence la présence résiduelle d'hydrocarbures C10-C40, de HAP et d'anomalies en éléments-traces métalliques dans les sols.</p> <p>Un procès verbal de récolement a été réalisé en mai 2013, en précisant que des restrictions d'usage doivent être instituées du fait de la présence d'une pollution résiduelle.</p> <p>Le 21 décembre 2014, des restrictions d'usage conventionnelles au profit de l'Etat (RUCPE) ont été signées le 21 février 2014 et publiées au service de la publicité foncière de QUIMPER au mois de juillet 2014</p> <p>Elles portent sur :</p> <ul style="list-style-type: none">- l'utilisation du sol- l'utilisation du sous sol

- l'utilisation de la nappe
- la culture de produits agricoles.

Etat technique Site évalué ou traité, ou en cours, avec restriction d'usage (SUP, ou autre)

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	29.0045	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=29.0045

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection Pollution des sols après travaux.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 191006.0 , 6783406.0 (Lambert 93)

Superficie totale 28781 m²

Perimètre total 1208 m

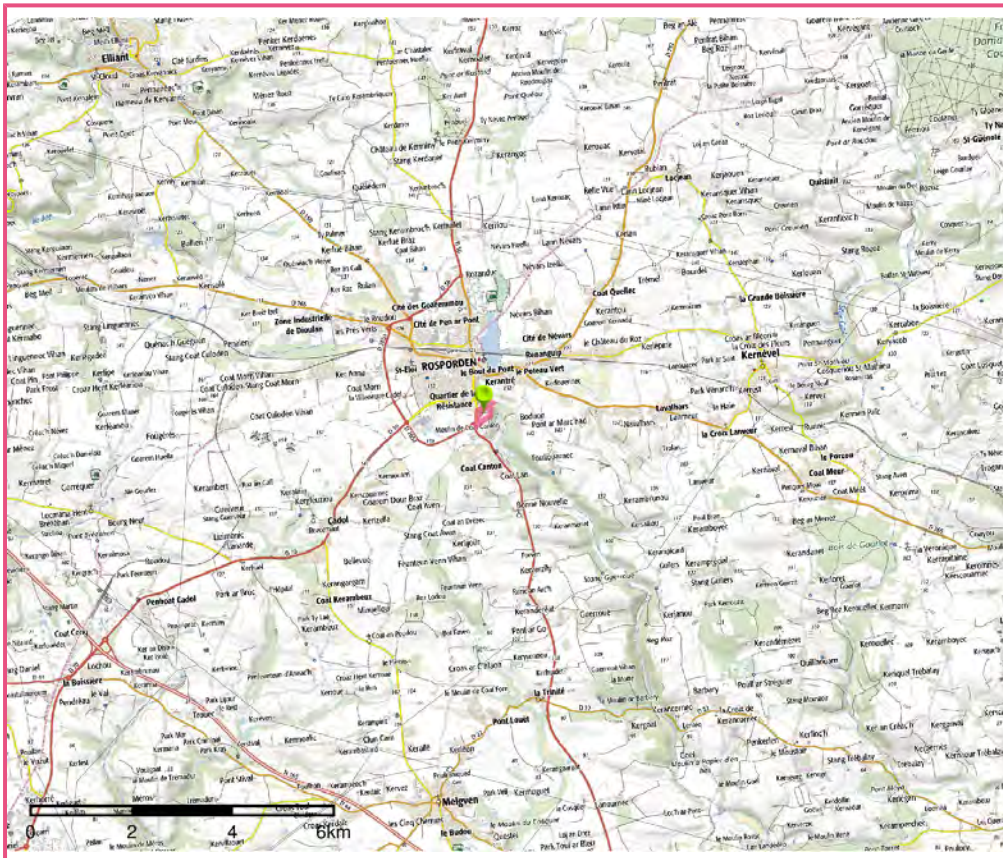
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
ROSPORDEN	AM	164	23/11/2017

Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 29SIS02441



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 29SIS02441



Identification

Identifiant	29SIS03008
Nom usuel	Ancienne décharge de Kerrouanec Vihan
Adresse	La Boissière
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	TREGUNC - 29293
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les mâchefers, les cendres d'incinération de déchets et les déchets verts.</p> <p>Le site a été autorisé à fonctionner par arrêté préfectoral du 21 juin 1982.</p> <p>Les cendres de l'usine d'incinération de Concarneau ont été stockées sur le site entre 1990 et 1991.</p> <p>Les travaux de réhabilitation du casier de stockage des cendres de l'incinérateur ont consisté en leur étanchéification. Il ont été réalisés en 1991.</p> <p>En 1998, la quantité globale de déchets déposés est de 50 000 m3 de produits compactés.</p> <p>L'arrêté municipal de 27 mars 2000 acte la fermeture de la décharge.</p> <p>La décharge couvre une superficie d'environ 2,8 ha. La hauteur la plus importante des dépôts atteint les 6 m.</p> <p>En terme de poids, le site a accueilli de son ouverture à 1998, 125 000 t de déchets (91 000 t d'ordures ménagères, 27 000 t de mâchefers, 1 700 t de cendres d'incinération, plus de 2 000 t de monstres, plus de 3 000 t de matériaux de démolition).</p> <p>Une partie (sud-ouest) est toujours utilisée comme déchetterie.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2903785	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2903785
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base S3IC (Installations Classées)	55.20528	

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 190126.0 , 6772976.0 (Lambert 93)

Superficie totale 95266 m²

Perimètre total 1736 m

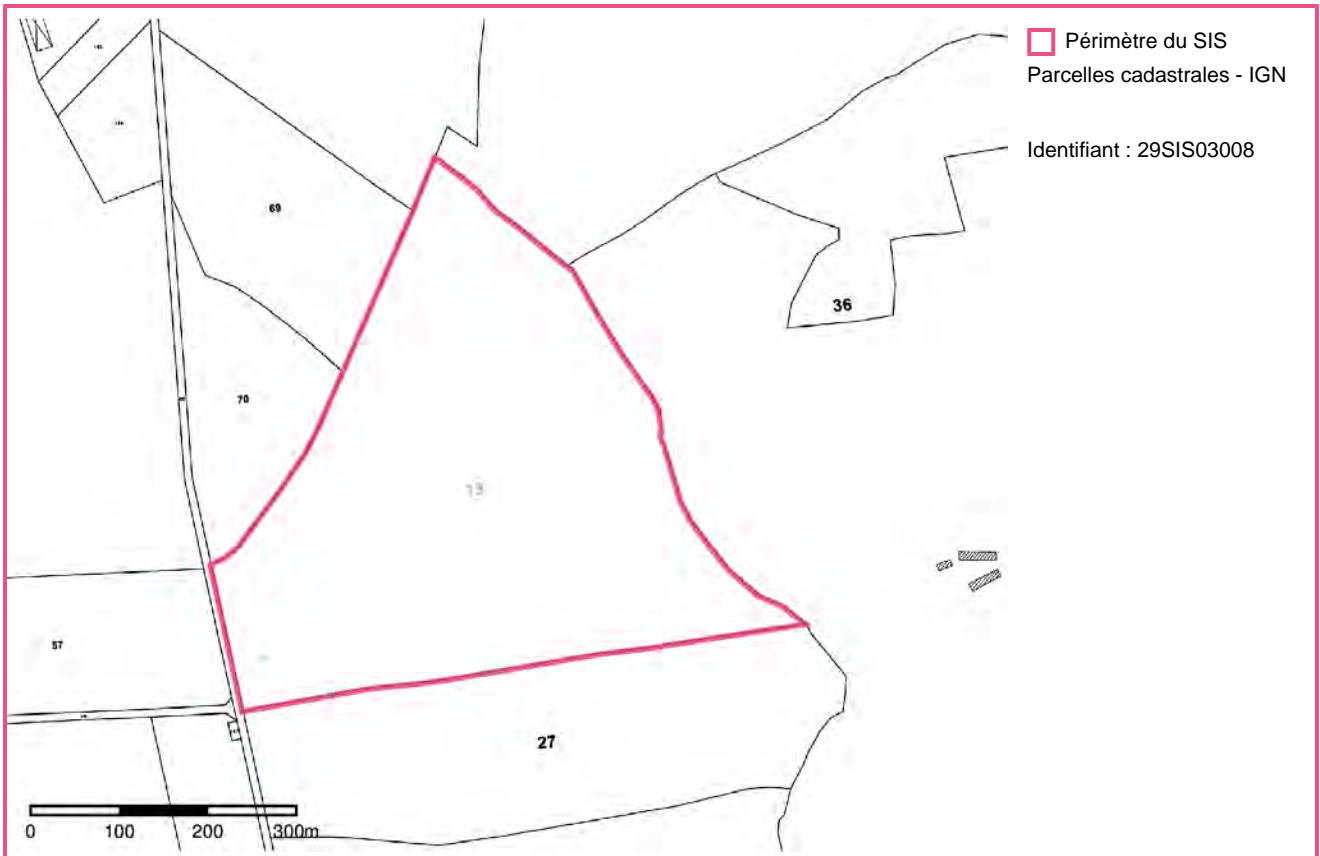
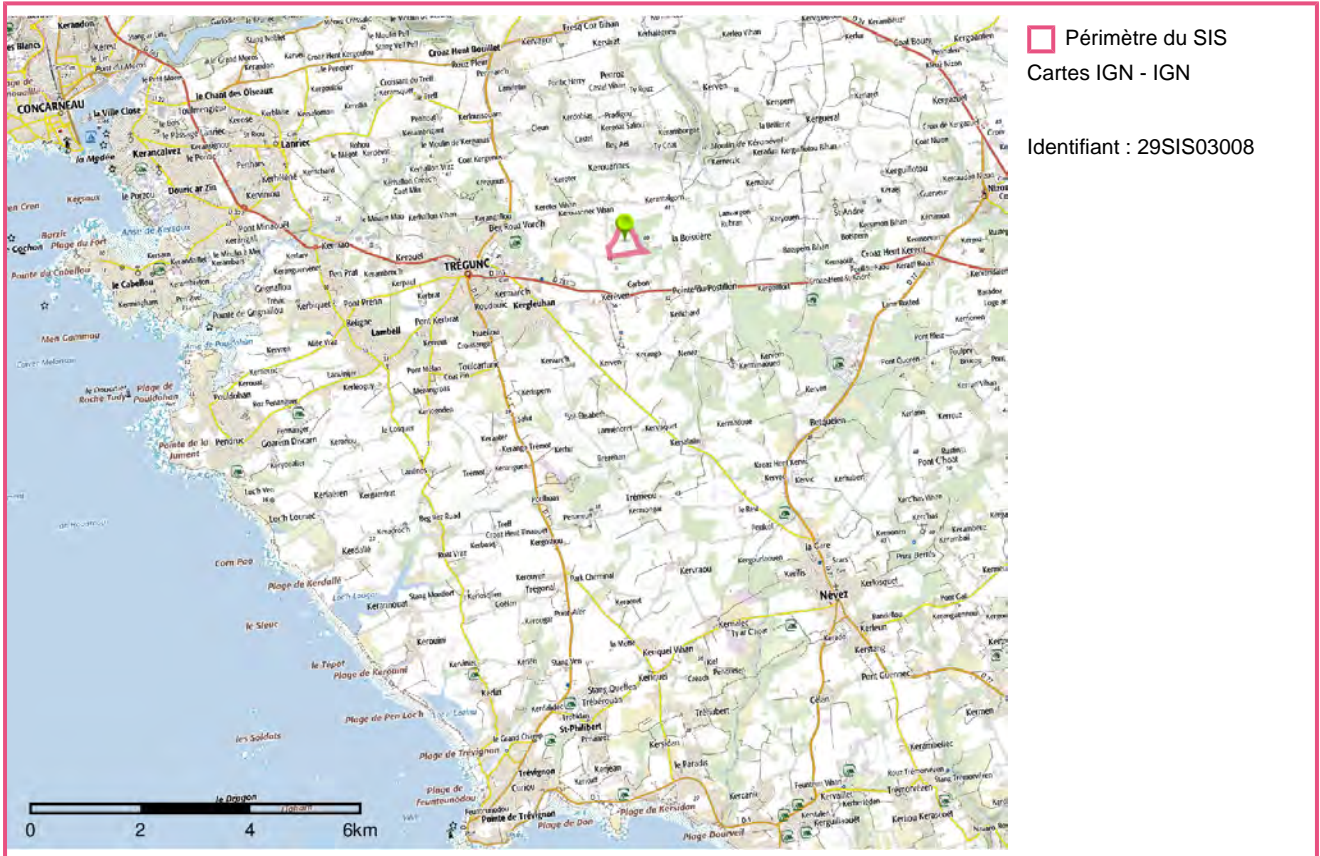
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
TREGUNC	ZL	13	16/06/2017

Documents

Cartographie





Identification

Identifiant	29SIS04093
Nom usuel	Ancienne décharge de Lanenos
Adresse	Lanenos
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	TREGUNC - 29293
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à un anciens lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1968 à 1981.</p> <p>La surface de l'ancienne décharge est d'environ 1 ha, sur une longueur moyenne de 220 mètres.</p> <p>Il a été réhabilité en 2010 par la commune :</p> <ul style="list-style-type: none">- nettoyage du site et de ses abords,- dérivation du ruisseau afin d'éviter son écoulement au travers de l'ancienne décharge,- terrassement et reprofilage des fronts (étalement des déchets et des remblais),- couverture du site : couverture de fermeture (30 cm de matériaux argileux compactés) puis couche de finition de 30 à 80 cm de terre végétale,- végétalisation.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	La parcelle ZT 153 a été découpée. La nouvelle parcelle concernée est la ZT 211.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BRE2902896	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE2902896

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 187833.0 , 6770560.0 (Lambert 93)
Superficie totale 32054 m²
Périmètre total 1382 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
TREGUNC	ZT	205	11/06/2018
TREGUNC	ZT	211	12/10/2018

Documents

Cartographie

